



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 562 123  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØDEGAARDEN HAVN AS  
Forretningsadresse: Saltverksgaten 7B  
3150 TOLVSRØD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Henriksen Ødegaarden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.10.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		302 464	347 293
Annen driftsinntekt		76 226	40 704
<b>Sum inntekter</b>		<b>378 690</b>	<b>387 997</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		10 508	7 008
Annen driftskostnad		878 297	604 405
<b>Sum kostnader</b>		<b>888 805</b>	<b>611 413</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-510 115</b>	<b>-223 417</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		27 111	9 211
Annen finansinntekt		48 365	299 328
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>75 475</b>	<b>308 539</b>
Annen rentekostnad		17	-425
Annen finanskostnad		66 727	342 296
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>66 744</b>	<b>341 871</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8 731</b>	<b>-33 333</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-501 383</b>	<b>-256 749</b>
Skattekostnad på resultat	2	-223 070	13 897
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-278 313</b>	<b>-270 645</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-278 313</b>	<b>-270 646</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-278 313</b>	<b>-270 645</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-278 313</b>	<b>-270 645</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Udekket tap		-278 313	-270 646
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-278 313</b>	<b>-270 646</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	494 184	271 114
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>494 184</b>	<b>271 114</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			10 505
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>10 505</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		-72 500	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>-72 500</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>421 684</b>	<b>281 619</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		30 788	16 051
Andre kortsiktige fordringer		145 646	121 925
<b>Sum fordringer</b>		<b>176 434</b>	<b>137 976</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		522 563	488 441
Andre finansielle instrumenter		39 374	182 783
<b>Sum investeringer</b>		<b>561 937</b>	<b>671 224</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 616 324	2 088 003
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 616 324</b>	<b>2 088 003</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 354 695</b>	<b>2 897 203</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 776 379</b>	<b>3 178 822</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 256 991	978 678
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 256 991</b>	<b>-978 678</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 226 991</b>	<b>-948 678</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			76 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>76 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>76 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		38 323	9 994
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		8 078	
Annen kortsiktig gjeld		3 956 969	4 041 005
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 003 370</b>	<b>4 050 999</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 003 370</b>	<b>4 127 499</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 776 379</b>	<b>3 178 822</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 746246

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 562 123  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØDEGAARDEN HAVN AS  
Forretningsadresse: Saltverksgaten 7B  
3150 TOLVSRØD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Henriksen Ødegaarden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.09.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 562 123  
ØDEGAARDEN HAVN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		302 464	347 293
Annen driftsinntekt		76 226	40 704
<b>Sum inntekter</b>		<b>378 690</b>	<b>387 997</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		10 508	7 008
Annen driftskostnad		878 297	604 405
<b>Sum kostnader</b>		<b>888 805</b>	<b>611 413</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-510 115</b>	<b>-223 417</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		27 111	9 211
Annen finansinntekt		48 365	299 328
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>75 475</b>	<b>308 539</b>
Annen rentekostnad		17	-425
Annen finanskostnad		66 727	342 296
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>66 744</b>	<b>341 871</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8 731</b>	<b>-33 333</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	-501 383	-256 749
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-223 070</b>	<b>13 897</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-278 313</b>	<b>-270 645</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-278 313</b>	<b>-270 645</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-278 313</b>	<b>-270 645</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-278 313	-270 646
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-278 313</b>	<b>-270 646</b>



Organisasjonsnr: 912 562 123  
ØDEGAARDEN HAVN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	494 184	271 114
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>494 184</b>	<b>271 114</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			10 505
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>10 505</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		-72 500	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>-72 500</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>421 684</b>	<b>281 619</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		30 788	16 051
Andre kortsiktige fordringer		145 646	121 925
<b>Sum fordringer</b>		<b>176 434</b>	<b>137 976</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		522 563	488 441
Andre finansielle instrumenter		39 374	182 783
<b>Sum investeringer</b>		<b>561 937</b>	<b>671 224</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 616 324	2 088 003
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 616 324</b>	<b>2 088 003</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 354 695</b>	<b>2 897 203</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 776 379</b>	<b>3 178 822</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	1 256 991	978 678
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-1 256 991</b>	<b>-978 678</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-1 226 991</b>	<b>-948 678</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	2	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld		76 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>76 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>76 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	38 323	9 994
Betalbar skatt	2	
Kortsiktig konserngjeld	8 078	
Annen kortsiktig gjeld	3 956 969	4 041 005
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4 003 370</b>	<b>4 050 999</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 003 370</b>	<b>4 127 499</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 776 379</b>	<b>3 178 822</b>



Organisasjonsnr: 912 562 123  
ØDEGAARDEN HAVN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2023 Ødegaarden Havn AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 912 562 123



### Resultatregnskap

Ødegaarden Havn AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		302 464	347 293
Annen driftsinntekt		76 226	40 704
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>378 690</b>	<b>387 997</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		10 508	7 008
Annen driftskostnad		878 297	604 405
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>888 805</b>	<b>611 413</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-510 115</b>	<b>-223 417</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	9 211
Annen renteinntekt		27 111	0
Annen finansinntekt		48 365	299 328
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	-425
Annen rentekostnad		17	0
Annen finanskostnad		66 727	342 296
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>8 731</b>	<b>-33 333</b>
Resultat før skattekostnad		-501 383	-256 749
Skattekostnad på resultat	2	-223 070	13 897
<b>Årsresultat</b>		<b>-278 313</b>	<b>-270 646</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-270 646
Overført til udekket tap		278 313	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-278 313</b>	<b>-270 646</b>



## Balanse

Ødegaarden Havn AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	494 184	271 114
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>494 184</b>	<b>271 114</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		0	10 505
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>10 505</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		-72 500	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>-72 500</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>421 684</b>	<b>281 619</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		30 788	16 051
Andre kortsiktige fordringer		145 646	121 925
<b>Sum fordringer</b>		<b>176 434</b>	<b>137 976</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		522 563	488 441
Andre finansielle instrumenter		39 374	182 783
<b>Sum investeringer</b>		<b>561 937</b>	<b>671 224</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 616 324	2 088 003
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 354 695</b>	<b>2 897 203</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 776 379</b>	<b>3 178 822</b>



### Balanse

Ødegaarden Havn AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-1 256 991	-978 678
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 256 991</b>	<b>-978 678</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 226 991</b>	<b>-948 678</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	76 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>76 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		38 323	9 994
Konserngjeld		8 078	0
Annen kortsiktig gjeld		3 956 969	4 041 005
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 003 370</b>	<b>4 050 999</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 003 370</b>	<b>4 127 499</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 776 379</b>	<b>3 178 822</b>

31.07.2024

Styret i Ødegaarden Havn AS

Martin Henriksen Ødegaarden  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	2023	2022
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	13 897
Endring i utsatt skatt	-223 070	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-223 070</b>	<b>13 897</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-501 383	-256 748
Permanente forskjeller	-7 305	29 447
Endring i midlertidige forskjeller	10 508	-63 164
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-498 181</b>	<b>-290 465</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
--	------	------	---------



Varige driftsmidler	0	10 508	10 508
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>10 508</b>	<b>10 508</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 246 290	-1 748 109	498 181
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	539 766	539 766
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-2 246 290</b>	<b>-1 197 836</b>	<b>1 048 454</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-494 184</b>	<b>-263 524</b>	<b>230 660</b>