



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 823 006 322  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORWEGIAN LANDCAMPER AS  
Forretningsadresse: c/o Aktiv Handyman  
Årbogveien 100  
3515 HØNEFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Roar Hølen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		212 021	241 831
Annen driftsinntekt		117 814	
<b>Sum inntekter</b>		<b>329 835</b>	<b>241 831</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		15 805	8 467
Lønnskostnad	1	1 933	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	38 630	
Annen driftskostnad	1	287 630	96 149
<b>Sum kostnader</b>		<b>343 997</b>	<b>104 616</b>
<b>Driftsresultat</b>	3	<b>-14 162</b>	<b>137 215</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19	17
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19</b>	<b>17</b>
Annen rentekostnad		10 689	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 689</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-10 670</b>	<b>17</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-24 832</b>	<b>137 232</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-24 832</b>	<b>137 232</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-24 832</b>	<b>137 232</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-24 832</b>	<b>137 232</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-24 832</b>	<b>137 232</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-24 832	137 232



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		-24 832	137 232



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	238 722	246 585
Maskiner og anlegg	2	192 733	
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>431 455</b>	<b>246 585</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>431 455</b>	<b>246 585</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		18 688	
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 688</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		87 929	19 696
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>87 929</b>	<b>19 696</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>106 617</b>	<b>19 696</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>538 072</b>	<b>266 281</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4, 5		
Udekket tap	4	25 703	871
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-25 703</b>	<b>-871</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>4 297</b>	<b>29 129</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		163 343	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>163 343</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>163 343</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		99 564	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		22 538	19 706
Annen kortsiktig gjeld		248 329	217 446
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>370 432</b>	<b>237 152</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>533 775</b>	<b>237 152</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>538 072</b>	<b>266 281</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 703262

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 823 006 322  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORWEGIAN LANDCAMPER AS  
Forretningsadresse: c/o Aktiv Handyman  
Årbogveien 100  
3515 HØNEFOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Roar Hølen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 823 006 322  
NORWEGIAN LANDCAMPER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		212 021	241 831
Annen driftsinntekt		117 814	
<b>Sum inntekter</b>		<b>329 835</b>	<b>241 831</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		15 805	8 467
Lønnskostnad	1	1 933	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	38 630	
Annen driftskostnad	1	287 630	96 149
<b>Sum kostnader</b>		<b>343 997</b>	<b>104 616</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-14 162</b>	<b>137 215</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19	17
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19</b>	<b>17</b>
Annen rentekostnad		10 689	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 689</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-10 670</b>	<b>17</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-24 832	137 232
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-24 832</b>	<b>137 232</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-24 832</b>	<b>137 232</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-24 832</b>	<b>137 232</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-24 832</b>	<b>137 232</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-24 832	137 232
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-24 832</b>	<b>137 232</b>



Organisasjonsnr: 823 006 322  
NORWEGIAN LANDCAMPER AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

#### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 238 722 246 585

Maskiner og anlegg 2 192 733

Skip og flytende

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

**Sum varige driftsmidler** 2 **431 455** **246 585**

**Sum anleggsmidler** **431 455** **246 585**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 18 688

**Sum fordringer** **18 688**

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 87 929 19 696

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende** **87 929** **19 696**

**Sum omløpsmidler** **106 617** **19 696**

**SUM EIENDELER** **538 072** **266 281**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 30 000 30 000

**Sum innskutt egenkapital** **30 000** **30 000**

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4, 5

Udekket tap 4 25 703 871

**Sum opptjent egenkapital** **-25 703** **-871**



<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>4 297</b>	<b>29 129</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		163 343	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>163 343</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>163 343</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		99 564	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		22 538	19 706
Annen kortsiktig gjeld		248 329	217 446
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>370 432</b>	<b>237 152</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>533 775</b>	<b>237 152</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>538 072</b>	<b>266 281</b>



Organisasjonsnr: 823 006 322  
NORWEGIAN LANDCAMPER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Norwegian Landcamper AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 823 006 322



### RESULTATREGNSKAP

#### NORWEGIAN LANDCAMPER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		212 021	241 831
Annen driftsinntekt		117 814	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>329 835</b>	<b>241 831</b>
Varekostnad		15 805	8 467
Lønnskostnad	1	1 933	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	38 630	0
Annen driftskostnad	1	287 630	96 149
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>343 997</b>	<b>104 616</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-14 162</b>	<b>137 215</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	17
Annen renteinntekt		19	0
Annen rentekostnad		10 689	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-10 670</b>	<b>17</b>
Resultat før skattekostnad		-24 832	137 232
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-24 832</b>	<b>137 232</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	137 232
Overført til udekket tap		24 832	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-24 832</b>	<b>137 232</b>



## BALANSE

### NORWEGIAN LANDCAMPER AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	238 722	246 585
Maskiner og anlegg	2	192 733	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>431 455</b>	<b>246 585</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>431 455</b>	<b>246 585</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		18 688	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 688</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		87 929	19 696
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>106 617</b>	<b>19 696</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>538 072</b>	<b>266 281</b>



## BALANSE

### NORWEGIAN LANDCAMPER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	4	-25 703	-871
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-25 703</b>	<b>-871</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>4 297</b>	<b>29 129</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		163 343	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>163 343</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		99 564	0
Skyldig offentlige avgifter		22 538	19 706
Annen kortsiktig gjeld		248 329	217 446
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>370 432</b>	<b>237 152</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>533 775</b>	<b>237 152</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>538 072</b>	<b>266 281</b>

11.06.2024

Styret i Norwegian Landcamper AS

\_\_\_\_\_  
Kim Roar Hølen  
styreleder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Andre ytelser	1 933	0
<b>Sum</b>	<b>1 933</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Varebil	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	246 585	206 500	85 000	538 085
- Avgang i året			85 000	85 000
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>246 585</b>	<b>206 500</b>	<b>0</b>	<b>453 085</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	7 863	13 200		21 063
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>238 722</b>	<b>193 300</b>	<b>0</b>	<b>432 022</b>
Årets ordinære avskrivninger	7 863	13 200	17 000	38 063
Økonomisk levetid	25 år	5 år	5 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-24 832	137 232
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-105 349	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-137 232
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-130 181</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	105 349	0	-105 349
<b>Sum</b>	<b>105 349</b>	<b>0</b>	<b>-105 349</b>



Akkumulert fremførbart underskudd	-131 052	-871	130 181
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	25 703	871	-24 832
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	-871	0	0	29 129
Årets resultat				-24 832	-24 832
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>-871</b>	<b>0</b>	<b>-24 832</b>	<b>4 297</b>

#### Note 5 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. Det er kostnadsført en del vedlikeholdsutgifter som vil genere fremtidig inntekt på utleieobjekt. I budsjettene for 2024 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Styret er kjent med sin handlingsplikt ved tapt egenkapital.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.

Driften av Norwegian Landcamper AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorerne.