



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 880 399 292
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØKERNVEIEN TORG UTLEIE AS
Forretningsadresse: Grenseveien 73D
0663 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helene Lundgaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.10.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		204 168	204 168
Sum inntekter		204 168	204 168
Kostnader			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 206	8 206
Annen driftskostnad	1	161 415	55 568
Sum kostnader		169 621	63 774
Driftsresultat		34 547	140 394
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 020	607
Verdiøkning av finansielle instrumenter		910	255
Sum finansinntekter		1 930	862
Annen rentekostnad			886
Sum finanskostnader			886
Netto finans		1 930	-24
Ordinært resultat før skattekostnad		36 478	140 370
Skattekostnad på ordinært resultat	3	12 392	50 955
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 086	89 415
Årsresultat		24 086	89 415
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		434 000	
Udekket tap		-8 602	
Annen egenkapital	8	-401 312	89 415
Sum overføringer og disponeringer		24 086	89 415



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	38 069	46 275
Sum varige driftsmidler		38 069	46 275
Sum anleggsmidler		38 069	46 275
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			20 873
Sum fordringer			20 873
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	9	24 016	23 106
Sum investeringer		24 016	23 106
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	375 347	445 487
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		375 347	445 487
Sum omløpsmidler		399 363	489 466
SUM EIENDELER		437 432	535 741
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6, 7, 8, 11	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Overkurs	8	6 582	6 582
Sum innskutt egenkapital		106 582	106 582
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		401 312
Udekket tap		8 602	
Sum opptjent egenkapital		-8 602	401 312
Sum egenkapital	8, 12	97 980	507 894
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 796	1 172
Betalbar skatt	3	12 392	26 675
Utbytte		284 000	
Annen kortsiktig gjeld		28 264	
Sum kortsiktig gjeld		339 453	27 847
Sum gjeld		339 453	27 847
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		437 432	535 741



Noter 2019

Lundgaard Utleie AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2018 til 2019.



Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2019	19 824	205 151	224 975
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2019	19 824	205 151	224 975
Akk. av- og nedskr. 01.01.2019		(178 700)	(178 700)
Akkumulerte avskr. 31.12.2019		(186 906)	(186 906)
Balanseført verdi pr. 31.12.2019	19 824	18 245	38 069
Årets avskrivninger		(8 206)	(8 206)
Økonomisk levetid		25 år	
Avskrivningsplan: Lineær		4 %	

Note 3 - Skatt

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	36 478	140 370
+/- Permanente forskjeller	13 737	(30 418)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(36 928)	6 026
Årets skattegrunnlag	13 287	115 978
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	2 923	26 675
Sum	2 923	26 675
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	2 677	24 280
+/- Endring i utsatt skatt	6 792	
Skattekostnad i resultatregnskapet	12 392	50 955
Betalbar skatt i skattekostnad	12 392	26 675
Betalbar skatt i balansen	12 392	26 675

Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Anleggsmidler	(6 055)	(12 168)	6 113
Netto forskjeller	(6 055)	(12 168)	6 113
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	6 055	12 168	(6 113)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.19. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 2 677



Note 5 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 30 000.

Note 6 - Aksjekapital

Foretaket har 100 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 100 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Note 7 - Aksjonærer

Foretaket har 3 aksjonærer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Lundgaard Sjøberg, Helene	34	34,00%
Lundgaard, Grethe	33	33,00%
Lundgaard, Ola	33	33,00%
Sum	100	100,00%

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2019	100 000	6 582	401 312	507 894
Tilleggsutbytte			(150 000)	(150 000)
Årets resultat			24 086	24 086
Avsatt utbytte			(284 000)	(284 000)
Egenkapital 31.12.2019	100 000	6 582	(8 602)	97 980

Note 9 - Kortsiktige investeringer

Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Markedsverdi
Verdipapirfond	24 016

Note 10 - Obligatorisk tjenestepensjon

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 11 - Aksjeinnehav

Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Styrets leder	Helene Lundgaard Sjøberg	34

Note 12 - Fortsatt drift

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet med noter en rettviseende oversikt. Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2019 er satt opp under denne forutsetning.