



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 205 102
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET ULLEVÅLSALLEEN 6
Forretningsadresse: Ullevålsalléen 6A
0852 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Vagle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.02.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
1.929.054		1 929 054	511 704
Annen driftsinntekt		0	0
Sum inntekter		1 929 054	511 704
Kostnader			
Sum kostnader	35285 8		
Driftsresultat	15761 95	1 929 054	511 704
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter	0		
Sum finanskostnader	86.048		
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		1 929 054	511 704
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 929 054	511 704
Årsresultat		1 929 054	511 704
Minoritetsinteresser	0		0
Årsresultat etter minoritetsinteresser	0		511 704
Totalresultat	14901 47		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum egenkapital		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 303468

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 205 102
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET ULLEVÅLSALLEEN 6
Forretningsadresse: Ullevålsalléen 6A
0852 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Vagle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.02.2023



Organisasjonsnr: 994 205 102
SAMEIET ULLEVÅLSALLEEN 6

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
1.929.054		1 929 054	511 704
Annen driftsinntekt		0	0
Sum inntekter		1 929 054	511 704
Kostnader			
Sum kostnader	352858		
Driftsresultat	1576195	1 929 054	511 704
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter	0		
Sum finanskostnader	86.048		
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		1 929 054	511 704
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 929 054	511 704
Årsresultat		1 929 054	511 704
Minoritetsinteresser	0		0
Årsresultat etter minoritetsinteresser	0		511 704
Totalresultat	1490147		



Organisasjonsnr: 994 205 102
SAMEIET ULLEVÅLSALLEEN 6

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum egenkapital		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0



Organisasjonsnr: 994 205 102
SAMEIET ULLEVÅLSALLEEN 6

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



329 Ullevålsalleen 6

Resultatregnskap med fjorårstall

Periode: 1 - 12/2021 NOK

Dato: 18.05.2022 12:13

Kontonr	Tekst	Denne periode i år	% av oms.	Denne periode i fjor	Hittil i år	% av oms.	Hittil i fjor
DRIFTSINNTEKTER							
3600	Husleie	-1 929 054,00	100,00	-511 704,00	-1 929 054,00	100,00	-511 704,00
	Sum andre salgsinntekter	-1 929 054,00	100,00	-511 704,00	-1 929 054,00	100,00	-511 704,00
	SUM DRIFTSINNTEKTER	-1 929 054,00	100,00	-511 704,00	-1 929 054,00	100,00	-511 704,00
DRIFTSKOSTNADER							
	DEKNINGSBIDRAG	-1 929 054,00	100,00	-511 704,00	-1 929 054,00	100,00	-511 704,00
6320	Renovasjon, vann, avløp o.l.	61 321,86	3,18	82 749,62	61 321,86	3,18	82 749,62
6340	Strøm	33 693,88	1,75	29 716,79	33 693,88	1,75	29 716,79
	Sum kostnader lokaler	95 015,74	4,93	112 466,41	95 015,74	4,93	112 466,41
6600	Vedlikehold	132 536,50	6,87	323 677,25	132 536,50	6,87	323 677,25
	Sum reparasjoner og vedlikehold	132 536,50	6,87	323 677,25	132 536,50	6,87	323 677,25
6705	Regnskapshonorar	6 250,00	0,32	5 625,00	6 250,00	0,32	5 625,00
	Sum eksterne honorarer	6 250,00	0,32	5 625,00	6 250,00	0,32	5 625,00
6900	Bredbånd	59 422,11	3,08	58 163,82	59 422,11	3,08	58 163,82
	Sum kontorkostnader	59 422,11	3,08	58 163,82	59 422,11	3,08	58 163,82
7410	Kontingenter	1 490,00	0,08	1 490,00	1 490,00	0,08	1 490,00
	Gaver og kontingenter	1 490,00	0,08	1 490,00	1 490,00	0,08	1 490,00
7500	Forsikringspremie	56 009,00	2,90	49 656,00	56 009,00	2,90	49 656,00
	Sum forsikringer	56 009,00	2,90	49 656,00	56 009,00	2,90	49 656,00
7770	Bank og kortgebyrer	2 135,02	0,11	2 272,50	2 135,02	0,11	2 272,50
	Sum andre kostnader	2 135,02	0,11	2 272,50	2 135,02	0,11	2 272,50
	Sum andre driftskostnader	352 858,37	18,29	553 350,98	352 858,37	18,29	553 350,98
	SUM DRIFTSKOSTNADER	352 858,37	18,29	553 350,98	352 858,37	18,29	553 350,98
	DRIFTSRESULTAT	-1 576 195,63	81,71	41 646,98	-1 576 195,63	81,71	41 646,98
FINANSINNT. OG -KOSTN.							
8050	Renteinntekt bankinnskudd	0,00	0,00	-99,39	0,00	0,00	-99,39
	Sum finansinntekter	0,00	0,00	-99,39	0,00	0,00	-99,39
8151	Renter gjeldsbrevlån	57 874,47	3,00	64 211,85	57 874,47	3,00	64 211,85
8154	Renter lån	28 174,08	1,46	32 996,47	28 174,08	1,46	32 996,47
	Sum finanskostnader	86 048,55	4,46	97 208,32	86 048,55	4,46	97 208,32
	SUM NTO. FINANSPOSTER	86 048,55	4,46	97 108,93	86 048,55	4,46	97 108,93
	ORD. RESULTAT FØR SKATT	-1 490 147,08	77,25	138 755,91	-1 490 147,08	77,25	138 755,91
EKSTRAORDINÆRE POSTER							
	ÅRSRESULTAT	-1 490 147,08	77,25	138 755,91	-1 490 147,08	77,25	138 755,91
	Overskudd - / Underskudd +						

