



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 893 896
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FROGNER KINO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Frognerveien 30B
0263 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oda Stendal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.10.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.10.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	14	2 502 676	1 264 375
Sum inntekter		2 502 676	1 264 375
Kostnader			
Varekostnad			1 152
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		892 894	600 053
Annen driftskostnad	4	1 754 961	928 744
Sum kostnader		2 647 855	1 529 949
Driftsresultat		-145 179	-265 574
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			9 062
Annen renteinntekt		926	39
Sum finansinntekter		926	9 101
Rentekostnad til foretak i samme konsern			101 036
Annen rentekostnad		26 001	8 007
Annen finanskostnad			2 011
Sum finanskostnader		26 001	111 054
Netto finans		-25 075	-101 953
Ordinært resultat før skattekostnad		-170 253	-367 527
Skattekostnad på ordinært resultat	8		627 111
Ordinært resultat etter skattekostnad		-170 253	-994 638
Årsresultat		-170 253	-994 638
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-170 253	-994 638
Sum overføringer og disponeringer		-170 253	-994 638



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 192 107	5 753 169
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	8 642 220	5 432 902
Sum varige driftsmidler		10 834 327	11 186 071
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	359 094	
Sum finansielle anleggsmidler		359 094	
Sum anleggsmidler		11 193 421	11 186 071
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	2 750	2 756 579
Andre fordringer		44 227	1 070 690
Krav på innbetaling av selskapskapital		-17 243	
Sum fordringer		29 734	3 827 269
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	72 090	14 783
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72 090	14 783
Sum omløpsmidler		101 824	3 842 052
SUM EIENDELER		11 295 245	15 028 123

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 265 aksjer à kr 1 000,00)	6, 12	1 265 000	1 265 000
Annen innskutt egenkapital	12	81 911	81 911
Sum innskutt egenkapital		1 346 911	1 346 911
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	12	2 745 189	2 574 940
Sum opptjent egenkapital		-2 745 189	-2 574 940
Sum egenkapital	12	-1 398 278	-1 228 029
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			5
Sum avsetninger for forpliktelser			5
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	13	6 589 158	
Øvrig langsiktig gjeld	13	4 223 812	10 044 844
Sum annen langsiktig gjeld		10 812 970	10 044 844
Sum langsiktig gjeld		10 812 970	10 044 849
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		404 780	4 747 681
Skyldige offentlige avgifter		22 197	
Annen kortsiktig gjeld		1 453 576	1 463 622
Sum kortsiktig gjeld		1 880 553	6 211 303
Sum gjeld		12 693 522	16 256 152
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 295 245	15 028 123



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 894910

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 893 896
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FROGNER KINO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Frognerveien 30B
0263 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oda Stendal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.10.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.11.2021



Organisasjonsnr: 985 893 896
FROGNER KINO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	14	2 502 676	1 264 375
Sum inntekter		2 502 676	1 264 375
Kostnader			
Varekostnad			1 152
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		892 894	600 053
Annen driftskostnad	4	1 754 961	928 744
Sum kostnader		2 647 855	1 529 949
Driftsresultat		-145 179	-265 574
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			9 062
Annen renteinntekt		926	39
Sum finansinntekter		926	9 101
Rentekostnad til foretak i samme konsern			101 036
Annen rentekostnad		26 001	8 007
Annen finanskostnad			2 011
Sum finanskostnader		26 001	111 054
Netto finans		-25 075	-101 953
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-170 253	-367 527
Ordinært resultat etter skattekostnad		-170 253	-994 638
Årsresultat		-170 253	-994 638
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-170 253	-994 638
Sum overføringer og disponeringer		-170 253	-994 638



Organisasjonsnr: 985 893 896
FROGNER KINO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 192 107	5 753 169
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	8 642 220	5 432 902
Sum varige driftsmidler		10 834 327	11 186 071
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	359 094	
Sum finansielle anleggsmidler		359 094	
Sum anleggsmidler		11 193 421	11 186 071
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	2 750	2 756 579
Andre fordringer		44 227	1 070 690
Krav på innbetaling av selskapskapital		-17 243	
Sum fordringer		29 734	3 827 269
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	72 090	14 783
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72 090	14 783
Sum omløpsmidler		101 824	3 842 052
SUM EIENDELER		11 295 245	15 028 123
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 265 aksjer à kr 1 000,00)	6, 12	1 265 000	1 265 000



