



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 145 607
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAGA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rådhusgata
9730 KARASJOK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvald Laiti
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		219 600	216 750
Sum inntekter		219 600	216 750
Kostnader			
Lønnskostnad	1	20 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	37 800	37 800
Annen driftskostnad		124 010	127 166
Sum kostnader		181 810	164 966
Driftsresultat		37 790	51 784
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 028	2 039
Sum finansinntekter		2 028	2 039
Annen rentekostnad		210	0
Sum finanskostnader		210	0
Netto finans		1 818	2 039
Resultat før skattekostnad		39 608	53 823
Skattekostnad	3	8 759	11 832
Årsresultat		30 849	41 991
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		30 849	41 991
Sum overføringer og disponeringer		30 849	41 991



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	117 044	111 289
Sum immaterielle eiendeler		117 044	111 289
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	38 522	76 322
Sum varige driftsmidler		38 522	76 322
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		155 566	187 611
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		67 000	0
Andre kortsiktige fordringer		0	14 542
Sum fordringer		67 000	14 542
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		355 016	338 729
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		355 016	338 729
Sum omløpsmidler		422 016	353 271
SUM EIENDELER		577 582	540 882



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		406 626	375 777
Sum opptjent egenkapital		406 626	375 777
Sum egenkapital		506 626	475 777
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 484	23 005
Betalbar skatt	3	14 514	17 534
Skyldige offentlige avgifter		31 960	24 568
Sum kortsiktig gjeld		70 958	65 107
Sum gjeld		70 958	65 107
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		577 584	540 884



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 420491

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 145 607
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAGA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rådhusgata
9730 KARASJOK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvald Laiti
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 145 607
LAGA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		219 600	216 750
Sum inntekter		219 600	216 750
Kostnader			
Lønnskostnad	1	20 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	37 800	37 800
Annen driftskostnad		124 010	127 166
Sum kostnader		181 810	164 966
Driftsresultat		37 790	51 784
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 028	2 039
Sum finansinntekter		2 028	2 039
Annen rentekostnad		210	0
Sum finanskostnader		210	0
Netto finans		1 818	2 039
Resultat før skattekostnad		39 608	53 823
Skattekostnad	3	8 759	11 832
Årsresultat		30 849	41 991
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		30 849	41 991
Sum overføringer og disponeringer		30 849	41 991



Organisasjonsnr: 981 145 607
LAGA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	117 044	111 289
Sum immaterielle eiendeler		117 044	111 289
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	38 522	76 322
Sum varige driftsmidler		38 522	76 322
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		155 566	187 611
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		67 000	0
Andre kortsiktige fordringer		0	14 542
Sum fordringer		67 000	14 542
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		355 016	338 729
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		355 016	338 729
Sum omløpsmidler		422 016	353 271
SUM EIENDELER		577 582	540 882
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	406 626	375 777
Sum opptjent egenkapital	406 626	375 777
Sum egenkapital	506 626	475 777
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	24 484	23 005
Betalbar skatt	14 514	17 534
Skyldige offentlige avgifter	31 960	24 568
Sum kortsiktig gjeld	70 958	65 107
Sum gjeld	70 958	65 107
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	577 584	540 884



Organisasjonsnr: 981 145 607
LAGA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
----------------------	--------------	------------------



20000.00 0.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20000.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	944922.00	0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	944922.00	0.00

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	906400.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	38522.00	0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	37800.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
LAGA EIENDOM AS
981145607
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



LAGA EIENDOM AS
981 145 607

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		219 600	216 750
Sum driftsinntekter		219 600	216 750
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	20 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	37 800	37 800
Annen driftskostnad		124 010	127 166
Sum driftskostnader		181 810	164 966
Driftsresultat		37 790	51 784
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 028	2 039
Sum finansinntekter		2 028	2 039
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		210	0
Sum finanskostnader		210	0
Netto finans		1 818	2 039
Resultat før skattekostnad		39 608	53 823
Skattekostnad	3	8 759	11 832
Årsresultat		30 849	41 991
Overføringer			
Annen egenkapital		30 849	41 991
Sum overføringer		30 849	41 991



LAGA EIENDOM AS
981 145 607

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	117 044	111 289
Sum immaterielle eiendeler		117 044	111 289
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	38 522	76 322
Sum varige driftsmidler		38 522	76 322
Sum anleggsmidler		155 566	187 611
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		67 000	0
Andre kortsiktige fordringer		0	14 542
Sum fordringer		67 000	14 542
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		355 016	338 729
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		355 016	338 729
Sum omløpsmidler		422 016	353 271
SUM EIENDELER		577 582	540 882



LAGA EIENDOM AS
981 145 607

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		406 626	375 777
Sum opptjent egenkapital		406 626	375 777
Sum egenkapital		506 626	475 777
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 484	23 005
Betalbar skatt	3	14 514	17 534
Skyldige offentlige avgifter		31 960	24 568
Sum kortsiktig gjeld		70 958	65 107
Sum gjeld		70 958	65 107
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		577 584	540 884

Karasjok, 01.05.2024

Ingvald Laiti
styrets leder

Samuel Larsen Gaup
styremedlem



LAGA EIENDOM AS
981 145 607

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



LAGA EIENDOM AS
981 145 607

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	20 000	0
Sum	20 000	0

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	944 922
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	944 922
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-906 400
Balanseført verdi per 31.12.	38 522
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	37 800

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	14 514	17 534
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-5 755	-5 702
Skattekostnad	8 759	11 832
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	39 608	53 823
Permanente forskjeller	210	-43
+/- Endring i midlertidige forskjeller	26 156	25 919
Skattepliktig inntekt	65 974	79 699
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	14 514	17 534
Sum betalbar skatt i balansen	14 514	17 534

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Averdi Karasjok AS	500	50,00	Ordinære
Samuel Larsen Gaup	500	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 000	100	

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



LAGA EIENDOM AS
981 145 607

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.