



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 465 029  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VERDIVURDERING AS  
Forretningsadresse: Granåsen 23  
1362 HOSLE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Ulvin  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		0	13 692
Annen driftskostnad		0	13 125
Sum kostnader		0	26 817
Driftsresultat		0	-26 817
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17 155	7 436
Sum finansinntekter		17 155	7 436
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		17 155	7 436
Resultat før skattekostnad		17 155	-19 381
Årsresultat		17 155	-19 381
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	-19 381
Annen egenkapital		17 155	0
Sum overføringer og disponeringer		17 155	-19 381



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		425 391	420 236
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		425 391	420 236
Sum omløpsmidler		425 391	420 236
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>425 391</b>	<b>420 236</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		113 300	113 300



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overkurs		54 700	54 700
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>168 000</b>	<b>168 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		255 252	238 097
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>255 252</b>	<b>238 097</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>423 252</b>	<b>406 097</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	1	2 139	14 139
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 139</b>	<b>14 139</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 139</b>	<b>14 139</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 139</b>	<b>14 139</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>425 391</b>	<b>420 236</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 663311

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 465 029  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VERDIVURDERING AS  
Forretningsadresse: Granåsen 23  
1362 HOSLE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Ulvin  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 465 029  
VERDIVURDERING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		0	13 692
Annen driftskostnad		0	13 125
Sum kostnader		0	26 817
<b>Driftsresultat</b>		0	-26 817
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17 155	7 436
Sum finansinntekter		17 155	7 436
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		17 155	7 436
<b>Resultat før skattekostnad</b>		17 155	-19 381
<b>Årsresultat</b>		17 155	-19 381
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	-19 381
Annen egenkapital		17 155	0
Sum overføringer og disponeringer		17 155	-19 381



Organisasjonsnr: 990 465 029  
VERDIVURDERING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		425 391	420 236
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		425 391	420 236
Sum omløpsmidler		425 391	420 236
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>425 391</b>	<b>420 236</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		113 300	113 300
Overkurs		54 700	54 700
Sum innskutt egenkapital		168 000	168 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		255 252	238 097
Sum opptjent egenkapital		255 252	238 097
Sum egenkapital		423 252	406 097



<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 1	2 139	14 139
Sum annen langsiktig gjeld	2 139	14 139
 Sum langsiktig gjeld	 2 139	 14 139
 Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
 Sum gjeld	 2 139	 14 139
 SUM EGENKAPITAL OG GJELD	 425 391	 420 236



Organisasjonsnr: 990 465 029  
VERDIVURDERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

## Note

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	12000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	1692.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	13692.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

### Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

1

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



VERDIVURDERING AS  
990 465 029

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad		0	-13 692
Annen driftskostnad		0	-13 125
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-26 817</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>0</b>	<b>-26 817</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		17 155	7 436
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 155</b>	<b>7 436</b>
<b>Netto finans</b>		<b>17 155</b>	<b>7 436</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>17 155</b>	<b>-19 381</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>17 155</b>	<b>-19 381</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		17 155	0
Udekket tap		0	-19 381
<b>Sum overføringer</b>		<b>17 155</b>	<b>-19 381</b>



VERDIVURDERING AS  
990 465 029

**Balanse**

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		425 391	420 236
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>425 391</b>	<b>420 236</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>425 391</b>	<b>420 236</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>425 391</b>	<b>420 236</b>



VERDIVURDERING AS  
990 465 029

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		113 300	113 300
Overkurs		54 700	54 700
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>168 000</b>	<b>168 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		255 252	238 097
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>255 252</b>	<b>238 097</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>423 252</b>	<b>406 097</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	1	2 139	14 139
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 139</b>	<b>14 139</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 139</b>	<b>14 139</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>425 391</b>	<b>420 236</b>

Bærum, 31.05.2024

Espen Ulvin  
styrets leder



VERDIVURDERING AS  
990 465 029

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Gjeld og garantiforpliktelser

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	12 000
Arbeidsgiveravgift	0	1 692
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>13 692</b>