Utarbeidet av: Lambech Regnskap AS

Side: 1

Utskrevet av: Marianne



329 Ullevålsalleen 6

Resultatregnskap med fjorårstall

Periode: 1 - 12/2021 NOK

Dato: 18.05.2022 12:13

kontonr	Tekst	Denne periode i år	% av oms.	Denne periode i fjor	Hittil i år	% av oms.	Hittil i fjor
8969	Overføring udisponert tap	0,00		342 224,02	0,00		342 224,02
	Sum overføringer	0,00		342 224,02	0,00		342 224,02



329 Ullevålsalleen 6

Saldoliste for hovedbok

Periode: 1 - 12/2021 NOK

Dato: 18.05.2022 12:10

Kontonr	Navn	Inngående balanse	Bevegelse i perioden	Utgående balanse
1920	Bankinnskudd	1 65 822,29	358 884,93	524 707,22
2050	Annen egenkapital	1 001 250,74	0,00	1 001 250,74
2240	Gjeldsbrevlån	-1 017 551,56	1 017 551,56	0,00
2260	Lån	-585 293,40	68 502,59	-516 790,81
2400	Leverandørgjeld	-45 208,00	45 208,00	0,00
3600	Husleie	0,00	-1 929 054,00	-1 929 054,00
6320	Renovasjon, vann, avløp o.l.	0,00	61 321,86	61 321,86
6340	Strøm	0,00	33 693,88	33 693,88
6600	Vedlikehold	0,00	132 536,50	132 536,50
6705	Regnskapshonorar	0,00	6 250,00	6 250,00
6900	Bredbånd	0,00	59 422,11	59 422,11
7410	Kontingenter	0,00	1 490,00	1 490,00
7500	Forsikringspremie	0,00	56 009,00	56 009,00
7770	Bank og kortgebyrer	0,00	2 135,02	2 135,02
8151	Renter gjeldsbrevlån	0,00	57 874,47	57 874,47
8154	Renter lån	0,00	28 174,08	28 174,08
	Sum	-480 979,93	0,00	-480 979,93

Utarbeidet av: Lambech Regnskap AS

Side: 1

Utskrevet av: Marianne



Åpen postliste leverandør

-

Pr dato 31.12.2021
F.o.m levnr 1
T.o.m levnr 99999

Levnr	Bilagsnr	Tekst	Beløp	Restbeløp	Forfallsdato
20016		Olimb Rørfomying AS			
	10394	Inngående faktura	-95 438,00	-95 438,00	31.08.2020
	10450	Bank	50 230,00	50 230,00	24.08.2020
Totalt		Olimb Rørfomying AS		-45 208,00	
20019		Elvia AS			
	10540	Inngående faktura	-153,34	-153,34	21.12.2021
	10540	Inngående faktura	-221,61	-221,61	21.12.2021
	10539	Inngående faktura	-140,74	-140,74	17.11.2021
	10539	Inngående faktura	-154,23	-154,23	17.11.2021
	10538	Inngående faktura	-135,29	-135,29	20.10.2021
	10538	Inngående faktura	-190,56	-190,56	20.10.2021
	10537	Inngående faktura	-147,94	-147,94	17.09.2021
	10537	Inngående faktura	-139,24	-139,24	17.09.2021
	10536	Inngående faktura	-143,91	-143,91	17.08.2021
	10536	Inngående faktura	-148,58	-148,58	17.08.2021
	10535	Inngående faktura	-141,88	-141,88	19.07.2021
	10535	Inngående faktura	-181,13	-181,13	19.07.2021
	10534	Inngående faktura	-134,16	-134,16	17.06.2021
	10534	Inngående faktura	-170,21	-170,21	17.06.2021
	10528	Inngående faktura	-186,95	-186,95	18.05.2021
	10529	Inngående faktura	-1 033,41	-1 033,41	18.05.2021
	10524	Inngående faktura	-179,38	-179,38	20.04.2021
	10525	Inngående faktura	-1 229,08	-1 229,08	20.04.2021
	10519	Inngående faktura	-173,70	-173,70	17.03.2021
	10520	Inngående faktura	-1 117,80	-1 117,80	17.03.2021
Totalt		Elvia AS		-6 123,14	
Totalt				-51 331,14	



329 Ullevålsalleen 6

Kontoutskrift for leverandører

Periode: 1 - 12/2021 NOK

Dato: 18.05.2022 12:16

Lev.nr	Navn	Org.nr	Telefonnr	E-postadresse
20002	Gårdreform snø og grønt AS	965360263		

År	Periode	Bilagsnr	Forfallsdato	Bilagsdato	Bilags- art	Leverandørens fakturanr	Scan- status	Visma ID	Debet beløp	Kredit beløp
2021	12									0,00
2021	12	10510	18.01.2021	01.01.2021	21	132905				7 754,50
2021	12	10510	03.01.2021	03.01.2021	1				7 754,50	
2021	12	10539	16.11.2021	01.11.2021	21	134306				4 326,00
2021	12	10539	15.11.2021	15.11.2021	1				4 326,00	
2021	12									0,00

