



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 343 901  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLEVEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Vestbygata 54G  
2003 LILLESTRØM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim André Kleven  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	4 500	7 350
Sum kostnader		4 500	7 350
Driftsresultat		-4 500	-7 350
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Netto finans			1
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 500	-7 349
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 500	-7 349
Årsresultat		-4 500	-7 349
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 500	-7 349
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-4 500	-7 349
Sum overføringer og disponeringer		-4 500	-7 349



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	14 607	14 607
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 607</b>	<b>14 607</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		439	439
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>439</b>	<b>439</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 045</b>	<b>15 045</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 045</b>	<b>15 045</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		19 455	14 955
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-19 455</b>	<b>-14 955</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 545</b>	<b>15 045</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		4 500	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 500</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 500</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 045</b>	<b>15 045</b>



**Årsregnskap 2017  
for  
Kleven Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 912343901

**Utarbeidet av:**  
Sigma Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Rådhusveien 4



1940 BJØRKELANGEN



Kleven Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2017	2016
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	4 500	7 350
Sum driftskostnader		4 500	7 350
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(4 500)</b>	<b>(7 350)</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	1
Sum finansinntekter		0	1
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>0</b>	<b>1</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(4 500)</b>	<b>(7 349)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(4 500)</b>	<b>(7 349)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(4 500)</b>	<b>(7 349)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		(4 500)	(7 349)
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>(4 500)</b>	<b>(7 349)</b>



Kleven Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	14 607	14 607
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 607</b>	<b>14 607</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		439	439
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>15 045</b>	<b>15 045</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 045</b>	<b>15 045</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		(19 455)	(14 955)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(19 455)</b>	<b>(14 955)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>10 545</b>	<b>15 045</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		4 500	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>4 500</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 500</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 045</b>	<b>15 045</b>

Lillestrøm 25.04.2018

Kim André Kleven  
Styreleder



Kleven Eiendom AS

## Noter 2017

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte.  
Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Selskapet har truffet beslutning om at selskapets årsregnskap ikke skal revideres.  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører.

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-4 500
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	<b>-4 500</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	24

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= <b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>



Kleven Eiendom AS

## Noter 2017

### Note 4 - Andre kortsiktige fordringer

Aksjonær har et ulovlig lån i selskapet på kr. 14.607. Lånet er ikke renteberegnet.

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har kun en aksjeklasse:

Selskapets aksjeeier er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Kim André Kleven, styreleder	30