



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 284 211
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROMS NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Åsveien 15
8215 VALNESFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Stifjell
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	0	225 080
Annen driftskostnad		112 486	143 068
Sum kostnader		112 486	368 148
Driftsresultat		-112 486	-368 148
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad	3	2 078 794	0
Annen finanskostnad		54 967	453
Sum finanskostnader		2 133 761	453
Netto finans		-2 133 761	-453
Resultat før skattekostnad		-2 246 247	-368 601
Årsresultat		-2 246 247	-368 601
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 246 247	-368 601
Sum overføringer og disponeringer		-2 246 247	-368 601



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	4	4 822 273	4 667 774
Sum investeringer		4 822 273	4 667 774
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 135	21 989
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 135	21 989
Sum omløpsmidler		4 823 408	4 689 763
SUM EIENDELER		4 823 408	4 689 763
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	5	180 000	180 000
Overkurs		320 000	320 000
Annen innskutt egenkapital		325 000	325 000
Sum innskutt egenkapital		825 000	825 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 536 532	1 290 285
Sum opptjent egenkapital		-3 536 532	-1 290 285
Sum egenkapital		-2 711 532	-465 285
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	6 480 174	4 346 540
Sum annen langsiktig gjeld		6 480 174	4 346 540
Sum langsiktig gjeld		6 480 174	4 346 540
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		656	13 898
Kortsiktig konserngjeld		561 677	432 177
Annen kortsiktig gjeld		492 433	362 433
Sum kortsiktig gjeld		1 054 766	808 508
Sum gjeld		7 534 940	5 155 048
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 823 408	4 689 763



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 627345

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 284 211
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROMS NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Åsveien 15
8215 VALNESFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Stifjell
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 284 211
TROMS NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	0	225 080
Annen driftskostnad		112 486	143 068
Sum kostnader		112 486	368 148
Driftsresultat		-112 486	-368 148
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad	3	2 078 794	0
Annen finanskostnad		54 967	453
Sum finanskostnader		2 133 761	453
Netto finans		-2 133 761	-453
Resultat før skattekostnad		-2 246 247	-368 601
Årsresultat		-2 246 247	-368 601
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 246 247	-368 601
Sum overføringer og disponeringer		-2 246 247	-368 601



Organisasjonsnr: 993 284 211
TROMS NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Sum varige driftsmidler 0 0

Finansielle anleggsmidler
Sum finansielle
anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Sum fordringer 0 0

Investeringer
Andre finansielle
instrumenter 4 4 822 273 4 667 774
Sum investeringer 4 822 273 4 667 774

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 1 135 21 989
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 135 21 989

Sum omløpsmidler 4 823 408 4 689 763

SUM EIENDELER 4 823 408 4 689 763

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 5 180 000 180 000
Overkurs 320 000 320 000
Annen innskutt egenkapital 325 000 325 000
Sum innskutt egenkapital 825 000 825 000

Opptjent egenkapital
Udekket tap 3 536 532 1 290 285



Sum opptjent egenkapital	-3 536 532	-1 290 285
Sum egenkapital	-2 711 532	-465 285
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 3	6 480 174	4 346 540
Sum annen langsiktig gjeld	6 480 174	4 346 540
Sum langsiktig gjeld	6 480 174	4 346 540
Kortsiktig gjeld		
Skyldige offentlige avgifter	656	13 898
Kortsiktig konsemgjeld	561 677	432 177
Annen kortsiktig gjeld	492 433	362 433
Sum kortsiktig gjeld	1 054 766	808 508
Sum gjeld	7 534 940	5 155 048
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 823 408	4 689 763



Organisasjonsnr: 993 284 211
TROMS NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023. Hele aksjekapitalen er tapt ved årets utgang. Styret jobber med store prosjekter som det har tro på skal kunne realiseres i løpet av relativt nær framtid. Regnskapet er derfor framlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	0.00	214158.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	0.00	10922.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets



0.00

225080.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

4

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Opsjoner

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



Årsregnskap for
TROMS NÆRINGSPARK AS
993284211
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



TROMS NÆRINGSPARK AS
993 284 211

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	0	-225 080
Annen driftskostnad		-112 486	-143 068
Sum driftskostnader		-112 486	-368 148
Driftsresultat		-112 486	-368 148
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	3	-2 078 794	0
Annen finanskostnad		-54 967	-453
Sum finanskostnader		-2 133 761	-453
Netto finans		-2 133 761	-453
Resultat før skattekostnad		-2 246 247	-368 601
Årsresultat		-2 246 247	-368 601
Overføringer			
Udekket tap		-2 246 247	-368 601
Sum overføringer		-2 246 247	-368 601



TROMS NÆRINGSPARK AS
993 284 211

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	4	4 822 273	4 667 774
Sum investeringer		4 822 273	4 667 774
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 135	21 989
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 135	21 989
Sum omløpsmidler		4 823 408	4 689 763
SUM EIENDELER		4 823 408	4 689 763



TROMS NÆRINGSPARK AS
993 284 211

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	180 000	180 000
Overkurs		320 000	320 000
Annen innskutt egenkapital		325 000	325 000
Sum innskutt egenkapital		825 000	825 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-3 536 532	-1 290 285
Sum opptjent egenkapital		-3 536 532	-1 290 285
Sum egenkapital		-2 711 532	-465 285
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	6 480 174	4 346 540
Sum annen langsiktig gjeld		6 480 174	4 346 540
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		656	13 898
Kortsiktig konserngjeld		561 677	432 177
Annen kortsiktig gjeld		492 433	362 433
Sum kortsiktig gjeld		1 054 766	808 508
Sum gjeld		7 534 940	5 155 048
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 823 408	4 689 763

Fauske, 30.06.2024

Terje Holst Stifjell
styrets leder

Bjørn Skare
styremedlem

Tor Allan Furnes
styremedlem / daglig leder



TROMS NÆRINGSPARK AS
993 284 211

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Hele aksjekapitalen er tapt ved årets utgang. Styret jobber med store prosjekter som det har tro på skal kunne realiseres i løpet av relativt nær framtid. Regnskapet er derfor framlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	214 158
Arbeidsgiveravgift	0	10 922
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	0	225 080

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Rentekostnader

Posten inneholder påløpte renter på lån fra Impetus Prop Finance AS



TROMS NÆRINGSPARK AS
993 284 211

Note 4 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Opsjoner

Note 5 - Aksjekapital

Selskapets aksjekapital på kr 180 000, består av 180 000 aksjer av kr 1,- og eies av disse aksjonærer:

Korinord AS	44.100aksjer
Tor Allan Furnes	44.100aksjer
Impetus Propersty Finance AS	91.800aksjer