



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 412 353  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOKA INVESTERING AS  
Forretningsadresse: Olav Nilssons gate 53  
4009 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Kaada  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		200 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>200 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	33 813	20 045
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 813</b>	<b>20 045</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>166 188</b>	<b>-20 045</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		47 509	3 724
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		908 862	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>956 371</b>	<b>3 724</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			430 180
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>430 180</b>
<b>Netto finans</b>		<b>956 371</b>	<b>-426 456</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 122 558</b>	<b>-446 501</b>
Skattekostnad på resultat	2	25 381	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 097 177</b>	<b>-446 501</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 097 177</b>	<b>-446 501</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 097 177</b>	<b>-446 501</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 097 177</b>	<b>-446 501</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 500 000	
Overført fra annen egenkapital		-402 823	-446 501
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 097 177</b>	<b>-446 501</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6, 7	7 500	7 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1		
Andre langsiktige fordringer	1	2 000 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 007 500</b>	<b>7 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 007 500</b>	<b>7 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1		
Andre kortsiktige fordringer	1		47 418
<b>Sum fordringer</b>			<b>47 418</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1	2 647 965	5 036 631
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 647 965</b>	<b>5 036 631</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		429 297	346 354
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>429 297</b>	<b>346 354</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 077 262</b>	<b>5 430 403</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 084 762</b>	<b>5 437 903</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	300 000	300 000
Overkurs		22 750	22 750
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>322 750</b>	<b>322 750</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 712 330	5 115 153
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 712 330</b>	<b>5 115 153</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>5 035 080</b>	<b>5 437 903</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	25 381	
Annen kortsiktig gjeld		24 301	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>49 682</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>49 682</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 084 762</b>	<b>5 437 903</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 455454

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 412 353  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOKA INVESTERING AS  
Forretningsadresse: Olav Nilssons gate 53  
4009 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Kaada  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



Organisasjonsnr: 989 412 353  
JOKA INVESTERING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		200 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>200 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	33 813	20 045
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 813</b>	<b>20 045</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>166 188</b>	<b>-20 045</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		47 509	3 724
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		908 862	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>956 371</b>	<b>3 724</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			430 180
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>430 180</b>
<b>Netto finans</b>		<b>956 371</b>	<b>-426 456</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 122 558</b>	<b>-446 501</b>
Skattekostnad på resultat	2	25 381	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 097 177</b>	<b>-446 501</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 097 177</b>	<b>-446 501</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 097 177</b>	<b>-446 501</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 097 177</b>	<b>-446 501</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 500 000	
Overført fra annen egenkapital		-402 823	-446 501
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 097 177</b>	<b>-446 501</b>



Organisasjonsnr: 989 412 353  
JOKA INVESTERING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	6, 7	7 500	7 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1		
Andre langsiktige fordringer	1	2 000 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 007 500</b>	<b>7 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 007 500</b>	<b>7 500</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	1		
Andre kortsiktige fordringer	1		47 418
<b>Sum fordringer</b>			<b>47 418</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	1	2 647 965	5 036 631
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 647 965</b>	<b>5 036 631</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		429 297	346 354
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>429 297</b>	<b>346 354</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 077 262</b>	<b>5 430 403</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 084 762</b>	<b>5 437 903</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	300 000	300 000
Overkurs		22 750	22 750



Sum innskutt egenkapital		322 750	322 750
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 712 330	5 115 153
Sum opptjent egenkapital		4 712 330	5 115 153
Sum egenkapital	5	5 035 080	5 437 903
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	25 381	
Annen kortsiktig gjeld		24 301	
Sum kortsiktig gjeld		49 682	
Sum gjeld		49 682	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 084 762</b>	<b>5 437 903</b>



Organisasjonsnr: 989 412 353  
JOKA INVESTERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Resultatregnskap Joka Investering AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		200 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>200 000</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad	4	33 813	20 045
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>33 813</b>	<b>20 045</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>166 188</b>	<b>-20 045</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		47 509	3 724
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		908 862	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	430 180
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>956 371</b>	<b>-426 456</b>
<b>Resultat før skatt</b>		<b>1 122 558</b>	<b>-446 501</b>
Skattekostnad på resultat	2	25 381	0
<b>Årsresultat</b>		<b>1 097 177</b>	<b>-446 501</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 500 000	0
Overført fra annen egenkapital		402 823	446 501
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 097 177</b>	<b>-446 501</b>