Lev.nr	Navn	Org.nr	Telefonnr	E-postadresse
20003	Hafslund	982584027		

År	Periode	Bilagsnr	Forfallsdato	Bilagsdato	Bilags- art	Leverandørens fakturanr	Scan- status	Visma ID	Debet beløp	Kredit beløp
2021	12									0,00
2021	12	10511	25.01.2021	08.01.2021	21	525503552				3 782,10
2021	12	10512	25.01.2021	08.01.2021	21	525484732				801,45
2021	12	10511	25.01.2021	25.01.2021	1				3 782,10	
2021	12	10512	25.01.2021	25.01.2021	1				801,45	
2021	12	10516	04.03.2021	17.02.2021	21	525684581				781,30
2021	12	10517	08.03.2021	08.03.2021	1				781,30	
2021	12	10521	31.03.2021	16.03.2021	21	525968833				4 187,53
2021	12	10522	31.03.2021	16.03.2021	21	525960230				718,29
2021	12	10523	06.04.2021	06.04.2021	1				718,29	
2021	12	10523	06.04.2021	06.04.2021	1				4 187,53	
2021	12	10526	03.05.2021	16.04.2021	21	526290132				4 266,18
2021	12	10527	03.05.2021	16.04.2021	21	526302326				718,75
2021	12	10533	03.05.2021	03.05.2021	1				718,75	
2021	12	10533	03.05.2021	03.05.2021	1				4 266,18	
2021	12	10530	25.05.2021	10.05.2021	21	526439611				3 733,10
2021	12	10531	25.05.2021	10.05.2021	21	526459625				751,93
2021	12	10533	27.05.2021	27.05.2021	1				751,93	
2021	12	10533	27.05.2021	27.05.2021	1				3 733,10	
2021	12	10534	25.06.2021	10.06.2021	21	526728176				701,76
2021	12	10534	25.06.2021	10.06.2021	21	526719780				582,32
2021	12	10534	28.06.2021	28.06.2021	1				582,32	
2021	12	10534	28.06.2021	28.06.2021	1				701,76	
2021	12	10535	28.07.2021	13.07.2021	21	527076808				739,09
2021	12	10535	28.07.2021	13.07.2021	21	527095165				607,82
2021	12	10535	30.07.2021	30.07.2021	1				607,82	
2021	12	10535	30.07.2021	30.07.2021	1				739,09	

Utarbeidet av: Lambech Regnskap AS

Side: 1

Utskrevet av: Marianne



329 Ullevålsalleen 6

Kontoutskrift for leverandører

Dato: 18.05.2022 12:16

Periode: 1 - 12/2021 NOK

År	Periode	Bilagsnr	Forfallsdato	Bilagsdato	Bilags- art	Leverandørens fakturanr	Scan- status	Visma ID	Debet beløp	Kredit beløp
2021	12	10536	25.08.2021	10.08.2021	21	527330426				635,59
2021	12	10536	25.08.2021	10.08.2021	21	527330460				617,31
2021	12	10536	27.08.2021	27.08.2021	1				617,31	
2021	12	10536	27.08.2021	27.08.2021	1				635,59	
2021	12	10537	27.09.2021	10.09.2021	21	527507556				596,16
2021	12	10537	27.09.2021	10.09.2021	21	527509297				636,16
2021	12	10537	27.09.2021	27.09.2021	1				596,16	
2021	12	10537	27.09.2021	27.09.2021	1				636,16	
2021	12	10538	26.10.2021	11.10.2021	21	527843442				879,62
2021	12	10538	26.10.2021	11.10.2021	21	527843443				611,80
2021	12	10538	28.10.2021	28.10.2021	1				611,80	
2021	12	10538	28.10.2021	28.10.2021	1				879,62	
2021	12	10539	25.11.2021	10.11.2021	21	528111216				695,80
2021	12	10539	25.11.2021	10.11.2021	21	528111217				623,22
2021	12	10539	29.11.2021	29.11.2021	1				623,22	
2021	12	10539	29.11.2021	29.11.2021	1				695,80	
2021	12	10540	27.12.2021	10.12.2021	21	528358508				1 054,63
2021	12	10540	27.12.2021	10.12.2021	21	528372677				700,10
2021	12	10540	27.12.2021	27.12.2021	1				700,10	
2021	12	10540	27.12.2021	27.12.2021	1				1 054,63	
2021	12									0,00

Lev.nr	Navn	Org.nr	Telefonnr	E-postadresse
--------	------	--------	-----------	---------------

20006	Oslo Kemnerkontor	976819934		
-------	-------------------	-----------	--	--

År	Periode	Bilagsnr	Forfallsdato	Bilagsdato	Bilags- art	Leverandørens fakturanr	Scan- status	Visma ID	Debet beløp	Kredit beløp
2021	12									0,00
2021	12	10515	16.03.2021	01.03.2021	21	9333933				20 733,22
2021	12	10517	25.03.2021	25.03.2021	1				20 733,22	
2021	12	10532	07.05.2021	22.04.2021	21	9445571				20 829,02
2021	12	10533	25.05.2021	25.05.2021	1				20 829,02	
2021	12	10536	09.07.2021	24.06.2021	21	9557133				20 924,81
2021	12	10536	25.08.2021	25.08.2021	1				20 924,81	
2021	12	10538	08.10.2021	23.09.2021	21	9668333				20 924,81
2021	12	10538	25.10.2021	25.10.2021	1				20 924,81	
2021	12									0,00

Lev.nr	Navn	Org.nr	Telefonnr	E-postadresse
--------	------	--------	-----------	---------------

20009	If Skadeforsikring			
-------	--------------------	--	--	--



329 Ullevålsalleen 6

Kontoutskrift for leverandører

Periode: 1 - 12/2021 NOK

Dato: 18.05.2022 12:16

År	Periode	Bilagsnr	Forfallsdato	Bilagsdato	Bilagsart	Leverandørens fakturanr	Scanstatus	Visma ID	Debet beløp	Kredit beløp
2021	12									0,00
2021	12	10518	10.05.2021	23.04.2021	21	10518				56 009,00
2021	12	10523	26.04.2021	26.04.2021	1				56 009,00	
2021	12									0,00

