



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 830 303 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AAS EIENDOM 2022 AS
Forretningsadresse: Kjellbakkgutua 29
2850 LENA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Peder Aas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	7 831	5 570
Sum kostnader		7 831	5 570
Driftsresultat		-7 831	-5 570
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25	0
Sum finansinntekter		25	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		25	0
Resultat før skattekostnad		-7 806	-5 570
Skattekostnad	2	0	0
Årsresultat		-7 806	-5 570
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-7 806	-5 570
Annen egenkapital	3	0	0
Sum overføringer og disponeringer		-7 806	-5 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 025	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 025	30 000
Sum omløpsmidler		30 025	30 000
SUM EIENDELER		30 025	30 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	13 376	5 570
Sum opptjent egenkapital		-13 376	-5 570
Sum egenkapital		16 624	24 430
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		13 401	5 570
Sum kortsiktig gjeld		13 401	5 570
Sum gjeld		13 401	5 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 025	30 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 484037

Enheten

Organisasjonsnummer: 830 303 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AAS EIENDOM 2022 AS
Forretningsadresse: Kjellbakkgutua 29
2850 LENA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Peder Aas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 830 303 332
AAS EIENDOM 2022 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	7 831	5 570
Sum kostnader		7 831	5 570
Driftsresultat		-7 831	-5 570
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25	0
Sum finansinntekter		25	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		25	0
Resultat før skattekostnad		-7 806	-5 570
Skattekostnad	2	0	0
Årsresultat		-7 806	-5 570
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-7 806	-5 570
Annen egenkapital	3	0	0
Sum overføringer og disponeringer		-7 806	-5 570



Organisasjonsnr: 830 303 332
AAS EIENDOM 2022 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 025	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 025	30 000
Sum omløpsmidler		30 025	30 000
SUM EIENDELER		30 025	30 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	13 376	5 570
Sum opptjent egenkapital		-13 376	-5 570
Sum egenkapital		16 624	24 430



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
 Sum langsiktig gjeld	 0	 0
 Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	13 401	5 570
Sum kortsiktig gjeld	13 401	5 570
 Sum gjeld	 13 401	 5 570
 SUM EGENKAPITAL OG GJELD	 30 025	 30 000



Organisasjonsnr: 830 303 332
AAS EIENDOM 2022 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



AAS EIENDOM 2022 AS
830 303 332

Resultatregnskap

	Note	2023	07.11 - 31.12.2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-7 831	-5 570
Sum driftskostnader		-7 831	-5 570
Driftsresultat		-7 831	-5 570
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		25	0
Sum finansinntekter		25	0
Netto finans		25	0
Resultat før skattekostnad		-7 806	-5 570
Årsresultat		-7 806	-5 570
Overføringer			
Udekket tap	3	-7 806	-5 570
Sum overføringer		-7 806	-5 570



AAS EIENDOM 2022 AS
830 303 332

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 025	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 025	30 000
Sum omløpsmidler		30 025	30 000
SUM EIENDELER		30 025	30 000



AAS EIENDOM 2022 AS
830 303 332

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-13 376	-5 570
Sum opptjent egenkapital		-13 376	-5 570
Sum egenkapital		16 624	24 430
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		13 401	5 570
Sum kortsiktig gjeld		13 401	5 570
Sum gjeld		13 401	5 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 025	30 000

Ole Peder Aas
styrets leder / daglig leder

Per Anton Aas
styremedlem

Tina Bjerke
styremedlem

Monica Therese Aas
styremedlem



AAS EIENDOM 2022 AS
830 303 332

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



AAS EIENDOM 2022 AS
830 303 332

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

	2023	07.11 - 31.12.2022
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-7 806	-5 570
Skattepliktig inntekt	-7 806	-5 570

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-5 570	24 430
Årsresultat	0	-7 806	-7 806
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-13 376	16 624

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Arsoppgjør for

AAS EIENDOM 2022 AS

830303332

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



AAS EIENDOM 2022 AS
830 303 332

Resultatregnskap

	Note	2023	07.11 - 31.12.2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-7 831	-5 570
Sum driftskostnader		-7 831	-5 570
Driftsresultat		-7 831	-5 570
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		25	0
Sum finansinntekter		25	0
Netto finans		25	0
Resultat før skattekostnad		-7 806	-5 570
Årsresultat		-7 806	-5 570
Overføringer			
Udekket tap	3	-7 806	-5 570
Sum overføringer		-7 806	-5 570



AAS EIENDOM 2022 AS
830 303 332

Balanse


	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 025	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 025	30 000
Sum omløpsmidler		30 025	30 000
SUM EIENDELER		30 025	30 000




AAS EIENDOM 2022 AS
830 303 332


Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-13 376	-5 570
Sum opptjent egenkapital		-13 376	-5 570
Sum egenkapital		16 624	24 430
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		13 401	5 570
Sum kortsiktig gjeld		13 401	5 570
Sum gjeld		13 401	5 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 025	30 000


Ole Peder Aas
styrets leder / daglig leder


Per Anton Aas
styremedlem


Tina Bjerke
styremedlem


Monica Therese Aas
styremedlem



AAS EIENDOM 2022 AS
830 303 332

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



AAS EIENDOM 2022 AS
830 303 332

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

	2023	07.11 - 31.12.2022
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-7 806	-5 570
Skattepliktig inntekt	-7 806	-5 570

Note 3 - Egenkapital

	Selskapskapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-5 570	24 430
Årsresultat	0	-7 806	-7 806
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-13 376	16 624

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.