



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 880 712 802
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGEVAREHUSET TENNHAUGEN AS
Forretningsadresse: Tennhaugvegen 10
6699 KJØRSVIKBUGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Solhusløkk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 459 075	19 956 905
Sum inntekter		20 459 075	19 956 905
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-101 093	179 029
Varekostnad		14 462 522	15 449 155
Lønnskostnad	1	2 632 059	2 326 147
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	26 190	31 190
Annen driftskostnad		2 285 064	2 480 614
Sum kostnader		19 304 742	20 466 135
Driftsresultat		1 154 333	-509 230
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		70 459	55 115
Annen renteinntekt		11 179	11 251
Annen finansinntekt			91 080
Sum finansinntekter		81 638	157 446
Rentekostnad til foretak i samme konsern		53 760	283
Annen rentekostnad		26 168	100 826
Annen finanskostnad			2 959
Sum finanskostnader		79 928	104 068
Netto finans		1 710	53 378
Resultat før skattekostnad		1 156 042	-455 852
Skattekostnad på resultat	3	229 217	-116 281
Årsresultat	4	926 825	-339 571
Årsresultat etter minoritetsinteresser		926 825	-339 571



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Totalresultat		926 825	-339 571
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		446 730	
Avsatt til annen egenkapital		480 095	-339 571
Sum overføringer og disponeringer	4	926 825	-339 572



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	47 343	150 559
Sum immaterielle eiendeler		47 343	150 559
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		22 402	25 323
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		83 515	106 784
Sum varige driftsmidler	2	105 917	132 107
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	1 705 859	1 675 400
Andre langsiktige fordringer		30 273	46 603
Sum finansielle anleggsmidler		1 736 132	1 722 003
Sum anleggsmidler		1 889 392	2 004 669
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	4 098 632	3 997 539
Fordringer			
Kundefordringer	5	2 145 207	1 825 307
Andre kortsiktige fordringer		597 359	707 781
Sum fordringer		2 742 566	2 533 088
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		185 811	-388 836
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		185 811	-388 836
Sum omløpsmidler		7 027 009	6 141 791
SUM EIENDELER		8 916 402	8 146 460



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	1 325 400	1 325 400
Overkurs		606 563	606 563
Annen innskutt egenkapital		326 814	326 814
Sum innskutt egenkapital		2 258 777	2 258 777
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 611 774	1 131 678
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		1 611 774	1 131 679
Sum egenkapital	4	3 870 551	3 390 456
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	1 500 000	10 283
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	10 283
Sum langsiktig gjeld		1 500 000	10 283
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		2 354 763	4 321 096
Skyldig offentlige avgifter		342 076	157 031
Annen kortsiktig gjeld		849 011	267 595
Sum kortsiktig gjeld		3 545 850	4 745 721
Sum gjeld		5 045 850	4 756 004
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 916 402	8 146 460



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 629835

Enheten

Organisasjonsnummer: 880 712 802
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGEVAREHUSET TENNHAUGEN AS
Forretningsadresse: Tennhaugvegen 10
6699 KJØRSVIKBUGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Solhusløkk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Organisasjonsnr: 880 712 802
BYGGEVAREHUSET TENNHAUGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 459 075	19 956 905
Sum inntekter		20 459 075	19 956 905
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-101 093	179 029
Varekostnad		14 462 522	15 449 155
Lønnskostnad	1	2 632 059	2 326 147
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	26 190	31 190
Annen driftskostnad		2 285 064	2 480 614
Sum kostnader		19 304 742	20 466 135
Driftsresultat		1 154 333	-509 230
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		70 459	55 115
Annen renteinntekt		11 179	11 251
Annen finansinntekt			91 080
Sum finansinntekter		81 638	157 446
Rentekostnad til foretak i samme konsern		53 760	283
Annen rentekostnad		26 168	100 826
Annen finanskostnad			2 959
Sum finanskostnader		79 928	104 068
Netto finans		1 710	53 378
Resultat før skattekostnad		1 156 042	-455 852
Skattekostnad på resultat	3	229 217	-116 281
Årsresultat	4	926 825	-339 571
Årsresultat etter minoritetsinteresser		926 825	-339 571
Totalresultat		926 825	-339 571
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		446 730	
Avsatt til annen egenkapital		480 095	-339 571



Sum overføringer og disponeringer	4	926 825	-339 572
--------------------------------------	---	---------	----------



