



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 618 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOREBRAND AKERSGATA 35-39 AS
Forretningsadresse: Professor Kohts vei 9
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kine Bogstrand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		27 928 164	25 589 567
Sum inntekter		27 928 164	25 589 567
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	16 053 611	16 336 483
Annen driftskostnad	3,	3 399 873	2 245 195
Sum kostnader		19 453 484	18 581 678
Driftsresultat		8 474 680	7 007 889
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	241 074	184 473
Annen finansinntekt		203 980	52 518
Sum finansinntekter		445 054	236 991
Annen finanskostnad		34	
Sum finanskostnader		34	0
Netto finans		445 020	236 991
Ordinært resultat før skattekostnad		8 919 700	7 244 880
Skattekostnad på ordinært resultat	4		0
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 919 700	7 244 880
Årsresultat	5	8 919 700	7 244 880
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		23 681 587	22 586 944
Overføringer til/fra annen egenkapital		-14 761 886	-15 342 064
Sum overføringer og disponeringer		8 919 701	7 244 880



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		343 164 326	347 083 176
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		137 113	221 534
Sum varige driftsmidler	2	343 301 439	347 304 710
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	7 436 525	7 195 451
Andre fordringer	6	3 404 302	1 350 490
Sum finansielle anleggsmidler		10 840 827	8 545 941
Sum anleggsmidler		354 142 266	355 850 651
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		1 338 000	4 369 454
Andre fordringer		2 486 185	1 012 699
Sum fordringer		3 824 185	5 382 153
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 197 217	6 834 586
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 197 217	6 834 586
Sum omløpsmidler		6 021 402	12 216 739



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		360 163 668	368 067 390
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 200 000	1 200 000
Overkurs		328 208 123	342 970 008
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital	5	329 408 123	344 170 008
Sum egenkapital	5	329 408 123	344 170 008
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 579 977	670 562
Kortsiktig konserngjeld	4,6	23 681 587	22 586 944
Annen kortsiktig gjeld		1 493 981	639 874
Sum kortsiktig gjeld		30 755 545	23 897 380
Sum gjeld		30 755 545	23 897 380
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		360 163 668	368 067 388



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 385004

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 618 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOREBRAND AKERSGATA 35-39 AS
Forretningsadresse: Professor Kohts vei 9
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kine Bogstrand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2023



Organisasjonsnr: 999 618 812
STOREBRAND AKERSGATA 35-39 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		27 928 164	25 589 567
Sum inntekter		27 928 164	25 589 567
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	16 053 611	16 336 483
Annen driftskostnad	3,	3 399 873	2 245 195
Sum kostnader		19 453 484	18 581 678
Driftsresultat		8 474 680	7 007 889
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	241 074	184 473
Annen finansinntekt		203 980	52 518
Sum finansinntekter		445 054	236 991
Annen finanskostnad		34	
Sum finanskostnader		34	0
Netto finans		445 020	236 991
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4		0
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 919 700	7 244 880
Årsresultat	5	8 919 700	7 244 880
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		23 681 587	22 586 944
Overføringer til/fra annen egenkapital		-14 761 886	-15 342 064
Sum overføringer og disponeringer		8 919 701	7 244 880



Organisasjonsnr: 999 618 812
STOREBRAND AKERSGATA 35-39 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		343 164 326	347 083 176
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		137 113	221 534
Sum varige driftsmidler	2	343 301 439	347 304 710
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	7 436 525	7 195 451
Andre fordringer	6	3 404 302	1 350 490
Sum finansielle anleggsmidler		10 840 827	8 545 941
Sum anleggsmidler		354 142 266	355 850 651
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		1 338 000	4 369 454
Andre fordringer		2 486 185	1 012 699
Sum fordringer		3 824 185	5 382 153
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 197 217	6 834 586
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 197 217	6 834 586
Sum omløpsmidler		6 021 402	12 216 739
SUM EIENDELER		360 163 668	368 067 390

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 200 000	1 200 000
Overkurs		328 208 123	342 970 008
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital	5	329 408 123	344 170 008
Sum egenkapital	5	329 408 123	344 170 008
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 579 977	670 562
Kortsiktig konserngjeld	4,6	23 681 587	22 586 944
Annen kortsiktig gjeld		1 493 981	639 874
Sum kortsiktig gjeld		30 755 545	23 897 380
Sum gjeld		30 755 545	23 897 380
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		360 163 668	368 067 388



Organisasjonsnr: 999 618 812
STOREBRAND AKERSGATA 35-39 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Storebrand Akersgata 35 AS 2022 årsregnskap.pdf

