



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 195 319  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BREIDABLIKKVEIEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Breidablikkveien 20A  
4017 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Fosse  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		704 470	689 235
<b>Sum inntekter</b>		<b>704 470</b>	<b>689 235</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	141 643	181 971
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	26 353	2 149
Annen driftskostnad		449 683	567 886
<b>Sum kostnader</b>		<b>617 678</b>	<b>752 006</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>86 792</b>	<b>-62 771</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		34 578	14 427
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>34 578</b>	<b>14 427</b>
Annen rentekostnad		356 771	302 755
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>356 771</b>	<b>302 755</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-322 193</b>	<b>-288 328</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-235 401</b>	<b>-351 099</b>
Skattekostnad	4	-51 788	-77 333
<b>Årsresultat</b>		<b>-183 613</b>	<b>-273 766</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-183 613</b>	<b>-273 766</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-183 613	-273 766
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-183 613</b>	<b>-273 766</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	223 138	171 350
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>223 138</b>	<b>171 350</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	6 900 000	6 900 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	103 262	129 615
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 003 262</b>	<b>7 029 615</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 226 400</b>	<b>7 200 965</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		884 177	94 684
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>884 177</b>	<b>94 684</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>884 177</b>	<b>94 684</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 110 578</b>	<b>7 295 649</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		1 412 058	1 412 058
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 412 058</b>	<b>1 412 058</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		45 731	229 344
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>45 731</b>	<b>229 344</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 457 789</b>	<b>1 641 402</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 679 000	4 408 000
Langsiktig konserngjeld		713 284	1 003 693
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 392 284</b>	<b>5 411 693</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 421	87 029
Skyldige offentlige avgifter		5 454	10 966
Annen kortsiktig gjeld		237 629	144 559
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>260 504</b>	<b>242 554</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 652 788</b>	<b>5 654 247</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 110 578</b>	<b>7 295 649</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 464783

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 918 195 319  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BREIDABLIKKVEIEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Breidablikkveien 20A  
4017 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Trond Fosse  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 195 319  
BREIDABLIKKVEIEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		704 470	689 235
<b>Sum inntekter</b>		<b>704 470</b>	<b>689 235</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	141 643	181 971
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	26 353	2 149
Annen driftskostnad		449 683	567 886
<b>Sum kostnader</b>		<b>617 678</b>	<b>752 006</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>86 792</b>	<b>-62 771</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		34 578	14 427
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>34 578</b>	<b>14 427</b>
Annen rentekostnad		356 771	302 755
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>356 771</b>	<b>302 755</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-322 193</b>	<b>-288 328</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-235 401</b>	<b>-351 099</b>
Skattekostnad	4	-51 788	-77 333
<b>Årsresultat</b>		<b>-183 613</b>	<b>-273 766</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-183 613</b>	<b>-273 766</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-183 613	-273 766
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-183 613</b>	<b>-273 766</b>



Organisasjonsnr: 918 195 319  
BREIDABLIKKVEIEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	223 138	171 350
Sum immaterielle eiendeler		223 138	171 350

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	6 900 000	6 900 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	103 262	129 615
Sum varige driftsmidler		7 003 262	7 029 615

##### Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler		0	0
-------------------------------	--	---	---

Sum anleggsmidler		7 226 400	7 200 965
-------------------	--	-----------	-----------

##### Omløpsmidler

Varer			
Sum varer		0	0

##### Fordringer

Sum fordringer		0	0
----------------	--	---	---

##### Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		884 177	94 684
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		884 177	94 684

Sum omløpsmidler		884 177	94 684
------------------	--	---------	--------

SUM EIENDELER		8 110 578	7 295 649
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital		1 412 058	1 412 058
Annen innskutt egenkapital		0	0



<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>1 412 058</b>	<b>1 412 058</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	45 731	229 344
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>45 731</b>	<b>229 344</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 457 789</b>	<b>1 641 402</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 679 000	4 408 000
Langsiktig konserngjeld	713 284	1 003 693
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6 392 284</b>	<b>5 411 693</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	17 421	87 029
Skyldige offentlige avgifter	5 454	10 966
Annen kortsiktig gjeld	237 629	144 559
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>260 504</b>	<b>242 554</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>6 652 788</b>	<b>5 654 247</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>8 110 578</b>	<b>7 295 649</b>



Organisasjonsnr: 918 195 319  
BREIDABLIKKVEIEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.50

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet****Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	119757.00	155225.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16886.00	21746.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	5000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	141643.00	181971.00

**Note**

2

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer****Opplysninger om:****Medlemmer av:****Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



