



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 757 428
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDSVOLL JERNBANEHOTELL AS
Forretningsadresse: Storgata 1A
2050 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Erlend Dæhlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 785 000	2 588 606
Sum inntekter		2 785 000	2 588 606
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	355 387	349 773
Annen driftskostnad	1	1 220 895	784 515
Sum kostnader		1 576 282	1 134 288
Driftsresultat		1 208 718	1 454 318
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		51 389	38 083
Annen finansinntekt		1 742	1 675
Sum finansinntekter		53 131	39 758
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	40 048	66 702
Annen rentekostnad		204	300
Sum finanskostnader		40 252	67 002
Netto finans		12 879	-27 244
Ordinært resultat før skattekostnad		1 221 598	1 427 074
Skattekostnad på ordinært resultat	3	268 752	313 983
Ordinært resultat etter skattekostnad		952 846	1 113 091
Årsresultat		952 846	1 113 091
Årsresultat etter minoritetsinteresser		952 846	1 113 091
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	6	506 892	1 139 473
Overføringer annen egenkapital	6	445 954	-26 382
Sum overføringer og disponeringer		952 846	1 113 091



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 363 429	5 696 752
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	673 783	75 692
Sum varige driftsmidler		6 037 212	5 772 444
Sum anleggsmidler		6 037 212	5 772 444
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12 500	
Andre kortsiktige fordringer		258 208	3 328
Sum fordringer		270 708	3 328
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 729 940	2 714 383
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 729 940	2 714 383
Sum omløpsmidler		5 000 648	2 717 711
SUM EIENDELER		11 037 860	8 490 155
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	6	2 925 543	2 479 589
Sum opptjent egenkapital		2 925 543	2 479 589
Sum egenkapital		3 025 543	2 579 589
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	60 064	41 104
Sum avsetninger for forpliktelser		60 064	41 104
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	5 840 292	4 278 704
Sum annen langsiktig gjeld		5 840 292	4 278 704
Sum langsiktig gjeld		5 900 356	4 319 808
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 335 811	34 606
Betalbar skatt	3	106 822	
Skyldig offentlige avgifter			10 493
Kortsiktig konserngjeld	7	649 862	1 460 863
Annen kortsiktig gjeld		19 467	84 796
Sum kortsiktig gjeld		2 111 962	1 590 758
Sum gjeld		8 012 317	5 910 566
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 037 860	8 490 155



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 655497

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 757 428
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDSVOLL JERNBANEHOTELL AS
Forretningsadresse: Storgata 1A
2050 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Erlend Dæhlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 757 428
EIDSVOLL JERNBANEHOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 785 000	2 588 606
Sum inntekter		2 785 000	2 588 606
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	355 387	349 773
Annen driftskostnad	1	1 220 895	784 515
Sum kostnader		1 576 282	1 134 288
Driftsresultat		1 208 718	1 454 318
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		51 389	38 083
Annen finansinntekt		1 742	1 675
Sum finansinntekter		53 131	39 758
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	40 048	66 702
Annen rentekostnad		204	300
Sum finanskostnader		40 252	67 002
Netto finans		12 879	-27 244
Ordinært resultat før skattekostnad		1 221 598	1 427 074
Skattekostnad på ordinært resultat	3	268 752	313 983
Ordinært resultat etter skattekostnad		952 846	1 113 091
Årsresultat		952 846	1 113 091
Årsresultat etter minoritetsinteresser		952 846	1 113 091
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	6	506 892	1 139 473
Overføringer annen egenkapital	6	445 954	-26 382
Sum overføringer og disponeringer		952 846	1 113 091



Organisasjonsnr: 998 757 428
EIDSVOLL JERNBANEHOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 363 429	5 696 752
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	673 783	75 692
Sum varige driftsmidler		6 037 212	5 772 444

Sum anleggsmidler **6 037 212** **5 772 444**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		12 500	
Andre kortsiktige fordringer		258 208	3 328
Sum fordringer		270 708	3 328

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 729 940	2 714 383
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 729 940	2 714 383

