



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 578 435
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HVITTINGFOSSVEIEN DRIFT AS
Forretningsadresse: Rosenholmveien 15
1252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Roald
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 008 029	1 510 908
Sum inntekter		2 008 029	1 510 908
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	5	1 163 700	1 163 700
Andre driftskostnader	2, 3	39 248	32 810
Sum kostnader		1 202 948	1 196 510
Driftsresultat		805 080	314 398
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	10	33 943	31 612
Annen renteinntekt		130	856
Sum finansinntekter		34 073	32 467
Rentekostnad til foretak i samme konsern	10		
Annen rentekostnad		1	
Sum finanskostnader		1	
Netto finans		34 071	32 467
Ordinært resultat før skattekostnad		839 152	346 865
Skattekostnad	8	184 573	76 297
Ordinært resultat etter skattekostnad		654 579	270 568
Årsresultat		654 579	270 568
Årsresultat etter minoritetsinteresser		654 579	270 568
Totalresultat		654 579	270 568
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	9, 10	1 228 500	793 260
Avsatt til annen egenkapital	9		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført fra annen egenkapital		-573 921	-522 692
Sum overføringer og disponeringer		654 579	270 568



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter	5, 6	3 313 872	3 313 872
Eiendommer	5, 6	5 821 600	6 985 300
Sum varige driftsmidler		9 135 472	10 299 172
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	10	3 986 226	2 869 283
Leietakerkompensasjon		666 670	800 003
Sum finansielle anleggsmidler		4 652 896	3 669 286
Sum anleggsmidler		13 788 368	13 968 458
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			44 480
Andre kortsiktige fordringer	1		
Sum fordringer			44 480
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		139 237	92 515
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		139 237	92 515
Sum omløpsmidler		139 237	136 995
SUM EIENDELER		13 927 605	14 105 453

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 4 772 á 110	4, 9	524 920	524 920
Overkurs	9	3 420 197	3 420 197
Annen innskutt egenkapital	9	504 000	504 000
Sum innskutt egenkapital		4 449 117	4 449 117
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	7 531 925	8 105 846
Sum opptjent egenkapital		7 531 925	8 105 846
Sum egenkapital		11 981 042	12 554 963
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	341 428	503 449
Sum avsetninger for forpliktelser		341 428	503 449
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsern	7, 10		
Sum langsiktig gjeld		341 428	503 449
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8	135	41
Skyldige offentlige avgifter			
Konsernbidrag	10	1 575 000	1 017 000
Annen kortsiktig gjeld		30 000	30 000
Sum kortsiktig gjeld		1 605 135	1 047 041
Sum gjeld		1 946 563	1 550 490
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 927 605	14 105 453



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 348460

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 578 435
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HVITTINGFOSSVEIEN DRIFT AS
Forretningsadresse: Rosenholmveien 15
1252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Roald
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2022



Organisasjonsnr: 990 578 435
HVITTINGFOSSVEIEN DRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 008 029	1 510 908
Sum inntekter		2 008 029	1 510 908
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	5	1 163 700	1 163 700
Andre driftskostnader	2, 3	39 248	32 810
Sum kostnader		1 202 948	1 196 510
Driftsresultat		805 080	314 398
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	10	33 943	31 612
Annen renteinntekt		130	856
Sum finansinntekter		34 073	32 467
Rentekostnad til foretak i samme konsern	10		
Annen rentekostnad		1	
Sum finanskostnader		1	
Netto finans		34 071	32 467
Ordinært resultat før skattekostnad		839 152	346 865
Skattekostnad	8	184 573	76 297
Ordinært resultat etter skattekostnad		654 579	270 568
Årsresultat		654 579	270 568
Årsresultat etter minoritetsinteresser		654 579	270 568
Totalresultat		654 579	270 568
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	9, 10	1 228 500	793 260
Avsatt til annen egenkapital	9		
Overført fra annen egenkapital		-573 921	-522 692
Sum overføringer og disponeringer		654 579	270 568



Organisasjonsnr: 990 578 435
HVITTINGFOSSVEIEN DRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter	5, 6	3 313 872	3 313 872
Eiendommer	5, 6	5 821 600	6 985 300
Sum varige driftsmidler		9 135 472	10 299 172

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	10	3 986 226	2 869 283
Leietakerkompensasjon		666 670	800 003
Sum finansielle anleggsmidler		4 652 896	3 669 286