Lev.nr	Navn	Org.nr	Telefonnr	E-postadresse
20012	Lambech Regnskap AS	994205102		

År	Periode	Bilagsnr	Forfallsdato	Bilagsdato	Bilagsart	Leverandørens fakturanr	Scanstatus	Visma ID	Debet beløp	Kredit beløp
2021	12									0,00
2021	12	10537	30.04.2021	15.04.2021	21	13899				6 250,00
2021	12	10537	16.09.2021	16.09.2021	1				6 250,00	
2021	12									0,00

Lev.nr	Navn	Org.nr	Telefonnr	E-postadresse
20016	Olimb Rørfornyning AS			

År	Periode	Bilagsnr	Forfallsdato	Bilagsdato	Bilagsart	Leverandørens fakturanr	Scanstatus	Visma ID	Debet beløp	Kredit beløp
2021	12									45 208,00
2021	12	10543	31.08.2020	31.08.2020	1				95 438,00	
2021	12	10543	15.09.2020	31.08.2020	1					50 230,00
2021	12									0,00

Lev.nr	Navn	Org.nr	Telefonnr	E-postadresse
20018	Huseierne			

År	Periode	Bilagsnr	Forfallsdato	Bilagsdato	Bilagsart	Leverandørens fakturanr	Scanstatus	Visma ID	Debet beløp	Kredit beløp
2021	12									0,00
2021	12	10539	30.11.2021	15.11.2021	21	8840676				1 490,00

Utarbeidet av: Lambech Regnskap AS

Side: 3

Utskrevet av: Marianne



329 Ullevålsalleen 6

Kontoutskrift for leverandører

Periode: 1 - 12/2021 NOK

Dato: 18.05.2022 12:16

År	Periode	Bilagsnr	Forfallsdato	Bilagsdato	Bilagsart	Leverandørens fakturanr	Scanstatus	Visma ID	Debet beløp	Kredit beløp
2021	12	10539	18.11.2021	18.11.2021	1				1 490,00	
2021	12									0,00

Lev.nr	Navn	Org.nr	Telefonnr	E-postadresse
20019	Elvia AS			

År	Periode	Bilagsnr	Forfallsdato	Bilagsdato	Bilagsart	Leverandørens fakturanr	Scanstatus	Visma ID	Debet beløp	Kredit beløp
2021	12									0,00
2021	12	10519	17.03.2021	02.03.2021	21	313498678				173,70
2021	12	10520	17.03.2021	02.03.2021	21	313450724				1 117,80
2021	12	10524	20.04.2021	05.04.2021	21	314276570				179,38
2021	12	10525	20.04.2021	05.04.2021	21	314251308				1 229,08
2021	12	10528	18.05.2021	03.05.2021	21	315052016				186,95
2021	12	10529	18.05.2021	03.05.2021	21	315064329				1 033,41
2021	12	10534	17.06.2021	02.06.2021	21	315852832				134,16
2021	12	10534	17.06.2021	02.06.2021	21	315816944				170,21
2021	12	10535	19.07.2021	02.07.2021	21	316656300				141,88
2021	12	10535	19.07.2021	02.07.2021	21	316664503				181,13
2021	12	10536	17.08.2021	02.08.2021	21	317434084				143,91
2021	12	10536	17.08.2021	02.08.2021	21	317393425				148,58
2021	12	10537	17.09.2021	02.09.2021	21	318246410				147,94
2021	12	10537	17.09.2021	02.09.2021	21	318238003				139,24
2021	12	10538	20.10.2021	05.10.2021	21	319565560				135,29
2021	12	10538	20.10.2021	05.10.2021	21	319610851				190,56
2021	12	10539	17.11.2021	02.11.2021	21	319773210				140,74
2021	12	10539	17.11.2021	02.11.2021	21	319822600				154,23
2021	12	10540	21.12.2021	06.12.2021	21	321277878				153,34
2021	12	10540	21.12.2021	06.12.2021	21	321236500				221,61
2021	12	10544	31.12.2021	31.12.2021	1				6 123,14	
2021	12									0,00

Lev.nr	Navn	Org.nr	Telefonnr	E-postadresse
20020	ISEKK AS			

År	Periode	Bilagsnr	Forfallsdato	Bilagsdato	Bilagsart	Leverandørens fakturanr	Scanstatus	Visma ID	Debet beløp	Kredit beløp
2021	12									0,00
2021	12	10534	15.03.2021	28.02.2021	21	285305				4 591,94

Utarbeidet av: Lambech Regnskap AS

Side: 4

Utskrevet av: Marianne



329 Ullevålsalleen 6

Kontoutskrift for leverandører

Periode: 1 - 12/2021 NOK

Dato: 18.05.2022 12:16

År	Periode	Bilagsnr	Forfallsdato	Bilagsdato	Bilagsart	Leverandørens fakturanr	Scanstatus	Visma ID	Debet beløp	Kredit beløp
2021	12	10534	16.06.2021	16.06.2021	1				4 591,94	
2021	12									0,00

Lev.nr	Navn	Org.nr	Telefonnr	E-postadresse
20021	Prosjektservice AS			

År	Periode	Bilagsnr	Forfallsdato	Bilagsdato	Bilagsart	Leverandørens fakturanr	Scanstatus	Visma ID	Debet beløp	Kredit beløp
2021	12									0,00
2021	12	10541	18.05.2021	03.05.2021	21	100254				253 348,21
2021	12	10534	23.06.2021	08.06.2021	21	100255				171 147,96
2021	12	10542	16.06.2021	16.06.2021	1				253 348,21	
2021	12	10534	21.06.2021	21.06.2021	1				171 147,96	
2021	12	10536	30.08.2021	13.08.2021	21	100289				4 607,19
2021	12	10536	31.08.2021	31.08.2021	1				4 607,19	
2021	12									0,00

