



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 940 615  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRØDRENE OLSEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Postvegen 19  
4280 SKUDENESHAVN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 30.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Inge Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 974 875	
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 974 875</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	3 217 008	
Annen driftskostnad		374 673	
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 591 681</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 383 194</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 603 950	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 603 950</b>	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-300 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		977 966	
Annen rentekostnad		1 198	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>679 164</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>924 786</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 307 981</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3	118 173	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 189 808</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 189 808</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 189 808</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>2 189 808</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 123 475	
Avsatt til annen egenkapital		66 333	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		2 189 808	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	44 000	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>44 000</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	4 585 738	
Investeringer i tilknyttet selskap	5	27 696 235	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		40 000	
Investeringer i aksjer og andeler		2 607 948	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>34 929 921</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>34 973 921</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		274 244	
Andre kortsiktige fordringer		4 519 760	
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 794 005</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 131 476	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 131 476</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 925 480</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>41 899 401</b>	<b>0</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital	7	120 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		66 333	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>66 333</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>186 333</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		360 093	
Betalbar skatt	3	143 473	
Skyldig offentlige avgifter		626 770	
Utbytte		2 123 475	
Kortsiktig konserngjeld		37 587 464	
Annen kortsiktig gjeld		871 794	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>41 713 069</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>41 713 069</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>41 899 401</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 679827

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 940 615  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRØDRENE OLSEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Postvegen 19  
4280 SKUDENESHAVN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 30.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Inge Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2024



Organisasjonsnr: 930 940 615  
BRØDRENE OLSEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 974 875	
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 974 875</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	3 217 008	
Annen driftskostnad		374 673	
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 591 681</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 383 194</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 603 950	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 603 950</b>	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-300 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		977 966	
Annen rentekostnad		1 198	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>679 164</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>924 786</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 307 981</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3	118 173	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 189 808</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 189 808</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 189 808</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>2 189 808</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 123 475	
Avsatt til annen egenkapital		66 333	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 189 808</b>	



Organisasjonsnr: 930 940 615  
BRØDRENE OLSEN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	44 000	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>44 000</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	4 585 738	
Investeringer i tilknyttet selskap	5	27 696 235	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		40 000	
Investeringer i aksjer og andeler		2 607 948	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>34 929 921</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>34 973 921</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		274 244	
Andre kortsiktige fordringer		4 519 760	
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 794 005</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	2 131 476	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 131 476</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 925 480</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>41 899 401</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	120 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 000</b>	



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		66 333	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>66 333</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>186 333</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		360 093	
Betalbar skatt	3	143 473	
Skyldig offentlige avgifter		626 770	
Utbytte		2 123 475	
Kortsiktig konserngjeld		37 587 464	
Annen kortsiktig gjeld		871 794	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>41 713 069</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>41 713 069</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>41 899 401</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 930 940 615  
BRØDRENE OLSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2023 Brødrene Olsen Holding AS

Penneo Dokumentnr.: 2TTZK-PBKQY-ZEHDA-71VFJ-L4510-E6X1M0

Org.nr.: 930 940 615



### BRØDRENE OLSEN HOLDING AS

#### RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023
Salgsinntekt		4 974 875
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 974 875</b>
Lønnskostnad	2	3 217 008
Annen driftskostnad		374 673
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 591 681</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 383 194</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Annen finansinntekt		1 603 950
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-300 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		977 966
Annen rentekostnad		1 198
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>924 786</b>
Resultat før skattekostnad		2 307 981
Skattekostnad på resultat	3	118 173
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>2 189 808</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Avsatt til utbytte		2 123 475
Avsatt til annen egenkapital		66 333
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 189 808</b>

Penneo Dokumentnr: 21TZK-PBKQY-ZEHDA-71VFJ-L4510-E6XMO



## BRØDRENE OLSEN HOLDING AS

### BALANSE

EIENDELER	Note	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>		
Utsatt skattefordel	3	44 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>44 000</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		
Investeringer i datterselskap	5	4 585 738
Investeringer i tilknyttet selskap	5	27 696 235
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		40 000
Investeringer i aksjer og andeler		2 607 948
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>34 929 921</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>34 973 921</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>FORDRINGER</b>		
Kundefordringer		274 244
Andre kortsiktige fordringer		4 519 760
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 794 005</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 131 476
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 925 480</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>41 899 401</b>

