



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 029 807
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAUSELVÅGEN 64 AS
Forretningsadresse: Gauselvågen 66
4032 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Lærdal Skuland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 126 720	874 920
Sum inntekter		1 126 720	874 920
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	1 103 260	504 970
Sum kostnader		1 103 260	504 970
Driftsresultat		23 460	369 950
Annen rentekostnad		193 606	147 934
Sum finanskostnader		193 606	147 934
Netto finans		-193 606	-147 934
Ordinært resultat før skattekostnad		-170 146	222 015
Skattekostnad på resultat	2	-37 432	48 843
Ordinært resultat etter skattekostnad		-132 714	173 172
Årsresultat	3	-132 714	173 172
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-132 714	173 172
Totalresultat		-132 714	173 172
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-132 714	173 172
Sum overføringer og disponeringer		-132 714	173 172



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	18 842 663	18 842 663
Sum varige driftsmidler	4	18 842 663	18 842 663
Sum anleggsmidler		18 842 663	18 842 663
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		53 333	
Andre kortsiktige fordringer		15 771	9 827
Sum fordringer		69 104	9 827
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		799 801	1 172 979
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		799 801	1 172 979
Sum omløpsmidler		868 905	1 182 806
SUM EIENDELER		19 711 568	20 025 469
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	1 104 320	1 104 320
Overkurs	3	13 369 896	13 369 896
Sum innskutt egenkapital	3	14 474 216	14 474 216



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	40 458	173 172
Sum opptjent egenkapital		40 458	173 172
Sum egenkapital	3	14 514 674	14 647 388
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	490 790	528 222
Sum avsetninger for forpliktelser		490 790	528 222
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 645 186	4 826 526
Sum annen langsiktig gjeld	5	4 645 186	4 826 526
Sum langsiktig gjeld		5 135 976	5 354 748
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 448	5 900
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		21 470	17 433
Sum kortsiktig gjeld		60 918	23 333
Sum gjeld		5 196 894	5 378 081
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 711 568	20 025 469



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 335528

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 029 807
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAUSELVÅGEN 64 AS
Forretningsadresse: Gauselvågen 66
4032 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Lærdal Skuland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 029 807
GAUSELVÅGEN 64 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 126 720	874 920
Sum inntekter		1 126 720	874 920
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	1 103 260	504 970
Sum kostnader		1 103 260	504 970
Driftsresultat		23 460	369 950
Annen rentekostnad		193 606	147 934
Sum finanskostnader		193 606	147 934
Netto finans		-193 606	-147 934
Ordinært resultat før skattekostnad		-170 146	222 015
Skattekostnad på resultat	2	-37 432	48 843
Ordinært resultat etter skattekostnad		-132 714	173 172
Årsresultat	3	-132 714	173 172
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-132 714	173 172
Totalresultat		-132 714	173 172
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-132 714	173 172
Sum overføringer og disponeringer		-132 714	173 172



Organisasjonsnr: 925 029 807
GAUSELVÅGEN 64 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	18 842 663	18 842 663
Sum varige driftsmidler	4	18 842 663	18 842 663
Sum anleggsmidler		18 842 663	18 842 663
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		53 333	
Andre kortsiktige fordringer		15 771	9 827
Sum fordringer		69 104	9 827
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		799 801	1 172 979
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		799 801	1 172 979
Sum omløpsmidler		868 905	1 182 806
SUM EIENDELER		19 711 568	20 025 469
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	1 104 320	1 104 320
Overkurs	3	13 369 896	13 369 896
Sum innskutt egenkapital	3	14 474 216	14 474 216
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	40 458	173 172
Sum opptjent egenkapital		40 458	173 172
Sum egenkapital	3	14 514 674	14 647 388
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	490 790	528 222
Sum avsetninger for forpliktelse		490 790	528 222
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 645 186	4 826 526
Sum annen langsiktig gjeld	5	4 645 186	4 826 526
Sum langsiktig gjeld		5 135 976	5 354 748
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 448	5 900
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		21 470	17 433
Sum kortsiktig gjeld		60 918	23 333
Sum gjeld		5 196 894	5 378 081
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 711 568	20 025 469



Organisasjonsnr: 925 029 807
GAUSELVÅGEN 64 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Gauselvågen 64 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gauselvågen 64 AS som viser et underskudd på kr 132 714. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.




Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Stavanger, 21. mars 2023
Revisjon Vest AS


Reid Ingvær Skulevold
Statsautorisert revisor



 BankID Signing
Tine Lærdal
2023-03-15

 BankID Signing
Arne Gisle Lærdal
2023-03-15

 BankID Signing
Thomas Lærdal
2023-03-17

 Bypass Signing
Elisabeth Lærdal Skuland
2023-03-21

Årsregnskap 2022

Gauselvågen 64 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 029 807



RESULTATREGNSKAP

GAUSELVÅGEN 64 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 126 720	874 920
Sum driftsinntekter		1 126 720	874 920
Annen driftskostnad	1	1 103 260	504 970
Sum driftskostnader		1 103 260	504 970
Driftsresultat		23 460	369 950
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		193 606	147 934
Resultat av finansposter		-193 606	-147 934
Resultat før skattekostnad		-170 146	222 015
Skattekostnad på resultat	2	-37 432	48 843
Resultat		-132 714	173 172
Årsresultat	3	-132 714	173 172
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-132 714	173 172
Sum overføringer		-132 714	173 172



BALANSE

GAUSELVÅGEN 64 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	18 842 663	18 842 663
Sum varige driftsmidler	4	18 842 663	18 842 663
Sum anleggsmidler		18 842 663	18 842 663
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		53 333	0
Andre kortsiktige fordringer		15 771	9 827
Sum fordringer		69 104	9 827
Bankinnskudd, kontanter o.l.		799 801	1 172 979
Sum omløpsmidler		868 905	1 182 806
Sum eiendeler		19 711 568	20 025 469



BALANSE

GAUSELVÅGEN 64 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 6	1 104 320	1 104 320
Overkurs	3	13 369 896	13 369 896
Sum innskutt egenkapital	3	14 474 216	14 474 216
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	40 458	173 172
Sum opptjent egenkapital		40 458	173 172
Sum egenkapital	3	14 514 674	14 647 388
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	2	490 790	528 222
Sum avsetning for forpliktelser		490 790	528 222
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 645 186	4 826 526
Sum annen langsiktig gjeld	5	4 645 186	4 826 526
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		39 448	5 900
Annen kortsiktig gjeld		21 470	17 433
Sum kortsiktig gjeld		60 918	23 333
Sum gjeld		5 196 894	5 378 081
Sum egenkapital og gjeld		19 711 568	20 025 469

15.03.2023

Styret i Gauselvågen 64 AS

Elisabeth Lærdal Skuland
styreleder

Tine Lærdal
styremedlem

Arne Gisle Lærdal
styremedlem

Thomas Lærdal
styremedlem



Gauselvågen 64 AS Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/ kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/ langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidig kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlag for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Gauselvågen 64 AS

Noter 2022

Note 1 Lønnskostnader og andre driftskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-37 432	48 843
Skattekostnad ordinært resultat	-37 432	48 843
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-170 146	222 015
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	603 325	754 156
Anvendelse av fremførbart underskudd	-433 179	-976 171
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Gevinst – og tapskonto	2 413 296	3 016 621	603 325
Sum	2 413 296	3 016 621	603 325
Akkumulert fremførbart underskudd	-182 432	-615 611	-433 179
Grunnlag for utsatt skatt	2 230 864	2 401 010	170 146
Utsatt skatt (22 %)	490 790	528 222	37 432

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	1 104 320	13 369 896	0	173 172	14 647 388
Pr 01.01.2022	1 104 320	13 369 896	0	173 172	14 647 388
Årets resultat				-132 714	-132 714
Pr 31.12.2022	1 104 320	13 369 896	0	40 458	14 514 674



Gauselvågen 64 AS

Noter 2022

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	18 842 663	18 842 663
= Anskaffelseskost 31.12.22	18 842 663	18 842 663
= Bokført verdi 31.12.22	18 842 663	18 842 663

Note 5 Fordringer og gjeld.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

Langsiktig gjeld med forfall > 5 år 4 645 186

Sum

Gjeld som er sikret ved pant er kr 4 645 186

Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 18 842 663

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GAUSELVÅGEN 64 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	11,0	1 104 320
Sum	100 000		1 104 320

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Karen Lærdal AS	60 000	60,0	60,0
Alima AS	10 000	10,0	10,0
Eiketun Holding AS	10 000	10,0	10,0
Katima AS	10 000	10,0	10,0
TI Investering AS	10 000	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	100 000	100,0	100,0