



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 385 027
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE GOKSTAD GÅRD AS
Forretningsadresse: Skårenveien 25
3233 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HK REGNSKAP SANDEFJORD AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		34 470	25 600
Sum inntekter		34 470	25 600
Kostnader			
Varekostnad			37 588
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		58 077	80 847
Sum kostnader		58 077	118 435
Driftsresultat		-23 607	-92 835
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		64	
Sum finansinntekter		64	
Annen rentekostnad		328 874	152 767
Sum finanskostnader		328 874	152 767
Netto finans		-328 810	-152 767
Ordinært resultat før skattekostnad		-352 417	-245 602
Skattekostnad på resultat	2	-57 200	-54 032
Ordinært resultat etter skattekostnad		-295 217	-191 570
Årsresultat	3, 4	-295 217	-191 570
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-295 217	-191 570
Totalresultat		-295 217	-191 570
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-295 217	-191 570
Sum overføringer og disponeringer		-295 217	-191 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer		743 420	743 420
Sum finansielle anleggsmidler		743 420	743 420
Sum anleggsmidler		743 420	743 420
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	6 298 403	6 064 953
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		8 300	980
Sum fordringer	5	8 300	980
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 178	47 985
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 178	47 985
Sum omløpsmidler		6 353 881	6 113 918
SUM EIENDELER		7 097 301	6 857 338
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	110 174	405 391
Sum opptjent egenkapital		110 174	405 391
Sum egenkapital	3	140 174	435 391
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		57 200
Sum avsetninger for forpliktelser			57 200
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	6 944 897	6 316 023
Sum annen langsiktig gjeld		6 944 897	6 316 023
Sum langsiktig gjeld		6 944 897	6 373 223
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 230	48 724
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		12 230	48 724
Sum gjeld		6 957 127	6 421 947
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 097 301	6 857 338



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 654747

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 385 027
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE GOKSTAD GÅRD AS
Forretningsadresse: Skårenveien 25
3233 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HK REGNSKAP SANDEFJORD AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Organisasjonsnr: 912 385 027
NEDRE GOKSTAD GÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		34 470	25 600
Sum inntekter		34 470	25 600
Kostnader			
Varekostnad			37 588
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		58 077	80 847
Sum kostnader		58 077	118 435
Driftsresultat		-23 607	-92 835
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		64	
Sum finansinntekter		64	
Annen rentekostnad		328 874	152 767
Sum finanskostnader		328 874	152 767
Netto finans		-328 810	-152 767
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-57 200	-54 032
Ordinært resultat etter skattekostnad		-295 217	-191 570
Årsresultat	3, 4	-295 217	-191 570
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-295 217	-191 570
Totalresultat		-295 217	-191 570
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-295 217	-191 570
Sum overføringer og disponeringer		-295 217	-191 570



Organisasjonsnr: 912 385 027
NEDRE GOKSTAD GÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer		743 420	743 420
Sum finansielle anleggsmidler		743 420	743 420
Sum anleggsmidler		743 420	743 420
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	6 298 403	6 064 953
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		8 300	980
Sum fordringer	5	8 300	980
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		47 178	47 985
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 178	47 985
Sum omløpsmidler		6 353 881	6 113 918
SUM EIENDELER		7 097 301	6 857 338
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	110 174	405 391
Sum opptjent egenkapital		110 174	405 391



Sum egenkapital	3	140 174	435 391
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		57 200
Sum avsetninger for forpliktelser			57 200
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	6 944 897	6 316 023
Sum annen langsiktig gjeld		6 944 897	6 316 023
Sum langsiktig gjeld		6 944 897	6 373 223
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 230	48 724
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		12 230	48 724
Sum gjeld		6 957 127	6 421 947
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 097 301	6 857 338



Organisasjonsnr: 912 385 027
NEDRE GOKSTAD GÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Filnavn	Signatar	Fdato	Signeringstid
Nedre Gokstad Gård AS 10.05.23.pdf	Elvestad, Simon Hansen	26.10.1966	26.05.2023 15:11
Nedre Gokstad Gård AS 10.05.23.pdf	Johansen, Kåre Jan	10.07.1965	30.05.2023 09:47

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: ewFA+stW4eki/saG4Lh5ZYPjkGJc5/y9ftl3UxngOSk=



