



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 568 621
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALT FOR EIENDOMMEN AS
Forretningsadresse: Bølumgata 4
3073 SANDE I VESTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Ingvar Sjøland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		392 926	571 295
Sum inntekter		392 926	571 295
Kostnader			
Varekostnad		117 674	146 222
Lønnskostnad	2	1 009	28 091
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	6 000	6 000
Annen driftskostnad		285 502	269 961
Sum kostnader		410 184	450 274
Driftsresultat		-17 258	121 021
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31	43
Annen finansinntekt		756	
Sum finansinntekter		787	43
Annen rentekostnad		785	1 173
Annen finanskostnad		5 774	3 327
Sum finanskostnader		6 559	4 499
Netto finans		-5 772	-4 456
Ordinært resultat før skattekostnad		-23 030	116 565
Skattekostnad på ordinært resultat		-1 920	28 727
Ordinært resultat etter skattekostnad		-21 110	87 838
Årsresultat		-21 110	87 838
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			9 276
Annen egenkapital		-21 110	78 562
Sum overføringer og disponeringer		-21 110	87 838



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	2 000	8 000
Sum varige driftsmidler		2 000	8 000
Sum anleggsmidler	4	2 000	8 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 452	6 125
Andre fordringer	5	114 649	155 811
Sum fordringer		118 101	161 936
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		41 183	44 252
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 183	44 252
Sum omløpsmidler		159 284	206 188
SUM EIENDELER		161 284	214 188
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		57 451	78 562



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum opptjent egenkapital		57 451	78 562
Sum egenkapital		87 451	108 562
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		1 920
Sum avsetninger for forpliktelser			1 920
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	1 920
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 487	77 100
Betalbar skatt	7	26 607	26 607
Skyldige offentlige avgifter		17 739	
Sum kortsiktig gjeld		73 833	103 707
Sum gjeld		73 833	105 627
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		161 284	214 188



ALT FOR EIENDOMMEN AS Noter til regnskapet for 2017

Note 1: Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med Regnskapsloven og God regnskapsskikk for små foretak.

Note 2: Lønnskostnader etc:

Selskapet hadde ingen lønnede ansatte, og derfor heller ikke lønnskostnader i 2017, bortsett fra endel kantinekostnader. Enestyret m.fam. tok seg av de aktuelle gjøremål, uten godtgjørelse. Det forelå derfor ingen plikt til å etablere tjenestepensjonsordning etter Lov om obligatorisk tjenestepensjon (OTP)

Note 3: Aksjekapital, aksjonærer:

Spesifikasjon av aksjekapitalen fremgår av balansen. Det er aksjeklasse og 2 aksjonærer: Egil Reiersrud og Karen Tracy Reiersrud, som hver eier 50% av aksjene

Note 4: Varige driftsmidler:

Spesifikasjon av andre driftsmidler	Tippenger
Anskaffelseskost 01.01.2017	20 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2017	20 000
akkum avskrivning	- 18
	000
Balanseført verdi pr. 31.12.2017	2 000
Årets avskrivning	
30%	6 000

Note 5: Andre fordringer:

Det er ikke gjort noen renteberegning d.å.

2017 2016 Selskaper

Note 6: Viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel 31.12.2017

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2017	31.12.2017	Endring
Anleggsmidler	8 000	2 000	6 000
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(17 030)	17 030
Netto forskjeller	8 000	(15 030)	23 030
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	15 030	(15 030)
Sum midlertidige forskjeller	8 000	0	8 000
Utsatt skattefordel 31.12.17. basert på 23%	1 920	0	1 920

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 3 457,-

Note 7: Årets skattekostnad og spesifikasjon av forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat

før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

Grunnlag for beregning av skatt	2017	2016
Ordinært resultat før skattekostnad	(23 030)	116 565
+/- Permanente forskjeller		5 420
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	6 000	(8 000)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(7 556)
Årets skattegrunnlag	(17 030)	106 428
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 24%		26 607
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år		200
+/- Endring i utsatt skatt	(1 920)	1 920
Skattekostnad i resultatregnskapet	(1 920)	28 727
Betalbar skatt i skattekostnad		26 607



Betalbar skatt i balansen	0	26 607
---------------------------	---	--------