



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 749 836
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSP INVEST AS
Forretningsadresse: Borgeskogsvingen 20
3160 STOKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Unn Kjærran
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	31 000	55 000
Annen driftskostnad		105 683	112 130
Sum kostnader		136 683	167 130
Driftsresultat		-136 683	-167 130
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		412 408	17 132
Annen finansinntekt		1 222 252	41 957 382
Verdiøkning av finansielle instrumenter	2	241 654	357 443
Sum finansinntekter		1 876 314	42 331 957
Verdireduksjon av finansielle instrumenter	2	4 465 887	150 231
Annen rentekostnad		203 666	81 863
Annen finanskostnad		37 678	
Sum finanskostnader		4 707 231	232 094
Netto finans		-2 830 917	42 099 863
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 967 600	41 932 734
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 967 600	41 932 733
Årsresultat		-2 967 600	41 932 734
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			6 000 000
Annen egenkapital		-2 967 600	35 932 734
Sum overføringer og disponeringer		-2 967 600	41 932 734



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	41 000	72 000
Sum varige driftsmidler		41 000	72 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 738 444	1 738 444
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	6 660 737	3 245 802
Sum finansielle anleggsmidler		8 399 181	4 984 246
Sum anleggsmidler		8 440 181	5 056 246
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	4 078	105
Sum fordringer		4 078	105
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		33 613 701	27 945 405
Sum investeringer		33 613 701	27 945 405
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 687 580	13 756 507
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 687 580	13 756 507
Sum omløpsmidler		38 305 359	41 702 017
SUM EIENDELER		46 745 541	46 758 263

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1,00)		100 000	100 000
Overkurs		1 983 449	1 983 449
Sum innskutt egenkapital		2 083 449	2 083 449
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		38 393 492	41 361 092
Sum opptjent egenkapital		38 393 492	41 361 092
Sum egenkapital		40 476 941	43 444 541
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 091 661	3 164 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 091 661	3 164 000
Sum langsiktig gjeld		6 091 661	3 164 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 363	131 625
Annen kortsiktig gjeld		174 576	18 097
Sum kortsiktig gjeld		176 939	149 722
Sum gjeld		6 268 600	3 313 722
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 745 541	46 758 263



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 398927

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 749 836
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSP INVEST AS
Forretningsadresse: Borgeskogsvingen 20
3160 STOKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Unn Kjærran
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



Organisasjonsnr: 915 749 836
OSP INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	31 000	55 000
Annen driftskostnad			
		105 683	112 130
Sum kostnader			
		136 683	167 130
Driftsresultat			
		-136 683	-167 130
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			
		412 408	17 132
Annen finansinntekt			
		1 222 252	41 957 382
Verdiøkning av finansielle instrumenter			
	2	241 654	357 443
Sum finansinntekter			
		1 876 314	42 331 957
Verdireduksjon av finansielle instrumenter			
	2	4 465 887	150 231
Annen rentekostnad			
		203 666	81 863
Annen finanskostnad			
		37 678	
Sum finanskostnader			
		4 707 231	232 094
Netto finans			
		-2 830 917	42 099 863
Ordinært resultat før skattekostnad			
		-2 967 600	41 932 734
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		-2 967 600	41 932 733
Årsresultat			
		-2 967 600	41 932 734
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			
			6 000 000
Annen egenkapital			
		-2 967 600	35 932 734
Sum overføringer og disponeringer			
		-2 967 600	41 932 734



Organisasjonsnr: 915 749 836
OSP INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol.

1	41 000	72 000
---	--------	--------

Sum varige driftsmidler

41 000	72 000
--------	--------

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap

3	1 738 444	1 738 444
---	-----------	-----------

Lån til tilknyttet
selskap og felles
kontrollert virksomhet

3	6 660 737	3 245 802
---	-----------	-----------

Sum finansielle
anleggsmidler

8 399 181	4 984 246
-----------	-----------

Sum anleggsmidler

8 440 181	5 056 246
-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

4	4 078	105
---	-------	-----

Sum fordringer

4 078	105
-------	-----

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

33 613 701	27 945 405
------------	------------

Sum investeringer

33 613 701	27 945 405
------------	------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

4 687 580	13 756 507
-----------	------------

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

4 687 580	13 756 507
-----------	------------

Sum omløpsmidler

38 305 359	41 702 017
------------	------------

SUM EIENDELER

46 745 541	46 758 263
------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1,00)	100 000	100 000
Overkurs	1 983 449	1 983 449
Sum innskutt egenkapital	2 083 449	2 083 449
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	38 393 492	41 361 092
Sum opptjent egenkapital	38 393 492	41 361 092
Sum egenkapital	40 476 941	43 444 541
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 6 091 661	3 164 000
Sum annen langsiktig gjeld	6 091 661	3 164 000
Sum langsiktig gjeld	6 091 661	3 164 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 363	131 625
Annen kortsiktig gjeld	174 576	18 097
Sum kortsiktig gjeld	176 939	149 722
Sum gjeld	6 268 600	3 313 722
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	46 745 541	46 758 263



Organisasjonsnr: 915 749 836
OSP INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste evt. høyeste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret prinsipp fra regnskapsår 2021 til år 2022

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
Note		
1		
Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		
<u>Balansført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
Anskaffelseskost - balansførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler		
Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp		
Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse		
Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler		
Konsernregnskap		
Morselskapet sitt navn		
Forretningskontor for morselskapet		
Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen		
Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld		
Fordringer		
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	
Note		
3		
Fordringer		



Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
6660737.00

Mer om fordringer

Selskapet har langsiktig lån til tilknyttet selskap HSL B20 AS med tilsammen kr. 6 660 737. Det er avtalt fleksibel tilbakebetaling og lånet står dekningsmessig bak ethvert krav Nordea har i HSL B20 AS. renter er beregnet etterkuddsvis og er tillagt lånesaldo

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
4509000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende i selskapets eiendeler

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Resultatregnskap for 2022
Osp Invest AS

	Note	2022	2021
Sum driftsinntekter		0	0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	(31 000)	(55 000)
Annen driftskostnad		(105 683)	(112 130)
Sum driftskostnader		(136 683)	(167 130)
Driftsresultat		(136 683)	(167 130)
Annen renteinntekt		412 408	17 132
Annen finansinntekt		1 222 252	41 957 382
Verdøkning av finansielle instrumenter	2	241 654	357 443
Sum finansinntekter		1 876 314	42 331 957
Verdireduksjon av finansielle instrumenter	2	(4 465 887)	(150 231)
Annen rentekostnad		(203 666)	(81 863)
Annen finanskostnad		(37 678)	0
Sum finanskostnader		(4 707 231)	(232 094)
Netto finans		(2 830 917)	42 099 863
Resultat før skattekostnad		(2 967 600)	41 932 734
Arsresultat		(2 967 600)	41 932 734
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	6 000 000
Annen egenkapital		(2 967 600)	35 932 734
Sum		(2 967 600)	41 932 734

Penneo Dokumentnøkkel: DSFTB-0ENJH-TNBMS-6NNH2-UQLQA-435BT



Balanse pr. 31. desember 2022 Osp Invest AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	41 000	72 000
Sum varige driftsmidler		41 000	72 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 738 444	1 738 444
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	6 660 737	3 245 802
Sum finansielle anleggsmidler		8 399 181	4 984 246
Sum anleggsmidler		8 440 181	5 056 246
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	4	4 078	105
Sum fordringer		4 078	105
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		33 613 701	27 945 405
Sum investeringer		33 613 701	27 945 405
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 687 580	13 756 507
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 687 580	13 756 507
Sum omløpsmidler		38 305 359	41 702 017
Sum eiendeler		46 745 541	46 758 263

Penneo Dokumentnøkkel: D5FTB-0ENJH-TNBMS-6NNH2-UQLQA-435BT



Balanse pr. 31. desember 2022 Osp Invest AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1,00)		100 000	100 000
Overkurs		1 983 449	1 983 449
Sum innskutt egenkapital		2 083 449	2 083 449
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		38 393 492	41 361 092
Sum opptjent egenkapital		38 393 492	41 361 092
Sum egenkapital		40 476 941	43 444 541
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 091 661	3 164 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 091 661	3 164 000
Sum langsiktig gjeld		6 091 661	3 164 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 363	131 625
Annen kortsiktig gjeld		174 576	18 097
Sum kortsiktig gjeld		176 939	149 722
Sum gjeld		6 268 600	3 313 722
Sum egenkapital og gjeld		46 745 541	46 758 263

04.05.2023

Brede Sukke
Styrets leder / Daglig leder

Penneo Dokumentnoekket: DSFTB-0ENJH-TNBMS-6NNH2-UQLQA-435BT



Noter 2022 Osp Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste evt. høyeste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret prinsipp fra regnskapsår 2021 til år 2022



Note 1 - Anleggsmidler

Anskaffelseskost 01.01.2022	275 684
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Akkumulerte avskrivninger, 31.12.2022	234 684
Balanseført verdi 31.12.2022	41 000
Avskrivninger i regnskapsåret	31 000
Forventet økonomis levetid	5 år
Avskrivningsplan	Lineær

Note 2 - Finansielle instrumenter

Selskapet aktivitet baserer seg hovedsaklig på investeringer i finansielle instrumenter.

Ved utgangen av inntektsåret 2022 ble det bokført store verdiendringer.

Virkelig verdi av markedsbaserte fond - & aksjer utgjorde pr. 31.12.22 kr. 33 613 701

Herav utgjorde verdiøkning til virkelig verdi kr. 241 654

Herav utgjorde verdireduksjon til virkelig verdi - kr. 4 465 887

Selskapet anser verdireduksjonen for forbigående og ser at markedet har tatt seg noe opp ut i år 2023

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 6 660 737

Mer om fordringer

Selskapet har langsiktig lån til tilknyttet selskap HSL B20 As med tilsammen kr. 6 660 737. Det er avtalt fleksibel tilbakebetaling og lånet står dekningsmessig bak ethvert krav. Nordea har i HSL B20 AS. renter er beregnet etterkuddsvis og er tillagt lånesaldo

Selskapet har 80 aksjer i HSL B20 As hvilket utgjør 40 % eierandel

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 5 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 509 000

Mer om gjeld

Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende i selskapets eiendeler

Note 6 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Brede Sukke

Styreleder

På vegne av: Osp Invest AS

Serienummer: 9578-5999-4-1247763

IP: 81.166.xxx.xxx

2023-05-04 13:53:15 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DSFTB-0ENJF-TNBMS-6NNH2-UQLQA-43SBT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Christian L. Wiktorin
Statsautorisert revisor

Henrik Landsverk
Statsautorisert revisor

Medlem av
Den norske Revisorforening

Autorisert
Regnskapsførerselskap

Org. Nummer
818 091 702 mva

Til generalforsamlingen i OSP Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for OSP Invest AS som viser et underskudd på NOK 2 967 600. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.



Re Revisjon AS

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Revetal, 4. mai 2023

Re Revisjon AS



Henrik Landsverk

Statsautorisert revisor