Sum anleggsmidler		13 788 368	13 968 458
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			44 480
Andre kortsiktige fordringer	1		
Sum fordringer			44 480

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		139 237	92 515
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		139 237	92 515

Sum omløpsmidler		139 237	136 995
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		13 927 605	14 105 453
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 772 á 110	4, 9	524 920	524 920
Overkurs	9	3 420 197	3 420 197
Annen innskutt egenkapital	9	504 000	504 000
Sum innskutt egenkapital		4 449 117	4 449 117

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	9	7 531 925	8 105 846
Sum opptjent egenkapital		7 531 925	8 105 846
Sum egenkapital		11 981 042	12 554 963
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	341 428	503 449
Sum avsetninger for forpliktelser		341 428	503 449
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsern	7, 10		
Sum langsiktig gjeld		341 428	503 449
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8	135	41
Skyldige offentlige avgifter			
Konsernbidrag	10	1 575 000	1 017 000
Annen kortsiktig gjeld		30 000	30 000
Sum kortsiktig gjeld		1 605 135	1 047 041
Sum gjeld		1 946 563	1 550 490
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 927 605	14 105 453



Organisasjonsnr: 990 578 435
HVITTINGFOSSVEIEN DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

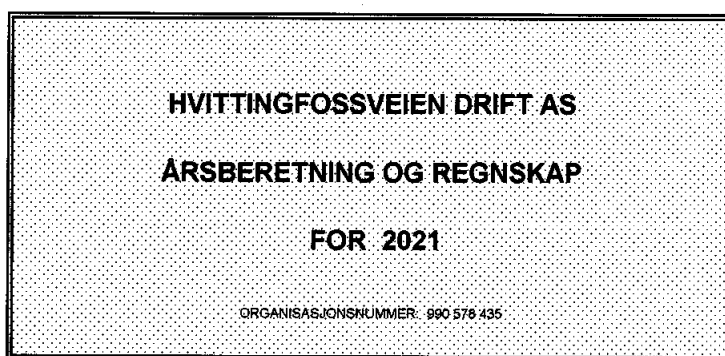
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring





HVITTINGFOSSVEIEN DRIFTAS Styreprotokoll

År 2022, den 1. april ble det avholdt styremøte i selskapet.

Tilstede var: Knut Roald.

Til behandling forelå:

1. Årsregnskapet for 2021
Styret gjennomgikk resultatregnskap, balanse og noter, samt utkast til årsberetning, og fant å kunne godkjenne dette.
2. Eiendom.
Eiendommens drift ble gjennomgått og det var intet spesielt å anføre.
3. Eventuelt
Det forelå ikke saker til behandling under dette punkt.

Oslo, den 1. april 2022

I styret for Hvittingfossveien Drift AS

Knut Roald
Styrets leder / daglig leder



HVITTINGFOSSVEIEN DRIFT AS

ÅRSBERETNING FOR 2021

VIRKSOMHETENS ART

Selskapet drifter en næringsseiendom beliggende i Holmestrand utleid til én leietager med lang kontrakt. Selskapet er 100% eiet av Roald Holding AS, og virksomhetens forretningskontor er lokalisert i Rosenholmveien 15 i Oslo.

STILLING OG RESULTAT

Omsetningen for 2021 endte på kr. 2 008 029,-. Årsresultatet ble kr. 654 579,- og styret foreslår at kr. 573 921,- overføres fra annen egenkapital og kr. 1 228 500,- avsettes til konsernbidrag til morselskap. Selskapet har en egenkapitalandel på 86,0 % mot 89,0 % i 2020.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

FORTSATT DRIFT

Koronaepidemien har ikke påvirket selskapets drift eller regnskapet i nevneverdig grad og fortsatt drift forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet og det bekreftes at denne forutsetningen er til stede.

ARBEIDSMILJØ/LIKESTILLING

Selskapet har ingen ansatte. Det er derfor ikke satt i verk spesielle tiltak vedrørende likestilling eller arbeidsmiljø.

MILJØRAPPORTERING

Selskapets virksomhet forurenses ikke det ytre miljø.

Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som ikke er hensyntatt i årsoppgjøret og som er av betydning for bedømmelsen av selskapets resultat og stilling.