Organisasjonsnr: 880 712 802
BYGGEVAREHUSET TENNHAUGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	47 343	150 559
Sum immaterielle eiendeler		47 343	150 559
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		22 402	25 323
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		83 515	106 784
Sum varige driftsmidler	2	105 917	132 107
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	1 705 859	1 675 400
Andre langsiktige fordringer		30 273	46 603
Sum finansielle anleggsmidler		1 736 132	1 722 003
Sum anleggsmidler		1 889 392	2 004 669
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	4 098 632	3 997 539
Fordringer			
Kundefordringer	5	2 145 207	1 825 307
Andre kortsiktige fordringer		597 359	707 781
Sum fordringer		2 742 566	2 533 088
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		185 811	-388 836
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		185 811	-388 836
Sum omløpsmidler		7 027 009	6 141 791
SUM EIENDELER		8 916 402	8 146 460

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 6	1 325 400	1 325 400
Overkurs		606 563	606 563
Annen innskutt egenkapital		326 814	326 814
Sum innskutt egenkapital		2 258 777	2 258 777
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 611 774	1 131 678
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		1 611 774	1 131 679
Sum egenkapital	4	3 870 551	3 390 456
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	1 500 000	10 283
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	10 283
Sum langsiktig gjeld		1 500 000	10 283
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		2 354 763	4 321 096
Skyldig offentlige avgifter		342 076	157 031
Annen kortsiktig gjeld		849 011	267 595
Sum kortsiktig gjeld		3 545 850	4 745 721
Sum gjeld		5 045 850	4 756 004
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 916 402	8 146 460



Organisasjonsnr: 880 712 802
BYGGEVAREHUSET TENNHAUGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Monter Tennhaugen - årsregnskap til signering

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Høyem, Othelie Samdahl (21.09.1993), signert 24.06.2025 med Signicat Sign BANKID



Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



Årsregnskap Byggevarhuset Tennhaugen AS

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Oksavik, Geir (25.07.1971), signert 06.06.2025 med Signicat Sign BANKID
- Hannestad, Jørgen (16.07.1962), signert 30.05.2025 med Signicat Sign BANKID
- Syrstad, Morten Sjoner (30.09.1982), signert 20.06.2025 med Signicat Sign BANKID
- Gram, Petter (20.08.1974), signert 06.06.2025 med Signicat Sign BANKID



Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autenticiteten og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Høyem, Othelie Samdahl (21.09.1993), 24.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



RESULTATREGNSKAP

BYGGEVAREHUSET TENNHAUGEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		20 459 075	19 956 905
Sum driftsinntekter		20 459 075	19 956 905
Varekostnad		14 462 522	15 449 155
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		-101 093	179 029
Lønnskostnad	1	2 632 059	2 326 147
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	26 190	31 190
Annen driftskostnad		2 285 064	2 480 614
Sum driftskostnader		19 304 742	20 466 135
Driftsresultat		1 154 333	-509 230
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		70 459	55 115
Annen renteinntekt		11 179	11 251
Annen finansinntekt		0	91 080
Rentekostnad til foretak i samme konsern		53 760	283
Annen rentekostnad		26 168	100 826
Annen finanskostnad		0	2 959
Resultat av finansposter		1 710	53 378
Resultat før skattekostnad		1 156 042	-455 852
Skattekostnad på resultat	3	229 217	-116 281
Årsresultat	4	926 825	-339 571
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		446 730	0
Avsatt til annen egenkapital		480 095	-339 571
Sum overføringer	4	926 825	-339 572

BYGGEVAREHUSET TENNHAUGEN AS

SIDE 1

Dokumentet er signert digitalt av:

- Oksavik, Geir (25.07.1971), 06.06.2025
- Hannestad, Jørgen (16.07.1962), 30.05.2025
- Syrstad, Morten Sjøner (30.09.1982), 20.06.2025
- Gram, Petter (20.08.1974), 06.06.2025

Forseglet av



Posten Norge

Dokumentet er signert digitalt av:

- Høyem, Othelie Samdahl (21.09.1993), 24.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



BALANSE

BYGGEVAREHUSET TENNHAUGEN AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	47 343	150 559
Sum immaterielle eiendeler		47 343	150 559
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg		22 402	25 323
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		83 515	106 784
Sum varige driftsmidler	2	105 917	132 107
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	5	1 705 859	1 675 400
Andre langsiktige fordringer		30 273	46 603
Sum finansielle anleggsmidler		1 736 132	1 722 003
Sum anleggsmidler		1 889 392	2 004 669
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	5	4 098 632	3 997 539
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	2 145 207	1 825 307
Andre kortsiktige fordringer		597 359	707 781
Sum fordringer		2 742 566	2 533 088
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		185 811	-388 836
Sum omløpsmidler		7 027 009	6 141 791
Sum eiendeler		8 916 402	8 146 460

BYGGEVAREHUSET TENNHAUGEN AS

SIDE 2

Dokumentet er signert digitalt av:

- Oksavik, Geir (25.07.1971), 06.06.2025
- Hannestad, Jørgen (16.07.1962), 30.05.2025
- Syrstad, Morten Sjoner (30.09.1982), 20.06.2025
- Gram, Petter (20.08.1974), 06.06.2025

Forseglet av



Posten Norge

Dokumentet er signert digitalt av:

- Høyem, Othelie Samdahl (21.09.1993), 24.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



BALANSE

BYGGEVAREHUSET TENNHAUGEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	1 325 400	1 325 400
Overkurs		606 563	606 563
Annen innskutt egenkapital		326 814	326 814
Sum innskutt egenkapital		2 258 777	2 258 777
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 611 774	1 131 678
Sum opptjent egenkapital		1 611 774	1 131 678
Sum egenkapital	4	3 870 551	3 390 456
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	1 500 000	10 283
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	10 283
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 354 763	4 321 096
Skyldig offentlige avgifter		342 076	157 031
Annen kortsiktig gjeld		849 011	267 595
Sum kortsiktig gjeld		3 545 850	4 745 721
Sum gjeld		5 045 850	4 756 004
Sum egenkapital og gjeld		8 916 402	8 146 460

Trondheim, 30.05.2025
Styret i Byggevarehuset Tennhaugen AS

Jørgen Hannestad
styremedlem

Petter Gram
styremedlem

Morten Sjoner Syrstad
styreleder

Othelie Samdahl Høyem
styremedlem

Geir Oksavik
daglig leder

BYGGEVAREHUSET TENNHAUGEN AS

SIDE 3

Dokumentet er signert digitalt av:

- Oksavik, Geir (25.07.1971), 06.06.2025
- Hannestad, Jørgen (16.07.1962), 30.05.2025
- Syrstad, Morten Sjoner (30.09.1982), 20.06.2025
- Gram, Petter (20.08.1974), 06.06.2025

Forseglet av



Posten Norge

Dokumentet er signert digitalt av:

- Høyem, Othelie Samdahl (21.09.1993), 24.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



BYGGEVAREHUSET TENNHAUGEN AS

NOTER 2024

Regnskapsprinsipper mv.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet videre fulgt relevante bestemmelser i NRS utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De uinntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til pålydende. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Inntektsføring

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Varebeholdning

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Oksavik, Geir (25.07.1971), 06.06.2025
- Hannestad, Jørgen (16.07.1962), 30.05.2025
- Syrstad, Morten Sjoner (30.09.1982), 20.06.2025
- Gram, Petter (20.08.1974), 06.06.2025

Forseglet av



Posten Norge

Dokumentet er signert digitalt av:

- Høyem, Othelie Samdahl (21.09.1993), 24.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



BYGGEVAREHUSET TENNHAUGEN AS

NOTER 2024

Note 1 Lønnskostnader, godtgjørelser m.v.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønn	2 386 117	2 138 557
Arbeidsgiveravgift	159 777	139 394
Pensjon	75 479	17 420
Andre lønnsytelser	10 686	1 905
Sum	2 632 059	2 297 276

Antall årsverk 4

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	96 948	267 271	364 219
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	96 948	267 271	364 219
Oppskrevet tidligere			0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-74 546	-183 758	-258 304
Balansført verdi 31.12.	22 402	83 515	105 916
Årets avskrivninger	7 831	18 359	26 190

Dokumentet er signert digitalt av:

- Oksavik, Geir (25.07.1971), 06.06.2025
- Hannestad, Jørgen (16.07.1962), 30.05.2025
- Syrstad, Morten Sjøner (30.09.1982), 20.06.2025
- Gram, Petter (20.08.1974), 06.06.2025

Forseglet av



Posten Norge

Dokumentet er signert digitalt av:

- Høyem, Othelie Samdahl (21.09.1993), 24.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



BYGGEVAREHUSET TENNHAUGEN AS

NOTER 2024

Note 3 Skatt		
Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2024	2023
Midlertidige forskjeller		
Varelager	-196 774	-105 862
Kunder	-25 505	-80 638
Driftsmidler	7 083	6 741
Netto midlertidige forskjeller	-215 196	-179 759
Underskudd til fremføring	0	-504 594
Grunnlag for utsatt skatt	-215 196	-684 083
Utsatt skatt/ skattefordel i balansen	-47 343	-150 498
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
Utsatt skattefordel i balansen	-47 343	-150 559
Utsatt skattefordel som kunne vært balanseført	0	0
Skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt		
	2024	2023
Resultat før skattekostnad	1 156 042	-455 846
Permanente forskjeller	-114 145	-72 697
Grunnlag for årets skattekostnad	1 041 897	-528 543
Endring i midlertidige resultatforskjeller	35 437	23 948
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	1 077 335	-504 594
Framførbart underskudd brukt	0	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag/ bruk av underskudd	0	0
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	1 077 335	-504 594
Fordeling av skattekostnaden		
	2024	2023
Betalbar skatt på årets inntekt	237 014	-111 011
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	237 014	-111 011
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-7 796	-5 269
Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	0	0
Skattekostnad	229 217	-116 281
Betalbar skatt i balansen		
	2024	2023
Betalbar skatt i skattekostnaden	92 990	92 990
Skattevirkning av konsernbidrag/underskudd	-92 990	-92 990
Betalbar skatt i balansen	0	0

