



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	997 818 849
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	EIDE GRUPPEN AS
Forretningsadresse:	Lokøyvågen 68 5357 FJELL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2019 - 31.12.2019
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Christian Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.08.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.10.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
Salgsinntekt	2		
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3, 16	138 463	1 362 566
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	6		
Annen driftskostnad	3	1 946 177	3 128 217
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 084 640</b>	<b>4 490 783</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 084 640</b>	<b>-4 490 783</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 415 829	7 847 374
Renteinntekt frå føretak i same konsern	4		57
Anna renteinntekt	4	137 690	
Annen finansinntekt	4		
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		586	541
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 554 105</b>	<b>7 847 972</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	7	5 425 294	
Rentekostnad til føretak i same konsern	4		
Annan rentekostnad	4	468 818	94 042
Annen finanskostnad	4	11 015	10 405
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 905 127</b>	<b>104 447</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 351 022</b>	<b>7 743 525</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 435 662</b>	<b>3 252 742</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	362 722	746 838
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	15	<b>-5 798 384</b>	<b>2 505 904</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 798 384</b>	<b>2 505 904</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 798 384</b>	<b>2 505 904</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 798 384</b>	<b>2 505 904</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Utbytte			3 000 000
Overført fra annen egenkapital		-5 798 384	-494 096
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-5 798 384</b>	<b>2 505 904</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	5		
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6		
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	6		
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i dotterselskap	7	6 599 675	5 989 357
Investeringar i anna føretak i same konsern	7		
Lån til føretak i same konsern	9	19 977 169	15 109 478
Investeringar i tilknytt selskap		500 001	3 297 791
Investeringar i aksjer og andeler	8		
Obligasjonar		50 000	
Andre langsiktige fordringar	3, 10		
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>27 126 845</b>	<b>24 396 626</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>27 126 845</b>	<b>24 396 626</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	11		
<b>Krav</b>			
Andre kortsiktige fordringar	3, 10	16 559 128	21 660 803
<b>Sum krav</b>	10	<b>16 559 128</b>	<b>21 660 803</b>
<b>Investeringar</b>			
Aksjar og partar i føretak i same konsern	8		
Marknadsbaserte aksjar	8		
Markedsbaserte obligasjonar	8		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Andre marknadsbaserte finansielle instrument	8		
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12		57
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>			<b>57</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>16 559 128</b>	<b>21 660 860</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>43 685 972</b>	<b>46 057 486</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	14	30 000	30 000
Behaldning av egne aksjar	14		
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 566 298	14 264 681
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>6 566 298</b>	<b>14 264 681</b>
<b>Sum eigenkapital</b>	15, 17	<b>6 596 298</b>	<b>14 294 681</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	5		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	10		
Øvrig langsiktig gjeld	9, 10	13 137 452	17 114 663
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>13 137 452</b>	<b>17 114 663</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 137 452</b>	<b>17 114 663</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 585 574	9 892 735
Leverandørgjeld		131 186	35 827



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Betalbar skatt	5	775 874	735 296
Skyldig offentlige avgifter	12		-128
Utbytte	15, 17	1 246 897	2 050 000
Annen kortsiktig gjeld	3	12 212 691	1 934 411
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 952 223</b>	<b>14 648 141</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>37 089 675</b>	<b>31 762 804</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 685 972</b>	<b>46 057 486</b>



