



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 967 262
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNI PRO AS
Forretningsadresse: Nessevegen 15
9990 BÅTSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØKONOMISERVICE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		86 538	91 677
Annen driftsinntekt		1 071 549	1 107 081
Sum inntekter		1 158 087	1 198 758
Kostnader			
Lønnskostnad	1	617 302	545 508
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	109 600	109 600
Annen driftskostnad		276 181	276 581
Sum kostnader		1 003 083	931 689
Driftsresultat		155 004	267 068
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		449	
Sum finansinntekter		449	
Annen rentekostnad		1 082	606
Sum finanskostnader		1 082	606
Netto finans		-633	-606
Ordinært resultat før skattekostnad		154 372	266 462
Skattekostnad på resultat		33 987	58 628
Ordinært resultat etter skattekostnad		120 385	207 834
Årsresultat		120 385	207 834
Årsresultat etter minoritetsinteresser		120 385	207 834
Totalresultat		120 385	207 834
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		120 385	207 834
Sum overføringer og disponeringer		120 385	207 834



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		22 335	17 723
Sum immaterielle eiendeler		22 335	17 723
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 220 186	2 319 686
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	28 200	38 300
Sum varige driftsmidler		2 248 386	2 357 986
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		2 271 721	2 376 709
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		292 561	310 674
Andre kortsiktige fordringer		32 991	30 587
Sum fordringer		325 552	341 261
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 476 694	1 228 728
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 476 694	1 228 728
Sum omløpsmidler		1 802 246	1 569 989
SUM EIENDELER		4 073 967	3 946 698

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 417 679	3 297 294
Sum opptjent egenkapital		3 417 679	3 297 294
Sum egenkapital		3 617 679	3 497 294
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 699	17 544
Betalbar skatt		38 599	65 690
Skyldig offentlige avgifter		41 306	25 828
Annen kortsiktig gjeld		357 684	340 341
Sum kortsiktig gjeld		456 288	449 403
Sum gjeld		456 288	449 403
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 073 967	3 946 698



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 526900

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 967 262
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNI PRO AS
Forretningsadresse: Nessevegen 15
9990 BÅTSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØKONOMISERVICE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 827 967 262
UNI PRO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		86 538	91 677
Annen driftsinntekt		1 071 549	1 107 081
Sum inntekter		1 158 087	1 198 758
Kostnader			
Lønnskostnad	1	617 302	545 508
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	109 600	109 600
Annen driftskostnad		276 181	276 581
Sum kostnader		1 003 083	931 689
Driftsresultat		155 004	267 068
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		449	
Sum finansinntekter		449	
Annen rentekostnad		1 082	606
Sum finanskostnader		1 082	606
Netto finans		-633	-606
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		33 987	58 628
Ordinært resultat etter skattekostnad		120 385	207 834
Årsresultat		120 385	207 834
Årsresultat etter minoritetsinteresser		120 385	207 834
Totalresultat		120 385	207 834
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		120 385	207 834
Sum overføringer og disponeringer		120 385	207 834



Organisasjonsnr: 827 967 262
UNI PRO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		22 335	17 723
Sum immaterielle eiendeler		22 335	17 723

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 220 186	2 319 686
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	28 200	38 300
Sum varige driftsmidler		2 248 386	2 357 986

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000

Sum anleggsmidler		2 271 721	2 376 709
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		292 561	310 674
Andre kortsiktige fordringer		32 991	30 587
Sum fordringer		325 552	341 261

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 476 694	1 228 728
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 476 694	1 228 728

Sum omløpsmidler		1 802 246	1 569 989
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		4 073 967	3 946 698
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	3		



Sum innskutt egenkapital	200 000	200 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	3 417 679	3 297 294
Sum opptjent egenkapital	3 417 679	3 297 294
Sum egenkapital	3 617 679	3 497 294
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	18 699	17 544
Betalbar skatt	38 599	65 690
Skyldig offentlige avgifter	41 306	25 828
Annen kortsiktig gjeld	357 684	340 341
Sum kortsiktig gjeld	456 288	449 403
Sum gjeld	456 288	449 403
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 073 967	3 946 698



Organisasjonsnr: 827 967 262
UNI PRO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

UNI PRO AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		86 538	91 677
Annen driftsinntekt		1 071 549	1 107 081
Sum driftsinntekter		1 158 087	1 198 758
Lønnskostnad	1	617 302	545 508
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	109 600	109 600
Annen driftskostnad		276 181	276 581
Sum driftskostnader		1 003 083	931 689
Driftsresultat		155 004	267 068
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		449	0
Annen rentekostnad		1 082	606
Resultat av finansposter		-633	-606
Resultat før skattekostnad		154 372	266 462
Skattekostnad på resultat		33 987	58 628
Årsresultat		120 385	207 834
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		120 385	207 834
Sum overføringer		120 385	207 834



BALANSE

UNI PRO AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		22 335	17 723
Sum immaterielle eiendeler		22 335	17 723
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 220 186	2 319 686
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	28 200	38 300
Sum varige driftsmidler		2 248 386	2 357 986
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		2 271 721	2 376 709
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		292 561	310 674
Andre kortsiktige fordringer		32 991	30 587
Sum fordringer		325 552	341 261
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 476 694	1 228 728
Sum omløpsmidler		1 802 246	1 569 989
Sum eiendeler		4 073 967	3 946 698



BALANSE

UNI PRO AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 417 679	3 297 294
Sum opptjent egenkapital		3 417 679	3 297 294
Sum egenkapital		3 617 679	3 497 294
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		18 699	17 544
Betalbar skatt		38 599	65 690
Skyldig offentlige avgifter		41 306	25 828
Annen kortsiktig gjeld		357 684	340 341
Sum kortsiktig gjeld		456 288	449 403
Sum gjeld		456 288	449 403
Sum egenkapital og gjeld		4 073 967	3 946 698

Båtsfjord
Styret i Uni Pro AS

Robert Bjerk
styremedlem

Hilja Safira Bjerk
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnad

Lønnskostnadene består av følgende poster:

	2023	2022
Lønninger	617 302	545 508
Sum	617 302	545 508

Selskapet har i 2023 hatt 3 ansatte, som tilsammen utgjør 0,5 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 692 415	218 174	4 910 589
Anskaffelseskost 31.12.23	4 692 415	218 174	4 910 589
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 472 229	189 974	2 662 203
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	2 472 229	189 974	2 662 203
Bokført verdi 31.12.23	2 220 186	28 200	2 248 386
Årets ordinære avskrivninger	99 500	10 100	109 600
Økonomisk levetid	20-50 år	5-10 år	

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I UNI PRO AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000,0	200 000
Sum	200		200 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HILJA BJERK	200	100,0	100,0