Lev.nr	Navn	Org.nr	Telefonnr	E-postadresse
20022	Gunvaldsen & Sønn AS			

År	Periode	Bilagsnr	Forfallsdato	Bilagsdato	Bilagsart	Leverandørens fakturanr	Scanstatus	Visma ID	Debet beløp	Kredit beløp
2021	12									0,00
2021	12	10538	03.11.2021	19.10.2021	21	15706				11 420,00
2021	12	10538	22.10.2021	22.10.2021	1				11 420,00	
2021	12									0,00



329 Ullevålsalleen 6

Kontoutskrift for leverandører

Dato: 18.05.2022 12:16

Periode: 1 - 12/2021 NOK

Lev.nr	Navn	Org.nr	Telefonnr	E-postadresse
20002	Gårdreform snø og grønt AS	965360263		

År	Periode	Bilagsnr	Forfallsdato	Bilagsdato	Bilagsart	Leverandørens fakturanr	Scanstatus	Visma ID	Debet beløp	Kredit beløp
2021	12									0,00
2021	12	10510	18.01.2021	01.01.2021	21	132905				7 754,50
2021	12	10510	03.01.2021	03.01.2021	1				7 754,50	
2021	12	10539	16.11.2021	01.11.2021	21	134306				4 326,00
2021	12	10539	15.11.2021	15.11.2021	1				4 326,00	
2021	12									0,00

Lev.nr	Navn	Org.nr	Telefonnr	E-postadresse
20003	Hafslund	982584027		

År	Periode	Bilagsnr	Forfallsdato	Bilagsdato	Bilagsart	Leverandørens fakturanr	Scanstatus	Visma ID	Debet beløp	Kredit beløp
2021	12									0,00
2021	12	10511	25.01.2021	08.01.2021	21	525503552				3 782,10
2021	12	10512	25.01.2021	08.01.2021	21	525484732				801,45
2021	12	10511	25.01.2021	25.01.2021	1				3 782,10	
2021	12	10512	25.01.2021	25.01.2021	1				801,45	
2021	12	10516	04.03.2021	17.02.2021	21	525684581				781,30
2021	12	10517	08.03.2021	08.03.2021	1				781,30	
2021	12	10521	31.03.2021	16.03.2021	21	525968833				4 187,53
2021	12	10522	31.03.2021	16.03.2021	21	525960230				718,29
2021	12	10523	06.04.2021	06.04.2021	1				718,29	
2021	12	10523	06.04.2021	06.04.2021	1				4 187,53	
2021	12	10526	03.05.2021	16.04.2021	21	526290132				4 266,18
2021	12	10527	03.05.2021	16.04.2021	21	526302326				718,75
2021	12	10533	03.05.2021	03.05.2021	1				718,75	
2021	12	10533	03.05.2021	03.05.2021	1				4 266,18	
2021	12	10530	25.05.2021	10.05.2021	21	526439611				3 733,10
2021	12	10531	25.05.2021	10.05.2021	21	526459625				751,93
2021	12	10533	27.05.2021	27.05.2021	1				751,93	
2021	12	10533	27.05.2021	27.05.2021	1				3 733,10	
2021	12	10534	25.06.2021	10.06.2021	21	526728176				701,76
2021	12	10534	25.06.2021	10.06.2021	21	526719780				582,32
2021	12	10534	28.06.2021	28.06.2021	1				582,32	
2021	12	10534	28.06.2021	28.06.2021	1				701,76	
2021	12	10535	28.07.2021	13.07.2021	21	527076808				739,09
2021	12	10535	28.07.2021	13.07.2021	21	527095165				607,82
2021	12	10535	30.07.2021	30.07.2021	1				607,82	
2021	12	10535	30.07.2021	30.07.2021	1				739,09	

Utarbeidet av: Lambech Regnskap AS

Side: 1

Utskrevet av: Marianne



329 Ullevålsalleen 6

Kontoutskrift for leverandører

Periode: 1 - 12/2021 NOK

Dato: 18.05.2022 12:16

År	Periode	Bilagsnr	Forfallsdato	Bilagsdato	Bilags- art	Leverandørens fakturanr	Scan- status	Visma ID	Debet beløp	Kredit beløp
2021	12	10536	25.08.2021	10.08.2021	21	527330426				635,59
2021	12	10536	25.08.2021	10.08.2021	21	527330460				617,31
2021	12	10536	27.08.2021	27.08.2021	1				617,31	
2021	12	10536	27.08.2021	27.08.2021	1				635,59	
2021	12	10537	27.09.2021	10.09.2021	21	527507556				596,16
2021	12	10537	27.09.2021	10.09.2021	21	527509297				636,16
2021	12	10537	27.09.2021	27.09.2021	1				596,16	
2021	12	10537	27.09.2021	27.09.2021	1				636,16	
2021	12	10538	26.10.2021	11.10.2021	21	527843442				879,62
2021	12	10538	26.10.2021	11.10.2021	21	527843443				611,80
2021	12	10538	28.10.2021	28.10.2021	1				611,80	
2021	12	10538	28.10.2021	28.10.2021	1				879,62	
2021	12	10539	25.11.2021	10.11.2021	21	528111216				695,80
2021	12	10539	25.11.2021	10.11.2021	21	528111217				623,22
2021	12	10539	29.11.2021	29.11.2021	1				623,22	
2021	12	10539	29.11.2021	29.11.2021	1				695,80	
2021	12	10540	27.12.2021	10.12.2021	21	528358508				1 054,63
2021	12	10540	27.12.2021	10.12.2021	21	528372677				700,10
2021	12	10540	27.12.2021	27.12.2021	1				700,10	
2021	12	10540	27.12.2021	27.12.2021	1				1 054,63	
2021	12									0,00

