



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 911 767
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET ROSTEDSGATE 4
Forretningsadresse: c/o Enqvist Eiendomsdrift AS
Konghellegata 3
0569 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Enqvist Eiendomsdrift AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		649 320	631 818
Annen driftsinntekt		129 998	
Sum inntekter		779 318	631 818
Kostnader			
Lønnskostnad		22 820	22 820
Annen driftskostnad	2,3	607 640	548 719
Sum kostnader		630 460	571 539
Driftsresultat		148 858	60 279
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			260
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		19 029	16 781
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-19 029	-16 521
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		129 829	43 758
Totalresultat		129 829	43 758
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		129 829	43 758
Sum overføringer og disponeringer		129 829	43 758



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			9 200
Andre fordringer		109 467	107 333
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		222 916	130 072
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		222 916	130 072
Sum omløpsmidler		332 383	246 605
SUM EIENDELER		332 383	246 605

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		41 644	171 473
Sum opptjent egenkapital		-41 644	-171 473
Sum egenkapital		-41 644	-171 473
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		356 074	392 656
Sum annen langsiktig gjeld		356 074	392 656
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 426
Annen kortsiktig gjeld		17 953	21 996
Sum kortsiktig gjeld		17 953	25 422
Sum gjeld		374 027	418 078
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		332 383	246 605



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 549296

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 911 767
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET ROSTEDSGATE 4
Forretningsadresse: c/o Enqvist Eiendomsdrift AS
Konghellegata 3
0569 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Enqvist Eiendomsdrift AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Organisasjonsnr: 989 911 767
SAMEIET ROSTEDSGATE 4

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		649 320	631 818
Annen driftsinntekt		129 998	
Sum inntekter		779 318	631 818
Kostnader			
Lønnskostnad		22 820	22 820
Annen driftskostnad	2,3	607 640	548 719
Sum kostnader		630 460	571 539
Driftsresultat		148 858	60 279
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			260
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		19 029	16 781
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-19 029	-16 521
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		129 829	43 758
Totalresultat		129 829	43 758
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		129 829	43 758
Sum overføringer og disponeringer		129 829	43 758



Organisasjonsnr: 989 911 767
SAMEIET ROSTEDSGATE 4

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			9 200
Andre fordringer		109 467	107 333
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		222 916	130 072
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		222 916	130 072
Sum omløpsmidler		332 383	246 605
SUM EIENDELER		332 383	246 605
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		41 644	171 473
Sum opptjent egenkapital		-41 644	-171 473



Sum egenkapital	-41 644	-171 473
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	356 074	392 656
Sum annen langsiktig gjeld	356 074	392 656
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		3 426
Annen kortsiktig gjeld	17 953	21 996
Sum kortsiktig gjeld	17 953	25 422
Sum gjeld	374 027	418 078
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	332 383	246 605



Organisasjonsnr: 989 911 767
SAMEIET ROSTEDSGATE 4

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2820.00	2820.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20000.00	20000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22820.00	22820.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap

Sameiet Rostedsgate 4

	Note	Regnskap 2022	Budsjett 2022	Regnskap 2021
Driftsinntekt. og driftskostn.				
Felleskostnader		649 320	649 279	631 818
Andre inntekter	2	129 998	130 000	0
Sum driftsinntekter		779 318	779 279	631 818
Styrehonorar		20 000	30 000	20 000
Andre personalkostnader	3	2 820	4 230	2 820
Kommunale avgifter		89 942	89 000	86 404
Vedlikehold	4	86 209	91 500	67 822
Kollektiv avtale TV/bredbånd		109 825	101 500	102 929
Driftskostnader	5	160 838	170 200	137 832
Honorarer	6	61 937	62 068	59 750
Forsikring		94 782	90 000	88 777
Andre kostnader	7	4 107	8 500	5 206
Sum driftskostnader		630 460	646 998	571 539
Driftsresultat		148 858	132 281	60 279
Finansinntk. og finanskostn.				
Finansinntekter	8	0	0	260
Finanskostnader	9	19 029	17 000	16 781
Netto finansresultat		-19 029	-17 000	-16 521
Årets resultat		129 829	115 281	43 758
Overføringer				
Overført annen egenkapital		129 829	0	43 758
Sum overføringer	12	129 829	0	43 758