## Balanse

### Joka Investering AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6, 7	7 500	7 500
Andre langsiktige fordringer	1	2 000 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 007 500</b>	<b>7 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 007 500</b>	<b>7 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	1	0	47 418
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>47 418</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1	2 647 965	5 036 631
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 647 965</b>	<b>5 036 631</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		429 297	346 354
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 077 262</b>	<b>5 430 403</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 084 762</b>	<b>5 437 903</b>



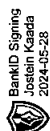
## Balanse

### Joka Investering AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	300 000	300 000
Overkurs		22 750	22 750
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>322 750</b>	<b>322 750</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 712 330	5 115 153
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 712 330</b>	<b>5 115 153</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>5 035 080</b>	<b>5 437 903</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	25 381	0
Annen kortsiktig gjeld		24 301	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>49 682</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>49 682</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 084 762</b>	<b>5 437 903</b>

Stavanger, 27.05.2024  
Styret i Joka Investering AS

\_\_\_\_\_  
Jostein Kaada  
Styreleder





## Noter 2023 Joka Investering AS

### Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

#### **a) Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### **b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer er vurdert til markedspris pr. 31.12.

#### **c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### **d) Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### **e) Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Note 2: Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2023	2022
Betalbar skatt	25 381	0
Endring utsatt skatt	0	0
Netto skattekostnad	25 381	0



*Noter 2023*  
**Joka Investering AS**

**Note 3: Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen i Joka Investering AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300.000	1	300.000

**Selskapets aksjonærer pr. 31.12 var:**

Aksjonærer (verv)	Antall	Pålydende	Balanseført	Eierandel
Jostein Kaada (styreleder/daglig leder)	300 000	1	300 000	100,00 %
<b>Sum</b>	<b>300 000</b>		<b>300 000</b>	<b>100,00 %</b>

**Note 4: Lønnskostnader**

Selskapet har ingen ansatte og har således ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ansatte eller styret.

**Innskuddspensjon**

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**Lån og garantier**

Selskapet har ikke stillet garantier eller ytet lån til nærstående parter. Daglig leder eller styret har ikke avtale om lønn eller opsjoner etter fratreden fra sin stilling.

**Note 5: Egenkapital**

	Aksje- kapital	Overkurs fond	Annen egenkap.	Sum
Egenkapital pr. 01.01	300 000	22 750	5 115 153	5 437 903
Årets resultat	0	0	1 097 177	1 097 177
Tilleggsutbytte 2023	0	0	-1 500 000	-1 500 000
<b>Egenkapital pr. 31.12</b>	<b>300 000</b>	<b>22 750</b>	<b>4 712 330</b>	<b>5 035 080</b>

**Note 6: Andre aksjer**

Joka Investering AS har eierandeler i følgende selskaper:	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemme andel	Kostpris aksjer	Bokført verdi
Nærenergi AS	Tysvær	25%	7.500	7.500
<b>Sum</b>			<b>7.500</b>	<b>7.500</b>



*Noter 2023*  
**Joka Investering AS**

---

**Note 7: Garantiansvar**

Selskapet har avgitt selvskyldnerkausjon på inntil kr. 15.000.000 på vegne av Nærenergi AS overfor Sparebank 1 SR-Bank ASA. I tillegg til kausjonsbeløpet har selskapet ansvar for renter og omkostninger ved Nærenergi AS mislighold, samt misligholdskostnader ved eget mislighold.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Joka Investering AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Joka Investering AS som viser et overskudd på kr 1.097.177. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

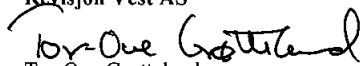
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Stavanger, 28. mai 2024  
Revisjon Vest AS

  
Tor-Ove Grøtteland  
Statsautorisert revisor