Lev.nr	Navn	Org.nr	Telefonnr	E-postadresse
--------	------	--------	-----------	---------------

20006	Oslo Kemnerkontor	976819934		
-------	-------------------	-----------	--	--

År	Periode	Bilagsnr	Forfallsdato	Bilagsdato	Bilags- art	Leverandørens fakturanr	Scan- status	Visma ID	Debet beløp	Kredit beløp
2021	12									0,00
2021	12	10515	16.03.2021	01.03.2021	21	9333933				20 733,22
2021	12	10517	25.03.2021	25.03.2021	1				20 733,22	
2021	12	10532	07.05.2021	22.04.2021	21	9445571				20 829,02
2021	12	10533	25.05.2021	25.05.2021	1				20 829,02	
2021	12	10536	09.07.2021	24.06.2021	21	9557133				20 924,81
2021	12	10536	25.08.2021	25.08.2021	1				20 924,81	
2021	12	10538	08.10.2021	23.09.2021	21	9668333				20 924,81
2021	12	10538	25.10.2021	25.10.2021	1				20 924,81	
2021	12									0,00

Lev.nr	Navn	Org.nr	Telefonnr	E-postadresse
--------	------	--------	-----------	---------------

20009	If Skadeforsikring			
-------	--------------------	--	--	--



329 Ullevålsalleen 6

Kontoutskrift for leverandører

Periode: 1 - 12/2021 NOK

Dato: 18.05.2022 12:16

År	Periode	Bilagsnr	Forfallsdato	Bilagsdato	Bilags- art	Leverandørens fakturanr	Scan- status	Visma ID	Debet beløp	Kredit beløp
2021	12									0,00
2021	12	10518	10.05.2021	23.04.2021	21	10518				56 009,00
2021	12	10523	26.04.2021	26.04.2021	1				56 009,00	
2021	12									0,00

Lev.nr	Navn	Org.nr	Telefonnr	E-postadresse
20012	Lambech Regnskap AS	994205102		

År	Periode	Bilagsnr	Forfallsdato	Bilagsdato	Bilags- art	Leverandørens fakturanr	Scan- status	Visma ID	Debet beløp	Kredit beløp
2021	12									0,00
2021	12	10537	30.04.2021	15.04.2021	21	13899				6 250,00
2021	12	10537	16.09.2021	16.09.2021	1				6 250,00	
2021	12									0,00

Lev.nr	Navn	Org.nr	Telefonnr	E-postadresse
20016	Olimb Rørfornyning AS			

År	Periode	Bilagsnr	Forfallsdato	Bilagsdato	Bilags- art	Leverandørens fakturanr	Scan- status	Visma ID	Debet beløp	Kredit beløp
2021	12									45 208,00
2021	12	10543	31.08.2020	31.08.2020	1				95 438,00	
2021	12	10543	15.09.2020	31.08.2020	1					50 230,00
2021	12									0,00

Lev.nr	Navn	Org.nr	Telefonnr	E-postadresse
20018	Huseierne			

År	Periode	Bilagsnr	Forfallsdato	Bilagsdato	Bilags- art	Leverandørens fakturanr	Scan- status	Visma ID	Debet beløp	Kredit beløp
2021	12									0,00
2021	12	10539	30.11.2021	15.11.2021	21	8840676				1 490,00

Utarbeidet av: Lambech Regnskap AS

Side: 3

Utskrevet av: Marianne



329 Ullevålsalleen 6

Kontoutskrift for leverandører

Periode: 1 - 12/2021 NOK

Dato: 18.05.2022 12:16

År	Periode	Bilagsnr	Forfallsdato	Bilagsdato	Bilagsart	Leverandørens fakturanr	Scanstatus	Visma ID	Debet beløp	Kredit beløp
2021	12	10539	18.11.2021	18.11.2021	1				1 490,00	
2021	12									0,00

Lev.nr	Navn	Org.nr	Telefonnr	E-postadresse
20019	Elvia AS			

År	Periode	Bilagsnr	Forfallsdato	Bilagsdato	Bilagsart	Leverandørens fakturanr	Scanstatus	Visma ID	Debet beløp	Kredit beløp
2021	12									0,00
2021	12	10519	17.03.2021	02.03.2021	21	313498678				173,70
2021	12	10520	17.03.2021	02.03.2021	21	313450724				1 117,80
2021	12	10524	20.04.2021	05.04.2021	21	314276570				179,38
2021	12	10525	20.04.2021	05.04.2021	21	314251308				1 229,08
2021	12	10528	18.05.2021	03.05.2021	21	315052016				186,95
2021	12	10529	18.05.2021	03.05.2021	21	315064329				1 033,41
2021	12	10534	17.06.2021	02.06.2021	21	315852832				134,16
2021	12	10534	17.06.2021	02.06.2021	21	315816944				170,21
2021	12	10535	19.07.2021	02.07.2021	21	316656300				141,88
2021	12	10535	19.07.2021	02.07.2021	21	316664503				181,13
2021	12	10536	17.08.2021	02.08.2021	21	317434084				143,91
2021	12	10536	17.08.2021	02.08.2021	21	317393425				148,58
2021	12	10537	17.09.2021	02.09.2021	21	318246410				147,94
2021	12	10537	17.09.2021	02.09.2021	21	318238003				139,24
2021	12	10538	20.10.2021	05.10.2021	21	319565560				135,29
2021	12	10538	20.10.2021	05.10.2021	21	319610851				190,56
2021	12	10539	17.11.2021	02.11.2021	21	319773210				140,74
2021	12	10539	17.11.2021	02.11.2021	21	319822600				154,23
2021	12	10540	21.12.2021	06.12.2021	21	321277878				153,34
2021	12	10540	21.12.2021	06.12.2021	21	321236500				221,61
2021	12	10544	31.12.2021	31.12.2021	1				6 123,14	
2021	12									0,00