Balanse

Sameiet Rostedsgate 4

EIENDELER	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
Kundefordringer		0	9 200
Andre fordringer	10	109 467	107 333
Bankinnskudd mv.	11	222 916	130 072
Sum omløpsmidler		332 383	246 605
Sum eiendeler		332 383	246 605
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Udekket tap	12	-41 644	-171 473
Sum egenkapital		-41 644	-171 473
Gjeld			
Langsiktig gjeld	13	356 074	392 656
Sum langsiktig gjeld		356 074	392 656
Kortsiktig gjeld			
Forskudd fra kunder		7 784	10 652
Leverandørgjeld		0	3 426
Påløpte kostnader		10 169	11 344
Sum kortsiktig gjeld		17 953	25 422
Sum gjeld		374 027	418 078
Sum egenkapital og gjeld		332 383	246 605

OSLO, 31.12.2022

Styret for Sameiet Rostedsgate 4

Josefine Hustoft
Styrets leder

Lisa Maria Wilson Jeppesen
Styremedlem

Astri Sundström Konradsson
Styremedlem

Maren Elise Ilsaas Romstad
Styremedlem



Noter til årsregnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overenstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge. Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet. Inntekter er inntektsført når de er opptjent. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres med tilhørende inntekt. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Vurderingsregler

Kortsiktige fordringer/gjeld er vurdert til laveste/høyeste av pålydende og virkelig verdi.

Note 2 Andre inntekter

	Regnskap	Budsjett	Regnskap
	2022	2022	2021
Kapitalinnkalling	129 998	130 000	0
Sum	129 998	130 000	0

* Kapitalinnkallingen ble fakturert i 2022 iht vedtak i årsmøtet 2022

Note 3 Personalkostnader

	Regnskap	Budsjett	Regnskap
	2022	2022	2021
Arbeidsgiveravgift	2 820	4 230	2 820
Sum	2 820	4 230	2 820

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke gitt lån til styremedlemmer. Styrehonoraret kostnadsføres i det år det blir vedtatt.

Note 4 Vedlikehold

	Regnskap	Budsjett	Regnskap
	2022	2022	2021
Vedlikehold bygning utv.	60 000	20 000	0
Vedlikehold utearealer	800	0	0
Vedlikehold bygning innv.	0	20 000	0
Vedl. nøkler, låser, skilt	5 438	10 000	5 506
Vedlikehold VVS	0	0	3 750
Egenandel forsikring	0	0	14 000
Vedlikehold elektro	11 190	30 000	12 729
Lyspærer, lysrør etc.	0	1 000	0
Brannsikkerhet, sprinkling	8 782	10 500	8 238
Skadedyrbekjempelse	0	0	23 599
Sum	86 209	91 500	67 822



Note 5 Driftskostnader

	Regnskap 2022	Budsjett 2022	Regnskap 2021
Strøm fellesanlegg	71 232	90 000	64 407
Renhold	30 720	31 000	29 175
Annen renovasjon	7 791	5 000	1 000
Snebrøyting, strøing, m.m.	0	4 000	3 618
Vaktmestertjenester	44 738	40 000	39 549
Vaktmestertjenester 2	6 358	0	0
Porto	0	200	83
Sum	160 838	170 200	137 832

Note 6 Honorarer

	Regnskap 2022	Budsjett 2022	Regnskap 2021
Revisjon	8 369	8 500	8 500
Forretningsførsel	52 788	52 788	51 250
Beboerportal	780	780	0
Sum	61 937	62 068	59 750