Oslo, 1. april 2022

Knut Roald
Styrets leder / daglig leder



HVITTINGFOSSVEIEN DRIFT AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Leieinntekter		2 008 029	1 510 908
Driftskostnader			
Ordinære avskrivninger	5	1 163 700	1 163 700
Andre driftskostnader	2, 3	39 248	32 810
Sum driftskostnader		1 202 948	1 196 510
Driftsresultat		805 080	314 398
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra konsernselskap	10	33 943	31 612
Andre renteinntekter		130	856
Andre rentekostnader		1	0
Resultat av finansposter		34 071	32 467
Ordinært resultat før skattekostnad		839 152	346 865
Skattekostnad	8	184 573	76 297
Årets resultat		654 579	270 568
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	9, 10	1 228 500	793 260
Overført fra annen egenkapital		-573 921	-522 692
Sum overføringer		654 579	270 568

Organisasjonsnummer 990 578 435




HVITTINGFOSSVEIEN DRIFT AS			
BALANSE			
	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	5, 6	3 313 872	3 313 872
Eiendommer	5, 6	5 821 600	6 985 300
Sum varige driftsmidler		9 135 472	10 299 172
Finansielle driftsmidler			
Fordring konsernselskap	10	3 986 226	2 869 283
Leietakerkompensasjon		666 670	800 003
Sum anleggsmidler		13 788 368	13 968 458
Omløpsmidler			
Kundefordringer		0	44 480
Bankinnskudd		139 237	92 515
Sum omløpsmidler		139 237	136 995
Sum eiendeler		13 927 605	14 105 453

Organisasjonsnummer 990 578 435



HVITTINGFOSSVEIEN DRIFT AS			
BALANSE			
	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 4 772 á 110	4, 9	524 920	524 920
Innskutt annen egenkapital	9	504 000	504 000
Overkurs	9	3 420 197	3 420 197
Sum innskutt egenkapital		4 449 117	4 449 117
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	7 531 925	8 105 846
Sum egenkapital		11 981 042	12 554 963
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	341 428	503 449
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8	135	41
Konsernbidrag	10	1 575 000	1 017 000
Annen kortsiktig gjeld		30 000	30 000
Sum kortsiktig gjeld		1 605 135	1 047 041
Sum egenkapital og gjeld		13 927 605	14 105 453

Oslo, 01.04.2022


Knut Roald
Styrets leder

Organisasjonsnummer 990 578 435



HVITTINGFOSSVEIEN DRIFT AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedelsestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler :

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid.

Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

Konsernforhold.

Roald Holding AS (org.nr. 919 816 422) er morselskap og konsernspiss. Selskapets regnskap inngår i konsernregnskapet til Roald Holding AS.

NOTE 2 ANTALL ANSATTE

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt ansatte og administreres av Roald & Sønn AS og er belastet med kr. 20.000 for dette. Selskapet har således ikke plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

NOTE 3 YTELSER TIL LEDENDE PERSONER M.V.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021, og honorar til revisor er kostnadsført med kr. 12.730 for revisjon. Beløpene er eksklusive merverdiavgift.

NOTE 4 AKSJER OG AKSJEIERE

Selskapet er eid 100% av Roald Holding AS som eier 4.772 aksjer à kr. 110,-.

Det vises til note 9 for spesifikasjon av egenkapitalbevegelser.

Knut Roald, styremedlem og daglig leder eier 25,0 % av aksjene i morselskapet. Disse aksjene representerer 100 % av de stemmeberettigede aksjene i morselskapet og konsernet. De resterende aksjene i morselskapet er eiet av nærstående til Knut Roald.

Organisasjonsnummer: 990 578 435



HVITTINGFOSSVEIEN DRIFT AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 5 DRIFTSMIDLER

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	23 275 000	3 313 872	26 588 872
+ Tilgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	23 275 000	3 313 872	26 588 872
Akk. avskrivninger 1.1.	16 289 700	0	16 289 700
+ Ordinære avskrivninger	1 163 700	0	1 163 700
Akk. avskrivninger 31.12	17 453 400	0	17 453 400
Bokført verdi pr.31.12.	5 821 600	3 313 872	9 135 472

Prosentstørrelse ordinære avskrivning 5,0% 0,0%

Avskrivningene er bokført etter beregnet gjenværende levetid på det enkelte bygg.

NOTE 6 GJELD OG PANTSTILLELSER

Selskapet har ikke pantgjeld, og selskapets eiendom er ikke pantsatt .