Name	Method	Signed at
Tønder,Dag Johannes	BANKID	2023-04-13 22:50 GMT+02
Lindaas, Sveinung	BANKID_MOBILE	2023-04-13 12:27 GMT+02
Endresen, Ellen Christine	BANKID_MOBILE	2023-04-13 09:43 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 15208E80792D47928211E01CE058B0FB



Storebrand Akersgata 35-39 AS

RESULTATREGNSKAP

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER			
Leieinntekt		26 414 986	24 334 207
Mva-justering		1 513 178	1 255 360
Sum driftsinntekter		27 928 164	25 589 567
DRIFTSKOSTNADER			
Av- og nedskrivninger	2	16 053 611	16 336 483
Honorarer		115 952	38 272
Administrasjonskostnader	3	912 586	818 494
Løpende driftskostnader		101 114	182 410
Vedlikeholdskostnader		570 701	481 075
Utleie/markeds kostnader		836 407	260 942
Gårdeiers andel felleskostnader		863 112	464 001
Sum driftskostnader		19 453 484	18 581 678
Driftsresultat		8 474 681	7 007 889
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		203 980	52 518
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	241 074	184 473
Annen finanskostnad		-34	0
Netto Finansresultat		445 020	236 991
Resultat før skattekostnad		8 919 701	7 244 880
Skattekostnad	4,1	0	0
ÅRSRESULTAT	5,1	8 919 701	7 244 880
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		-14 761 886	-15 342 064
Avgitt konsernbidrag		23 681 587	22 586 944
Sum overføringer		8 919 701	7 244 880



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
15208E80792D47928211E01CE058B0FB



Storebrand Akersgata 35-39 AS

BALANSE PR 31. DESEMBER

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4,1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter		21 600 000	21 600 000
Bygninger og annen fast eiendom		321 564 326	325 483 176
Inventar		137 113	221 534
Sum varige driftsmidler	2	343 301 438	347 304 709
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	3 404 302	1 350 490
Lån til foretak i samme konsern	7	7 436 525	7 195 451
Sum anleggsmidler		354 142 265	355 850 649
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 338 000	4 369 454
Andre fordringer		2 486 185	1 012 699
Sum Fordringer		3 824 185	5 382 153
Bankinnskudd		2 197 217	6 834 586
Sum omløpsmidler		6 021 402	12 216 739
SUM EIENDELER		360 163 667	368 067 389



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
15208E80792D47928211E01CE058B0FB



Storebrand Akersgata 35-39 AS

BALANSE PR 31. DESEMBER

	Note	2022	2021
GJELD OG EGENKAPITAL			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 200 000	1 200 000
Overkurs		328 208 123	342 970 008
Sum innskutt egenkapital		329 408 123	344 170 008
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		0	0
Sum egenkapital	5,1	329 408 123	344 170 008
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 579 977	670 562
Skyldig konsernbidrag	4,7	23 681 587	22 586 944
Annen kortsiktig gjeld		1 493 981	639 874
Sum kortsiktig gjeld		30 755 544	23 897 381
Sum Gjeld		30 755 544	23 897 381
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		360 163 667	368 067 389

Lysaker, 13. april 2023

Sveinung Lindaas
Styrets leder

Dag Tønder
Styremedlem

Ellen C. Endresen
Styremedlem



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
15208E80792D47928211E01CE058B0FB



Storebrand Akersgata 35-39 AS Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres med avtalt kontraktsbeløp fordelt over leieperioden. Viderefaktureringskostnader og andre utlegg presenteres netto i regnskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. Kostnader ifbm utleiehonorer periodiseres over løpetid på tilhørende inngått leiekontrakt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Selskapet er et SPV med en eiendom og er 100% eid av Storebrand Livsforsikring AS's kundemidler. Skattereglene for kundemidler i livsforsikringsselskaper ble endret slik at kundemidlene ikke er gjenstand for beskatning. Det innebærer at datterselskapene kan dele ut skattepliktige resultater til morselskapet i form av konsernbidrag med skattefradrag og vil være skattefrie i livsforsikringsselskapets kundemidler. Aksjene i SPV'er med enkelteierdom innenfor skattekonsernet vil normalt aldri selges direkte ut av konsernet. I realiteten betyr dette at selskaper i slike strukturer aldri vil komme i skatteposisjon. Som følge av dette er forutsetningene for anvendelse av NRS (F) Resultatskatt bortfalt og dermed resultatføring av resultatskatt med utsatte skatteforpliktelser og utsatte skattefordeler.