---

Årsoppgjør rapport

---

**Breidablikkveien Eiendom AS**  
**2025**

Penneo Dokumentnøkkel: 01RUO-EEPOD-ZB6FT-0UP24-JU9OL-AR09L

Utarbeidet av:  
Kallesten Revisjon og Regnskap AS

---

Breidablikkveien Eiendom AS Org.nr. 918195319

---



## Resultatregnskap

### Breidablikkveien Eiendom AS

	Note	2025	2024
Andre driftsinntekter		704 470	689 235
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>704 470</b>	<b>689 235</b>
Lønnskostnad	2	141 643	181 971
Avskrivning varige driftsmidler	3	26 353	2 149
Annen driftskostnad		449 683	567 886
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>617 678</b>	<b>752 006</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>86 792</b>	<b>-62 771</b>
Annen renteinntekt		34 578	14 427
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>34 578</b>	<b>14 427</b>
Annen rentekostnad		356 771	302 755
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>356 771</b>	<b>302 755</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>-322 193</b>	<b>-288 328</b>
<b>Ordinært resultat før skatt</b>		<b>-235 401</b>	<b>-351 099</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-51 788	-77 333
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-183 613</b>	<b>-273 766</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-183 613</b>	<b>-273 766</b>
<b>Disponering av årsresultat</b>			
Overført annen egenkapital		-183 613	-273 766
<b>Sum disponert</b>		<b>-183 613</b>	<b>-273 766</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 01RJO-EEPOD-ZB6FT-0UP24-JU9OL-AR09L



### Balanse

#### Breidablikkveien Eiendom AS

	Note	2025	2024
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	223 138	171 350
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>223 138</b>	<b>171 350</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	6 900 000	6 900 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	3	103 262	129 615
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 003 262</b>	<b>7 029 615</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 226 400</b>	<b>7 200 965</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		884 177	94 684
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>884 177</b>	<b>94 684</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 110 578</b>	<b>7 295 649</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 01RUO-EEPOD-ZB6FT-0UP24-JU9OL-AR09L



## Balanse

### Breidablikkveien Eiendom AS

	Note	2025	2024
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		1 412 058	1 412 058
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 412 058</b>	<b>1 412 058</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		45 731	229 344
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>45 731</b>	<b>229 344</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 457 789</b>	<b>1 641 402</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 679 000	4 408 000
Langsiktig konserngjeld		713 284	1 003 693
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 392 284</b>	<b>5 411 693</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 421	87 029
Skyldige offentlige avgifter		5 454	10 966
Annen kortsiktig gjeld		237 629	144 559
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>260 504</b>	<b>242 554</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 652 788</b>	<b>5 654 247</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 110 578</b>	<b>7 295 649</b>

Stavanger, 21.05.2026  
Breidablikkveien Eiendom AS

Emanuela Iledia Kallestén  
Styrets leder, daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 01RUC-EEPOD-ZB6FT-0UP24-JU9OL-AR09L



---

## Noter til regnskapet

---

### Note 1 Regnskapsprinsipper og virksomhetens art

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og rederegjøres for nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapets virksomhet er investering i, og utleie av, eiendom. Virksomheten drives fra Stavanger kommune.



### Noter til regnskapet

#### Note 2 Lønnskostnader mv

	2025	2024
Lønninger	119 757	155 225
Arbeidsgiveravgift	16 886	21 746
Andre ytelser	5 000	5 000
	<b>141 643</b>	<b>181 971</b>

Antall årsverk er 0,25.

#### Note 3 Varige driftsmidler

	Inventar	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	131 763	6 900 000	7 031 763
Tilgang/avgang	0	0	0
Reklassifisering	0	0	0
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.	28 501	0	28 501
<b>Regnskapsmessig verdi</b>	<b>103 262</b>	<b>6 900 000</b>	<b>7 003 262</b>
Årets avskrivninger	26 352	0	26 352
Økonomisk levetid	5 år	50 år	
Avskrivningsplan	20%	2%	

#### Note 4 Skatt

##### Årets skattekostnad fremkommer slik

	2025	2024
Endring utsatt skatt	-51 788	-77 333
	<b>-51 788</b>	<b>-77 333</b>

##### Beregning av skattepliktig inntekt

	2025	2024
Resultat før skatter	-235 400	-351 098
Permanente forskjeller	0	-77 753
Endringer midlertidige forskjeller	5 270	-24 203
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-230 130</b>	<b>-453 055</b>
<b>Skyldig betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Noter til regnskapet

### Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

#### Forskjeller som utlignes

	2025	2024	Endring
Anleggsmidler	-362 221	-356 951	-5 270
Fremførbart underskudd	-652 043	-421 913	-230 130
Sum	-1 014 264	-778 864	-235 400
<b>Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)</b>	<b>-223 138</b>	<b>-171 350</b>	<b>-51 788</b>

### Note 5 Pantstillelser og garantier

Gjeld som er sikret ved pant utgjør ved utgangen av 2025 til sammen kr 5 679 000 og balanseført verdi av eiendeler som er pantsatt for gjeld utgjør kr 6 900 000.

Penneo Dokumentmøkket: 01RUO-EEPOD-ZB6FT-0UP24-JU9OL-AR09L



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Emanuela Iedidia Kallesten

Daglig leder

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5990-4-3275406

IP: 152.94.xxx.xxx

2026-05-21 07:57:38 UTC



QES



## Emanuela Iedidia Kallesten

Styreleder

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5990-4-3275406

IP: 152.94.xxx.xxx

2026-05-21 07:57:38 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.