



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 041 883
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GILDEVANGEN 10 AS
Forretningsadresse: Fjørevegen 25
6856 SOGNDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Vikøren Asperanden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt	2	420 000	337 500
Sum inntekter		420 000	337 500
Kostnader			
Annan driftskostnad	3	76 850	110 476
Sum kostnader		76 850	110 476
Driftsresultat		343 150	227 024
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		22	
Sum finansinntekter		22	
Annan rentekostnad		296 778	231 894
Annan finanskostnad		2 189	
Sum finanskostnader		298 967	231 894
Netto finans		-298 945	-231 894
Resultat før skattekostnad	4	44 205	-4 869
Skattekostnad på resultat		4 684	
Årsresultat	5	39 521	-4 869
Årsresultat etter minoritetsinteresser		39 521	-4 870
Totalresultat		39 521	-4 870
Overføringer og disponeringar			
Avsett til annan egenkapital		39 521	-4 869
Sum overføringer og disponeringar		39 521	-4 869



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	6	3 857 912	3 857 912
Sum varige driftsmiddel		3 857 912	3 857 912
Sum anleggsmiddel		3 857 912	3 857 912
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige krav		2 162	9 697
Sum krav		2 162	9 697
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		4 409	26 853
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		4 409	26 853
Sum omløpsmiddel		6 571	36 550
SUM EIGEDELAR		3 864 483	3 894 462
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Behaldning av egne aksjar	7		
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000
Opptent eigenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annan egenkapital		253 921	214 400
Sum opptent egenkapital		253 921	214 400
Sum egenkapital	2, 5	353 921	314 400
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		3 493 241	3 572 586
Sum anna langsiktig gjeld		3 493 241	3 572 586
Sum langsiktig gjeld		3 493 241	3 572 586
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 090	3 090
Betalbar skatt	4	4 684	
Anna kortsiktig gjeld		9 547	4 386
Sum kortsiktig gjeld		17 321	7 476
Sum gjeld		3 510 562	3 580 062
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 864 483	3 894 462



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 492292

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 041 883
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GILDEVANGEN 10 AS
Forretningsadresse: Fjørevegen 25
6856 SOGNDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Vikøren Asperanden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 041 883
GILDEVANGEN 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt	2	420 000	337 500
Sum inntekter		420 000	337 500
Kostnader			
Annan driftskostnad	3	76 850	110 476
Sum kostnader		76 850	110 476
Driftsresultat		343 150	227 024
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		22	
Sum finansinntekter		22	
Annan rentekostnad		296 778	231 894
Annan finanskostnad		2 189	
Sum finanskostnader		298 967	231 894
Netto finans		-298 945	-231 894
Resultat før skattekostnad	4	44 205	-4 869
Skattekostnad på resultat		4 684	
Årsresultat	5	39 521	-4 869
Årsresultat etter minoritetsinteresser		39 521	-4 870
Totalresultat		39 521	-4 870
Overføringer og disponeringar			
Avsett til annan egenkapital		39 521	-4 869
Sum overføringer og disponeringar		39 521	-4 869



Organisasjonsnr: 996 041 883
GILDEVANGEN 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	6	3 857 912	3 857 912
Sum varige driftsmiddel		3 857 912	3 857 912
Sum anleggsmiddel		3 857 912	3 857 912
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige krav		2 162	9 697
Sum krav		2 162	9 697
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		4 409	26 853
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		4 409	26 853
Sum omløpsmiddel		6 571	36 550
SUM EIGEDELAR		3 864 483	3 894 462
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Behaldning av egne aksjar	7		
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		253 921	214 400
Sum opptent eigenkapital		253 921	214 400
Sum eigenkapital	2, 5	353 921	314 400
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4		



Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	3 493 241		3 572 586
Sum anna langsiktig gjeld	3 493 241		3 572 586
Sum langsiktig gjeld	3 493 241		3 572 586
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3 090		3 090
Betalbar skatt	4 684	4	
Anna kortsiktig gjeld	9 547		4 386
Sum kortsiktig gjeld	17 321		7 476
Sum gjeld	3 510 562		3 580 062
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	3 864 483		3 894 462



Organisasjonsnr: 996 041 883
GILDEVANGEN 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsrekneskap 2024 Gildevangen 10 AS

Resultatrekneskap
Balanse
Notar til rekneskapen

Org.nr.: 996 041 883



Resultatrekneskap			
Gildevangen 10 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Anna driftsinntekt	2	420 000	337 500
Sum driftsinntekter		<u>420 000</u>	<u>337 500</u>
Annan driftskostnad	3	76 850	110 476
Sum driftskostnader		<u>76 850</u>	<u>110 476</u>
Driftsresultat		<u>343 150</u>	<u>227 024</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		22	0
Annan rentekostnad		296 778	231 894
Annan finanskostnad		2 189	0
Resultat av finansposter		<u>-298 945</u>	<u>-231 894</u>
Resultat før skattekostnad	4	44 205	-4 869
Skattekostnad på resultat		4 684	0
Resultat		<u>39 521</u>	<u>-4 869</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	5	<u>39 521</u>	<u>-4 869</u>
Overføring			
Avsett til annen egenkapital		39 521	-4 869
Sum overføringer		<u>39 521</u>	<u>-4 869</u>



