



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 179 375
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BMG BOLIG AS
Forretningsadresse: Vollafallet 3
7030 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børge Grindhagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		395 699	371 307
Sum inntekter		395 699	371 307
Kostnader			
Lønnskostnad	1	120 188	84 630
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	33 831	33 831
Annen driftskostnad		139 835	132 103
Sum kostnader		293 855	250 564
Driftsresultat		101 844	120 743
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	1 338 571	550 437
Annen renteinntekt		3 165	561
Sum finansinntekter		1 341 736	550 998
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	546 705	380 117
Annen rentekostnad		2 103 514	1 045 826
Annen finanskostnad	4	188 308	
Sum finanskostnader		2 838 527	1 425 943
Netto finans		-1 496 790	-874 945
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 394 946	-754 202
Skattekostnad på resultat	5	-173 330	-141 260
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 221 616	-612 941
Årsresultat		-1 221 616	-612 941
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 221 616	-612 941
Totalresultat		-1 221 616	-612 941
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført annen innskutt egenkapital	6	614 534	500 832
Konsernbidrag	6	-614 534	-500 832
Avgitt konsernbidrag	6		
Udekket tap	6	-1 221 616	-612 941
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		-1 221 616	-612 941



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 307 173	3 341 004
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		3 307 173	3 341 004
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	20 773 209	20 903 723
Lån til foretak i samme konsern	3	19 265 164	19 922 437
Sum finansielle anleggsmidler		40 038 373	40 826 160
Sum anleggsmidler		43 345 546	44 167 164
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		225 300	93 093
Konsernfordringer	3	814 297	668 525
Sum fordringer		1 039 597	761 618
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	235 499	653 443
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		235 499	653 443
Sum omløpsmidler		1 275 096	1 415 061
SUM EIENDELER		44 620 642	45 582 225

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	1 380 505	765 971
Sum innskutt egenkapital		1 410 505	795 971
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	2 366 255	1 144 639
Sum opptjent egenkapital		-2 366 255	-1 144 639
Sum egenkapital	10	-955 750	-348 668
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	8 731 771	8 827 158
Øvrig langsiktig gjeld	4	36 578 408	36 872 237
Sum annen langsiktig gjeld		45 310 179	45 699 395
Sum langsiktig gjeld		45 310 179	45 699 395
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 781	17 535
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		2 251	3 528
Annen kortsiktig gjeld		258 181	210 435
Sum kortsiktig gjeld		266 213	231 498
Sum gjeld		45 576 392	45 930 893
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 620 642	45 582 225



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 655255

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 179 375
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BMG BOLIG AS
Forretningsadresse: Fossegrenda 22
7038 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børge Grindhagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2024



Organisasjonsnr: 916 179 375
BMG BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		395 699	371 307
Sum inntekter		395 699	371 307
Kostnader			
Lønnskostnad	1	120 188	84 630
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	33 831	33 831
Annen driftskostnad		139 835	132 103
Sum kostnader		293 855	250 564
Driftsresultat		101 844	120 743
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	1 338 571	550 437
Annen renteinntekt		3 165	561
Sum finansinntekter		1 341 736	550 998
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	546 705	380 117
Annen rentekostnad		2 103 514	1 045 826
Annen finanskostnad	4	188 308	
Sum finanskostnader		2 838 527	1 425 943
Netto finans		-1 496 790	-874 945
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	-173 330	-141 260
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 221 616	-612 941
Årsresultat		-1 221 616	-612 941
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 221 616	-612 941
Totalresultat		-1 221 616	-612 941
Overføringer og disponeringer			
Overført annen innskutt egenkapital	6	614 534	500 832
Konsernbidrag	6	-614 534	-500 832
Avgitt konsernbidrag	6		



Udekket tap	6	-1 221 616	-612 941
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		-1 221 616	-612 941



Organisasjonsnr: 916 179 375
BMG BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 307 173	3 341 004
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		3 307 173	3 341 004

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	7	20 773 209	20 903 723
Lån til foretak i samme konsern	3	19 265 164	19 922 437
Sum finansielle anleggsmidler		40 038 373	40 826 160