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2, 13	193 644 433	138 076 929
Annen driftsinntekt	2	8 977 503	9 569 433
<b>Sum inntekter</b>		<b>202 621 936</b>	<b>147 646 362</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		190 373 032	116 659 320
Lønnskostnad	3, 16	9 907 325	10 229 165
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	2 359 318	1 842 227
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	6	1 879 314	
Annen driftskostnad	3	6 706 180	9 260 602
<b>Sum kostnader</b>		<b>211 225 169</b>	<b>137 991 314</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 603 233</b>	<b>9 655 048</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			
Anna renteinntekt	4	155 319	3 039
Annen finansinntekt	4	37 792	35 650
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>193 111</b>	<b>38 689</b>
Rentekostnad til føretak i same konsern	4	203 134	
Annan rentekostnad	4	9 041 262	5 091 836
Annen finanskostnad	4	128 667	202 870
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 373 063</b>	<b>5 294 705</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-9 179 952</b>	<b>-5 256 017</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-17 783 185</b>	<b>4 399 032</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-2 351 382	1 517 386
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-15 431 804</b>	<b>2 881 646</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-15 431 804</b>	<b>2 881 646</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-15 431 804</b>	<b>2 881 646</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-15 431 804</b>	<b>2 881 646</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Utbytte			3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-15 431 804	-118 354
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-15 431 804</b>	<b>2 881 646</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6, 10	111 779 684	101 367 873
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 10	102 342	229 922
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>111 882 025</b>	<b>101 597 795</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	9	2 105 771	-1
Investeringer i aksjer og andeler	8	2 000	2 000
Obligasjonar		43 253	1 619 381
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>2 151 024</b>	<b>1 621 380</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>114 033 049</b>	<b>103 219 175</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	10, 11, 13	<b>60 798 129</b>	<b>79 067 646</b>
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	10	400 513	4 959 273
Andre kortsiktige fordringer	9	6 229 366	6 887 691
<b>Sum krav</b>		<b>6 629 880</b>	<b>11 846 964</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	1 972 316	2 381 227
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>1 972 316</b>	<b>2 381 227</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>69 400 324</b>	<b>93 295 838</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>183 433 373</b>	<b>196 515 013</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	14	30 000	30 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	-5 074 865	12 256 940
Udisponert resultat			
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>-5 074 864</b>	<b>12 256 940</b>
<b>Sum eigenkapital</b>	15	<b>-5 044 864</b>	<b>12 286 940</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	5	2 064 890	3 961 611
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>2 064 890</b>	<b>3 961 611</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	129 745 860	118 067 367
Øvrig langsiktig gjeld	10	14 414 687	8 274 087
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>144 160 547</b>	<b>126 341 454</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>146 225 437</b>	<b>130 303 065</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	14 723 709	29 897 988
Leverandørgjeld		14 691 044	8 333 599
Betalbar skatt	5	892 194	833 696
Skyldig offentlige avgifter		828 034	1 416 151
Utbytte		1 246 897	2 050 000
Annen kortsiktig gjeld		9 870 922	11 393 573
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>42 252 800</b>	<b>53 925 008</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>188 478 238</b>	<b>184 228 072</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>183 433 373</b>	<b>196 515 013</b>



# **KONSERN- OG ÅRSREGNSKAP**

**2019**

## **Eide Gruppen AS**

**Organisasjonsnummer: 997 818 849**



<b>Resultatregnskap</b>				
Eide Gruppen AS				
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	
Lønnskostnad	3, 16	138 463	1 362 566	
Annen driftskostnad	3	1 946 177	3 128 217	
Sum driftskostnader		<u>2 084 640</u>	<u>4 490 783</u>	
Driftsresultat		<u>-2 084 640</u>	<u>-4 490 783</u>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>				
Inntekt på investering i datterselskap		2 415 829	7 847 374	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	0	57	
Annen renteinntekt	4	137 690	0	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		586	541	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	7	5 425 294	0	
Annen rentekostnad	4	468 818	94 042	
Annen finanskostnad	4	11 015	10 405	
Resultat av finansposter		<u>-3 351 022</u>	<u>7 743 525</u>	
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 435 662	3 252 742	
Skattekostnad på ordinært resultat	5	362 722	746 838	
Ordinært resultat	15	<u>-5 798 384</u>	<u>2 505 904</u>	
Årsresultat		<u>-5 798 384</u>	<u>2 505 904</u>	
<b>Overføringer</b>				
Avsatt til utbytte		0	3 000 000	
Overført fra annen egenkapital		5 798 384	494 096	
Sum overføringer		<u>-5 798 384</u>	<u>2 505 904</u>	



<b>Balanse</b>			
Eide Gruppen AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	7	6 599 675	5 989 357
Lån til foretak i samme konsern	9	19 977 169	15 109 478
Investeringer i tilknyttet selskap		500 001	3 297 791
Obligasjoner		50 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>27 126 845</u>	<u>24 396 626</u>
Sum anleggsmidler		<u>27 126 845</u>	<u>24 396 626</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3, 10	16 559 128	21 660 803
Sum fordringer	10	<u>16 559 128</u>	<u>21 660 803</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	0	57
Sum omløpsmidler		<u>16 559 128</u>	<u>21 660 860</u>
Sum eiendeler		<u>43 685 972</u>	<u>46 057 486</u>



<b>Balanse</b>			
Eide Gruppen AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	14	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 566 298	14 264 681
Sum opptjent egenkapital		<u>6 566 298</u>	<u>14 264 681</u>
Sum egenkapital	15	<u>6 596 298</u>	<u>14 294 681</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	9, 10	13 137 452	17 114 663
Sum annen langsiktig gjeld		<u>13 137 452</u>	<u>17 114 663</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 585 574	9 892 735
Leverandørgjeld		131 186	35 827
Betalbar skatt	5	775 874	735 296
Skyldig offentlige avgifter	12	0	-128
Utbytte	15	1 246 897	2 050 000
Annen kortsiktig gjeld	3	12 212 691	1 934 411
Sum kortsiktig gjeld		<u>23 952 223</u>	<u>14 648 141</u>
Sum gjeld		<u>37 089 675</u>	<u>31 762 804</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>43 685 972</u>	<u>46 057 486</u>