Balanse			
Gildevangen 10 AS			
Eigedelar	Note	2024	2023
Anleggsmiddel			
Immaterielle eigedeler			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	6	3 857 912	3 857 912
Sum varige driftsmiddel		<u>3 857 912</u>	<u>3 857 912</u>
Finansielle anleggsmiddel			
Sum anleggsmiddel		<u>3 857 912</u>	<u>3 857 912</u>
Omløpsmiddel			
Krav			
Andre kortsiktige krav		2 162	9 697
Sum krav		<u>2 162</u>	<u>9 697</u>
Investeringar			
Bankinnskot, kontantar og liknande		4 409	26 853
Sum omløpsmiddel		<u>6 571</u>	<u>36 550</u>
Sum eigedelar		<u>3 864 483</u>	<u>3 894 462</u>



Balanse

Gildevangen 10 AS

Eigenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	7	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskoten egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptent egenkapital			
Annan egenkapital		<u>253 921</u>	<u>214 400</u>
Sum opptent egenkapital		<u>253 921</u>	<u>214 400</u>
Sum egenkapital	2, 5	<u>353 921</u>	<u>314 400</u>
Gjeld			
Avsetjing til plikter			
Øvrig langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		<u>3 493 241</u>	<u>3 572 586</u>
Sum anna langsiktig gjeld		<u>3 493 241</u>	<u>3 572 586</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 090	3 090
Betalbar skatt	4	4 684	0
Anna kortsiktig gjeld		<u>9 547</u>	<u>4 386</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>17 321</u>	<u>7 476</u>
Sum gjeld		<u>3 510 562</u>	<u>3 580 062</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 864 483</u>	<u>3 894 462</u>

Sogndal, 28.05.2025
Styret i Gildevangen 10 AS

Even Vikøren Asperanden
styreleiar

Anna Lunde Tenold
styremedlem



Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og NRS 8, God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved sal av varer skjer på leveringstidspunktet. Tenester blir inntektsførte etter kvart som dei blir leverte.

Skatt

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar både den betalbare skatten i perioden og endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna ut med 22 % på grunnlag av dei mellombelse skilnadene mellom rekneskaps- og skatteverdiane, og underskotet ved utgangen av rekneskapsåret som kan framførast i likninga. Skatteaukande og skattereduserande mellombelse skilnader som reverserer eller kan reverserast i den same perioden, er utlikna og nettoførte.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidlar

Anleggsmidlar omfattar eigedelar som er sette av til varig eige og bruk. Anleggsmidlar er vurderte til innkjøpskostnad. Varige driftsmidlar blir balanseførte og skrivne av over den økonomiske levetida deira. Avskrivingsperioden for fast eigedom som er kjøpt etter 2009, er dekomponert i ein del som gjeld råbygget, og ein del som gjeld faste tekniske installasjonar. Varige driftsmidlar blir nedskrivne til beløpet som kan attvinnast ved verdifall som er venta å ikkje vere forbigåande. Beløpet som kan attvinnast, er det høgste av netto salsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er noverdi av framtidige kontantstraumar som er knytte til eigedelen. Nedskrivninga blir reversert når grunnlaget for nedskrivninga ikkje lenger er til stades.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidlar

Omløpsmidlar og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som forfell til betaling seinast eitt år etter balansedagen, og postar som gjeld varekrinsløpet. Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste verdi av innkjøpskostnad og verkeleg verdi.

Note 2 Framleis drift.

Styret legg føresetnad om framleis drift til grunn for utarbeiding av årsrekneskap.

Note 3 Lønskostnader

Gildevangen 10 AS har ikkje hatt løns- eller personalkostnader i 2024 og det finst heller ingen slike plikter.

Selskapet har føreteke fråval av revisor.

Note 4 Skatt

Skattekostnad dette året	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatt som skal betalast	4 684	0
Endring i utsett skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	4 684	0



Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	44 205	-4 869
Permanente skilnader	0	0
Bruk av underskott for framføring	-22 914	0
Skattepliktig inntekt	21 291	-4 869

Skatt i balansen som skal betalast:		
Skatt på resultatet dette året som skal betalast	4 684	0
Sum skatt i balansen som skal betalast	4 684	0

Skatteeffekten av mellombelse skilnader som har gjeve opphav til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av mellombelse skilnader

	2024	2023	Endring
Akkumulert underskott som kan framførast	0	-22 914	-22 914
Inngår ikkje i utrekninga av utsett skatt	0	22 914	22 914
Utsett skattefordel (22 %)	0	0	0

Etter God regnskapsskikk for små føretak vert ikkje utsett skattefordel balanseført.

Note 5 Eigenkapital

	Aksjekapital	Annan eigenkapital	Sum eigenkapital
Per 01.01.2024	100 000	214 400	314 400
Årets resultat		39 521	39 521
Utbyte		0	0
Per 31.12.2024	100 000	253 921	353 921

Note 6 Varige driftsmidler

Selskapet har investert i Gildevangen 10. Bygget er bokført til kostpris. Det er eit bustadhus og vert ikkje avskrive.

Note 7 Aksjonærar

Aksjekapitalen i Gildevangen 10 AS pr. 31.12 er sett saman av:

	Antal	Pålydande	Bokført
Ordinære aksjar	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eigarstruktur

Dei største aksjonærane i % pr. 31.12 var:



	Ordinære	Eigarandel	Stemmedel
Anna Lunde Tenold	500	50,0	50,0
Even Vikøren Asperanden	500	50,0	50,0
Totalt antal aksjar	1 000	100,0	100,0

Aksjar eigd av medlem i styret og dagleg leiar:

Namn	Verv	Ordinære
Even Vikøren Asperanden	styreleiar	500
Anna Lunde Tenold	styremedlem	500
Totalt antal aksjar		1 000