Sum anleggsmidler		43 345 546	44 167 164
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		225 300	93 093
Konsernfordringer	3	814 297	668 525
Sum fordringer		1 039 597	761 618

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	235 499	653 443
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		235 499	653 443

Sum omløpsmidler		1 275 096	1 415 061
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		44 620 642	45 582 225
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	1 380 505	765 971
Sum innskutt egenkapital		1 410 505	795 971



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	2 366 255	1 144 639
Sum opptjent egenkapital		-2 366 255	-1 144 639
Sum egenkapital	10	-955 750	-348 668
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	8 731 771	8 827 158
Øvrig langsiktig gjeld	4	36 578 408	36 872 237
Sum annen langsiktig gjeld		45 310 179	45 699 395
Sum langsiktig gjeld		45 310 179	45 699 395
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 781	17 535
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		2 251	3 528
Annen kortsiktig gjeld		258 181	210 435
Sum kortsiktig gjeld		266 213	231 498
Sum gjeld		45 576 392	45 930 893
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 620 642	45 582 225



Organisasjonsnr: 916 179 375
BMG BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.20

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Bmg Bolig AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 179 375



RESULTATREGNSKAP

BMG BOLIG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		395 699	371 307
Sum driftsinntekter		395 699	371 307
Lønnskostnad	1	120 188	84 630
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	33 831	33 831
Annen driftskostnad		139 835	132 103
Sum driftskostnader		293 855	250 564
Driftsresultat		101 844	120 743
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	1 338 571	550 437
Annen renteinntekt		3 165	561
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	546 705	380 117
Annen rentekostnad		2 103 514	1 045 826
Annen finanskostnad	4	188 308	0
Resultat av finansposter		-1 496 790	-874 945
Resultat før skattekostnad		-1 394 946	-754 202
Skattekostnad på resultat	5	-173 330	-141 260
Årsresultat		-1 221 616	-612 941
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag	6	614 534	500 832
Overført annen innskutt egenkapital	6	-614 534	-500 832
Overført til udekket tap	6	1 221 616	612 941
Sum overføringer		-1 221 616	-612 941

BMG BOLIG AS

SIDE 2



BALANSE

BMG BOLIG AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 307 173	3 341 004
Sum varige driftsmidler		3 307 173	3 341 004
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	7	20 773 209	20 903 723
Lån til foretak i samme konsern	3	19 265 164	19 922 437
Sum finansielle anleggsmidler		40 038 373	40 826 160
Sum anleggsmidler		43 345 546	44 167 164
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		225 300	93 093
Konsernfordringer	3	814 297	668 525
Sum fordringer		1 039 597	761 618
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	235 499	653 443
Sum omløpsmidler		1 275 096	1 415 061
Sum eiendeler		44 620 642	45 582 225

BMG BOLIG AS

SIDE 3



BALANSE

BMG BOLIG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	1 380 505	765 971
Sum innskutt egenkapital		1 410 505	795 971
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	6	-2 366 255	-1 144 639
Sum opptjent egenkapital		-2 366 255	-1 144 639
Sum egenkapital	10	-955 750	-348 668
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	3	8 731 771	8 827 158
Øvrig langsiktig gjeld	4	36 578 408	36 872 237
Sum annen langsiktig gjeld		45 310 179	45 699 395
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 781	17 535
Skyldig offentlige avgifter		2 251	3 528
Annen kortsiktig gjeld		258 181	210 435
Sum kortsiktig gjeld		266 213	231 498
Sum gjeld		45 576 392	45 930 893
Sum egenkapital og gjeld		44 620 642	45 582 225

Trondheim, 31.05.2024
Styret i Bmg Bolig AS

Børge Grindhagen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved utleie skjer ihht opptjeneingsprinsippet.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap inntektsføres i samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	105 336	74 172
Arbeidsgiveravgift	14 852	10 458
Sum	120 188	84 630

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0,2 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å etablere tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har ikke opprettet pensjonsordning.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 383 085	3 383 085
Anskaffelseskost 31.12.23	3 383 085	3 383 085
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	75 912	75 912
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	75 912	75 912
Bokført verdi 31.12.23	3 307 173	3 307 173
Årets ordinære avskrivninger	33 831	33 831
Økonomisk levetid	0-100 år	

