



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 477 449
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJÆRGÅRDEN HOTELL & BADEPARK AS
Forretningsadresse: Frederik Stangs gate 22
0264 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Breder Koch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	2	19 114 725	19 262 579
Sum inntekter		19 114 725	19 262 579
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	6 821 088	6 792 561
Annen driftskostnad		8 819 742	4 130 647
Sum kostnader		15 640 829	10 923 208
Driftsresultat		3 473 896	8 339 371
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 646 447	1 931 967
Annen rentekostnad		546	
Annen finanskostnad		10 815	3 351
Sum finanskostnader		2 657 808	1 935 318
Netto finans		-2 657 808	-1 935 318
Ordinært resultat før skattekostnad		816 088	6 404 053
Skattekostnad på resultat	4	179 538	1 408 892
Ordinært resultat etter skattekostnad		636 550	4 995 161
Årsresultat		636 550	4 995 161
Årsresultat etter minoritetsinteresser		636 550	4 995 161
Totalresultat		636 550	4 995 161
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 404 360	5 336 113
Overført fra annen egenkapital		-767 810	-340 952
Sum overføringer og disponeringer		636 550	4 995 161



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	117 763 039	123 615 319
Anlegg under utførelse	3	18 768 923	
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 5	2 046 279	3 015 086
Sum varige driftsmidler		138 578 241	126 630 405
Sum anleggsmidler		138 578 241	126 630 405
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		30 212	607 042
Andre kortsiktige fordringer		1 026 040	5 494 510
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		1 056 252	6 101 552
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 053 567	446 037
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 053 567	446 037
Sum omløpsmidler		3 109 818	6 547 589
SUM EIENDELER		141 688 059	133 177 995

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	7	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital	7	10 302 818	10 302 818
Sum innskutt egenkapital		10 902 818	10 902 818
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	73 508 705	72 872 154
Sum opptjent egenkapital		73 508 705	72 872 154
Sum egenkapital		84 411 523	83 774 972
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 654 030	2 870 593
Sum avsetninger for forpliktelser		2 654 030	2 870 593
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	49 897 445	44 018 612
Sum annen langsiktig gjeld		49 897 445	44 018 612
Sum langsiktig gjeld		52 551 474	46 889 205
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 748 258	661 398
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			331 063
Kortsiktig konserngjeld	6	396 101	1 505 057
Annen kortsiktig gjeld		2 580 702	16 299
Sum kortsiktig gjeld		4 725 061	2 513 817
Sum gjeld		57 276 536	49 403 022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		141 688 058	133 177 995



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 521044

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 477 449
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJÆRGÅRDEN HOTELL & BADEPARK AS
Forretningsadresse: Frederik Stangs gate 22
0264 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Breder Koch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Annen egenkapital	7	73 508 705	72 872 154
Sum opptjent egenkapital		73 508 705	72 872 154
Sum egenkapital		84 411 523	83 774 972
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 654 030	2 870 593
Sum avsetninger for forpliktelser		2 654 030	2 870 593
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	49 897 445	44 018 612
Sum annen langsiktig gjeld		49 897 445	44 018 612
Sum langsiktig gjeld		52 551 474	46 889 205
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 748 258	661 398
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			331 063
Kortsiktig konserngjeld	6	396 101	1 505 057
Annen kortsiktig gjeld		2 580 702	16 299
Sum kortsiktig gjeld		4 725 061	2 513 817
Sum gjeld		57 276 536	49 403 022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		141 688 058	133 177 995



Organisasjonsnr: 979 477 449
SKJERGÅRDEN HOTELL & BADEPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BDO AS
Leirvollen 21A, 3736 Skien
Løkkebakken 24, 3770 Kragerø

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Skjærgården Hotell & Badepark AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Skjærgården Hotell & Badepark AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Stein Knutsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 57HNM-4N5MM-BX2IF-LL3XE-PNTYA-YW353



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knutsen, Stein

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-3697307

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-10 19:26:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 57HNM-4N5MMW-BX2JF-LL3XE-PNTYA-YW353

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023 Skjærgården Hotell & Badepark AS

Penneo Dokumentnøkkel: MYZ6C-ZV87-N5NY7-NO1UV-QWEZY-NE02Q



Resultatregnskap
Skjærgården Hotell & Badepark AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter	2	19 114 725	19 262 579
Sum driftsinntekter		19 114 725	19 262 579
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	6 821 088	6 792 561
Annen driftskostnad		8 819 742	4 130 647
Sum driftskostnader		15 640 829	10 923 208
Driftsresultat		3 473 896	8 339 371
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 646 447	1 931 967
Annen rentekostnad		546	0
Annen finanskostnad		10 815	3 351
Resultat av finansposter		-2 657 808	-1 935 318
Resultat før skattekostnad		816 088	6 404 053
Skattekostnad på resultat	4	179 538	1 408 892
Resultat		636 550	4 995 161
Årsresultat		636 550	4 995 161
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 404 360	5 336 113
Overført fra annen egenkapital		767 810	340 952
Sum overføringer		636 550	4 995 161

Penneo Dokumentnøkkel: MYZ6C-ZW87-NSNY7-NO1UV-QWEZY-NE02Q



Balanse

Skjærgården Hotell & Badepark AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	117 763 039	123 615 319
Anlegg under utførelse	3	18 768 923	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 5	2 046 279	3 015 086
Sum varige driftsmidler		138 578 241	126 630 405
Sum anleggsmidler		138 578 241	126 630 405
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		30 212	607 042
Andre kortsiktige fordringer		1 026 040	5 494 510
Sum fordringer		1 056 252	6 101 552
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 053 567	446 037
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		2 053 567	446 037
Sum omløpsmidler		3 109 818	6 547 589
Sum eiendeler		141 688 059	133 177 995

Penneo Dokumentnøkkel: MYZ6C-ZN87-NSNY7-NO1UV-QWEZY-NE02Q



Balanse

Skjærgården Hotell & Badepark AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital	7	10 302 818	10 302 818
Sum innskutt egenkapital		10 902 818	10 902 818
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	73 508 705	72 872 154
Sum opptjent egenkapital		73 508 705	72 872 154
Sum egenkapital		84 411 523	83 774 972
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	2 654 030	2 870 593
Sum avsetning for forpliktelser		2 654 030	2 870 593
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	6	49 897 445	44 018 612
Sum annen langsiktig gjeld		49 897 445	44 018 612
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 748 258	661 398
Skyldig offentlige avgifter		0	331 063
Kortsiktig konserngjeld	6	396 101	1 505 057
Annen kortsiktig gjeld		2 580 702	16 299
Sum kortsiktig gjeld		4 725 061	2 513 817
Sum gjeld		57 276 536	49 403 022
Sum egenkapital og gjeld		141 688 058	133 177 995

Oslo, 09.04.2024

Styret i Skjærgården Hotell & Badepark AS

Mads Breder Koch
styreleder

Christina Ingeborgrud
styremedlem



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, retur, rabatter og andre avslag.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 2 Transaksjoner med nærstående

Skjærgården Hotell & Badepark AS leier ut hotelleiendom til Quality Skjærgården Hotell & Badepark AS som er et selskap kontrollert av nærstående. Inntektsført leie fra dette selskapet i 2023 er kr 18 836 267 mot i 2022 kr 15 715 202.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	144 814 703	7 952 752	152 767 454
= Anskaffelseskost 31.12.23	144 814 703	7 952 752	152 767 454
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	27 640 347	5 317 789	32 958 136
= Bokført verdi 31.12.23	117 174 355	2 634 962	119 809 318
Årets ordinære avskrivninger	5 821 161	999 927	6 821 088
Økonomisk levetid	6-50 år	7-10 år	

Penneo Dokumentnøkkel: MYZ6C-ZV87-NSNY7-NO1UV-QWEZY-NE02Q



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	396 101	1 505 057
Endring i utsatt skatt	-216 563	-96 165
Skattekostnad ordinært resultat	179 538	1 408 892
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	816 088	6 404 053
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	984 373	437 118
Avgitt konsernbidrag	-1 800 461	-6 841 170
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	396 101	1 505 057
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-396 101	-1 505 057
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	12 063 775	13 048 148	984 373
Sum	12 063 775	13 048 148	984 373
Grunnlag for utsatt skatt	12 063 775	13 048 148	984 373
Utsatt skatt (22 %)	2 654 030	2 870 593	216 562

Note 5 Pantstillelser og garantier mv.

Selskapets eiendom er stilt som pant til fordel for morselskapet. Pantet er begrenset til kr 250 000 000.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2023	2022
Sum fordringer	0	0
Gjeld	2023	2022
Langsiktig gjeld til morselskapet	49 897 445	44 018 612
Kortsiktig gjeld til morselskapet	396 101	1 505 057
Sum gjeld	50 293 546	45 523 669



Noter til regnskapet 2023

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	600 000	10 302 818	72 872 154	83 774 972
Mottatt konsernbidrag			1 404 360	1 404 360
Avgitt konsernbidrag			-1 404 360	-1 404 360
Årets resultat			636 550	636 550
Pr 31.12	600 000	10 302 818	73 508 705	84 411 523



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Koch, Mads Breder

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1464165

IP: 84.213.xxx.xxx

2024-04-09 20:29:49 UTC



Ingeborgrud, Christina

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1479297

IP: 84.208.xxx.xxx

2024-04-10 04:43:27 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: MYZ6C-ZW87-N5NY7-NOTUV-QWEZY-NE02Q