



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 435 740
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEP 3 INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Clarksons Platou
Property Management AS
Munkedamsveien 62C
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cato Winther Borg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		7 035 760	6 715 468
Sum inntekter		7 035 760	6 715 468
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	3	1 414 813	1 414 813
Annen driftskostnad	2	328 583	308 388
Sum kostnader		1 743 396	1 723 201
Driftsresultat		5 292 364	4 992 267
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 833	22 570
Sum finansinntekter		7 833	22 570
Netto finans		7 833	22 570
Resultat før skattekostnad		5 300 197	5 014 837
Skattekostnad på resultat	4	1 166 044	1 103 264
Årsresultat	5	4 134 153	3 911 573
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 134 153	3 911 573
Totalresultat		4 134 153	3 911 573
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	5		
Ordinært utbytte	5, 5, 5		
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5	4 838 586	4 585 137
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-704 433	-673 564



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		4 134 153	3 911 573



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	62 091 087	63 505 900
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		62 091 087	63 505 900
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		448 000	504 000
Sum finansielle anleggsmidler		448 000	504 000
Sum anleggsmidler		62 539 087	64 009 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		14 939	
Andre kortsiktige fordringer		12 420	11 572
Sum fordringer		27 359	11 572
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	319 106	192 264
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		319 106	192 264
Sum omløpsmidler		346 465	203 836
SUM EIENDELER		62 885 552	64 213 736

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	151 000	151 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5	53 000 000	53 000 000
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		53 151 000	53 151 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	1 732 363	3 186 796
Sum opptjent egenkapital		1 732 363	3 186 796
Sum egenkapital		54 883 363	56 337 796
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 798 873	1 997 559
Sum avsetninger for forpliktelser		1 798 873	1 997 559
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 798 873	1 997 559
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	8	6 203 316	5 878 381
Sum kortsiktig gjeld		6 203 316	5 878 381
Sum gjeld		8 002 189	7 875 940
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		62 885 552	64 213 736



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 375161

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 435 740
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEP 3 INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Clarksons Platou
Property Management AS
Munkedamsveien 62C
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cato Winther Borg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2025



Organisasjonsnr: 993 435 740
BEP 3 INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		7 035 760	6 715 468
Sum inntekter		7 035 760	6 715 468
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	3	1 414 813	1 414 813
Annen driftskostnad	2	328 583	308 388
Sum kostnader		1 743 396	1 723 201
Driftsresultat		5 292 364	4 992 267
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 833	22 570
Sum finansinntekter		7 833	22 570
Netto finans		7 833	22 570
Resultat før skattekostnad		5 300 197	5 014 837
Skattekostnad på resultat	4	1 166 044	1 103 264
Årsresultat	5	4 134 153	3 911 573
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 134 153	3 911 573
Totalresultat		4 134 153	3 911 573
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	5		
Ordinært utbytte	5, 5, 5		
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5	4 838 586	4 585 137
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-704 433	-673 564
Sum overføringer og disponeringer		4 134 153	3 911 573



Organisasjonsnr: 993 435 740
BEP 3 INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	62 091 087	63 505 900
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		62 091 087	63 505 900
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		448 000	504 000
Sum finansielle anleggsmidler		448 000	504 000
Sum anleggsmidler		62 539 087	64 009 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		14 939	
Andre kortsiktige fordringer		12 420	11 572
Sum fordringer		27 359	11 572
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	319 106	192 264
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		319 106	192 264
Sum omløpsmidler		346 465	203 836
SUM EIENDELER		62 885 552	64 213 736

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5, 7	151 000	151 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5	53 000 000	53 000 000
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		53 151 000	53 151 000
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	1 732 363	3 186 796
Sum opptjent egenkapital		1 732 363	3 186 796
Sum egenkapital		54 883 363	56 337 796
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 798 873	1 997 559
Sum avsetninger for forpliktelser		1 798 873	1 997 559
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 798 873	1 997 559
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	8	6 203 316	5 878 381
Sum kortsiktig gjeld		6 203 316	5 878 381
Sum gjeld		8 002 189	7 875 940
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		62 885 552	64 213 736



Organisasjonsnr: 993 435 740
BEP 3 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Grev Wedels gate 12
Postboks 24
NO-3119 Tønsberg
Norway

+47 33 00 39 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i BEP 3 Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for BEP 3 Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning
Grimstad Logistikkbygg AS

feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tønsberg 07.03.2025
Deloitte AS

Øystein Melle Ekenes
statsautorisert revisor



BEP 3 Invest AS- Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Ekenes, Øystein Melle	2025-03-07

Identification

 bankID™ Ekenes, Øystein Melle




This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Årsregnskap 2024

for

Bep 3 Invest AS


 Stlfwszvokl-HyxcsmDikx



Resultatregnskap			
Bep 3 Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		7 035 760	6 715 468
Sum driftsinntekter		7 035 760	6 715 468
Annen driftskostnad	2	328 583	308 388
Avskrivning av driftsmidler	3	1 414 813	1 414 813
Sum driftskostnader		1 743 396	1 723 201
Driftsresultat		5 292 364	4 992 267
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 833	22 570
Resultat av finansposter		7 833	22 570
Resultat før skattekostnad		5 300 197	5 014 837
Skattekostnad på resultat	4	1 166 044	1 103 264
Resultat		4 134 153	3 911 573
Årsresultat	5	4 134 153	3 911 573
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	5	4 838 586	4 585 137
Overført fra annen egenkapital	5	704 433	673 564
Sum overføringer		4 134 153	3 911 573