Lev.nr	Navn	Org.nr	Telefonnr	E-postadresse
20020	ISEKK AS			

År	Periode	Bilagsnr	Forfallsdato	Bilagsdato	Bilagsart	Leverandørens fakturanr	Scanstatus	Visma ID	Debet beløp	Kredit beløp
2021	12									0,00
2021	12	10534	15.03.2021	28.02.2021	21	285305				4 591,94

Utarbeidet av: Lambech Regnskap AS

Side: 4

Utskrevet av: Marianne



329 Ullevålsalleen 6

Kontoutskrift for leverandører

Periode: 1 - 12/2021 NOK

Dato: 18.05.2022 12:16

År	Periode	Bilagsnr	Forfallsdato	Bilagsdato	Bilagsart	Leverandørens fakturanr	Scanstatus	Visma ID	Debet beløp	Kredit beløp
2021	12	10534	16.06.2021	16.06.2021	1				4 591,94	
2021	12									0,00

Lev.nr	Navn	Org.nr	Telefonnr	E-postadresse
20021	Prosjektservice AS			

År	Periode	Bilagsnr	Forfallsdato	Bilagsdato	Bilagsart	Leverandørens fakturanr	Scanstatus	Visma ID	Debet beløp	Kredit beløp
2021	12									0,00
2021	12	10541	18.05.2021	03.05.2021	21	100254				253 348,21
2021	12	10534	23.06.2021	08.06.2021	21	100255				171 147,96
2021	12	10542	16.06.2021	16.06.2021	1				253 348,21	
2021	12	10534	21.06.2021	21.06.2021	1				171 147,96	
2021	12	10536	30.08.2021	13.08.2021	21	100289				4 607,19
2021	12	10536	31.08.2021	31.08.2021	1				4 607,19	
2021	12									0,00

Lev.nr	Navn	Org.nr	Telefonnr	E-postadresse
20022	Gunvaldsen & Sønn AS			

År	Periode	Bilagsnr	Forfallsdato	Bilagsdato	Bilagsart	Leverandørens fakturanr	Scanstatus	Visma ID	Debet beløp	Kredit beløp
2021	12									0,00
2021	12	10538	03.11.2021	19.10.2021	21	15706				11 420,00
2021	12	10538	22.10.2021	22.10.2021	1				11 420,00	
2021	12									0,00



Åpen postliste leverandør

-

Pr dato 31.12.2021
F.o.m levnr 1
T.o.m levnr 99999

Levnr	Bilagsnr	Tekst	Beløp	Restbeløp	Forfallsdato
20016		Olimb Rørfomying AS			
	10394	Inngående faktura	-95 438,00	-95 438,00	31.08.2020
	10450	Bank	50 230,00	50 230,00	24.08.2020
Totalt		Olimb Rørfomying AS		-45 208,00	
20019		Elvia AS			
	10540	Inngående faktura	-153,34	-153,34	21.12.2021
	10540	Inngående faktura	-221,61	-221,61	21.12.2021
	10539	Inngående faktura	-140,74	-140,74	17.11.2021
	10539	Inngående faktura	-154,23	-154,23	17.11.2021
	10538	Inngående faktura	-135,29	-135,29	20.10.2021
	10538	Inngående faktura	-190,56	-190,56	20.10.2021
	10537	Inngående faktura	-147,94	-147,94	17.09.2021
	10537	Inngående faktura	-139,24	-139,24	17.09.2021
	10536	Inngående faktura	-143,91	-143,91	17.08.2021
	10536	Inngående faktura	-148,58	-148,58	17.08.2021
	10535	Inngående faktura	-141,88	-141,88	19.07.2021
	10535	Inngående faktura	-181,13	-181,13	19.07.2021
	10534	Inngående faktura	-134,16	-134,16	17.06.2021
	10534	Inngående faktura	-170,21	-170,21	17.06.2021
	10528	Inngående faktura	-186,95	-186,95	18.05.2021
	10529	Inngående faktura	-1 033,41	-1 033,41	18.05.2021
	10524	Inngående faktura	-179,38	-179,38	20.04.2021
	10525	Inngående faktura	-1 229,08	-1 229,08	20.04.2021
	10519	Inngående faktura	-173,70	-173,70	17.03.2021
	10520	Inngående faktura	-1 117,80	-1 117,80	17.03.2021
Totalt		Elvia AS		-6 123,14	
Totalt				-51 331,14	