Note 7 Andre kostnader

	Regnskap 2022	Budsjett 2022	Regnskap 2021
Kontingenter	1 550	1 500	1 550
Styreutgifter	0	2 000	0
Bankomkostninger	2 333	3 000	3 356
EHF-fakturagebyr	38	0	0
Diverse kostnader	188	2 000	300
Øreavrunding	-1	0	-1
Sum	4 107	8 500	5 206

Note 8 Finansinntekter

	Regnskap 2022	Budsjett 2022	Regnskap 2021
Renteinntekter kunder	0	0	260
Sum	0	0	260

Note 9 Finanskostnader

	Regnskap 2022	Budsjett 2022	Regnskap 2021
Renter lån DNB 1213.16.98206	19 029	17 000	16 781
Sum	19 029	17 000	16 781



Note 10 Andre fordringer

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
Forskuddsbet. kostnader	109 467	107 333
Sum	109 467	107 333

Note 11 Bankinnskudd m.v.

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
9666.01.45556	222 916	130 072
Sum	222 916	130 072

Note 12 Udekket tap

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
Udekket tap 01.01	-171 473	-215 231
Tilført fra årets resultat	129 829	43 758
Egenkapital 31.12	-41 644	-171 473

UDEKKET TAP (NEGATIV EGENKAPITAL)

Udekket tap betyr at egenkapitalen i sameiet er negativ. Sameiet har gjennomført rehabiliterings- og vedlikeholdsprosjekter som innebærer at sameiet fra stiftelsen frem til 31.12. i regnskapsåret har hatt høyere kostnader enn inntekter. Den manglende likviditeten som dette medfører, er blitt finansiert ved låneopptak.

I eierseksjonssameier føres ikke verdien av bygget (boligene) i balansen. Årsaken er at den enkelte sameier, og ikke selve sameiet, står som eier av boligene. Dette medfører at all rehabilitering, også den delen som anses som påkostning, kostnadsføres fortløpende i den perioden arbeidene utføres. Eventuelle verdiøkninger som følge av tiltakene tilfaller den enkelte sameier uten at det føres i sameiets balanse.

I situasjoner hvor slike tiltak finansieres gjennom felles låneopptak i sameiet, vil låneopptaket fremkomme som gjeld i balansen og nedbetales gjennom fremtidige felleskostnader.

Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift



Note 13 Langsiktig gjeld

Kreditor:	DNB
Lånenummer:	1213.16.98206
Lånetype	Annuitet
Opptaksår	2016
Rentesats (nom.) pr 31.12.22	6,3 %
Beregnet innfridd	11.09.2030
Opprinnelig lånebeløp:	600 000
Lånesaldo 01.01:	392 656
Ordinære avdrag i 2022	-36 582
Lånesaldo 31.12.22	356 074
Beløp som forfaller mer enn 5 år etter balansedag er ca	146 427

Note 14 Disponible midler

	Regnskap 2022
A. Disponible midler 01.01	221 183
B. Endring disponible midler	
Årets resultat	129 829
Tilbakeføring avskrivninger	-
Kjøp /salg av anleggsmidler	-
Opptak langsiktig gjeld	-
Avdrag langsiktig gjeld	- 36 582
C. Disponible midler 31.12	314 430
Årets endringer disponible midler	93 247
Spesifikasjon av disponible midler	
Omløpsmidler	332 383
- Kortsiktig gjeld	-17 953
Disponible midler 31.12.	314 430



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Sameiet Rostedsgate 4

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sameiet Rostedsgate 4.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Annen informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av styrets årsrapport 2022.

Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Sven Mozart Aarvold
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel:BBJ8A-IEZT-E34MH-TOLSA-3WNNMM-KCVSP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sven Mozart Aarvold

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-921327

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-03-02 07:34:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel:BBJ8A-1ZEZT-E34MH-TQLSA-3WNNMM-KCV5P

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

13