Sum omløpsmidler **5 000 648** **2 717 711**

SUM EIENDELER **11 037 860** **8 490 155**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	2 925 543	2 479 589
Sum opptjent egenkapital		2 925 543	2 479 589

Sum egenkapital **3 025 543** **2 579 589**

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	60 064	41 104
Sum avsetninger for forpliktelseser		60 064	41 104
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	5 840 292	4 278 704
Sum annen langsiktig gjeld		5 840 292	4 278 704
Sum langsiktig gjeld		5 900 356	4 319 808
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 335 811	34 606
Betalbar skatt	3	106 822	
Skyldig offentlige avgifter			10 493
Kortsiktig konserngjeld	7	649 862	1 460 863
Annen kortsiktig gjeld		19 467	84 796
Sum kortsiktig gjeld		2 111 962	1 590 758
Sum gjeld		8 012 317	5 910 566
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 037 860	8 490 155



Organisasjonsnr: 998 757 428
EIDSVOLL JERNBANEHOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sisa Invest AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret


Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



 Legally signed by
Bjørn Erlend Dæhlie
08.07.2021

 Legally signed by
Sivert Falck-Ytter Dæhlie
10.07.2021

**Årsregnskap 2020
for
Eidsvoll Jernbanehotell AS**

Organisasjonsnr. 998757428

Utarbeidet av:

Statera Accounting AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Bjørnsons gate 34
2003 LILLESTRØM
Organisasjonsnr. 919033800



Eidsvoll Jernbanehotell AS

Legally signed by
Bjørn Erlend Dæhlie
08.07.2021

Legally signed by
Sivert Falck-Ytter Dæhlie
10.07.2021

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 785 000	2 588 606
Sum driftsinntekter		2 785 000	2 588 606
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	355 387	349 773
Annen driftskostnad	1	1 220 895	784 515
Sum driftskostnader		1 576 282	1 134 288
DRIFTSRESULTAT		1 208 718	1 454 318
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		51 389	38 083
Annen finansinntekt		1 742	1 675
Sum finansinntekter		53 131	39 758
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	7	40 048	66 702
Annen rentekostnad		204	300
Sum finanskostnader		40 252	67 002
NETTO FINANSPOSTER		12 879	(27 244)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 221 598	1 427 074
Skattekostnad på ordinært resultat	3	268 752	313 983
ORDINÆRT RESULTAT		952 846	1 113 091
ÅRSRESULTAT		952 846	1 113 091
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	6	506 892	1 139 473
Overføringer annen egenkapital	6	445 954	(26 382)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		952 846	1 113 091

Årsregnskap for Eidsvoll Jernbanehotell AS

Organisasjonsnr. 998757428



Eidsvoll Jernbanehotell AS

Legally signed by
Bjørn Erlend Dæhlie
08.07.2021

Legally signed by
Sivert Falck-Ytter Dæhlie
10.07.2021

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 363 429	5 696 752
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	673 783	75 692
Sum varige driftsmidler		6 037 212	5 772 444
SUM ANLEGGSMIDLER		6 037 212	5 772 444
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		12 500	0
Andre kortsiktige fordringer		258 208	3 328
Sum fordringer		270 708	3 328
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 729 940	2 714 383
SUM OMLØPSMIDLER		5 000 648	2 717 711
SUM EIENDELER		11 037 860	8 490 155



Eidsvoll Jernbanehotell AS

Legally signed by
Bjørn Erlend Dæhlie
08.07.2021

Legally signed by
Sivert Falck-Ytter Dæhlie
10.07.2021

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 925 543	2 479 589
Sum opptjent egenkapital		2 925 543	2 479 589
SUM EGENKAPITAL		3 025 543	2 579 589
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	60 064	41 104
Sum avsetning for forpliktelser		60 064	41 104
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	5 840 292	4 278 704
Sum annen langsiktig gjeld		5 840 292	4 278 704
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 900 356	4 319 808
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 335 811	34 606
Betalbar skatt	3	106 822	0
Skyldig offentlige avgifter		0	10 493
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	649 862	1 460 863
Annen kortsiktig gjeld		19 467	84 796
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 111 962	1 590 758
SUM GJELD		8 012 317	5 910 566
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 037 860	8 490 155