Dokumentet er signert digitalt av:

- Oksavik, Geir (25.07.1971), 06.06.2025
- Hannestad, Jørgen (16.07.1962), 30.05.2025
- Syrstad, Morten Sjøner (30.09.1982), 20.06.2025
- Gram, Petter (20.08.1974), 06.06.2025

Forseglet av



Posten Norge

Dokumentet er signert digitalt av:

- Høyem, Othelie Samdahl (21.09.1993), 24.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



BYGGEVAREHUSET TENNHAUGEN AS

NOTER 2024

Note 4 Egenkapital

	AK	Overkurs	Innskutt EK	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01	1 325 400	606 563	326 814	1 131 678	3 390 456
Årets resultat	0	0	0	926 825	926 826
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-446 730	-446 729
Egenkapital pr. 31.12	1 325 400	606 563	326 814	1 611 773	3 870 551

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Note 5 Pantsettelse

Pantsettelse	2024	2023
Eiendeler		
Varelager	4 098 632	3 997 539
Kundefordringer	2 145 207	1 825 307
Pantsatte eiendeler	6 243 839	5 822 846

	2024	2023
Kassekreditt	0	471 974
Totalt pantsatt gjeld	0	471 974

Frivillige pantstillelser:		
Driftstilbehør		500 000
Varelager		4 000 000
Fordringer		1 000 000

Mellomværende til foretak i samme konsern	2024	2023
---	------	------

Fordring:		
Bygden Holding AS	692 158	703 321
Byggevare Midt-Norge AS	1 013 701	972 079
Sum mellomværendemed selskap i samme konsern	1 705 859	1 675 400

Gjeld:		
Byggevare Midt-Norge AS	-1 500 000	-10 283

Konsernmellomværende renteberegnes etter markedsmessige betingelser.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Oksavik, Geir (25.07.1971), 06.06.2025
- Hannestad, Jørgen (16.07.1962), 30.05.2025
- Syrstad, Morten Sjøner (30.09.1982), 20.06.2025
- Gram, Petter (20.08.1974), 06.06.2025

Forseglet av



Posten Norge

Dokumentet er signert digitalt av:

- Høyem, Othelie Samdahl (21.09.1993), 24.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



BYGGEVAREHUSET TENNHAUGEN AS

NOTER 2024

Note 6 Aksjekapital

	Antall	Pålydende	Innbetalt aksjekapital	Innbetalt overkurs	Sum
A-aksjer	6 511	200	1 302 200	-	1 302 200
B-aksjer	116	200	23 200	-	23 200
Sum			1 325 400	-	1 325 400

Eier

Selskap

	A-aksjer	Antall aksjer	Andel
Byggevare Midt Norge AS		6 511	100,00 %
KI Investeringselskap AS	B-aksjer	116	100,00 %

Selskapet er i ett konsern hvor Nhh Investment AS er konsernspiss. Nhh Investment AS har kontor i Hitra Kommune og konsernregnskapet kan fås utlevert på konsernets avdelingskontor i Storgata 22, 0184 Oslo

Dokumentet er signert digitalt av:

- Oksavik, Geir (25.07.1971), 06.06.2025
- Hannestad, Jørgen (16.07.1962), 30.05.2025
- Syrstad, Morten Sjøner (30.09.1982), 20.06.2025
- Gram, Petter (20.08.1974), 06.06.2025

Forseglet av



Posten Norge

Dokumentet er signert digitalt av:

- Høyem, Othelie Samdahl (21.09.1993), 24.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



RSM Norge AS

Vestre Rosten 69, 7072 Heimdal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 72 59 75 00
www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Byggevarhuset Tennhaugen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byggevarhuset Tennhaugen AS som viser et overskudd på NOK 926 825. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnøkkel: NWBBK-10YJQ-W8C4L-MWNMMH-EKSTL-J7S8C



samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim , 1. juli 2025
RSM Norge AS

Fredrik Sivertsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: NWBBK-10YJQ-W8Q4L-MWNMMH-EKSTL-J7S8C





PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sivertsen, Fredrik Lundemo

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-3093205

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-01 11:13:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NWBBK-10YJQ-W8Q4L-MWNMMH-EKSTL-J7S8C

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.