Annen innskutt egenkapital	12	81 911	81 911
Sum innskutt egenkapital		1 346 911	1 346 911
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	12	2 745 189	2 574 940
Sum opptjent egenkapital		-2 745 189	-2 574 940
Sum egenkapital	12	-1 398 278	-1 228 029
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			5
Sum avsetninger for forpliktelseser			5
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	13	6 589 158	
Øvrig langsiktig gjeld	13	4 223 812	10 044 844
Sum annen langsiktig gjeld		10 812 970	10 044 844
Sum langsiktig gjeld		10 812 970	10 044 849
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		404 780	4 747 681
Skyldige offentlige avgifter		22 197	
Annen kortsiktig gjeld		1 453 576	1 463 622
Sum kortsiktig gjeld		1 880 553	6 211 303
Sum gjeld		12 693 522	16 256 152
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 295 245	15 028 123



Organisasjonsnr: 985 893 896
FROGNER KINO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1265.00	1000.00	1265000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
DILLIGAF HOLDING AS	1265.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1265.00	100.00%	

Note

2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	40650.00	

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



40650.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

FROGNER KINO EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	40 650	18 000
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	40 650	18 000

Note 5 - Konsern lån annet foretak

Type	2020	2019
Foretak i samme konsern	359 094	

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 265	1 000,00	1 265 000,00
Sum	1 265		1 265 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
DILLIGAF HOLDING AS	1 265	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 265	100,00%	

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	6 452 765	5 776 394	12 229 159
Tilgang i året	255 432	285 718	541 150
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	6 708 197	6 062 112	12 770 309
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	-699 595	-343 492	-1 043 087
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	-957 706	-978 275	-1 935 981
Balansført verdi pr. 31.12.2020	5 750 491	5 083 837	10 834 328
Årets avskrivninger	-258 111	-634 783	-892 894
Økonomisk levetid	25 år	5 - 10 år	
Avskrivningsplan: Lineær	4 %	10 - 20 %	



Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-170 253	468 099
+/- Permanente forskjeller	0	2
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	-14 111	- 288 045
+/- Fremførbart underskudd/ korreksjonsinntekt		- 180 056
Årets skattegrunnlag	-184 364	0
<hr/>		
+/- Endring i utsatt skatt		627 106
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	627 106
<hr/>		
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	-480 527	-466 416	-14 111
Skattemessig fremførbart underskudd	-2 737 500	-2 921 865	184 365
Netto forskjeller	-3 218 027	-3 388 280	170 253
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	3 218 027	3 388 280	-170 253
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 745 422

Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	2 750	2 756 579
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	2 750	2 756 579

Note 11 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	1 265 000	81 911	-2 574 940	-1 228 029
Årets resultat			-170 253	-170 253
Egenkapital 31.12.2020	1 265 000	81 911	-2 745 193	-1 398 282



Note 13 - Langsiktig gjeld

Spesifikasjon	2020	2019
Annen langsiktig gjeld	4 223 812	11 470 275
Gjeld til morselskap	6 589 158	
Sum	10 812 970	11 470 275

Av langsiktig gjeld på kr 10 812 970 forfaller kr 6 589 158 om mer enn 5 år.

Note 14 - Offentlig tilskudd

Frogner Kino Eiendom har i 2020 mottatt følgende offentlige tilskudd:

Norsk Kulturminnefond	199 000
Norsk Kulturråd	503 676

Støtten er bokført som annen inntekt.

Note 14 - Fortsatt drift

Grunnet Covid-19 og strenge restriksjoner fra Stortinget har også 2020 vært ett økonomisk vanskelig år. Frogner Kino Eiendom sin likviditet er fremdeles anstrengt, men med gjenåpning av samfunnet og økende besøkstall på kinoen for Frogner Kino Drift AS tror man de kan betale leiekostnader. I løpet av 2021 vil Dilligaf Holding A konvertere Frogner Kino Eiendom sin gjeld til egenkapital. Pr 31.12.20 er gjelden kr. 6 589 158. Selskapets styre ser at tiden fremover for selskapet vil bli tøff, men med god kommunikasjon med leverandører, og sterkt fokus på drift, er styret av den mening at grunnlaget for fortsatt drift per dd er tilstede.



MPR Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening



Til generalforsamlingen i Frogner Kino Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Frogner Kino Eiendom AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 170 253. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelig kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

St. Olavs Gate 28, 0166 Oslo • Postboks 8894 St. Olavs Plass, 0028 Oslo • Tlf. 22 33 60 22 faks 22 33 60 25
revisjon@mprg.no • www.mprg.no
Revisor- og organisasjonsnr. 918 494 138



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Denne beretning erstatter tidligere avgitt beretning, datert 01.09.2021, som ble avgitt ved utløpet av lovens frist for avholdelse av generalforsamling. Fullstendig årsregnskap var på dette tidspunkt ikke avgitt av styret og daglig leder.

Oslo, 1. november 2021

MPR Revisjon AS

Jo Nicolay Berntsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Berntsen, Jo Nicolay Olaussen



Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

01.11.2021 23.48.51

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap for 2020

Frogner Kino Eiendom

Org.nr. 985 893 896

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Penneo Dokumentnøkkel: HYZEW-108U2-468LM-0DOQ6-WD4CC-XF6JF

Utarbeidet av:



STATEMENT

Autorisert regnskapsførerselskap

Wergelandsveien 1

0167 Oslo

Org.nr. 912 129 802



Resultatregnskap for 2020 FROGNER KINO EIENDOM AS

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt	14	2 502 676	1 264 375
Sum driftsinntekter		2 502 676	1 264 375
Varekostnad		0	-1 152
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		-892 894	-600 053
Annen driftskostnad	4	-1 754 961	-928 744
Sum driftskostnader		-2 647 855	-1 529 949
Driftsresultat		-145 179	-265 574
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	9 062
Annen renteinntekt		926	39
Sum finansinntekter		926	9 101
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	-101 036
Annen rentekostnad		-26 001	-8 007
Annen finanskostnad		0	-2 011
Sum finanskostnader		-26 001	-111 054
Netto finans		-25 075	-101 953
Ordinært resultat før skattekostnad		-170 253	-367 527
Skattekostnad på ordinært resultat	8	0	-627 111
Ordinært resultat		-170 253	-994 638
Årsresultat		-170 253	-994 638
Overføringer			
Udekket tap		-170 253	-994 638
Sum		-170 253	-994 638

Penneo Dokumentnøkkel: HYZEW-108U2-468LM-0D0Q06-WD4CC-XF6JF



Balanse pr. 31. desember 2020 FROGNER KINO EIENDOM AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 192 107	5 753 169
Driftsløsøre, inventar, verkøy, kontormaskiner, ol.	7	8 642 220	5 432 902
Sum varige driftsmidler		10 834 327	11 186 071
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	359 094	0
Sum finansielle anleggsmidler		359 094	0
Sum anleggsmidler		11 193 421	11 186 071
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	10	2 750	2 756 579
Andre fordringer		44 227	1 070 690
Krav på innbetaling av selskapskapital		-17 243	0
Sum fordringer		29 734	3 827 269
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	72 090	14 783
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72 090	14 783
Sum omløpsmidler		101 824	3 842 052
Sum eiendeler		11 295 245	15 028 123

Penneo Dokumentnøkkel: HYZEW-108U2-468LM-0D0Q6-WD4CC-XF6JF

**Balanse pr. 31. desember 2020**
FROGNER KINO EIENDOM AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 265 aksjer à kr 1 000,00)	6, 12	1 265 000	1 265 000
Annen innskutt egenkapital	12	81 911	81 911
Sum innskutt egenkapital		1 346 911	1 346 911
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	12	-2 745 189	-2 574 940
Sum opptjent egenkapital		-2 745 189	-2 574 940
Sum egenkapital	12	-1 398 278	-1 228 029
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		0	5
Sum avsetning for forpliktelser		0	5
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	13	6 589 158	0
Øvrig langsiktig gjeld	13	4 223 812	10 044 844
Sum annen langsiktig gjeld		10 812 970	10 044 844
Sum langsiktig gjeld		10 812 970	10 044 849
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		404 780	4 747 681
Skyldige offentlige avgifter		22 197	0
Annen kortsiktig gjeld		1 453 576	1 463 622
Sum kortsiktig gjeld		1 880 553	6 211 303
Sum gjeld		12 693 522	16 256 152
Sum egenkapital og gjeld		11 295 245	15 028 123

