



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 836 624
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUENGET INVEST AS
Forretningsadresse: Buengvegen 99
7099 FLATÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Næss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	9 081	8 851
Sum kostnader		9 081	8 851
Driftsresultat		-9 081	-8 851
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		698 000	
Sum finansinntekter		698 000	
Annen finanskostnad		91	
Sum finanskostnader		91	
Netto finans		697 909	
Resultat før skattekostnad	2, 3	688 828	-8 851
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		688 828	-8 851
Årsresultat etter minoritetsinteresser		688 828	-8 851
Totalresultat		688 828	-8 851
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3, 2, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3	688 828	
Overført fra annen egenkapital	3		-8 851
Sum overføringer og disponeringer		688 828	-8 851



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	2 086 679	1 336 679
Andre langsiktige fordringer	5	1 609 500	1 510 500
Sum finansielle anleggsmidler		3 696 179	2 847 179
Sum anleggsmidler		3 696 179	2 847 179
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 553	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 553	
Sum omløpsmidler		8 553	
SUM EIENDELER		3 704 733	2 847 179
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6, 7	63 000	63 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	3	1 650	1 650
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		64 650	64 650
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen egenkapital	3	1 775 919	1 087 090
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		1 775 919	1 087 090
Sum egenkapital	3	1 840 569	1 151 740
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 862 477	1 693 977
Sum annen langsiktig gjeld		1 862 477	1 693 977
Sum langsiktig gjeld		1 862 477	1 693 977
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 688	1 463
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		1 688	1 463
Sum gjeld		1 864 164	1 695 439
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 704 733	2 847 179



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 373821

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 918 836 624
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUENGET INVEST AS
Forretningsadresse: Buengvegen 99
7099 FLATÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Robert Næss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 836 624
BUENGET INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	9 081	8 851
Sum kostnader		9 081	8 851
Driftsresultat		-9 081	-8 851
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		698 000	
Sum finansinntekter		698 000	
Annen finanskostnad		91	
Sum finanskostnader		91	
Netto finans		697 909	
Resultat før skattekostnad	2, 3	688 828	-8 851
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		688 828	-8 851
Årsresultat etter minoritetsinteresser		688 828	-8 851
Totalresultat		688 828	-8 851
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3, 2, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3	688 828	
Overført fra annen egenkapital	3		-8 851
Sum overføringer og disponeringer		688 828	-8 851



Organisasjonsnr: 918 836 624
BUENGET INVEST AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	2 086 679	1 336 679
Andre langsiktige fordringer	5	1 609 500	1 510 500
Sum finansielle anleggsmidler		3 696 179	2 847 179
Sum anleggsmidler		3 696 179	2 847 179
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 553	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 553	
Sum omløpsmidler		8 553	
SUM EIENDELER		3 704 733	2 847 179
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6, 7	63 000	63 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	3	1 650	1 650
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		64 650	64 650
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 775 919	1 087 090
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		1 775 919	1 087 090
Sum egenkapital	3	1 840 569	1 151 740



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 862 477	1 693 977
Sum annen langsiktig gjeld		1 862 477	1 693 977
Sum langsiktig gjeld		1 862 477	1 693 977
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 688	1 463
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		1 688	1 463
Sum gjeld		1 864 164	1 695 439
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 704 733	2 847 179



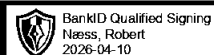
Organisasjonsnr: 918 836 624
BUENGET INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 Buenget Invest AS

Resultat
Balanse
Noter



Org.nr.: 918 836 624



RESULTATREGNSKAP

BUENGET INVEST AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	1	9 081	8 851
Sum driftskostnader		9 081	8 851
Driftsresultat		-9 081	-8 851
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		698 000	0
Annen finanskostnad		91	0
Resultat av finansposter		697 909	0
Resultat før skattekostnad	2, 3	688 828	-8 851
Resultat		688 828	-8 851
Årsresultat		688 828	-8 851
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	3	688 828	0
Overført fra annen egenkapital	3	0	8 851
Sum overføringer		688 828	-8 851



BALANSE

BUENGET INVEST AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	4	2 086 679	1 336 679
Andre langsiktige fordringer	5	1 609 500	1 510 500
Sum finansielle anleggsmidler		3 696 179	2 847 179
Sum anleggsmidler		3 696 179	2 847 179
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 553	0
Sum omløpsmidler		8 553	0
Sum eiendeler		3 704 733	2 847 179



BALANSE

BUENGET INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 6, 7	63 000	63 000
Overkurs	3	1 650	1 650
Sum innskutt egenkapital		64 650	64 650
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	1 775 919	1 087 090
Sum opptjent egenkapital		1 775 919	1 087 090
Sum egenkapital	3	1 840 569	1 151 740
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 862 477	1 693 977
Sum annen langsiktig gjeld		1 862 477	1 693 977
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 688	1 463
Sum kortsiktig gjeld		1 688	1 463
Sum gjeld		1 864 164	1 695 439
Sum egenkapital og gjeld		3 704 733	2 847 179

Trondheim, 10.04.2026
Styret i Buenget Invest AS

Robert Næss
Styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke ansatte og derfor ikke lønns og pensjonskostnader.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	688 828	-8 851
Permanente forskjeller	-677 060	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-11 768	0
Skattepliktig inntekt	0	-8 851
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-119 171	-130 939	-11 768
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	119 171	130 939	11 768
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Overkurs	Sum EK
Pr. 31.12.2024	63 000	0	1 087 090	1 650	1 151 740
Årets resultat			688 828		688 828
Pr 31.12.2025	63 000	0	1 775 919	1 650	1 840 569

Note 4 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER				
Byggmester 1 AS	33,0%	33,0%	1 327 679	1 327 679
Kr1 Eiendom AS	25,0%	25,0%	750 000	750 000
Peder Morsets Veg 4 AS	30,0%	30,0%	9 000	9 000
Sum			2 086 679	2 086 679

Note 5 Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er vurdert med henhold til tap.

Selskapet har en langsiktig fordring til Peder Morsets veg 4 AS på kroner 1 609 500, fordringen er rentefri.

Note 6 Virksomhetens art og lokalisering

Buenget Invest AS er et holding selskap der virksomheten eier aksjer i andre selskaper. Selskapet er lokalisert i Trondheim kommune.



Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BUENGET INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	2 100,0	63 000
Sum	30		63 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Robert Næss	30	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Robert Næss	Styreleder/daglig leder	30
Totalt antall aksjer		30

Note 8 Langsiktig lån

Selskapet har et langsiktig rentefritt lån til eier Robert Næss på kroner 1 862 477.