Jessheim 06.07.2021

Bjørn Erlend Dæhlie
Styrets leder

Sivert Falck-Ytter Dæhlie
Styremedlem



Eidsvoll Jernbanehotell AS

Legally signed by
Bjørn Erlend Dæhlie
08.07.2021

Legally signed by
Sivert Falck-Ytter Dæhlie
10.07.2021

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Eidsvoll Jernbanehotell AS

Organisasjonsnr. 998757428



Eidsvoll Jernbanehotell AS

Legally signed by
Bjørn Erlend Dæhlie
08.07.2021

Legally signed by
Sivert Falck-Ytter Dæhlie
10.07.2021

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter bygninger og annen fast eie	Driftsløsøre inv verktøy kontorm	
Anskaffelseskost pr. 1/1	8 030 013	180 078	8 210 090
+ Tilgang	0	620 155	620 155
Anskaffelseskost pr. 31/12	8 030 013	800 233	8 830 245
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 333 261	104 386	2 437 646
+ Ordinære avskrivninger	333 323	22 064	355 387
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 666 584	126 450	2 793 033
Balanseført verdi pr 31/12	5 363 429	673 783	6 037 212
Prosentstatts for ord. avskr.	0-7	20-20	



Eidsvoll Jernbanehotell AS

Legally signed by
Bjørn Erlend Dæhlie
08.07.2021

Legally signed by
Sivert Falck-Ytter Dæhlie
10.07.2021

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 221 598
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-86 181
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	1 135 417
- Ytet konsernbidrag	649 862
= Inntekt	485 555

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	249 792
= Sum betalbar skatt	249 792
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	18 960
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	268 752
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	249 792
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-142 970
= Betalbar skatt i balansen	106 822

Note 4 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	273 019	186 838
= Grunnlag utsatt skatt	273 019	186 838
Utsatt skatt	60 064	41 104

Noter for Eidsvoll Jernbanehotell AS

Organisasjonsnr. 998757428



Eidsvoll Jernbanehotell AS

Legally signed by
Bjørn Erlend Dæhlie
08.07.2021

Legally signed by
Sivert Falck-Ytter Dæhlie
10.07.2021

Noter 2020

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Sisa Invest AS	882 585 182	100	100,00 %

Note 6 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	2 479 589	2 579 589
+Fra årets resultat	0	952 846	952 846
- Ytet konsernbidrag	0	-506 892	-506 892
Pr 31.12.	100 000	2 925 543	3 025 543

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
Fordringer		
Sum fordringer	0	0
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	649 862	1 460 863
Lån til Sisa Invest AS	0	0
Lån til Sisa Invest AS	5 840 292	4 278 704
Sum gjeld	6 490 154	5 739 567
Sum ikke balanseførte forpliktelser	0	0
Rentekostnader til konsernselskaper	40 048	66 702

Mellomværende med konsernselskaper blir foretatt med 3 måneders Nibor rente.
Det er ikke stillet sikkerhet for forholdene.

Noter for Eidsvoll Jernbanehotell AS

Organisasjonsnr. 998757428



Eidsvoll Jernbanehotell AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattereduserende og skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostnader, ingen ansatte

Noter for Eidsvoll Jernbanehotell AS

Organisasjonsnr. 998757428



Eidsvoll Jernbanehotell AS

Noter 2020

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter bygninger og annen fast eie	Driftsløsøre inv verktøy kontorm	
Anskaffelseskost pr. 1/1	8 030 013	180 078	8 210 090
+ Tilgang	0	620 155	620 155
Anskaffelseskost pr. 31/12	8 030 013	800 233	8 830 245
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 333 261	104 386	2 437 646
+ Ordinære avskrivninger	333 323	22 064	355 387
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 666 584	126 450	2 793 033
Balanseført verdi pr 31/12	5 363 429	673 783	6 037 212
Prosentstatts for ord. avskr.	0-7	20-20	



