



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 771 936
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OEF UTLEIE AS
Forretningsadresse: Damekra 15
7300 ORKANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Fabricius
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 710 965	
Sum inntekter		1 710 965	
Kostnader			
Annen driftskostnad		698 995	
Sum kostnader		698 995	
Driftsresultat		1 011 970	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 657	
Sum finansinntekter		2 657	
Annen rentekostnad		857 276	
Sum finanskostnader		857 276	
Netto finans		-854 619	
Ordinært resultat før skattekostnad		157 351	0
Skattekostnad på ordinært resultat		55 000	
Ordinært resultat etter skattekostnad		102 351	0
Årsresultat		102 351	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		22 009 583	
Sum varige driftsmidler		22 009 583	
Sum anleggsmidler		22 009 583	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		308	
Bankinnskudd, kontanter og lignende		322 709	
Bankinnskudd, kontanter og lignende		276 299	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		599 316	
Sum omløpsmidler		599 316	0
SUM EIENDELER		22 608 899	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		3 100 000	
Annen innskutt egenkapital		0	
Sum innskutt egenkapital		3 100 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		458 048	
Sum opptjent egenkapital		-458 048	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		2 641 952	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		19 726 962	
Sum annen langsiktig gjeld		19 726 962	
Sum langsiktig gjeld		19 726 962	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		55 000	
Annen kortsiktig gjeld		119 800	
Annen kortsiktig gjeld		65 185	
Sum kortsiktig gjeld		239 985	
Sum gjeld		19 966 947	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 608 899	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 452517

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 771 936
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OEF UTLEIE AS
Forretningsadresse: Damekra 15
7300 ORKANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Fabricius
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



Organisasjonsnr: 922 771 936
OEF UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 710 965	
Sum inntekter		1 710 965	
Kostnader			
Annen driftskostnad		698 995	
Sum kostnader		698 995	
Driftsresultat		1 011 970	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 657	
Sum finansinntekter		2 657	
Annen rentekostnad		857 276	
Sum finanskostnader		857 276	
Netto finans		-854 619	
Ordinært resultat før skattekostnad		157 351	0
Skattekostnad på ordinært resultat		55 000	
Ordinært resultat etter skattekostnad		102 351	0
Årsresultat		102 351	0



Organisasjonsnr: 922 771 936
OEF UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		22 009 583	
Sum varige driftsmidler		22 009 583	
Sum anleggsmidler		22 009 583	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		308	
Bankinnskudd, kontanter og lignende		322 709	
Bankinnskudd, kontanter og lignende		276 299	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		599 316	
Sum omløpsmidler		599 316	0
SUM EIENDELER		22 608 899	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		3 100 000	
Annen innskutt egenkapital		0	
Sum innskutt egenkapital		3 100 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		458 048	
Sum opptjent egenkapital		-458 048	
Sum egenkapital		2 641 952	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		19 726 962	



Sum annen langsiktig gjeld	19 726 962	
Sum langsiktig gjeld	19 726 962	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	55 000	
Annen kortsiktig gjeld	119 800	
Annen kortsiktig gjeld	65 185	
Sum kortsiktig gjeld	239 985	
Sum gjeld	19 966 947	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	22 608 899	0



Organisasjonsnr: 922 771 936
OEF UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utfylt etter prinsippene for små foretak, herunder Transaksjonsprinsippet, opptjeningsprinsippet, sammenstillingsprinsippet og forsiktighetsprinsippet.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------