



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 826 945
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOLKESTADVEGEN 23D AS
Forretningsadresse: Televegen 5
3802 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 27.06.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helene Braaten Knudsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		60 000	0
Sum inntekter		60 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		43 476	0
Sum kostnader		43 476	0
Driftsresultat		16 524	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		33 346	0
Sum finanskostnader		33 346	0
Netto finans		-33 346	0
Resultat før skattekostnad		-16 822	0
Skattekostnad	1, 2	0	0
Årsresultat		-16 822	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-16 822	0
Sum overføringer og disponeringer		-16 822	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 557 725	0
Sum varige driftsmidler		6 557 725	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 557 725	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 799	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 799	0
Sum omløpsmidler		23 799	0
SUM EIENDELER		6 581 524	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	4, 5	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	16 822	0
Sum opptjent egenkapital		-16 822	0
Sum egenkapital		13 178	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 930 000	0
Langsiktig konserngjeld	6, 7	2 630 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		6 560 000	0
Sum langsiktig gjeld		6 560 000	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		8 346	0
Sum kortsiktig gjeld		8 346	0
Sum gjeld		6 568 346	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 581 524	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 584668

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 826 945
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOLKESTADVEGEN 23D AS
Forretningsadresse: Televegen 5
3802 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 27.06.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helene Braaten Knudsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 933 826 945
FOLKESTADVEGEN 23D AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		60 000	0
Sum inntekter		60 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		43 476	0
Sum kostnader		43 476	0
Driftsresultat		16 524	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		33 346	0
Sum finanskostnader		33 346	0
Netto finans		-33 346	0
Resultat før skattekostnad		-16 822	0
Skattekostnad	1, 2	0	0
Årsresultat		-16 822	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-16 822	0
Sum overføringer og disponeringer		-16 822	0



Organisasjonsnr: 933 826 945
FOLKESTADVEGEN 23D AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 557 725	0
Sum varige driftsmidler		6 557 725	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 557 725	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 799	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 799	0
Sum omløpsmidler		23 799	0
SUM EIENDELER		6 581 524	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	16 822	0
Sum opptjent egenkapital		-16 822	0



Sum egenkapital		13 178	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	3 930 000	0
Langsiktig konserngjeld	6, 7	2 630 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		6 560 000	0
Sum langsiktig gjeld		6 560 000	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		8 346	0
Sum kortsiktig gjeld		8 346	0
Sum gjeld		6 568 346	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 581 524	0



Organisasjonsnr: 933 826 945
FOLKESTADVEGEN 23D AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2630000.00	0.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Gjelder morselskap Fellestjenester SA

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3385225.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
3930000.00

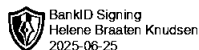
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
6557725.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Pantsatte eiendeler: 4020-47/45/3



Årsregnskap for
FOLKESTADVEGEN 23D AS
933826945
Regnskapsår
27.06.2024 - 31.12.2024



BankID Signing
Helene Braaten Knudsen
2025-06-25

EGEN 23D AS

933 826 945

Resultatregnskap

	Note	27.06 - 31.12.2024
Driftsinntekter		
Annen driftsinntekt		60 000
Sum driftsinntekter		60 000
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		-43 476
Sum driftskostnader		-43 476
Driftsresultat		16 524
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		-33 346
Sum finanskostnader		-33 346
Netto finans		-33 346
Årsresultat		-16 822
Overføringer		
Udekket tap		-16 822
Sum overføringer		-16 822



BankID Signing
Helene Braaten Knudsen
2025-06-25

EGEN 23D AS

933 826 945

Balanse

EIENDELER

Anleggsmidler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum omløpsmidler

SUM EIENDELER

Note

31.12.2024

3

6 557 725

6 557 725

6 557 725

23 799

23 799

23 799

6 581 524



BankID Signing
Helene Braaten Knudsen
2025-06-25

EGEN 23D AS

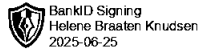
933 826 945

Balanse

	Note	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	4, 5	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	5	-16 822
Sum opptjent egenkapital		-16 822
Sum egenkapital		13 178
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 930 000
Langsiktig konserngjeld	6, 7	2 630 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 560 000
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld		8 346
Sum kortsiktig gjeld		8 346
Sum gjeld		6 568 346
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 581 524

BØ I TELEMARK, 25.06.2025

Helene Braaten Knudsen
styrets leder / daglig leder



EGEN 23D AS

933 826 945

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.



BankID Signing
Helene Braaten Knudsen
2025-06-25

EGEN 23D AS

933 826 945

Note 1 - Spesifisering av skatt

	27.06 -
Skattepliktig inntekt	31.12.2024
Resultat før skatt	-16 822
Skattepliktig inntekt	-16 822

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	27.06.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	0	-16 822	16 822
Netto forskjeller	0	-16 822	16 822
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	16 822	-16 822
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 27.06	0
Tilgang i året	6 557 725
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	6 557 725
Akkumulert av- og nedskrivninger 27.06	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	0
Balanseført verdi pr 31.12	6 557 725
Økonomisk levetid	0
Avskrivningsplan	Lineær

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Fellestjenester SA	30 000	100,00	Ordinære

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Årsresultat	0	-16 822	-16 822
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	30 000	0	30 000
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-16 822	13 178



BankID Signing
Helene Braaten Knudsen
2025-06-25

EGEN 23D AS

933 826 945

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 385 225
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 930 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	6 557 725
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Pantsatte eiendeler:

4020-47/45/3

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	27.06 -	
	31.12.2024	
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 630 000	0

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Gjelder morselskap Fellestjenester SA

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.