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Fordring Verftsgata 5 AS	11 035 218	11 182 213
Fordring AS Mercur	8 229 946	8 740 224
Sum langsiktige fordringer	19 265 164	19 922 437
Kortsiktige fordring Verftsgata 5 AS	26 433	26 433
Kortsiktige fordring BMG Invest AS	787 864	642 092
Sum kortsiktige fordringer	814 297	668 525
Gjeld		
Lån fra BMG Invest AS	8 731 771	8 827 158
Sum langsiktig konserngjeld	8 731 771	8 827 158

Mellomværende med konsernselskaper er renteberegnet og skal nedbetales etter nærmere avtale.



Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	36 578 408	36 872 237
Sum	36 578 408	36 872 237
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	3 307 173	3 341 004
Sum	3 307 173	3 341 004

Selskapets eiendom, Garmakerveien 5 i Røros kommune (gnr 160, bnr 200) er stilt som sikkerhet.

Selskapets datterselskap, AS Mercur, har stilt eiendommen Sandgata 15 i Trondheim Kommune (gnr 402, bnr 331) som sikkerhet for selskapets gjeld. Da dette gjelder pantstillelse i forbindelse med finansiell bistand til erverv av aksjer betaler selskapet en provisjon til selskapets datterselskap for sikkerhetsstillelsen. Provisjonen er bokført som annen finanskostnad.

I tillegg har selskapet Verftsgata 5 AS (selskapet i samme konsern) stilt eiendommen Verftsgata 5 i Trondheim kommune (gnr 409, bnr 565) som sikkerhet for selskapets gjeld.

Note 5 Skatt

Årets skattegrunnlag	2023	2022	
Betalbar skatt	-173 330	-141 260	
Sum skattekostnad	-173 330	-141 260	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022	
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 394 946	-754 202	
Permanente forskjeller	2 625	16 250	
Endring i midlertidige forskjeller	29 794	28 785	
Mottatt konsernbidrag	787 864	642 092	
Årets skattegrunnlag	-574 663	-67 075	
Betalbar skatt i balansen:	2023	2022	
Betalbar skatt på årets resultat	-173 330	-141 260	
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	173 330	141 260	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-92 060	-62 266	29 794
Sum	-92 060	-62 266	29 794
Akkumulert fremførbart underskudd	-832 394	-257 731	574 663
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	924 454	319 997	-604 457
Sum	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	765 971	-1 144 639	-348 668
Årets resultat			-1 221 616	-1 221 616
Konsernbidrag mottatt		614 534		614 534
Pr 31.12.2023	30 000	1 380 505	-2 366 255	-955 750

Note 7 Datterselskap

Bmg Bolig AS eier 100% av aksjene i AS Mercur, som gir Bmg Bolig AS 100% av stemmene i selskapet. AS Mercur har forretningskontor i Trondheim kommune. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2023 var på kr. 400 180. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2023 kr. -4 150 021.

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 348.

Note 9 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BMG BOLIG AS PR. 31.12.2023 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
BMG Invest AS	300	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	300	100,00	100,00

Note 10 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr 1 221 616 og hele aksjekapitalen er tapt. Selskapet er for tiden rammet av høyt rentenivå som har medført betydelig økte rentekostnader. Selskapet eier en eiendom samt aksjer hvor det er betydelige merverdier utover bokførte verdier slik at reell egenkapital er positiv. Styret er av den oppfatning at det ikke er noen usikkerhet knyttet til fortsatt drift. Ved behov for likviditet sørger aksjonæren for løpende likviditetstilførsel i form av lån. Basert på dette mener styret at regnskapet kan avlegges under forutsetningen om fortsatt drift.



Elektronisk signatur

Signert av

Grindhagen, Børge
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

06/03/2024 07:36:55

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Til generalforsamlingen i
BMG Bolig AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for BMG Bolig AS som viser et underskudd på kr 1 221 616. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 31. mai 2024

Pergus AS


Torgeir Gagnat
Statsautorisert revisor