## Balanse

Eide Gruppen AS

Straume, 31.08.2020

Styret i Eide Gruppen AS

Christian Eide  
styreleder

Heine Eide  
styremedlem

Kim Eide  
styremedlem / Daglig leder

~~Anders Haga~~  
~~daglig leder~~



## Resultatregnskap Eide Gruppen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Salgsinntekt	2, 13	193 644 433	138 076 929
Annen driftsinntekt	2	8 977 503	9 569 433
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>202 621 936</b>	<b>147 646 362</b>
Varekostnad		190 373 032	116 659 320
Lønnskostnad	3, 16	9 907 325	10 229 165
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	2 359 318	1 842 227
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	1 879 314	0
Annen driftskostnad	3	6 706 180	9 260 602
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>211 225 169</b>	<b>137 991 314</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 603 233</b>	<b>9 655 048</b>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	155 319	3 039
Annen finansinntekt	4	37 792	35 650
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	203 134	0
Annen rentekostnad	4	9 041 262	5 091 836
Annen finanskostnad	4	128 667	202 870
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-9 179 952</b>	<b>-5 256 017</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-17 783 185</b>	<b>4 399 032</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-2 351 382	1 517 386
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-15 431 804</b>	<b>2 881 646</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-15 431 804</b>	<b>2 881 646</b>
<b>Majoritetens andel</b>		<b>-15 431 804</b>	<b>2 881 646</b>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-15 431 804	-118 354
<b>Sum disponert</b>		<b>-15 431 804</b>	<b>2 881 646</b>



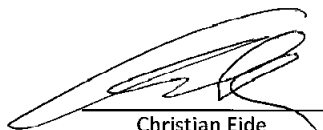
## Balanse Eide Gruppen AS

Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6, 10	111 779 684	101 367 873
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 10	<u>102 342</u>	<u>229 922</u>
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>111 882 025</b>	<b>101 597 795</b>
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	2 105 771	-1
Investeringer i aksjer og andeler	8	2 000	2 000
Obligasjoner		<u>43 253</u>	<u>1 619 381</u>
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 151 024</b>	<b>1 621 380</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>114 033 049</b>	<b>103 219 175</b>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	10, 11, 13	60 798 129	79 067 646
Fordringer			
Kundefordringer	10	400 513	4 959 273
Andre kortsiktige fordringer	9	<u>6 229 366</u>	<u>6 887 691</u>
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 629 880</b>	<b>11 846 964</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	1 972 316	2 381 227
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>69 400 324</b>	<b>93 295 838</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>183 433 373</b>	<b>196 515 013</b>



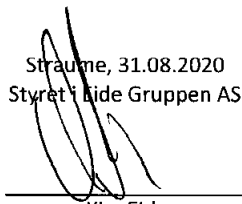
## Balanse Eide Gruppen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	14	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-5 074 865	12 256 940
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 074 864</b>	<b>12 256 940</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>15</b>	<b>-5 044 864</b>	<b>12 286 940</b>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	2 064 890	3 961 611
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>2 064 890</b>	<b>3 961 611</b>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	129 745 860	118 067 367
Øvrig langsiktig gjeld	10	14 414 687	8 274 087
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>144 160 547</b>	<b>126 341 454</b>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	14 723 709	29 897 988
Leverandørgjeld		14 691 044	8 333 599
Betalbar skatt	5	892 194	833 696
Skyldig offentlige avgifter		828 034	1 416 151
Utbytte		1 246 897	2 050 000
Annen kortsiktig gjeld		9 870 922	11 393 573
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>42 252 800</b>	<b>53 925 008</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>188 478 238</b>	<b>184 228 072</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>183 433 373</b>	<b>196 515 013</b>

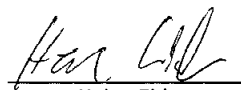


Christian Eide  
styreleder

Straume, 31.08.2020  
Styret i Eide Gruppen AS



Kim Eide  
styremedlem / daglig leder



Heine Eide  
styremedlem

~~Anders Haga~~  
~~daglig leder~~



## Eide Gruppen Konsern

### Noter til regnskapet og konsernregnskapet for 2019

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

##### Konsolidering

Konsernregnskapet inkluderer Eide Gruppen AS og selskaper som Eide Gruppen AS har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Tilknyttede selskaper er enheter hvor konsernet har betydelig (men ikke bestemmende) innflytelse, over den finansielle og operasjonelle styringen (normalt ved eierandel på mellom 20 % og 50 %). Konsernregnskapet inkluderer konsernets andel av resultat fra tilknyttede selskaper regnskapsført etter egenkapitalmetoden fra det tidspunktet betydelig innflytelse oppnås og inntil slik innflytelse opphører.

Når konsernets tapsandel overstiger investeringen i et tilknyttet selskap, reduseres konsernets balanseførte verdi til null og ytterligere tap regnskapsføres ikke med mindre konsernet har en forpliktelse til å dekke dette tapet.

##### Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

##### Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

##### Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.



## Eide Gruppen Konsern

### Noter til regnskapet og konsernregnskapet for 2019

#### Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Forskning og utvikling

Utgifter til utvikling balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immaterielle eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid. Utgifter til forskning kostnadsføres løpende.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

#### Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapspraksis. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet / konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



## Eide Gruppen Konsern

### Noter til regnskapet og konsernregnskapet for 2019

#### Varebeholdninger

Varelager regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris. Netto salgspris er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost tilordnes ved bruk av FIFO metoden og inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende tilstand og plassering.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

#### Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



## Eide Gruppen Konsern

### Noter til regnskapet og konsernregnskapet for 2019

#### Note 2 Salgsinntekter

Pr. Virksomhetsområde	Eide Gruppen AS		Eide Gruppen Konsern	
	2019	2018	2019	2018
Salg av boliger	-	-	195 890 683	138 076 929
Utleie	-	-	8 505 053	9 569 433
<b>Sum</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>204 395 736</b>	<b>147 646 362</b>
<b>Geografisk fordeling</b>				
Norge	-	-	204 395 736	147 646 362
<b>Sum</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>204 395 736</b>	<b>147 646 362</b>

#### Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	Eide Gruppen AS		Eide Gruppen konsern	
	2019	2018	2019	2018
Lønninger	-	1 035 951	8 221 812	8 487 543
Arbeidsgiveravgift	-	172 156	1 228 869	1 292 849
Pensjonskostnader	-	106 221	367 244	414 459
Andre ytelser	138 463	48 238	89 400	34 315
<b>Sum</b>	<b>138 463</b>	<b>1 362 566</b>	<b>9 907 325</b>	<b>10 229 166</b>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 10 årsverk.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	-	-
Pensjonsutgifter	-	-
Annen godtgjørelse	-	-
<b>Sum godtgjørelse</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

#### Revisor

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

##### Morselskap:

Lovpålagt revisjon	28 750
Attestasjonstjenester	57 594
Skatterådgivning	-
Andre tjenester	-
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>86 344</b>

##### Datterselskap:

Lovpålagt revisjon	212 010
Attestasjonstjenester	-
Skatterådgivning	-
Andre tjenester	54 965
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>266 975</b>

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret for noen av datterselskapene.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styret eller nærstående av ledende ansatte.



## Eide Gruppen Konsern

## Noter til regnskapet og konsernregnskapet for 2019

## Note 4 Finansposter

Finansinntekter	Eide Gruppen AS		Eide Gruppen konsern	
	2019	2018	2019	2018
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	-	-	-	-
Annen renteinntekt	137 690	57	155 319	3 039
Annen finansinntekt	586	541	37 792	35 650
Sum finansinntekter	138 276	598	193 111	38 689

Finanskostnader	Eide Gruppen AS		Eide Gruppen konsern	
	2019	2018	2019	2018
Rentekostnader fra foretak i samme konsern	-	-	203 134	-
Annen rentekostnad	468 818	94 042	9 041 262	5 091 836
Annen finanskostnad	11 015	10 405	128 667	202 870
Sum finanskostnader	479 833	104 447	9 169 929	5 294 706

## Note 5 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	Eide Gruppen AS		Eide Gruppen konsern	
	2019	2018	2019	2018
Betalbar skatt	362 722	746 838	892 194	836 330
Korreksjon betalbar skatt tidligere år	-	-	-	-
Endring i utsatt skatt	-	-	-1 896 721	681 056
Effekt av endring i skattesats	-	-	-	-
Sum skattekostnad	362 722	746 838	-1 004 527	1 517 386

## Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	-5 435 662	3 252 742
Permanente forskjeller *)	5 425 294	-
Ytt konsernbidrag	-1 464 292	-38 729
Endring i midlertidige forskjeller	1 659 106	-5 623
Årets skattegrunnlag	184 446	3 208 390

## Oversikt over midlertidige forskjeller:

Fordringer	-1 672 226	-
Varer	-	-
Anleggsmidler	-	-13 119
Avsetning etter god regnskapsskikk	-	-
Gevinst- og tapskonto	-	-
Sum	-1 672 226	-13 119

Utsatt skatt / skattefordel	-367 890	-2 886
-----------------------------	----------	--------

## Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:

	Eide Gruppen AS
Resultat før skatt	-5 435 662
22 % skatt av resultat før skatt	-1 195 846
Permanente forskjeller (22%)*	1 193 565
Midlertidige forskjeller (22%)	365 003
Effekt av endring i skattesats**	-
Beregnet skattekostnad	362 722
Effektiv skattesats **)	-6,7 %

\*) Inkluderer: ikke fradragberettigede kostnader, som for eksempel representasjon, samt fradrag for resultatandel knyttet til tilknyttetselskap (resultatandelen trekkes ut ettersom den allerede er skattelagt hos de enkelte selskapene)

