



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 930 736
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARTINE LANGSETH EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strandgata 13
9600 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martine Arnensen Langseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		420 000	420 000
Sum inntekter		420 000	420 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	194 683
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	101 840	101 840
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		76 017	73 281
Sum kostnader		177 857	369 804
Driftsresultat		242 143	50 196
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23	0
Annen finansinntekt		247	0
Sum finansinntekter		270	0
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		707	0
Annen rentekostnad		84 538	76 412
Sum finanskostnader		85 245	76 412
Netto finans		-84 975	-76 412
Ordinært resultat før skattekostnad		157 167	-26 216
Skattekostnad	3	48 470	7 855
Ordinært resultat etter skattekostnad		108 698	-34 071
Årsresultat		108 697	-34 071
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		8 704	-8 704
Annen egenkapital		99 993	-25 366
Sum overføringer og disponeringer		108 697	-34 070



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 739 767	1 841 607
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		1 739 767	1 841 607
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 739 767	1 841 607
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	4 015	0
Sum fordringer		4 015	0
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	0	0
Andre finansielle instrumenter	5	9 540	10 000
Sum investeringer		9 540	10 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		219 589	72 062
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		219 589	72 062
Sum omløpsmidler		233 144	82 062



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		1 972 911	1 923 669
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	30 000	30 000
Ikke registrert aksjekapital	7	0	0
Beholdning av egne aksjer	6, 7	0	0
Overkurs	7	0	0
Annen innskutt egenkapital	7	0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Fond	7	0	0
Annen egenkapital	7	99 993	0
Udekket tap	7	0	8 704
Sum opptjent egenkapital		99 993	-8 704
Sum egenkapital		129 993	21 296
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	8	0	0
Utsatt skatt	3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8	0	0
Obligasjonslån	8	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 765 383	1 878 346
Langsiktig konserngjeld	8	0	0
Ansvarlig lånekapital	8	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	8	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 765 383	1 878 346
Sum langsiktig gjeld		1 765 383	1 878 346



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 948	-1 563
Betalbar skatt	3	48 471	7 855
Skyldige offentlige avgifter		15 998	16 331
Annen kortsiktig gjeld		7 118	1 405
Sum kortsiktig gjeld		77 535	24 028
Sum gjeld		1 842 918	1 902 374
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 972 911	1 923 670



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 526341

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 930 736
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARTINE LANGSETH EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strandgata 13
9600 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martine Arnensen Langseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 930 736
MARTINE LANGSETH EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		420 000	420 000
Sum inntekter		420 000	420 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	194 683
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	101 840	101 840
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		76 017	73 281
Sum kostnader		177 857	369 804
Driftsresultat		242 143	50 196
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23	0
Annen finansinntekt		247	0
Sum finansinntekter		270	0
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		707	0
Annen rentekostnad		84 538	76 412
Sum finanskostnader		85 245	76 412
Netto finans		-84 975	-76 412
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	157 167	-26 216
Ordinært resultat etter skattekostnad		48 470	7 855
Årsresultat		108 697	-34 071
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		8 704	-8 704
Annen egenkapital		99 993	-25 366
Sum overføringer og disponeringer		108 697	-34 070



Organisasjonsnr: 923 930 736
MARTINE LANGSETH EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 739 767	1 841 607
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		1 739 767	1 841 607
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 739 767	1 841 607
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	4 015	0
Sum fordringer		4 015	0
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	0	0
Andre finansielle instrumenter	5	9 540	10 000
Sum investeringer		9 540	10 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		219 589	72 062
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		219 589	72 062
Sum omløpsmidler		233 144	82 062



