



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 497 254
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEDRO NORTH AS
Forretningsadresse: Samfjordgårdene
Blokk 4 Seksjon 67 Etasje 5
Strandgata 38
6270 BRATTVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Gunnar Harnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.09.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.09.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	22 399	36 158
Sum kostnader		22 399	36 158
Driftsresultat		-22 399	-36 158
Annen rentekostnad		1 771	
Annen finanskostnad		3 277	1 163
Sum finanskostnader		5 048	1 163
Netto finans		-5 048	-1 163
Ordinært resultat før skattekostnad		-27 447	-37 321
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-27 447	-37 321
Årsresultat	5	-27 447	-37 321
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-27 447	-37 321
Totalresultat		-27 447	-37 321
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-27 447	-37 321
Sum overføringer og disponeringer		-27 447	-37 321



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 239 707	3 239 707
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	3 239 707	3 239 707
Sum anleggsmidler		3 239 707	3 239 707
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		62	723
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62	723
Sum omløpsmidler		62	723
SUM EIENDELER		3 239 769	3 240 429
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 600 000	1 600 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		1 600 000	1 600 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 066 577	1 039 129



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		-1 066 577	-1 039 129
Sum egenkapital	5	533 423	560 871
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			15 500
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	6	2 706 346	2 664 059
Sum kortsiktig gjeld		2 706 346	2 679 559
Sum gjeld		2 706 346	2 679 559
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 239 769	3 240 429



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 750901

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 497 254
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEDRO NORTH AS
Forretningsadresse: Samfjordgårdene
Blokk 4 Seksjon 67 Etasje 5
Strandgata 38
6270 BRATTVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Gunnar Harnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.09.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.10.2024



Organisasjonsnr: 992 497 254
PEDRO NORTH AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	22 399	36 158
Sum kostnader		22 399	36 158
Driftsresultat		-22 399	-36 158
Annen rentekostnad		1 771	
Annen finanskostnad		3 277	1 163
Sum finanskostnader		5 048	1 163
Netto finans		-5 048	-1 163
Ordinært resultat før skattekostnad		-27 447	-37 321
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-27 447	-37 321
Årsresultat	5	-27 447	-37 321
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-27 447	-37 321
Totalresultat		-27 447	-37 321
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-27 447	-37 321
Sum overføringer og disponeringer		-27 447	-37 321



Organisasjonsnr: 992 497 254
PEDRO NORTH AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3	3 239 707	3 239 707
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	3		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	3	3 239 707	3 239 707
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		3 239 707	3 239 707
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		62	723
----	--	----	-----

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		62	723
------------------------------	--	-----------	------------

Sum omløpsmidler		62	723
-------------------------	--	-----------	------------

SUM EIENDELER		3 239 769	3 240 429
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	1 600 000	1 600 000
--------------	---	-----------	-----------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		1 600 000	1 600 000
---------------------------------	--	------------------	------------------

Opptjent egenkapital

Udekket tap		1 066 577	1 039 129
-------------	--	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		-1 066 577	-1 039 129
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum egenkapital	5	533 423	560 871
------------------------	----------	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			15 500
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	6	2 706 346	2 664 059
Sum kortsiktig gjeld		2 706 346	2 679 559
Sum gjeld		2 706 346	2 679 559
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 239 769	3 240 429



Organisasjonsnr: 992 497 254
PEDRO NORTH AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Pedro North AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 992 497 254



Resultatregnskap

Pedro North AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	22 399	36 158
Sum driftskostnader		22 399	36 158
Driftsresultat		-22 399	-36 158
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 771	0
Annen finanskostnad		3 277	1 163
Resultat av finansposter		-5 048	-1 163
Resultat før skattekostnad		-27 447	-37 321
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Årsresultat	5	-27 447	-37 321
Overføringer			
Overført til udekket tap		27 447	37 321
Sum overføringer		-27 447	-37 321



Balanse
Pedro North AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 239 707	3 239 707
Sum varige driftsmidler	3	<u>3 239 707</u>	<u>3 239 707</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 239 707</u>	<u>3 239 707</u>
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		62	723
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>62</u>	<u>723</u>
Sum omløpsmidler		<u>62</u>	<u>723</u>
Sum eiendeler		<u>3 239 769</u>	<u>3 240 429</u>



Balanse
Pedro North AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	1 600 000	1 600 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 600 000</u>	<u>1 600 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-1 066 577	-1 039 129
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 066 577</u>	<u>-1 039 129</u>
Sum egenkapital	5	<u>533 423</u>	<u>560 871</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	15 500
Annen kortsiktig gjeld	6	2 706 346	2 664 059
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 706 346</u>	<u>2 679 559</u>
Sum gjeld		<u>2 706 346</u>	<u>2 679 559</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 239 769</u>	<u>3 240 429</u>

Styret i Pedro North AS

Arne Gunnar Harnes
Daglig leder / styreleder



Pedro North AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke kostnadsført styrehonorar i 2023.

Selskapet er ikke pliktig å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 239 707	3 239 707
= Anskaffelseskost 31.12.23	3 239 707	3 239 707
= Bokført verdi 31.12.23	3 239 707	3 239 707

Eiendom (tomt med ruiner på) under utvikling i Portugal.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-27 447	-37 321
Permanente forskjeller	2 345	2 086
Skattepliktig inntekt	-25 102	-35 235

Betalbar skatt i balansen:

Organisasjonsnr: 992 497 254



Pedro North AS

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-929 432	-904 329	25 102
Grunnlag for utsatt skattefordel	-929 432	-904 330	25 102
Utsatt skattefordel (22 %)	-204 475	-198 953	5 523

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 204 475 pr. 31.12.23

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2023	1 600 000	-1 039 129	560 871
Årets resultat		-27 447	-27 447
Pr. 31.12.2023	1 600 000	-1 066 576	533 424

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Pedro North AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	16 000	100,0	1 600 000
Sum	16 000		1 600 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Artal AS	16 000	100,0	100,0

Styreleder Arne Harnes eier alle aksjene i Artal AS.

Selskapet har pr. 31.12.23 en gjeld til morselskapet på kr 1 716 245 og kr 950 558 til andre selskaper i konsernet. Det er ikke beregnet renter for 2023.



BDO AS
Brattvåggata 67
6270 Brattvåg

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Pedro North AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Pedro North AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

BDO AS

Erik Langlo-Johansen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ANNAN-MVX2P-45L0B-UKG6B-OLXKF-MJ1DF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Langlo-Johansen, Erik

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2747260

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-09-30 07:16:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ANNAN-MVX2P-45LOB-UKGGB-OLXKF-MJTFD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>