\*\*) Skattekostnad i prosent av resultat før skatt



## Eide Gruppen Konsern

### Noter til regnskapet og konsernregnskapet for 2019

#### Note 6 Varige driftsmidler

<b>Eide Gruppen AS</b> Varige driftsmidler	<b>Tomter/bygninger og annen eiendom</b>	<b>Maskiner og inventar</b>	<b>Sum varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost pr 01.01	-	39 000	39 000
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	-	-
Avgang solgte driftsmidler	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	-	39 000	39 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-	-39 000	-39 000
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.	-	-	-
Reverserte nedskrivninger 31.12.	-	-	-
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Årets avskrivninger	-	-	-
Årets nedskrivninger	-	-	-
<b>Eide Gruppen konsern</b> Varige driftsmidler	<b>Tomter/bygninger og annen eiendom</b>	<b>Maskiner og inventar</b>	<b>Sum varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost pr 01.01.	106 272 466	2 453 700	108 726 166
Tilgang kjøpte driftsmidler	13 024 312	47 326	13 071 638
Avgang solgte driftsmidler	1 197 894	300 656	1 498 550
Anskaffelseskost 31.12.	- 118 098 884	2 200 370	120 299 254
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	- 4 439 886	-2 098 028	-6 537 914
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.	- -1 879 314	-	-1 879 314
Reverserte nedskrivninger 31.12.	-	-	-
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.</b>	<b>- 111 779 684</b>	<b>102 342</b>	<b>111 882 026</b>
Balanseført verdi pr. 31.12.			
Årets avskrivninger	2 204 218	155 100	<b>2 359 318</b>
Årets nedskrivninger (inkl. reverseringer)	- 1 879 314		<b>1 879 314</b>

Både morselskapet og konsernet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler. Den økonomiske levetiden for driftsmidlene er beregnet til:

* Bygninger og annen fast eiendom	20-50 år
* Maskiner og inventar	3-15 år
* Tomter	0 år



## Eide Gruppen Konsern

### Noter til regnskapet og konsernregnskapet for 2019

#### Note 7 Datterselskap, tilknyttet selskap m v

	Ervervet	Kontor	Land	Eierandel	St.andel
Eide Boligutvikling AS	1.1.98	Øygarden	Norge	100 %	100 %
Eide Byggeservice AS	1.1.97	Øygarden	Norge	100 %	100 %
Eide Gruppen Eiendom AS	30.6.00	Øygarden	Norge	100 %	100 %
Møvik Bensin og Mekaniskverksted AS	20.11.13	Øygarden	Norge	100 %	100 %
Welhavensgate 52 AS	21.8.13	Øygarden	Norge	100 %	100 %
Sverresgate 35 AS	1.10.14	Øygarden	Norge	100 %	100 %
Firdagaten 15 AS	19.12.14	Øygarden	Norge	100 %	100 %
Carl Konows Gate 36 Næringsutleie AS	1.12.15	Øygarden	Norge	100 %	100 %
Straume Næringsutleie AS	1.3.14	Øygarden	Norge	100 %	100 %
Idrettsvegen 149 AS	30.6.16	Øygarden	Norge	100 %	100 %
Øygarden Tomteselskap AS	14.12.17	Øygarden	Norge	50 %	50 %
Øygarden Boligutleie AS	17.9.12	Øygarden	Norge	50 %	50 %
Eide & Nistad Eiendom AS	21.5.19	Øygarden	Norge	50 %	50 %
Ågotnes Parken AS	21.5.19	Øygarden	Norge	50 %	50 %

Investeringene i datterselskap og tilknyttede selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. I konsernregnskapet vurderes tilknyttede selskap etter egenkapitalmetoden.

Aksjene i Eide Boligutvikling, Øygarden Boligutvikling og Eide Byggeservice er nedskrevet med NOK 7 620 741 pr. 31.12.2019 iht. foretatt vurdering av virkelig verdi.

#### Investering etter egenkapitalmetoden (konsernregnskapet)

##### Merverdianalyse

Balansført egenkapital på kjøpstidspunktet	-
Henførbart merverdi	-
Goodwill	-
<u>Anskaffelseskost</u>	-

##### Beregning av årets resultatandel

Andel årets resultat	-
Avskrivning merverdier	-
Avskrivning goodwill	-
<u>Årets resultatandel</u>	-

#### Investering etter kostmetoden (Selskapsregnskapet)

Selskaps navn	Aksje- kapital	Antall aksjer	Balansført verdi	Egenkapital	Resultat 2019
Eide Boligutvikling AS	100 000	100	1	6 174 921	-10 997 987
Eide Byggeservice AS	100 000	100	1	-1 529 688	-815 720
Eide Gruppen Eiendom AS	100 000	100	6 599 674	343 824	-4 678 001
Øygarden Boligutleie AS	100 000	100	2 797 791	118 196	-80 024
Øygarden Tomteselskap AS	1 000 000	50	500 000	1 746 116	185 931
Eide & Nistad Eiendom AS	100 000	100	50 000	-413 361	-464 753