NOTE 7 NÆRSTÅENDE PARTER

Det har ikke vært transaksjoner med nærstående parter ut over hva som fremgår av note 2 og 10.

NOTE 8 SPESIFIKASJON AV MIDLERTIDIGE FORSKJELLER OG BEREGNING AV SKATTER

Midlertidige forskjeller oppstår da skattelovens vurderingsregler ofte avviker fra regnskapslovens regler. Dette fører til forskjellig periodisering av inntekter og kostnader, og det beregnes 22% utsatt skatt på netto positive midlertidige forskjeller.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	2021	2020	Endring
Bygninger	1 026 325	1 657 218	-630 893
Regnskapsmessige avsetninger	636 670	770 003	-133 333
Gevinst- og tapskonto	-111 052	-138 815	27 763
Sum midlertidige forskjeller	1 551 943	2 288 406	-736 463
Utsatt skatt 22%	341 427	503 449	-162 022

Forskjell mellom resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

	2021	2020
Resultat før skattekostnad:	839 152	346 865
Sum permanente forskjeller:	0	0
Konsernbidrag	-1 575 000	-1 017 000
Netto endring midlertidige forskjeller	736 463	670 321
Årets skattegrunnlag:	615	186

Organisasjonsnummer: 990 578 435



HVITTINGFOSSVEIEN DRIFT AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 8 SPESIFIKASJON AV MIDLERTIDIGE FORSKJELLER OG BEREGNING AV SKATTER fortsatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av:

Betalbar skatt av årets overskudd	346 635	223 781
For mye avsatt skatt forrige år	-41	-13
Endring utsatt skatt	-162 022	-147 471
Sum bokført skattekostnad	<u>184 573</u>	<u>76 297</u>

Betalbar skatt i balansen består av:

22% av årets skattepliktige inntekt	346 635	223 781
Skatt på avgitt konsernbidrag	-346 500	-223 740
Betalbar skatt	<u>135</u>	<u>41</u>

NOTE 9 EGENKAPITAL

Spesifikasjon av endring i egenkapital i regnskapsåret:

	Aksjekapital	Overkurs	Innskutt annen egenkapital	Annen egenkapital
Egenkapital pr. 1.1.2021	524 920	3 420 197	504 000	8 105 846
Årets resultat	0	0	0	654 579
Avsatt konsernbidrag, 78%	0	0	0	-1 228 500
Egenkapital pr. 31.12.2021	<u>524 920</u>	<u>3 420 197</u>	<u>504 000</u>	<u>7 531 925</u>

NOTE 10 KONSERNBIDRAG OG MELLOMVÆRENDE MED KONSERNSELSKAPER

	2021	2020
Fordring på konsernselskap		
Roald Holding AS	<u>3 986 226</u>	<u>2 869 283</u>
Skyldig konsernbidrag til		
Roald Holding AS	<u>1 575 000</u>	<u>1 017 000</u>

Mellomværende er renteberegnet tilsvarende 3 mnd NIBOR tillagt 0,5%.



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS
Støperiveien 26, postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: post@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i Hvittingfossveien Drift AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Hvittingfossveien Drift AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 654 579. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen (styret) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

 **Revisorgruppen**
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors beretning 2021
Hvittingfossveien Drift AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 18. mai 2022
Myrdahl og Sveen AS

Morten Rugtvedt
statsautorisert revisor



År 2022, den 18/5 ble det avholdt ordinær generalforsamling i

HVITTINGFOSSVEIEN DRIFTAS

i Rosenholmveien 15 , 1252 Oslo

Til stede var: Knut Roald; på vegne av Roald Holding AS.

Samtlige aksjonærer var således representert og møtet ble erklært lovlig satt.

Sak 1.

Styrets årsberetning ble opplest og godkjent.

Sak 2.

Revisors beretning ble opplest og tatt til etterretning.

Sak 3.

Styrets forslag til resultatregnskap og balanse med noter ble gjennomgått.
Regnskapet ble enstemmig godkjent.

Sak 4.

Styrets forslag til disponering av overskuddet på kr. 654 579,- ble enstemmig besluttet gjennomført i henhold til fremlagte regnskap.

Sak 5.

Det sittende styre ble gjenvalgt.

Samtlige beslutninger var enstemmige.

Det forelå intet mer til behandling, og generalforsamlingen ble deretter hevet.

Oslo, 18/5 2022

Knut Roald