329 Ullevålsalleen 6

Resultatregnskap med fjorårstall

Periode: 1 - 12/2021 NOK

Dato: 18.05.2022 12:13

Kontonr	Tekst	Denne periode i år	% av oms.	Denne periode i fjor	Hittil i år	% av oms.	Hittil i fjor
DRIFTSINNTEKTER							
3600	Husleie	-1 929 054,00	100,00	-511 704,00	-1 929 054,00	100,00	-511 704,00
	Sum andre salgsinntekter	-1 929 054,00	100,00	-511 704,00	-1 929 054,00	100,00	-511 704,00
	SUM DRIFTSINNTEKTER	-1 929 054,00	100,00	-511 704,00	-1 929 054,00	100,00	-511 704,00
DRIFTSKOSTNADER							
	DEKNINGSBIDRAG	-1 929 054,00	100,00	-511 704,00	-1 929 054,00	100,00	-511 704,00
6320	Renovasjon, vann, avløp o.l.	61 321,86	3,18	82 749,62	61 321,86	3,18	82 749,62
6340	Strøm	33 693,88	1,75	29 716,79	33 693,88	1,75	29 716,79
	Sum kostnader lokaler	95 015,74	4,93	112 466,41	95 015,74	4,93	112 466,41
6600	Vedlikehold	132 536,50	6,87	323 677,25	132 536,50	6,87	323 677,25
	Sum reparasjoner og vedlikehold	132 536,50	6,87	323 677,25	132 536,50	6,87	323 677,25
6705	Regnskapshonorar	6 250,00	0,32	5 625,00	6 250,00	0,32	5 625,00
	Sum eksterne honorarer	6 250,00	0,32	5 625,00	6 250,00	0,32	5 625,00
6900	Bredbånd	59 422,11	3,08	58 163,82	59 422,11	3,08	58 163,82
	Sum kontorkostnader	59 422,11	3,08	58 163,82	59 422,11	3,08	58 163,82
7410	Kontingenter	1 490,00	0,08	1 490,00	1 490,00	0,08	1 490,00
	Gaver og kontingenter	1 490,00	0,08	1 490,00	1 490,00	0,08	1 490,00
7500	Forsikringspremie	56 009,00	2,90	49 656,00	56 009,00	2,90	49 656,00
	Sum forsikringer	56 009,00	2,90	49 656,00	56 009,00	2,90	49 656,00
7770	Bank og kortgebyrer	2 135,02	0,11	2 272,50	2 135,02	0,11	2 272,50
	Sum andre kostnader	2 135,02	0,11	2 272,50	2 135,02	0,11	2 272,50
	Sum andre driftskostnader	352 858,37	18,29	553 350,98	352 858,37	18,29	553 350,98
	SUM DRIFTSKOSTNADER	352 858,37	18,29	553 350,98	352 858,37	18,29	553 350,98
	DRIFTSRESULTAT	-1 576 195,63	81,71	41 646,98	-1 576 195,63	81,71	41 646,98
FINANSINNT. OG -KOSTN.							
8050	Renteinntekt bankinnskudd	0,00	0,00	-99,39	0,00	0,00	-99,39
	Sum finansinntekter	0,00	0,00	-99,39	0,00	0,00	-99,39
8151	Renter gjeldsbrevlån	57 874,47	3,00	64 211,85	57 874,47	3,00	64 211,85
8154	Renter lån	28 174,08	1,46	32 996,47	28 174,08	1,46	32 996,47
	Sum finanskostnader	86 048,55	4,46	97 208,32	86 048,55	4,46	97 208,32
	SUM NTO. FINANSPOSTER	86 048,55	4,46	97 108,93	86 048,55	4,46	97 108,93
	ORD. RESULTAT FØR SKATT	-1 490 147,08	77,25	138 755,91	-1 490 147,08	77,25	138 755,91
EKSTRAORDINÆRE POSTER							
	ÅRSRESULTAT	-1 490 147,08	77,25	138 755,91	-1 490 147,08	77,25	138 755,91
	Overskudd - / Underskudd +						

Utarbeidet av: Lambech Regnskap AS

Side: 1

Utskrevet av: Marianne



329 Ullevålsalleen 6

Resultatregnskap med fjorårstall

Periode: 1 - 12/2021 NOK

Dato: 18.05.2022 12:13

kontonr	Tekst	Denne periode i år	% av oms.	Denne periode i fjor	Hittil i år	% av oms.	Hittil i fjor
8969	Overføring udisponert tap	0,00		342 224,02	0,00		342 224,02
	Sum overføringer	0,00		342 224,02	0,00		342 224,02



329 Ullevålsalleen 6

Saldoliste for hovedbok

Periode: 1 - 12/2021 NOK

Dato: 18.05.2022 12:10

Kontonr	Navn	Inngående balanse	Bevegelse i perioden	Utgående balanse
1920	Bankinnskudd	1 65 822,29	358 884,93	524 707,22
2050	Annen egenkapital	1 001 250,74	0,00	1 001 250,74
2240	Gjeldsbrevlån	-1 017 551,56	1 017 551,56	0,00
2260	Lån	-585 293,40	68 502,59	-516 790,81
2400	Leverandørgjeld	-45 208,00	45 208,00	0,00
3600	Husleie	0,00	-1 929 054,00	-1 929 054,00
6320	Renovasjon, vann, avløp o.l.	0,00	61 321,86	61 321,86
6340	Strøm	0,00	33 693,88	33 693,88
6600	Vedlikehold	0,00	132 536,50	132 536,50
6705	Regnskapshonorar	0,00	6 250,00	6 250,00
6900	Bredbånd	0,00	59 422,11	59 422,11
7410	Kontingenter	0,00	1 490,00	1 490,00
7500	Forsikringspremie	0,00	56 009,00	56 009,00
7770	Bank og kortgebyrer	0,00	2 135,02	2 135,02
8151	Renter gjeldsbrevlån	0,00	57 874,47	57 874,47
8154	Renter lån	0,00	28 174,08	28 174,08
	Sum	-480 979,93	0,00	-480 979,93

Utarbeidet av: Lambech Regnskap AS

Side: 1

Utskrevet av: Marianne