



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 681 398  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DAMHAUGGATA 6 AS  
Forretningsadresse: Dyreveien 114  
1525 MOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Josef Tangen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 056 482	963 821
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 056 482</b>	<b>963 821</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	3	287 097	269 642
<b>Sum kostnader</b>		<b>287 097</b>	<b>269 642</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>769 385</b>	<b>694 179</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		31	241
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>31</b>	<b>241</b>
Annen rentekostnad		35 975	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35 975</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-35 944</b>	<b>241</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>733 441</b>	<b>694 421</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	161 614	152 738
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>571 827</b>	<b>541 683</b>
<b>Årsresultat</b>	9	<b>571 827</b>	<b>541 683</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			300 000
Konsernbidrag	9	171 925	124 675
Annen egenkapital	9	399 902	117 008
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>571 827</b>	<b>541 683</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 10	2 565 141	1 675 635
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 565 141</b>	<b>1 675 635</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 565 141</b>	<b>1 675 635</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	3 200	
Andre fordringer		2 703	7 472
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 903</b>	<b>7 472</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	702 338	239 567
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>702 338</b>	<b>239 567</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>708 241</b>	<b>247 039</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 273 382</b>	<b>1 922 674</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 500,00)	4, 9	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	1 003 320	603 417



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 003 320</b>	<b>603 417</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>1 053 320</b>	<b>653 417</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 382 500	
Langsiktig konserngjeld		358 094	563 353
Øvrig langsiktig gjeld		105 000	76 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 845 594</b>	<b>639 353</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 845 594</b>	<b>639 353</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 703	13 103
Betalbar skatt	6	133 539	117 573
Utbytte			300 000
Kortsiktig konserngjeld		200 000	159 840
Annen kortsiktig gjeld		38 227	39 388
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>374 469</b>	<b>629 904</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 220 063</b>	<b>1 269 257</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 273 382</b>	<b>1 922 674</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 169878

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 681 398  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DAMHAUGGATA 6 AS  
Forretningsadresse: Damhauggata 6  
1772 HALDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Josef Tangen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2021

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 681 398  
DAMHAUGGATA 6 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 056 482	963 821
Sum inntekter		1 056 482	963 821
<b>Kostnader</b>			
<b>Lønnskostnad</b>			
Annen driftskostnad	3	287 097	269 642
Sum kostnader		287 097	269 642
Driftsresultat		769 385	694 179
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		31	241
Sum finansinntekter		31	241
Annen rentekostnad		35 975	
Sum finanskostnader		35 975	
Netto finans		-35 944	241
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	733 441	694 421
Ordinært resultat etter skattekostnad		161 614	152 738
Årsresultat	9	571 827	541 683
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			300 000
Konsernbidrag	9	171 925	124 675
Annen egenkapital	9	399 902	117 008
Sum overføringer og disponeringer		571 827	541 683



Organisasjonsnr: 913 681 398  
DAMHAUGGATA 6 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 5, 10  
Sum varige driftsmidler

2 565 141 1 675 635  
2 565 141 1 675 635

Sum anleggsmidler

2 565 141 1 675 635

Omløpemidler  
Varer

Fordringer  
Kundefordringer 7  
Andre fordringer  
Sum fordringer

3 200  
2 703 7 472  
5 903 7 472

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 8  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

702 338 239 567  
702 338 239 567

Sum omløpemidler

708 241 247 039

SUM EIENDELER

3 273 382 1 922 674

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital (100 aksjer  
à kr 500,00) 4, 9  
Sum innskutt egenkapital

50 000 50 000  
50 000 50 000

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital 9  
Sum opptjent egenkapital

1 003 320 603 417  
1 003 320 603 417

Sum egenkapital

1 053 320 653 417

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	1 382 500	
Langsiktig konserngjeld		358 094	563 353
Øvrig langsiktig gjeld		105 000	76 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 845 594</b>	<b>639 353</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 845 594</b>	<b>639 353</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 703	13 103
Betalbar skatt	6	133 539	117 573
Utbytte			300 000
Kortsiktig konserngjeld		200 000	159 840
Annen kortsiktig gjeld		38 227	39 388
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>374 469</b>	<b>629 904</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 220 063</b>	<b>1 269 257</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 273 382</b>	<b>1 922 674</b>



Organisasjonnr: 913 681 398  
DAMHAUGGATA 6 AS

## NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

### Note

Regnskapsprinsipper  
Se filvedlegg.

Note  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

### Note 4

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	500.00	50000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
3-Bygg Østfold AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

### Note 1

#### Lønn og ytelser

### Note 1

#### Ytelser til ledende personer

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
			9286.00

### Note 1

#### Ytelser til andre ledende personer



Note  
3

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25404.00	26980.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25404.00	26980.00

Note  
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note  
2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note  
2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020 DAMHAUGGATA 6 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

### Note 1 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	0	0	9 286

### Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

### Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



## Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	500,00	50 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>50 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
3-Bygg Østfold AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 675 635
Tilgang i året	889 506
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>2 565 141</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>2 565 141</b>

Økonomisk levetid

**Avskrivningsplan: Lineær**

## Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	733 441	694 421
+/- Permanente forskjeller	1 167	(158)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>734 608</b>	<b>694 263</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	161 614	152 738
<b>Sum</b>	<b>161 614</b>	<b>152 738</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>161 614</b>	<b>152 738</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	161 614	152 738
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(28 075)	(35 165)
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>133 539</b>	<b>117 573</b>

## Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	3 200	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>3 200</b>	

## Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	50 000	603 417	653 417
Årets resultat		571 827	571 827
Konsernbidrag		(171 925)	(171 925)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>50 000</b>	<b>1 003 320</b>	<b>1 053 320</b>

## Note 10 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 382 500	
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>	<b>1 382 500</b>	
Eiendom	2 565 141	
<b>Sum</b>	<b>2 565 141</b>	

Helle langsiktig gjeld på kr 1 382 500 forfaller mer enn 5 år.