



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 022 791  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KALKLINDESKOGEN AS  
Forretningsadresse: Billingstadsletta 17  
1396 BILLINGSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Tandberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.03.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	226 000	
<b>Sum kostnader</b>		<b>226 000</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-226 000</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-226 000</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-50 000	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-176 000</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-176 000</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-176 000</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-176 000</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-176 000	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-176 000</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	50 000	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>50 000</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 519 000	1 519 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 519 000</b>	<b>1 519 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 569 000</b>	<b>1 519 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 569 000</b>	<b>1 519 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		1 204 000	1 204 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 234 000</b>	<b>1 234 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		176 000	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-176 000</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>1 058 000</b>	<b>1 234 000</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		511 000	285 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>511 000</b>	<b>285 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>511 000</b>	<b>285 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 569 000</b>	<b>1 519 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 783293

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 022 791  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KALKLINDESKOGEN AS  
Forretningsadresse: Billingstadsletta 17  
1396 BILLINGSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Tandberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.10.2021



Organisasjonsnr: 923 022 791  
KALKLINDESKOGEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	226 000	
<b>Sum kostnader</b>		<b>226 000</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-226 000</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-226 000</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-50 000	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-176 000</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>-176 000</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-176 000</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-176 000</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-176 000	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-176 000</b>	



Organisasjonsnr: 923 022 791  
KALKLINDESKOGEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	50 000	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>50 000</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 519 000	1 519 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 519 000</b>	<b>1 519 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 569 000</b>	<b>1 519 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 569 000</b>	<b>1 519 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		1 204 000	1 204 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 234 000</b>	<b>1 234 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		176 000	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-176 000</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>1 058 000</b>	<b>1 234 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		511 000	285 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>511 000</b>	<b>285 000</b>



Sum gjeld	511 000	285 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 569 000	1 519 000



Organisasjonsnr: 923 022 791  
KALKLINDESKOGEN AS


NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall


Note


Antall årsverk i regnskapsåret


Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00




 Legally signed by  
Roy Bentzen  
17.06.2021

 Legally signed by  
Terje Tandberg  
17.06.2021

 Legally signed by  
Emanuel Feinberg  
17.06.2021

 Legally signed by  
Hogne Myrvold  
18.06.2021

 Legally signed by  
Anders Berggrav-Sørensen  
21.06.2021

# Årsregnskap 2020

## Kalklindeskogen AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 923 022 791**



## Resultatregnskap Kalklindeskogen AS

Tall i NOK 1000

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
<b>Sum driftsinntekter</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	2	<u>226</u>	<u>0</u>
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>226</u>	<u>0</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>-226</u>	<u>0</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Resultat av finansposter</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-226	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>-50</u>	<u>0</u>
<b>Ordinært resultat</b>		<u>-176</u>	<u>0</u>
<b>Årsresultat</b>	6	<u>-176</u>	<u>0</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		<u>176</u>	<u>0</u>
<b>Sum overføringer</b>		<u>-176</u>	<u>0</u>



## Balanse Kalklindeskogen AS

Tall i NOK 1000

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	3	50	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>50</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 519	1 519
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 519</b>	<b>1 519</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 569</b>	<b>1 519</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 569</b>	<b>1 519</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30	30
Overkurs		1 204	1 204
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 234</b>	<b>1 234</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-176	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-176</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>1 058</b>	<b>1 234</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		511	285
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>511</b>	<b>285</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>511</b>	<b>285</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 569</b>	<b>1 519</b>



## Balanse

### Kalklindeskogen AS

Billingsstad, 17.06.2021

Styret i Kalklindeskogen AS

---

Emanuel Feinberg  
styreleder

---

Anders Berggrav-Sørensen  
styremedlem

---

Terje Tandberg  
styremedlem

---

Roy Bentzen  
styremedlem

---

Hogne Myrvold  
styremedlem



## Kalklindeskogen AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Note 2 Lønnskostnader

Kalklindeskogen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller således kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til daglig leder eller styreleder. Det er ingen avtaler om bonus eller aksjebasert avlønning overfor daglig leder / styreleder. Daglig leder er betalt via Asker og Bærum Budstikke AS.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 19.



## Kalklindeskogen AS

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-50	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-50</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-226	0
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-226</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-226	0	226
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-226</b>	<b>0</b>	<b>226</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-50</b>	<b>0</b>	<b>50</b>

### Note 4 Anleggsmidler

Nok 1000

		Utviklingseiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	0	1 519	1 519
Anskaffelseskost 31.12.2020	0	1 519	1 519
<b>Bokført verdi per 31.12.2020</b>	<b>0</b>	<b>1 519</b>	<b>1 519</b>

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kalklindeskogen AS pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1	30
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30</b>

Noter til årsregnskapet 2020



## Kalklindeskogen AS

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Billingsstadsletta 17 AS	15 000	50	50
Bentzen & Myrvold Vekst AS	15 000	50	50
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100</b>	<b>100</b>



## Kalklindeskogen AS

### Note 6 Egenkapital

Nok 1000

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30	1 204	0	0	1 234
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>30</b>	<b>1 204</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 234</b>
Årsresultat 2020	0	0	0	-176	-176
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>30</b>	<b>1 204</b>	<b>0</b>	<b>-176</b>	<b>1 058</b>

Selskapet ble stiftet ved fisjon 10.04.2019. Forutsetningen for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet, og styret bekrefter dette.



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

Til Generalforsamlingen i Kalklindeskogen AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Kalklindeskogen AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 176 130. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i «Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.



Revisorgruppen

Revisorgruppen Oslo AS  
Oscars gate 30  
Postboks 7154 Majorstuen  
N-0307 Oslo

Tlf: +47 23 20 49 00

E-post: [oslo@rg.no](mailto:oslo@rg.no)

Foretaksregisteret  
NO 917 275 254 MVA

[www.rr.no](http://www.rr.no)



**UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020**  
Kalkindeskogen AS

Side 2

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 17. juni 2021  
Revisorgruppen Oslo AS

Marit Vigrestad  
statsautorisert revisor