Oslo, den 28. oktober 2021

Jan Vardøen
Styrets leder

Tove Kampestuen
Daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: HYZEW-I08U2-468LM-0DOOQ6-WD4CC-XF6JF



Noter 2020

FROGNER KINO EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	40 650	18 000
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	40 650	18 000

Note 5 - Konsern lån annet foretak

Type	2020	2019
Foretak i samme konsern	359 094	

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 265	1 000,00	1 265 000,00
Sum	1 265		1 265 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
DILLIGAF HOLDING AS	1 265	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 265	100,00%	

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	6 452 765	5 776 394	12 229 159
Tilgang i året	255 432	285 718	541 150
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	6 708 197	6 062 112	12 770 309
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	-699 595	-343 492	-1 043 087
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	-957 706	-978 275	-1 935 981
Balansført verdi pr. 31.12.2020	5 750 491	5 083 837	10 834 328
Årets avskrivninger	-258 111	-634 783	-892 894
Økonomisk levetid	25 år	5 - 10 år	
Avskrivningsplan: Lineær	4 %	10 - 20 %	

**Note 8 - Skatt**

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-170 253	468 099
+/- Permanente forskjeller	0	2
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	-14 111	- 288 045
+/- Fremførbart underskudd/ korreksjonsinntekt		- 180 056
Årets skattegrunnlag	-184 364	0
+/- Endring i utsatt skatt		627 106
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	627 106
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	-480 527	-466 416	-14 111
Skattemessig fremførbart underskudd	-2 737 500	-2 921 865	184 365
Netto forskjeller	-3 218 027	-3 388 280	170 253
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	3 218 027	3 388 280	-170 253
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 745 422

Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	2 750	2 756 579
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	2 750	2 756 579

Note 11 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	1 265 000	81 911	-2 574 940	-1 228 029
Årets resultat			-170 253	-170 253
Egenkapital 31.12.2020	1 265 000	81 911	-2 745 193	-1 398 282



Note 13 - Langsiktig gjeld

Spesifikasjon	2020	2019
Annen langsiktig gjeld	4 223 812	11 470 275
Gjeld til morselskap	6 589 158	
Sum	10 812 970	11 470 275

Av langsiktig gjeld på kr 10 812 970 forfaller kr 6 589 158 om mer enn 5 år.

Note 14 - Offentlig tilskudd

Frogner Kino Eiendom har i 2020 mottatt følgende offentlige tilskudd:

Norsk Kulturminnefond	199 000
Norsk Kulturråd	503 676

Støtten er bokført som annen inntekt.

Note 14 - Fortsatt drift

Grunnet Covid-19 og strenge restriksjoner fra Stortinget har også 2020 vært ett økonomisk vanskelig år. Frogner Kino Eiendom sin likviditet er fremdeles anstrengt, men med gjenåpning av samfunnet og økende besøkstall på kinoen for Frogner Kino Drift AS tror man de kan betale leiekostnader. I løpet av 2021 vil Dilligaf Holding A konvertere Frogner Kino Eiendom sin gjeld til egenkapital. Pr 31.12.20 er gjelden kr. 6 589 158. Selskapets styre ser at tiden fremover for selskapet vil bli tøff, men med god kommunikasjon med leverandører, og sterkt fokus på drift, er styret av den mening at grunnlaget for fortsatt drift per dd er tilstede.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jan Vardøen

Styreleder

På vegne av: Frogner Kino Eiendom AS

Serienummer: 9578-5999-4-1381383

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-10-29 08:52:34 UTC



Tove Heyerdahl

Daglig leder

På vegne av: Frogner Kino Eiendom AS

Serienummer: 9578-5994-4-488057

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-10-30 09:44:16 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: HYZEW-IO8UJ-468LM-0DOQ6-WD4CC-XF6JF