Prinsippendringer

Selskapet har fra og med 2022 endret prinsipp med hensyn på regnskapsføring av skattekostnad og balanseføring av utsatte skatteforpliktelser og utsatte skattefordeler. Dette er en konsekvens av at selskapet er eiet av Storebrand Livsforsikring AS's kundemidler. Disse kundemidlene er ikke gjenstand for beskatning. For nærmere beskrivelse av prinsipp vedrørende regnskapsføring av skatt vises det til prinsippnotens avsnitt om skatter.

Virkingen av denne prinsippendringen innebærer at foregående års sammenligningstall i resultat og balanse omarbeides, noe som medfører at balanseført utsatt skattefordel pr 31.12.2021 føres mot egenkapitalen og resultatskatt i 2021 vil være null.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
15208E80792D47928211E01CE058B0FB



Note 2 Varige driftsmidler

	Prosjekt	Bygg m.v.	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01	602 873	409 072 571	21 600 000	431 275 444
Tilgang (-avgang)	11 950 761	99 579		12 050 340
Anskaffelseskost 31.12	12 553 635	409 172 149	21 600 000	443 325 784
Akk. avskr. 01.01		83 970 736		83 970 736
Årets av- og nedskrivninger		16 053 611		16 053 611
Akk. avskr. 31.12.	-	100 024 347	-	100 024 347
Bokført verdi pr. 31.12	12 553 635	309 147 802	21 600 000	343 301 438
Økonomisk levetid		Inntil 50 år		
Avskrivningsplan		lineær		

Note 3 Transaksjoner med nærstående parter

	2022	2021
Storebrand Asset Management AS - Forvaltningshonorar	912 586	818 494
Storebrand Asset Management AS - Utleiehonorar	456 476	-
Storebrand Asset Management AS - Balansført prosjekthonorar	463 980	23 863
Renter på mellomværende, inntekt	241 074	184 473

Note 4 Skattekostnad

	2022	2021	
Betalbar skatt	-	-	
Skattekostnad	-	-	
Beregning av skattepliktig inntekt:	2022	2021	
Resultat før skattekostnad	8 919 701	7 244 880	
Endring midlertidige forskjeller	14 761 886	15 342 064	
Avgitt (-)/mottatt(+) konsernbidrag	-23 681 587	-22 586 944	
Årets skattegrunnlag	-	0	
Betalbar skatt	-	-	
Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:	2022	2021	Endring
Driftsmidler	-53 672 228	-39 131 794	-14 540 435
Utleiehonorar	1 059 039	1 280 490	-221 451
Sum midlertidige forskjeller	-52 613 189	-37 851 304	-14 761 886

Utsatte skatteforpliktelse og skattefordeler på midlertidige forskjeller bakansesføres ikke, jfr note 1.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
15208E80792D47928211E01CE058B0FB



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Regnskapsført egenkapital 31.12.2021	1 200 000	351 297 294	-	352 497 295
Prinsippendring jfr. note 1		-8 327 286		-8 327 286
Egenkapital pr 01.01.2022	1 200 000	342 970 008	-	344 170 008
Årets resultat			8 919 701	8 919 701
Overføringer		-14 761 886	14 761 886	
Avgitt konsernbidrag			-23 681 587	-23 681 587
Egenkapital 31.12.2022	1 200 000	328 208 123	-	329 408 123

Note 6 Langsiktige fordringer

	2022	2021
Periodisert utleiehonorar	1 059 039	1 280 490
Periodisert leiefritak	2 275 263	
Forskuddsbetalte kostnader	70 000	70 000
Bokført verdi pr. 31.12	3 404 302	1 350 490

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Kortsiktig gjeld		Annen langsiktig fordring	
	2022	2021	2022	2021
Selskap i samme konsern	23 681 587	22 586 944	7 436 525	7 195 451
Sum	23 681 587	22 586 944	7 436 525	7 195 451

Kortsiktig gjeld er avsatt konsernbidrag.

Langsiktig lån er avdragsfrie men forfaller ved påkrav fra långiver.

Langsiktig lån forrentes årlig med 3,3 % som er gjenstand for årlig regulering.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
15208E80792D47928211E01CE058B0FB



Til generalforsamlingen i Storebrand Akersgata 35-39 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Storebrand Akersgata 35-39 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Oslo, 13. april 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Chris Håvard Jakobsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Jakobsen, Chris Håvard	BANKID	2023-04-18 10:59

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.