Årsregnskap 2022

Nedre Gokstad Gård AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 912 385 027



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: ewFA+stW4eki/saG4Lh5ZYPjkGJc5/y9f1B3UxngOSk=



Resultatregnskap			
Nedre Gokstad Gård AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		34 470	25 600
Sum driftsinntekter		34 470	25 600
Varekostnad		0	37 588
Annen driftskostnad		58 077	80 847
Sum driftskostnader		58 077	118 435
Driftsresultat		-23 607	-92 835
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		64	0
Annen rentekostnad		328 874	152 767
Resultat av finansposter		-328 810	-152 767
Resultat før skattekostnad		-352 417	-245 602
Skattekostnad på resultat	2	-57 200	-54 032
Resultat		-295 217	-191 570
Årsresultat	3, 4	-295 217	-191 570
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-295 217	-191 570
Sum overføringer		-295 217	-191 570

Nedre Gokstad Gård AS Side 2



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: ewFA+stW4eki/saG4Lh5ZYPjKJc5/y9fIBUxngOSk=



Balanse			
Nedre Gokstad Gård AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Andre langsiktige fordringer		743 420	743 420
Sum finansielle anleggsmidler		743 420	743 420
Sum anleggsmidler		743 420	743 420
Omløpsmidler			
Prosjektkostnader	6	6 298 403	6 064 953
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 300	980
Sum fordringer	5	8 300	980
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 178	47 985
Sum omløpsmidler		6 353 881	6 113 918
Sum eiendeler		7 097 301	6 857 338

Nedre Gokstad Gård AS Side 3



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: ewFA+stW4ekiSaG4Lh5ZYPjkGJc5/y9fB3UxngOSk=



Balanse			
Nedre Gokstad Gård AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	110 174	405 391
Sum opptjent egenkapital		110 174	405 391
Sum egenkapital	3	140 174	435 391
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	0	57 200
Sum avsetning for forpliktelser		0	57 200
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	6 944 897	6 316 023
Sum annen langsiktig gjeld		6 944 897	6 316 023
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 230	48 724
Sum kortsiktig gjeld		12 230	48 724
Sum gjeld		6 957 127	6 421 947
Sum egenkapital og gjeld		7 097 301	6 857 338
08.05.2023 Styret i Nedre Gokstad Gård AS			
_____ Simon Hansen Elvestad styreleder		_____ Kåre Jan Johansen styremedlem	
Nedre Gokstad Gård AS			Side 4



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: ewFA+stW4eki/saG4Lh5ZYPjkGJc5/y9fIBUxngOSk=



Noter Nedre Gokstad Gård AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Nedre Gokstad Gård AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: ewFA+stW4ekiSaG4Lh5ZYPjkGJc5/y9#B3UxngOSk=



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-57 200	-54 032
Skattekostnad ordinært resultat	-57 200	-54 032
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-352 417	-245 602
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	80 896	101 120
Skattepliktig inntekt	-271 521	-144 481
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Gevinst – og tapskonto	323 584	404 480	80 896
Sum	323 584	404 480	80 896
Akkumulert fremførbart underskudd	-416 003	-144 482	271 521
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	92 418	0	-92 418
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	259 998	259 999
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	57 200	57 200

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	405 391	435 391
Pr 01.01.2022	30 000	0	0	405 391	435 391
Årets resultat				-295 217	-295 217
Pr 31.12.2022	30 000	0	0	110 174	140 174



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: ewFA+stW4ekiSaG4Lh5ZYPjkGJc5/y9fIBUxngOSk=



Note 4 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr. -295 217 etter skatt, mot kr. -191 570 i 2021. Selskapet har liten ekstern gjeld, og selskapets eiere tilfører den til enhver tids nødvendige kapital. Det er således ikke knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	6 944 897	6 316 023
Sum	6 944 897	6 316 023

Note 6 Prosjekt

Prosjekter	2022	2021
Prosjekt under utførelse	6 298 403	6 064 953
Sum varelager	6 298 403	6 064 953

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nedre Gokstad Gård AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gokstad Invest AS	100	100,0	100,0



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: ewFA+stW4ekiSaG4Lh5ZYPjkGJc5/y9fIBUxngOSk=