



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 556 835
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVALFJORD EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: c/o Kada Regnskap AS
Sorenskriverveien 9
9513 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		945 046	946 591
Sum inntekter		945 046	946 591
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	51 417	40 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	137 270	133 300
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		207 349	726 721
Sum kostnader		396 036	900 021
Driftsresultat		549 010	46 570
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 606	4 536
Sum finansinntekter		4 606	4 536
Annen rentekostnad		122 383	94 853
Sum finanskostnader		122 383	94 853
Netto finans		-117 777	-90 317
Resultat før skattekostnad		431 233	-43 747
Skattekostnad		36 828	0
Årsresultat		394 405	-43 747
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		394 405	-43 747
Sum overføringer og disponeringer		394 405	-43 747



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 097 130	1 234 400
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
Sum varige driftsmidler		1 097 130	1 234 400
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 097 130	1 234 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		175 646	92 841
Andre kortsiktige fordringer	4	0	68 263
Sum fordringer		175 646	161 104
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 267 664	792 545
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 267 664	792 545



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		1 443 310	953 649
SUM EIENDELER		2 540 440	2 188 049
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 050 000	1 050 000
Sum innskutt egenkapital		1 050 000	1 050 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	329 758	724 163
Sum opptjent egenkapital		-329 758	-724 163
Sum egenkapital		720 242	325 837
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	6	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6	0	0
Obligasjonslån	6	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 588 732	1 793 740
Langsiktig konserngjeld	6	0	0
Ansvarlig lånekapital	6	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 588 732	1 793 740
Sum langsiktig gjeld		1 588 732	1 793 740
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 713	63 250
Betalbar skatt		36 828	0
Skyldige offentlige avgifter		185 006	0
Annen kortsiktig gjeld		5 919	5 222



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum kortsiktig gjeld		231 466	68 472
Sum gjeld		1 820 198	1 862 212
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 540 440	2 188 049



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 448674

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 556 835
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVALFJORD EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: c/o Kada Regnskap AS
Sørenskriverveien 9
9513 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 556 835
KVALFJORD EIENDOMSSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		945 046	946 591
Sum inntekter		945 046	946 591
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	51 417	40 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	137 270	133 300
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		207 349	726 721
Sum kostnader		396 036	900 021
Driftsresultat		549 010	46 570
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 606	4 536
Sum finansinntekter		4 606	4 536
Annen rentekostnad		122 383	94 853
Sum finanskostnader		122 383	94 853
Netto finans		-117 777	-90 317
Resultat før skattekostnad		431 233	-43 747
Skattekostnad		36 828	0
Årsresultat		394 405	-43 747
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		394 405	-43 747
Sum overføringer og disponeringer		394 405	-43 747



Organisasjonsnr: 989 556 835
KVALFJORD EIENDOMSSSELKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 097 130	1 234 400
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
Sum varige driftsmidler		1 097 130	1 234 400
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 097 130	1 234 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		175 646	92 841
Andre kortsiktige fordringer	4	0	68 263
Sum fordringer		175 646	161 104
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 267 664	792 545
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 267 664	792 545
Sum omløpsmidler		1 443 310	953 649



SUM EIENDELER		2 540 440	2 188 049
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 050 000	1 050 000
Sum innskutt egenkapital		1 050 000	1 050 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	329 758	724 163
Sum opptjent egenkapital		-329 758	-724 163
Sum egenkapital		720 242	325 837
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	6	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6	0	0
Obligasjonslån	6	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 588 732	1 793 740
Langsiktig konserngjeld	6	0	0
Ansvarlig lånekapital	6	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 588 732	1 793 740
Sum langsiktig gjeld		1 588 732	1 793 740
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 713	63 250
Betalbar skatt		36 828	0
Skyldige offentlige avgifter		185 006	0
Annen kortsiktig gjeld		5 919	5 222
Sum kortsiktig gjeld		231 466	68 472
Sum gjeld		1 820 198	1 862 212
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 540 440	2 188 049



Organisasjonsnr: 989 556 835
KVALFJORD EIENDOMSSSELKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	50000.00	40000.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1417.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	51417.00	40000.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2701103.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2701103.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1603973.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1097130.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	137270.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
563692.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1588732.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1097130.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



KVALFJORD EIENDOMSSELSKAP AS
989 556 835

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		945 046	946 591
Sum driftsinntekter		945 046	946 591
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-51 417	-40 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-137 270	-133 300
Annen driftskostnad		-207 349	-726 721
Sum driftskostnader		-396 036	-900 021
Driftsresultat		549 010	46 570
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4 606	4 536
Sum finansinntekter		4 606	4 536
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-122 383	-94 853
Sum finanskostnader		-122 383	-94 853
Netto finans		-117 777	-90 317
Resultat før skattekostnad		431 233	-43 747
Skattekostnad		-36 828	0
Årsresultat		394 405	-43 747
Overføringer			
Udekket tap		394 405	-43 747
Sum overføringer		394 405	-43 747



KVALFJORD EIENDOMSELSKAP AS
989 556 835

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 097 130	1 234 400
Sum varige driftsmidler		1 097 130	1 234 400
Sum anleggsmidler		1 097 130	1 234 400
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		175 646	92 841
Andre kortsiktige fordringer	4	0	68 263
Sum fordringer		175 646	161 104
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 267 664	792 545
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 267 664	792 545
Sum omløpsmidler		1 443 310	953 649
SUM EIENDELER		2 540 440	2 188 049



KVALFJORD EIENDOMSSELSKAP AS
989 556 835

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 050 000	1 050 000
Sum innskutt egenkapital		1 050 000	1 050 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-329 758	-724 163
Sum opptjent egenkapital		-329 758	-724 163
Sum egenkapital		720 242	325 837
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 588 732	1 793 740
Sum annen langsiktig gjeld		1 588 732	1 793 740
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 713	63 250
Betalbar skatt		36 828	0
Skyldige offentlige avgifter		185 006	0
Annen kortsiktig gjeld		5 919	5 222
Sum kortsiktig gjeld		231 466	68 472
Sum gjeld		1 820 198	1 862 212
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 540 440	2 188 049

Alta, 24.05.2024

Linda Berg
styrets leder

Alf Aksel Pedersen
nestleder

Alf Sigurd Pedersen
styremedlem

Per Magne Bølgen
styremedlem

Torleif Johansen
styremedlem

Hege Monika Rødberg
Kristoffersen
styremedlem

Bjørn Pedersen Mjaanes
styremedlem



KVALFJORD EIENDOMSSELSKAP AS
989 556 835

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



KVALFJORD EIENDOMSSELSKAP AS
989 556 835

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	50 000	40 000
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	1 417	0
Sum	51 417	40 000

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 701 103
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 701 103
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 603 973
Balanseført verdi per 31.12.	1 097 130
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	137 270

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	1 050 000	-724 163	325 837
Årsresultat	0	394 405	394 405
Egenkapital 31.12.2023	1 050 000	-329 758	720 242

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	563 692
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 588 732
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 097 130
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0