## Eide Gruppen Konsern

### Noter til regnskapet og konsernregnskapet for 2019

#### Note 8 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Bokført verdi
Andre aksjer	-
Sum	-

#### Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

##### Eide Gruppen AS

Fordringer	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2019	2018	2019	2018
Øygarden Boligutleie AS	-	-	-	5 837 553
Øygarden Tomteselskap AS	-	-	3 751 220	2 750 000
Møvik Bensin og Mek.verksted	-	-	-	-
Firdagaten 15 AS	-	-	-	-
Sverresgate 35 AS	-	-	-	-
Eide Byggeservice AS	-	-	-	-
Eide Gruppen Eiendom AS	-	-	2 105 771	13 037 695
Ågotnes Parken AS	-	-	-	-
Eide Boligutvikling AS	-	-	10 437 117	17 114 662
Sum	-	-	16 294 108	38 739 910

Gjeld	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2019	2018	2019	2018
Idrettsvegen 149 AS	-	-	-	-
Welhavens GT 52 AS	-	-	1 672 226	2 071 783
Eide Byggeservice AS	-	-	-	-
Øygarden Boligutleie AS	-	-	-	-
Straume Næringsutleie AS	-	-	-	3 350
Eide Boligutvikling AS	-	-	-	-
Sum	-	-	1 672 226	2 075 133

##### Eide Gruppen konsern

Fordringer	2019	2018	2019	2018
Kundefordringer	-	-	-	-
Andre fordringer	-	-	-	-
Sum	-	-	-	-

Gjeld	2019	2018	2019	2018
Leverandørgjeld	-	-	-	-
Annen kortsiktig gjeld	-	-	-	-
Sum	-	-	-	-

**Eide Gruppen Konsern****Noter til regnskapet og konsernregnskapet for 2019****Note 10 Fordringer og gjeld**

	Eide Gruppen AS		Eide Gruppen konsern	
	2019	2018	2019	2018
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>				
Andre langsiktige fordringer	19 977 167	15 109 478	-	-
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>				
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 585 574	9 892 735	129 745 860	118 067 367
Annen langsiktig gjeld	13 137 452	17 114 663	14 414 687	8 274 087
<b>Sum</b>	<b>22 723 026</b>	<b>27 007 398</b>	<b>144 160 547</b>	<b>126 341 454</b>

	Eide Gruppen AS		Eide Gruppen konsern	
	2019	2018	2019	2018
Gjeld sikret ved pant	9 585 574	9 892 735		147 965 355
<b>Pantsatte eiendeler:</b>				
Kundefordringer		-	400 513	4 959 273
Bygninger			97 781 224	101 367 873
Driftsløsøre			102 342	229 922
Varer			62 422 963	79 067 646
<b>Sum</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>160 707 042</b>	<b>185 624 714</b>

Banken har pant i bygg i datterselskap.

**Note 11 Varer**

	Eide Gruppen AS		Eide Gruppen konsern	
	2019	2018	2019	2018
Lager av råvarer	-	-	-	-
Lager av varer under tilvirkning	-	-	62 422 963	79 067 646
Lager egentilvirkede ferdigvarer	-	-	-	-
<b>Sum</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>62 422 963</b>	<b>79 067 646</b>

**Note 12 Bankinnskudd**

	Eide Gruppen AS	Eide Gruppen konsern
Bundne skattetrekksmidler utgjør:	-	321 183

Eide Gruppen AS har inngått konsernkontoavtale som innebærer at de deltagende konsernselskapene er solidarisk ansvarlige for de trekk som andre selskap i konsernet har gjennomført.

	Totalt Eide Gruppen AS konsern	Innskudd Eide Gruppen AS
Innestående på konsernkontosystem	-4 840 276	-4 507 687



## Eide Gruppen Konsern

### Noter til regnskapet og konsernregnskapet for 2019

#### Note 13 Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. Inntektsføring av kontraktene skjer i takt med beregnet fremdrift (fullføringsgrad). Fullføringsgraden beregnes som påløpne tilvirkningskostnader i forhold til forventede totale tilvirkningskostnader (kost-til-kost metode). Kontraktenes inntekter er avtalt. Forventede totale tilvirkningskostnader estimeres basert på en kombinasjon av erfaringstall, systematiske estimeringsprosedyrer, oppfølging av effektivitetsmål og beste skjønn.

Prosjekter under utførelse fremkommer som nettobeløpet av sum opptjente driftsinntekter fratrukket fakturert / innbetalt fra kunder. I de tilfeller der fakturert og innbetalt fra kunder overstiger opptjente driftsinntekter blir dette presentert som "forskudd fra kunder".

	2019	2018
Prosjekter under utførelse	62 422 963	79 067 646
Forskudd fra kunder		
Netto prosjekter under utførelse	62 422 963	79 067 646
<b>Opptjent, ikke fakturerte inntekter, inkludert i kundefordringer</b>		
Andel utestående fordringer holdt tilbake iht betingelser i kontrakt		
<b>Gjenværende produksjon på tapsprosjekter</b>		
Forskuddsfakturert produksjon		
Inntekter på igangværende prosjekter	31 998 257	38 863 320
Kostnader på igangværende prosjekter	31 998 257	27 900 862
Netto resultatført igangværende prosjekter	-	10 962 458

#### Note 14 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

##### Eide Gruppen AS

##### Aksjonærer:

	Antall	Pålydende	Balansført
Eide Invest & Consult AS	15 000	1	15 000
Kim Eide	13 500	1	13 500
Heine Eide	1 500	1	1 500
Sum	30 000		30 000

#### Note 15 Egenkapital

##### Eide Gruppen AS

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2018	30 000	-	14 264 681	14 294 681
Tilleggsutbytte	-	-	-1 900 000	-1 900 000
Årets resultat	-	-	-5 798 384	-5 798 384
Egenkapital pr 31.12.2019	30 000	-	6 566 297	6 596 297

##### Eide Gruppen konsern

				Sum
Egenkapital pr 31.12.2018	30 000	-	12 256 940	12 286 940



## Eide Gruppen Konsern

### Noter til regnskapet og konsernregnskapet for 2019

Utbytte	-	-	-1 900 000	-1 900 000
Salg av datterselskap				-
Årets resultat	-	-	-15 431 804	-15 431 804
Egenkapital pr 31.12 2019	30 000	-	-5 074 864	-5 044 864

#### Note 16      Innskuddspensjon

##### Eide Gruppen AS

##### Innskuddsplan

Eide Gruppen AS og datterselskap har innskuddsplaner i samsvar med lokale lover.

Kostnadsført innskudd utgjorde NOK 0 i Eide Gruppen AS i 2019.



## KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Indirekte modell			
Eide Gruppen Konsern			
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	Noter	2019	2018
Resultat før skattekostnad		-17 783 185	4 399 032
Periodens betalte skatt		-98 400	-1 407 750
Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler		-197 801	2 682 613
Ordinære avskrivninger		2 359 318	1 842 227
Nedskrivning anleggsmidler		1 879 314	0
Endring i varelager		18 269 517	-11 397 583
Endring i kundefordringer		4 558 760	-4 296 850
Endring i leverandørgjeld		6 357 445	-603 532
Endring i forskjell mellom kostnadsført pensjon og inn-utbetalinger i pensjonsordninger			
Effekt av valutakursendringer			
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-588 117	781 233
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>14 756 851</b>	<b>-8 000 610</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		1 415 500	-498 000
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-13 527 877	-25 668 407
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak		0	1
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		-25 000	-450 000
Fordringer		-1 447 445	2 456 531
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer			
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>-13 584 822</b>	<b>-23 163 875</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved opplak av ny langsiktig gjeld		17 819 093	14 215 376
Innbetalinger ved opplak av ny kortsiktig gjeld		0	373 873
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		0	0
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		-1 522 651	0
Netto endring i kassakreditt		-15 174 279	12 811 017
Innbetalinger av egenkapital		0	0
Tilbakebetalinger av egenkapital		0	0
Utbetalinger av utbytte		-2 703 103	-950 000
Innbetalinger av konsernbidrag			
Utbetalinger av konsernbidrag			
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-1 580 940</b>	<b>26 450 266</b>
Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter			
<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>		<b>-408 911</b>	<b>-4 714 219</b>
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 01.01.		2 381 227	7 095 446
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 31.12.		1 972 316	2 381 227

**KONTANTSTRØMOPPSTILLING**

Indirekte modell			
Eide Gruppen AS			
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	Noter	2019	2018
Resultat før skattekostnad		-5 435 662	3 252 742
Periodens betalte skatt		0	-1 021 938
Gevinst v/salg aksjer			0
Tap v/realisasjon andeler		0	2 797 791
Ordinære avskrivninger			0
Nedskrivning anleggsmidler		5 425 294	0
Endring i varelager			0
Endring i kundefordringer			0
Endring i leverandørgjeld		95 359	35 827
Endring i forskjell mellom kostnadsført pensjon og inn-/utbetalinger i pensjonsordninger			0
Effekt av valutakursendringer			0
Endring i andre tidsavgrensningsposter		127	-228 016
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>85 118</b>	<b>4 836 406</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler			
Innbetalinger ved tilbakebetaling utlån		0	0
Utbetalinger utlån		233 986	-21 301 842
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak		0	0
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		-50 000	-479 821
Innbetalinger ved salg av andre investeringer			1
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		0	0
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>183 986</b>	<b>-21 781 662</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld			13 541 852
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld		6 718 314	0
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-3 977 211	0
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld			-5 782 025
Netto endring i kassakreditt		-307 161	9 892 735
Innbetalinger av egenkapital			0
Tilbakebetalinger av egenkapital			0
Utbetalinger av utbytte		-2 703 103	-950 000
Innbetalinger av konsemdrag			0
Utbetalinger av konsernbidrag		0	0
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-269 161</b>	<b>16 702 562</b>
Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter			
<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>		<b>-57</b>	<b>-242 694</b>
<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 01.01.</b>		<b>57</b>	<b>242 751</b>
<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 31.12.</b>		<b>0</b>	<b>57</b>



**Årsberetning 2019  
for  
Eide Gruppen AS**

**Virksomhetens art**

Selskapets virksomhet er aksjeinvestering, og den drives fra forretningskontor i Fjell kommune.

**Utvikling, resultat og stilling**

Årsresultat for selskapet i 2019 viser et underskudd på kr. 5 798 384 mot et overskudd på kr 2 505 904 i 2018.

Pr 31.12.2019 har selskapet en egenkapital på kr. 6 596 298 mot kr. 14 294 681 i 2017, dette utgjør 15 % av total balanse, mot 31 % i 2018.

Årsresultat for 2019 for konsernet er et underskudd på kr. 15 431 804 mot et overskudd på kr. 2 881 646 i 2018.

Pr. 31.12.2019 har konsernet en negativ egenkapital på kr. 5 074 864 mot kr. 12 286 940.

Styret mener årsregnskapet gir et rettvise bilde av eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

**Fortsatt drift**

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. Denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

**Arbeidsmiljø og likestilling**

Selskapet har ingen ansatte og styret består av tre menn. Selskapet har som policy som tar sikte på å være kjønnsnøytral på alle områder.

**Forsknings- og utviklingsaktiviteter**

Selskapet har ingen pågående FOU aktiviteter.

**Ytre miljø**

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljøet.

**Andre forhold**

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Straume, 31.08.2020.

Christian Eide  
styreleder

Kim Eide  
styremedlem / Daglig leder

Heine Eide  
styremedlem



Medlemmer i  
Den norske  
Revisorforening

Ansvarlige revisorer:  
Bjørn Tore Wilhelmsen  
Registrert revisor

Anette Tvedt  
Registrert revisor

revisorvest.no

Til generalforsamlingen i  
**Eide Gruppen AS**

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon med forbehold om resultater og kontantstrømmer

Vi har revidert Eide Gruppen AS' årsregnskap som viser et underskudd for selskapsregnskapet på NOK 5 798 384 og et underskudd for konsernregnskapet på NOK 15 431 804 og etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter, med unntak av de mulige virkningene av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjonen med forbehold»
- gir det medfølgende selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Eide Gruppen AS per 31. desember 2019 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir det medfølgende konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Eide Gruppen AS per 31. desember 2019 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for det avsluttede regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Grunnlag for konklusjonen, herunder grunnlag for konklusjon med forbehold om resultater og kontantstrømmer

Ett av selskapene i konsernet har mottatt faktura fra underleverandør som ikke er bokført i regnskapet. Kravene fra leverandørene dette gjelder er avvist da selskapet er av den oppfatning at dette ikke er reelle kostnader for selskapet. Vi har ikke vært i stand til å fastslå hvilke justeringer dette eventuelt ville hatt på resultatet som fremgår av resultatregnskapet, og kontantstrømmene fra driften som fremgår av kontantstrømoppstillingen.



Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.

### **Presisering om fortsatt drift**

Selskapet har pådratt seg et tap på NOK 5 798 384 i regnskapsåret 2019, og selskapets kortsiktige gjeld per denne datoen oversteg dets samlede omløpsmidler med NOK 7 393 095. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 15 indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil at betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen påvirkning på vår konklusjon om årsregnskapet.

Det er presisert vesentlig usikkerhet som kan skape tvil at betydning om selskapets evne til fortsatt drift i tre av konsernets datterselskaper. Vi viser til selskapets årsberetning vedrørende fortsatt drift. Dette forholdet har ingen påvirkning på vår konklusjon om årsregnskapet.

### **Øvrig informasjon**

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### **Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet**

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



#### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktet feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til [revisorforeningen.no/revisjonsberetninger](http://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger).

#### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

##### **Konklusjon om årsberetningen**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av underskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

##### **Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringsskikk i Norge.

##### **Andre forhold**

Det er i to av konsernets datterselskaper presisert at selskapet ikke har betalt offentlige avgifter innen lovens frister.

Straume, 31.08.2020

**Revisor Vest AS**

Anette Tvedt  
registrert revisor