Penneo Dokumentnr: 2TTZK-PBKQY-ZEHDA-71VFJ-L45T0-E6XM0



## BRØDRENE OLSEN HOLDING AS

### BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	7	120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Annen egenkapital		66 333
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>66 333</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>186 333</b>
<b>GJELD</b>		
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Leverandørgjeld		360 093
Betalbar skatt	3	143 473
Skyldig offentlige avgifter		626 770
Utbytte		2 123 475
Konserngjeld		37 587 464
Annen kortsiktig gjeld		871 794
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>41 713 069</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>41 713 069</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>41 899 401</b>

Skudeneshavn,  
Styret i Brødrene Olsen Holding AS

Roy Oddvar Olsen  
styremedlem

Odd Inge Olsen  
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 2TTZK-PBKQY-ZEHDA-71VFJ-L4510-EGXMO



## Brødrene Olsen Holding AS

Noter til regnskapet 2023

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Inntekter

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

### Note 2 Lønn mv

Selskapet har i 2023 sysselsatt 2 årsverk.

Penneo Dokumentnøkkel: 2TTZK-PBKQY-ZEHDA-71VFJ-L45T0-E6XM0



## Brødrene Olsen Holding AS

Noter til regnskapet 2023

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	143 473
Endring i utsatt skatt	-25 300
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>118 173</b>
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	2 307 981
Permanente forskjeller	-1 855 832
Endring i midlertidige forskjeller	200 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>652 149</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	143 473
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>143 473</b>
Beregning av effektiv skattesats	
Resultat før skatt	2 307 981
Beregnet skatt av resultat før skatt	507 756
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-408 283
<b>Sum</b>	<b>99 473</b>
Effektiv skattesats	4,3 %
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller	
	<b>2023</b>
Fordringer	-200 000
<b>Sum</b>	<b>-200 000</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-200 000</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-44 000</b>

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Stiftelse	120 000		120 000
Årets resultat		2 189 808	2 189 808
Avsatt utbytte		-2 123 475	-2 123 475
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>120 000</b>	<b>66 333</b>	<b>186 333</b>



## Brødrene Olsen Holding AS

Noter til regnskapet 2023

### Note 5 Datterselskap, TS og FKV – rapportnote

	Kontor-kommune	Eierandel	Balansført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Brødr Olsen Eiendom AS	Karmøy	100,0%	1 403 738	3 574 664	-290 893
Brødr Olsen Mur & Bygg AS	Karmøy	100,0%	2 732 000	11 661 667	7 430 478
Fliskonsept AS	Kristiansand	66,7%	110 000	5 527 919	1 907 968
Stemmane 13 Eiendom AS	Kristiansand	66,7%	340 000	1 711 519	141 489
4280 Skh AS	Karmøy	49,0%	14 955 067	6 515 896	-23 012
Skudenes Bryggeri AS	Karmøy	40,0%	1	209 918	-251 132
Abs Eiendom AS	Karmøy	33,3%	1 190 000	1 368 966	184 907
Parkettgruppen AS	Karmøy	33,3%	9 700 000	2 450 930	442 346
Nordvegen Kapital AS	Karmøy	33,3%	676 167	635 084	-39 227
Sola General Aviation AS	Klepp	20,0%	875 000	580 895	-42 775
<b>Sum</b>			<b>31 981 973</b>	<b>34 237 458</b>	<b>9 460 148</b>

Stemmeandel tilsvarer eierandel i alle selskapene.

### Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr 156 876.

### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Brødrene Olsen Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	120 000	1,0	120 000
<b>Sum</b>	<b>120 000</b>		<b>120 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nr 13 Holding AS	120 000	100,0	100,0

Penneo Dokumentnr: 2TTZK-PBKQY-ZEHDA-71VFJ-L4510-E6XMO



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Olsen, Roy Oddvar

Styremedlem

På vegne av: Brødr Olsen Eiendom AS/Holding AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-330249

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-07-25 08:39:21 UTC



### Olsen, Odd Inge

Styrets leder/daglig leder

På vegne av: Brødr Olsen Eiendom AS/Holding AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-335281

IP: 79.160.xxx.xxx

2024-07-25 08:39:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2TTZK-PBKQY-ZEHDA-71VFJ-L4510-E6XMO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sundgaten 119  
Postboks 528  
NO-5501 Haugesund  
Norway

+47 52 70 25 40  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Brødrene Olsen Holding AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Brødrene Olsen Holding AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Brødrene Olsen Holding AS

Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 25. juli 2024  
Deloitte AS

  
Dag Jarle Torvestad  
statsautorisert revisor