Bep 3 Invest AS

Side 2

 S11fwszvokl-HyxcsmDikx



Balanse			
Bep 3 Invest AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	62 091 087	63 505 900
Sum varige driftsmidler		62 091 087	63 505 900
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		448 000	504 000
Sum finansielle anleggsmidler		448 000	504 000
Sum anleggsmidler		62 539 087	64 009 900
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		14 939	0
Andre kortsiktige fordringer		12 420	11 572
Sum fordringer		27 359	11 572
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	319 106	192 264
Sum omløpsmidler		346 465	203 836
Sum eiendeler		62 885 552	64 213 736
Bep 3 Invest AS		Side 3	

 S1fwszvokl-HyxcsmDikx



Balanse			
Bep 3 Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	151 000	151 000
Overkurs	5	53 000 000	53 000 000
Sum innskutt egenkapital		53 151 000	53 151 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 732 363	3 186 796
Sum opptjent egenkapital		1 732 363	3 186 796
Sum egenkapital		54 883 363	56 337 796
Gjeld			
Utsatt skatt	4	1 798 873	1 997 559
Sum avsetning for forpliktelser		1 798 873	1 997 559
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld	8	6 203 316	5 878 381
Sum kortsiktig gjeld		6 203 316	5 878 381
Sum gjeld		8 002 189	7 875 940
Sum egenkapital og gjeld		62 885 552	64 213 736
Oslo, 06.03.2025			
Styret i Bep 3 Invest AS			
_____ Cato Winther Borg styreleder	_____ Mons Svendal Aase styremedlem	_____ Jan Egil Moe styremedlem	
Bep 3 Invest AS			Side 4



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Leietaker er Cramo AS med en leieavtale som løper uoppsigelig til 01.02.2033.



Note 2 Lønn og antall ansatte

Selskapet har i 2024 ingen ansatte.

Note 3 Anleggsnote

	Bygning	Tekniske installasjoner	Tomt	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 31.12.2024	23 697 183	9 408 688	38 888 907	71 994 778
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2024	3 317 608	6 586 083	0	9 903 691
Bokført verdi per 31.12.2024	20 379 575	2 822 605	38 888 907	62 091 087
Årets avskrivninger	473 944	940 869	0	1 414 813
Avskrivingssatser	2 %	10 %	0 %	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 364 730	1 293 244
Endring i utsatt skattefordel	-198 686	-189 980
Skattekostnad ordinært resultat	1 166 044	1 103 264
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 300 197	5 014 837
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	903 119	863 544
Avgitt konsernbidrag	-6 203 316	-5 878 381
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 364 730	1 293 244
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 364 730	-1 293 244
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	7 728 694	8 575 813	847 119
Fordringer	448 000	504 000	56 000
Sum	8 176 694	9 079 813	903 119
Grunnlag for utsatt skatt	8 176 694	9 079 813	903 119
Utsatt skatt (22 %)	1 798 873	1 997 559	198 686



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2024	151 000	53 000 000	3 186 796	56 337 796
Årets resultat			4 134 153	4 134 153
Utdeling av utbytte			-750 000	-750 000
Konsernbidrag avgitt			-4 838 586	-4 838 586
Pr 31.12.2024	151 000	53 000 000	1 732 363	54 883 363

Note 6 Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BEP 3 INVEST AS 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,51	151 000
Sum	100 000	1,51	151 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HAUKÅS EIENDOMSINVEST AS	100 000	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	100 000	100,0	100,0

Styremedlemmene kontrollerer tilsammen 94,98 % av selskapets aksjer.

Jan Egil Moe 0,76% eierandel, Cato Winther Borg gjennom Kewa Invest AS 6,08% og Mons Svendal Aase gjennom Piren AS 88,14%.

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Gjeld	
	2024	2023
Skyldig konsernbidrag	6 203 316	5 878 381
Sum	6 203 316	5 878 381



Document history

COMPLETED BY ALL:
06.03.2025 16:10

SENT BY OWNER:
Nils Årbu - 06.03.2025 13:55

DOCUMENT ID:
HyxcsMDikx

ENVELOPE ID:
S1lfwszvokl-HyxcsMDikx

DOCUMENT NAME:
Bep 3 Invest AS 06.03.25- Årsregnskap.pdf
7 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Cato Winther Borg cato@kewa.no	Signed	06.03.2025 14:35	Email	IP: 87.248.15.253
	Authenticated	06.03.2025 14:34	Low	IP: 87.248.15.253
Jan Egil Moe jem@janem.no	Signed	06.03.2025 15:51	Email	IP: 84.202.230.8
	Authenticated	06.03.2025 15:47	Low	IP: 84.202.230.8
Mons Svendal Aase Mons.Aase@dof.com	Signed	06.03.2025 16:10	Email	IP: 62.97.208.110
	Authenticated	06.03.2025 16:07	Low	IP: 62.97.208.110

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed