



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 887 623 112
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPSTADVEGEN 651 AS
Forretningsadresse: Rognevegen 2
4351 KLEPPE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lena Undheim Haarr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekt | | 842 317 | 804 001 |
| Sum inntekter | | 842 317 | 804 001 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 3 | 189 000 | 189 000 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | | |
| Annen driftskostnad | | 99 782 | 63 575 |
| Sum kostnader | | 288 782 | 252 575 |
| Driftsresultat | | 553 535 | 551 426 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 91 367 | |
| Annen rentekostnad | | 41 961 | 46 184 |
| Sum finanskostnader | | 133 328 | 46 184 |
| Netto finans | | -133 328 | -46 184 |
| Resultat før skattekostnad | | 420 207 | 505 242 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 92 446 | 111 153 |
| Årsresultat | 5 | 327 761 | 394 089 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 327 761 | 394 089 |
| Totalresultat | | 327 761 | 394 089 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 403 528 | 465 457 |
| Overført fra annen egenkapital | | -75 767 | -71 368 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 327 761 | 394 089 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utvikling | 3 | | |
| Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker o.l. | 3 | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 138 647 | 117 277 |
| Goodwill | 3 | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 138 647 | 117 277 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 2 383 281 | 2 372 281 |
| Sum varige driftsmidler | 3, 6 | 2 383 281 | 2 372 281 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 7 | | |
| Sum anleggsmidler | | 2 521 928 | 2 489 558 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Kundefordringer til konsernselskap | 7 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd og kontanter | | 329 544 | 527 022 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 329 544 | 527 022 |
| Sum omløpsmidler | | 329 544 | 527 022 |
| SUM EIENDELER | | 2 851 472 | 3 016 580 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 700 000 | 700 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 700 000 | 700 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Fond for vurderingsforskjeller | 5 | | |
| Annen egenkapital | | 46 050 | 121 817 |
| Udekket tap | 5 | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 46 050 | 121 817 |
| Sum egenkapital | 5 | 746 050 | 821 817 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 499 160 | 651 529 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 499 160 | 651 529 |
| Sum langsiktig gjeld | | 499 160 | 651 529 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 261 031 | 2 500 |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 138 889 | 188 717 |
| Kortsiktig konserngjeld | 7 | 1 206 341 | 1 343 630 |
| Annen kortsiktig gjeld | | | 8 386 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 606 261 | 1 543 233 |
| Sum gjeld | | 2 105 421 | 2 194 762 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 851 472 | 3 016 580 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | 6 | | |
| Pantstillelser | 6 | | |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 371276

Enheten

Organisasjonsnummer: 887 623 112
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPSTADVEGEN 651 AS
Forretningsadresse: Rognevegen 2
4351 KLEPPE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lena Undheim Haarr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025



Organisasjonsnr: 887 623 112
OPSTADVEGEN 651 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|-------------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekt | | 842 317 | 804 001 |
| Sum inntekter | | 842 317 | 804 001 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 3 | 189 000 | 189 000 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | | |
| Annen driftskostnad | | 99 782 | 63 575 |
| Sum kostnader | | 288 782 | 252 575 |
| Driftsresultat | | 553 535 | 551 426 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 91 367 | |
| Annen rentekostnad | | 41 961 | 46 184 |
| Sum finanskostnader | | 133 328 | 46 184 |
| Netto finans | | -133 328 | -46 184 |
| Resultat før skattekostnad | | 420 207 | 505 242 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 92 446 | 111 153 |
| Årsresultat | 5 | 327 761 | 394 089 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 327 761 | 394 089 |
| Totalresultat | | 327 761 | 394 089 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 403 528 | 465 457 |
| Overført fra annen egenkapital | | -75 767 | -71 368 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 327 761 | 394 089 |



Organisasjonsnr: 887 623 112
OPSTADVEGEN 651 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|---|---|----------------|----------------|
| Utvikling | 3 | | |
| Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker o.l. | 3 | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 138 647 | 117 277 |
| Goodwill | 3 | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 138 647 | 117 277 |

Varige driftsmidler

| | | | |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 2 383 281 | 2 372 281 |
| Sum varige driftsmidler | 3, 6 | 2 383 281 | 2 372 281 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|------------------------------------|---|------------------|------------------|
| Lån til foretak i samme konsern | 7 | | |
| Sum anleggsmidler | | 2 521 928 | 2 489 558 |

Omløpsmidler

Varer

| | | | |
|--|---|----------------|----------------|
| Kundefordringer til konsernselskap | 7 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd og kontanter | | 329 544 | 527 022 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 329 544 | 527 022 |
| Sum omløpsmidler | | 329 544 | 527 022 |

SUM EIENDELER **2 851 472** **3 016 580**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|--|----------------|----------------|
| Aksjekapital | | 700 000 | 700 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 700 000 | 700 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|-----------------------------------|---|--------|---------|
| Fond for vurderingsforskjeller | 5 | | |
| Annen egenkapital | | 46 050 | 121 817 |



| | | | |
|-----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Udekket tap | 5 | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 46 050 | 121 817 |
| Sum egenkapital | 5 | 746 050 | 821 817 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 6 | 499 160 | 651 529 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 499 160 | 651 529 |
| Sum langsiktig gjeld | | 499 160 | 651 529 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 261 031 | 2 500 |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 138 889 | 188 717 |
| Kortsiktig konserngjeld | 7 | 1 206 341 | 1 343 630 |
| Annen kortsiktig gjeld | | | 8 386 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 606 261 | 1 543 233 |
| Sum gjeld | | 2 105 421 | 2 194 762 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 851 472 | 3 016 580 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | 6 | | |
| Pantstillelser | 6 | | |



Organisasjonsnr: 887 623 112
OPSTADVEGEN 651 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

Opstadvegen 651 AS

Org.nr.:887 623 112



Resultatregnskap Opstadvegen 651 AS

| | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-----------------|----------------|
| Driftsinntekter og driftskostnader | | | |
| Leieinntekt | | 842 317 | 804 001 |
| Sum driftsinntekter | | 842 317 | 804 001 |
| | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 3 | 189 000 | 189 000 |
| Annen driftskostnad | | 99 782 | 63 575 |
| Sum driftskostnader | | 288 782 | 252 575 |
| | | | |
| Driftsresultat | | 553 535 | 551 426 |
| | | | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 91 367 | 0 |
| Rentekostnad | | 41 961 | 46 184 |
| Resultat av finansposter | | -133 328 | -46 184 |
| | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 420 207 | 505 242 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 92 446 | 111 153 |
| | | | |
| Årsresultat | 5 | 327 761 | 394 089 |
| | | | |
| Overføringer | | | |
| Avsatt konsernbidrag | | 403 528 | 465 457 |
| Overført fra annen egenkapital | | 75 767 | 71 368 |
| Sum overføringer | | 327 761 | 394 089 |



Balanse Opstadvegen 651 AS

| EIENDELER | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 138 647 | 117 277 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 138 647 | 117 277 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 2 383 281 | 2 372 281 |
| Sum varige driftsmidler | 3, 6 | 2 383 281 | 2 372 281 |
| Sum anleggsmidler | | 2 521 928 | 2 489 558 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Bankinnskudd og kontanter | | 329 544 | 527 022 |
| Sum omløpsmidler | | 329 544 | 527 022 |
| SUM EIENDELER | | 2 851 472 | 3 016 580 |



Balanse Opstadvegen 651 AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 700 000 | 700 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 700 000 | 700 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 46 050 | 121 817 |
| Sum opptjent egenkapital | | 46 050 | 121 817 |
| Sum egenkapital | 5 | 746 050 | 821 817 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 499 160 | 651 529 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 499 160 | 651 529 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 261 031 | 2 500 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 138 889 | 188 717 |
| Gjeld til konsernselskap | 7 | 1 206 341 | 1 343 630 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | 8 386 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 606 261 | 1 543 233 |
| Sum gjeld | | 2 105 421 | 2 194 762 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 851 472 | 3 016 580 |

Kleppe, 25.03.2025

Bjørn Rygg
Styreleder



Opstadvegen 651 AS - Noter til årsregnskapet for 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.

Opstadvegen 651 AS er et aksjeselskap registrert i Norge. Selskapets hovedkontor er lokalisert på Klepp i Rogaland. Selskapet er en del av JTS AS som er et underkonsern av BR Industrier AS. Konsernregnskapet hvor Opstadvegen 651 AS inngår fås utlevert i BR Industrier AS sine lokaler i Forusbeen 210, 4313 Sandnes.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. oteseksjon



Opstadvegen 651 AS - Noter til årsregnskapet for 2024

Note 2 Lønnskostnader

Opstadvegen 651 AS har ingen ansatte. Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter. Det er ikke utbetalt honorar til styret eller lønn/annen godtgjørelse til daglig leder.

Note 3 Varige driftsmidler

| | Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | Sum |
|---------------------------------------|--|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2024 | 5 579 387 | 5 579 387 |
| Tilgang | 200 000 | 200 000 |
| Avgang | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12.2024 | 5 779 387 | 5 779 387 |
| Akkumulerte avskrivninger | 3 396 105 | 3 396 105 |
| Bokført verdi per 31.12.2024 | 2 383 281 | 2 383 281 |
| Årets avskrivninger | 189 000 | 189 000 |
| Forventet økonomisk levetid bygninger | 10-25 år | |
| Avskrivningsplan | Lineær | |



Opstadvegen 651 AS - Noter til årsregnskapet for 2024

Note 4 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

| | 2024 | 2023 | Endring |
|---|-----------------|-----------------|----------------|
| Varige driftsmidler | -630 212 | -533 076 | 97 137 |
| Sum | -630 212 | -533 076 | 97 137 |
| Grunnlag for beregning av utsatt skatt | -630 212 | -533 076 | 97 137 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -138 647 | -117 277 | 21 370 |
| Årets skattekostnad | | 2024 | 2023 |
| Skattepliktig inntekt: | | | |
| Ordinært resultat før skatt | | 420 207 | 505 242 |
| Permanente forskjeller | | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | | 97 137 | 91 498 |
| Avgitt konsernbidrag | | -517 344 | -596 740 |
| Skattepliktig inntekt | | 0 | 0 |
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | | |
| Betalbar skatt | | 113 816 | 131 283 |
| Endring i utsatt skatt | | -21 370 | -20 130 |
| Skattekostnad ordinært resultat | | 92 446 | 111 153 |
| Beregning av effektiv skattesats | | | |
| Resultat før skatt | | 420 207 | 505 242 |
| Beregnet skatt av resultat før skatt | | 92 446 | 111 153 |
| Sum | | 92 446 | 111 153 |
| Effektiv skattesats | | 22,0 % | 22,0 % |
| Betalbar skatt i balansen: | | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | | 113 816 | 131 283 |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | | -113 816 | -131 283 |
| Sum betalbar skatt i balansen | | 0 | 0 |

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------------|----------------|-------------------|-----------------|
| Egenkapital 01.01.2024 | 700 000 | 121 817 | 821 817 |
| Årets resultat | 0 | 327 761 | 327 761 |
| Avgitt konsernbidrag | 0 | -403 528 | -403 528 |
| Egenkapital 31.12.2024 | 700 000 | 46 050 | 746 050 |



Opstadvegen 651 AS - Noter til årsregnskapet for 2024

Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

| Gjeld som er sikret ved pant o.l | 2024 | 2023 |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 499 160 | 651 529 |
| Sum | 499 160 | 651 529 |

Som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjoner har selskapet stilt pant i fast eiendom med kr 4 mill.

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

| | | |
|---|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 383 281 | 2 372 281 |
| Sum | 2 383 281 | 2 372 281 |

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

| | Øvrig gjeld | |
|----------------------|------------------|------------------|
| | 2024 | 2023 |
| Mellomværende JTS | 688 997 | 746 890 |
| Avgitt konsernbidrag | 517 344 | 596 740 |
| Sum | 1 206 341 | 1 343 630 |



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

| Name | Method | Date |
|-------------|---------------|------------------|
| Rygg, Bjørn | BANKID | 2025-03-25 14:11 |

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Opstadvegen 651 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Opstadvegen 651 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 25. mars 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Arne Birkeland
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

| Name | Method | Date |
|-----------------|---------------|------------------|
| Birkeland, Arne | BANKID | 2025-04-01 20:13 |

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.