Eidsvoll Jernbanehotell AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 221 598
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-86 181
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	1 135 417
- Ytet konsernbidrag	649 862
= Inntekt	485 555

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	249 792
= Sum betalbar skatt	249 792
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	18 960
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	268 752
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	249 792
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-142 970
= Betalbar skatt i balansen	106 822

Note 4 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	273 019	186 838
= Grunnlag utsatt skatt	273 019	186 838
Utsatt skatt	60 064	41 104



Eidsvoll Jernbanehotell AS

Noter 2020

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Sisa Invest AS	882 585 182	100	100,00 %

Note 6 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	2 479 589	2 579 589
+Fra årets resultat	0	952 846	952 846
- Ytet konsernbidrag	0	-506 892	-506 892
Pr 31.12.	100 000	2 925 543	3 025 543

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
Fordringer		
Sum fordringer	0	0
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	649 862	1 460 863
Lån til Sisa Invest AS	0	0
Lån til Sisa Invest AS	5 840 292	4 278 704
Sum gjeld	6 490 154	5 739 567
Sum ikke balanseførte forpliktelser	0	0
Rentekostnader til konsernselskaper	40 048	66 702

Mellomværende med konsernselskaper blir forentet med 3 måneders Nibor rente.
Det er ikke stillet sikkerhet for forholdene.



Eidsvoll Jernbanehotell AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 785 000	2 588 606
Sum driftsinntekter		2 785 000	2 588 606
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	355 387	349 773
Annen driftskostnad	1	1 220 895	784 515
Sum driftskostnader		1 576 282	1 134 288
DRIFTSRESULTAT		1 208 718	1 454 318
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		51 389	38 083
Annen finansinntekt		1 742	1 675
Sum finansinntekter		53 131	39 758
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	7	40 048	66 702
Annen rentekostnad		204	300
Sum finanskostnader		40 252	67 002
NETTO FINANSPOSTER		12 879	(27 244)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 221 598	1 427 074
Skattekostnad på ordinært resultat	3	268 752	313 983
ORDINÆRT RESULTAT		952 846	1 113 091
ÅRSRESULTAT		952 846	1 113 091
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	6	506 892	1 139 473
Overføringer annen egenkapital	6	445 954	(26 382)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		952 846	1 113 091



Eidsvoll Jernbanehotell AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 363 429	5 696 752
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	673 783	75 692
Sum varige driftsmidler		6 037 212	5 772 444
SUM ANLEGGSMIDLER		6 037 212	5 772 444
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		12 500	0
Andre kortsiktige fordringer		258 208	3 328
Sum fordringer		270 708	3 328
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 729 940	2 714 383
SUM OMLØPSMIDLER		5 000 648	2 717 711
SUM EIENDELER		11 037 860	8 490 155



Eidsvoll Jernbanehotell AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 925 543	2 479 589
Sum opptjent egenkapital		2 925 543	2 479 589
SUM EGENKAPITAL		3 025 543	2 579 589
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	60 064	41 104
Sum avsetning for forpliktelser		60 064	41 104
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	5 840 292	4 278 704
Sum annen langsiktig gjeld		5 840 292	4 278 704
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 900 356	4 319 808
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 335 811	34 606
Betalbar skatt	3	106 822	0
Skyldig offentlige avgifter		0	10 493
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	649 862	1 460 863
Annen kortsiktig gjeld		19 467	84 796
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 111 962	1 590 758
SUM GJELD		8 012 317	5 910 566
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 037 860	8 490 155

Jessheim 06.07.2021

Bjørn Erlend Dæhlie
Styrets leder

Sivert Falck-Ytter Dæhlie
Styremedlem



**Årsregnskap 2020
for
Eidsvoll Jernbanehotell AS**

Organisasjonsnr. 998757428

Utarbeidet av:

Statera Accounting AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Bjørnsons gate 34
2003 LILLESTRØM
Organisasjonsnr. 919033800