



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 350 338
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS THOMAS FREDRIK OLSEN
Forretningsadresse: Fred. Olsens gate 2
0152 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Gro Rikheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		809 628	781 118
Sum inntekter		809 628	781 118
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Ordinære avskrivninger		30 000	30 000
Annen driftskostnad	1	3 833 723	3 470 410
Sum kostnader		3 863 723	3 500 410
Driftsresultat		-3 054 095	-2 719 292
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 429 823	2 675 985
Annen finansinntekt		1 101 244	1 151 239
Sum finansinntekter		3 531 067	3 827 224
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-606 689	4 192 323
Annen rentekostnad		41	678 867
Annen finanskostnad		1 104 850	807 086
Sum finanskostnader		498 202	5 678 275
Netto finans		3 032 865	-1 851 051
Resultat før skattekostnad		-21 230	-4 570 343
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-21 230	-4 570 343
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-21 230	-4 570 343
Totalresultat		-21 230	-4 570 343
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-21 230	-4 570 343



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-21 230	-4 570 343



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	16 405 423	15 819 026
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	5 819 753	5 849 753
Sum varige driftsmidler	4	22 225 175	21 668 779
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 046 222	1 439 533
Sum finansielle anleggsmidler		2 046 222	1 439 533
Sum anleggsmidler		24 271 397	23 108 312
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4		
Fordringer			
Kundefordringer		10 000	115 911
Andre kortsiktige fordringer			58 800
Sum fordringer		10 000	174 711
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	56 103 334	78 936 297
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 103 334	78 936 297
Sum omløpsmidler		56 113 334	79 111 008
SUM EIENDELER		80 384 731	102 219 320

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	72 550 000	72 550 000
Sum innskutt egenkapital		72 550 000	72 550 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	7 605 087	7 626 317
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital	3	7 605 087	7 626 317
Sum egenkapital	3	80 155 087	80 176 317
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			21 692 599
Sum annen langsiktig gjeld			21 692 599
Sum langsiktig gjeld		0	21 692 599
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		229 644	350 404
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		229 644	350 404
Sum gjeld		229 644	22 043 003
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		80 384 731	102 219 320



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 418406

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 350 338
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS THOMAS FREDRIK OLSEN
Forretningsadresse: Fred. Olsens gate 2
0152 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Gro Rikheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Organisasjonsnr: 930 350 338
AS THOMAS FREDRIK OLSEN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		809 628	781 118
Sum inntekter		809 628	781 118
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Ordinære avskrivninger		30 000	30 000
Annen driftskostnad	1	3 833 723	3 470 410
Sum kostnader		3 863 723	3 500 410
Driftsresultat		-3 054 095	-2 719 292
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 429 823	2 675 985
Annen finansinntekt		1 101 244	1 151 239
Sum finansinntekter		3 531 067	3 827 224
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-606 689	4 192 323
Annen rentekostnad		41	678 867
Annen finanskostnad		1 104 850	807 086
Sum finanskostnader		498 202	5 678 275
Netto finans		3 032 865	-1 851 051
Resultat før skattekostnad		-21 230	-4 570 343
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-21 230	-4 570 343
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-21 230	-4 570 343
Totalresultat		-21 230	-4 570 343
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-21 230	-4 570 343
Sum overføringer og disponeringer		-21 230	-4 570 343



Organisasjonsnr: 930 350 338
AS THOMAS FREDRIK OLSEN

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4	16 405 423	15 819 026
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	4	5 819 753	5 849 753
Sum varige driftsmidler	4	22 225 175	21 668 779
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og			
andeler		2 046 222	1 439 533
Sum finansielle		2 046 222	1 439 533
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		24 271 397	23 108 312
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4		
Fordringer			
Kundefordringer			
		10 000	115 911
Andre kortsiktige			
fordringer			58 800
Sum fordringer		10 000	174 711
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	5	56 103 334	78 936 297
Sum bankinnskudd,		56 103 334	78 936 297
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		56 113 334	79 111 008
SUM EIENDELER		80 384 731	102 219 320
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	72 550 000	72 550 000
Sum innskutt egenkapital		72 550 000	72 550 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	7 605 087	7 626 317
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital	3	7 605 087	7 626 317
Sum egenkapital	3	80 155 087	80 176 317
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			21 692 599
Sum annen langsiktig gjeld			21 692 599
Sum langsiktig gjeld		0	21 692 599
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		229 644	350 404
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		229 644	350 404
Sum gjeld		229 644	22 043 003
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		80 384 731	102 219 320



Organisasjonsnr: 930 350 338
AS THOMAS FREDRIK OLSEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 AS Thomas Fredrik Olsen

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 930 350 338



Resultatregnskap

AS Thomas Fredrik Olsen

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		809 628	781 118
Sum driftsinntekter		809 628	781 118
Ordinære avskrivninger		30 000	30 000
Annen driftskostnad	1	3 833 723	3 470 410
Sum driftskostnader		3 863 723	3 500 410
Driftsresultat		-3 054 095	-2 719 292
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 429 823	2 675 985
Annen finansinntekt		1 101 244	1 151 239
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-606 689	4 192 323
Annen rentekostnad		41	678 867
Annen finanskostnad		1 104 850	807 086
Resultat av finansposter		3 032 865	-1 851 051
Resultat før skatt		-21 230	-4 570 343
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Resultat		-21 230	-4 570 343
Årsresultat	3	-21 230	-4 570 343
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		21 230	4 570 343
Sum disponert		-21 230	-4 570 343



Balanse

AS Thomas Fredrik Olsen

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	16 405 423	15 819 026
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	5 819 753	5 849 753
Sum varige driftsmidler	4	22 225 175	21 668 779
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 046 222	1 439 533
Sum finansielle anleggsmidler		2 046 222	1 439 533
Sum anleggsmidler		24 271 397	23 108 312
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		10 000	115 911
Andre kortsiktige fordringer		0	58 800
Sum fordringer		10 000	174 711
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	56 103 334	78 936 297
Sum omløpsmidler		56 113 334	79 111 008
Sum eiendeler		80 384 731	102 219 320



Balanse

AS Thomas Fredrik Olsen

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	72 550 000	72 550 000
Sum innskutt egenkapital		72 550 000	72 550 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	7 605 087	7 626 317
Sum opptjent egenkapital	3	7 605 087	7 626 317
Sum egenkapital	3	80 155 087	80 176 317
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	21 692 599
Sum annen langsiktig gjeld		0	21 692 599
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		229 644	350 404
Sum kortsiktig gjeld		229 644	350 404
Sum gjeld		229 644	22 043 003
Sum egenkapital og gjeld		80 384 731	102 219 320

30.04.2025

Styret i AS Thomas Fredrik Olsen

Fred. Olsen Jnr.
styreleder

Pål Trost-Nielsen
styremedlem

Erik Magelssen
styremedlem

Øyvind B. Kristiansen
daglig leder



AS Thomas Fredrik Olsen

930 350 338

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2024 ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder og styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til aksjeeiere, styremedlemmer, daglig leder.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-21 230	-4 570 343
Permanente forskjeller	-747 375	4 861 786
Endring i midlertidige forskjeller	-56 518	-62 682

Side 5



AS Thomas Fredrik Olsen 930 350 338

Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-228 761
Skattepliktig inntekt	-825 123	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-7 369 549	-7 426 066	-56 518
Sum	-7 369 549	-7 426 066	-56 518
Akkumulert fremførbart underskudd	-13 104 478	-12 279 354	825 123
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	20 474 026	19 705 419	-768 607
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-1	-1
Utsatt skattefordel (22 %)	-4 504 286	-4 335 193	169 093

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	72 550 000	7 626 317	80 176 317
Pr 01.01.2024	72 550 000	7 626 317	80 176 317
Årets resultat		-21 230	-21 230
Utbytte		0	0
Pr 31.12.2024	72 550 000	7 605 087	80 155 087

Note 4 Varige driftsmidler

	Kunst og inventar	Bygninger/ fast eiendom	Sum 2024
Bokført verdi 01.01.	5 849 753	15 819 026	21 668 779
Årets tilgang	0	738 213	738 213
Årets avgang	0	151 817	151 817
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	30 000	0	30 000
Bokført verdi pr 31.12.	5 819 753	16 405 422	22 225 175
Årets avskrivning	30 000	0	30 000



AS Thomas Fredrik Olsen

930 350 338

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 46 072.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i AS Thomas Fredrik Olsen pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	49	1 000,0	49 000
B-aksjer	72 501	1 000,0	72 501 000
Sum	72 550		72 550 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Fred. Olsen Jnr.	49	51 501	51 550	71,1	71,1
Carolina Eleanor Olsen Guedes		7 000	7 000	9,6	9,6
Elena Victoria Olsen Guedes		7 000	7 000	9,6	9,6
Sonia Kristin Olsen Guedes		7 000	7 000	9,6	9,6
Totalt antall aksjer	49	72 501	72 550	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer
Fred. Olsen Jnr.	styreleder	49	51 501
Totalt antall aksjer		49	51 501



MEHREN REVISJON AS

Statsautorisert revisor
Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i AS Thomas Fredrik Olsen

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for AS Thomas Fredrik Olsen som viser et underskudd på kr 21 230. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

terje@mehrenrevisjon.no
elin@mehrenrevisjon.no

tlf 47 34 44 00
tlf 97 02 00 11

org.nr: 986 191 348

Sokkaveien 7
3018 Drammen



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 7. mai 2025
Mehren Revisjon AS


Terje Mehren
Statsautorisert revisor

AS Thomas Fredrik Olsen – Revisjonsberetning 2024