SUM EIENDELER		1 972 911	1 923 669
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	30 000	30 000
Ikke registrert aksjekapital	7	0	0
Beholdning av egne aksjer	6, 7	0	0
Overkurs	7	0	0
Annen innskutt egenkapital	7	0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Fond	7	0	0
Annen egenkapital	7	99 993	0
Udekket tap	7	0	8 704
Sum opptjent egenkapital		99 993	-8 704
Sum egenkapital		129 993	21 296
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	8	0	0
Utsatt skatt	3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8	0	0
Obligasjonslån	8	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 765 383	1 878 346
Langsiktig konserngjeld	8	0	0
Ansvarlig lånekapital	8	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	8	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 765 383	1 878 346
Sum langsiktig gjeld		1 765 383	1 878 346
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 948	-1 563
Betalbar skatt	3	48 471	7 855
Skyldige offentlige avgifter		15 998	16 331
Annen kortsiktig gjeld		7 118	1 405
Sum kortsiktig gjeld		77 535	24 028
Sum gjeld		1 842 918	1 902 374
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 972 911	1 923 670



Organisasjonsnr: 923 930 736
MARTINE LANGSETH EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	194683.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	194683.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Pantstillelse Beløp

Note

5

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Eiendel Virk. verdi Verdiendring



Aksjer Nordnet	10000.00	-707.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	10000.00	-707.00

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1765383.00

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler
1739767.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



MARTINE LANGSETH EIENDOM AS
923 930 736

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		420 000	420 000
Sum driftsinntekter		420 000	420 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	-194 683
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-101 840	-101 840
Annen driftskostnad		-76 017	-73 281
Sum driftskostnader		-177 857	-369 804
Driftsresultat		242 143	50 196
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		23	0
Annen finansinntekt		247	0
Sum finansinntekter		270	0
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-707	0
Annen rentekostnad		-84 538	-76 412
Sum finanskostnader		-85 245	-76 412
Netto finans		-84 975	-76 412
Resultat før skattekostnad		157 167	-26 216
Skattekostnad	3	-48 470	-7 855
Årsresultat		108 697	-34 071
Overføringer			
Annen egenkapital		99 993	-25 366
Udekket tap		8 704	-8 704
Sum overføringer		108 697	-34 071



MARTINE LANGSETH EIENDOM AS
923 930 736

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 739 767	1 841 607
Sum varige driftsmidler		1 739 767	1 841 607
Sum anleggsmidler		1 739 767	1 841 607
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	4 015	0
Sum fordringer		4 015	0
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	5	9 540	10 000
Sum investeringer		9 540	10 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		219 589	72 062
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		219 589	72 062
Sum omløpsmidler		233 144	82 062
SUM EIENDELER		1 972 911	1 923 669



MARTINE LANGSETH EIENDOM AS
923 930 736

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	99 993	0
Udekket tap	7	0	-8 704
Sum opptjent egenkapital		99 993	-8 704
Sum egenkapital		129 993	21 296
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 765 383	1 878 346
Sum annen langsiktig gjeld		1 765 383	1 878 346
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 948	-1 563
Betalbar skatt	3	48 471	7 855
Skyldige offentlige avgifter		15 998	16 331
Annen kortsiktig gjeld		7 118	1 405
Sum kortsiktig gjeld		77 535	24 028
Sum gjeld		1 842 918	1 902 374
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 972 911	1 923 670

HAMMERFEST, 30.03.2023

Martine Arnesen Langseth
styrets leder / daglig leder



MARTINE LANGSETH EIENDOM AS
923 930 736

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



MARTINE LANGSETH EIENDOM AS
923 930 736

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	0	194 683
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	0	194 683

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	2 036 801
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	2 036 801
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-195 193
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-297 033
Balansført verdi pr 31.12	1 739 768
Årets av- og nedskrivninger	101 840
Økonomisk levetid	20
Avskrivningsplan	Lineær

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	48 470	0
Skattekostnad	48 470	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	157 167	0
Permanente forskjeller	437	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	62 717	0
Skattepliktig inntekt	220 322	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	48 471	0
Sum betalbar skatt i balansen	48 471	0

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Aksjer Nordnet	10 000	-707



MARTINE LANGSETH EIENDOM AS
923 930 736

Note 6 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Martine Langseth	30	100	Ord. aksjer

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	30 000	0	-8 704	21 296
Årsresultat	0	99 993	8 704	108 697
Egenkapital 31.12.2022	30 000	99 993	0	129 993

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 765 383
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 739 767
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0