



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 445 298  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: C.G.R INVEST AS  
Forretningsadresse: Gamle Forusveien 49  
4031 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cathrine Grønnevik Raaen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.01.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.02.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		-2 367	2 018
<b>Sum inntekter</b>		<b>-2 367</b>	<b>2 018</b>
<b>Driftsresultat</b>			
		<b>-2 367</b>	<b>2 018</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		790	204
Annen finansinntekt		375 000	250 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>375 790</b>	<b>250 204</b>
<b>Netto finans</b>		<b>375 790</b>	<b>250 204</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		<b>373 423</b>	<b>252 222</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		1 085	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>372 338</b>	<b>252 222</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>372 338</b>	<b>252 222</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		230 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		142 339	252 222
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>372 339</b>	<b>252 222</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	1	17 800 000	17 800 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>17 800 000</b>	<b>17 800 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 800 000</b>	<b>17 800 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		411 183	277 759
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>411 183</b>	<b>277 759</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>411 183</b>	<b>277 759</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 211 183</b>	<b>18 077 759</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		17 785 537	17 785 537
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>17 815 537</b>	<b>17 815 537</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		394 561	252 222
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>394 561</b>	<b>252 222</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 210 098</b>	<b>18 067 759</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	1 085	
Annen kortsiktig gjeld			10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 085</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 085</b>	<b>10 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 211 183</b>	<b>18 077 759</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 302488

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 445 298  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: C.G.R INVEST AS  
Forretningsadresse: Gamle Forusveien 49  
4031 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cathrine Grønnevik Raaen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.01.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.01.2024



Organisasjonsnr: 927 445 298  
C.G.R INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		-2 367	2 018
<b>Sum inntekter</b>		<b>-2 367</b>	<b>2 018</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 367</b>	<b>2 018</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		790	204
Annen finansinntekt		375 000	250 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>375 790</b>	<b>250 204</b>
<b>Netto finans</b>		<b>375 790</b>	<b>250 204</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>373 423</b>	<b>252 222</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		1 085	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>372 338</b>	<b>252 222</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>372 338</b>	<b>252 222</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		230 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		142 339	252 222
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>372 339</b>	<b>252 222</b>



Organisasjonsnr: 927 445 298  
C.G.R INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	1	17 800 000	17 800 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>17 800 000</b>	<b>17 800 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 800 000</b>	<b>17 800 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		411 183	277 759
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>411 183</b>	<b>277 759</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>411 183</b>	<b>277 759</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 211 183</b>	<b>18 077 759</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		17 785 537	17 785 537
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>17 815 537</b>	<b>17 815 537</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		394 561	252 222
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>394 561</b>	<b>252 222</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 210 098</b>	<b>18 067 759</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	1 085	
Annen kortsiktig gjeld			10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 085</b>	<b>10 000</b>



Sum gjeld	1 085	10 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	18 211 183	18 077 759



Organisasjonsnr: 927 445 298  
C.G.R INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

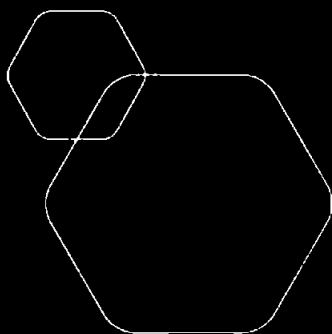
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

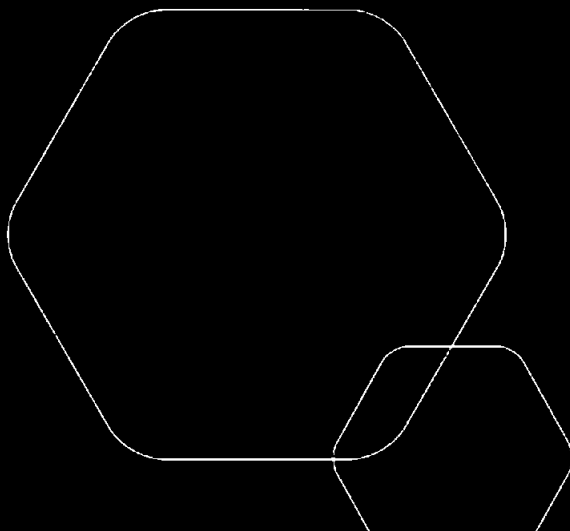
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2023**  
**C.G.R Invest AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 445 298

Penneo Dokumentnøkkel: C3P22-8M0SEFAWV8-WAU2IV-XOE7M-WXG3U



## RESULTATREGNSKAP

C.G.R INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad		2 367	-2 018
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 367</b>	<b>-2 018</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 367</b>	<b>2 018</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		790	204
Annen finansinntekt	1	375 000	250 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>375 790</b>	<b>250 204</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>373 424</b>	<b>252 222</b>
Skattekostnad på resultat	2	1 085	0
<b>Resultat</b>		<b>372 339</b>	<b>252 222</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>372 339</b>	<b>252 222</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte		230 000	0
Avsatt til annen egenkapital		142 339	252 222
<b>Sum overføringer</b>		<b>372 339</b>	<b>252 222</b>

C.G.R INVEST AS

SIDE 2

Penneo Dokumentnr: C3P22-8MOSEFAWV8-WAU2V-XOE7M-WXG3U



### BALANSE

C.G.R INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	1	17 800 000	17 800 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>17 800 000</b>	<b>17 800 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 800 000</b>	<b>17 800 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		411 183	277 759
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>411 183</b>	<b>277 759</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>18 211 183</b>	<b>18 077 759</b>

Penneo Dokumentnr: C3P22-8M0SEFAWV8-WAU2V-XOE7M-WXG3U

C.G.R INVEST AS

SIDE 3



## BALANSE

### C.G.R INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		17 785 537	17 785 537
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>17 815 537</b>	<b>17 815 537</b>
Annen egenkapital		394 561	252 222
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>394 561</b>	<b>252 222</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 210 098</b>	<b>18 067 759</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	2	1 085	0
Annen kortsiktig gjeld		0	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 085</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 085</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>18 211 183</b>	<b>18 077 759</b>

19.01.2024  
Styret i C.G.R Invest AS

Cathrine Grønnevik Raaen  
styreleder

Penneo Dokumentnrøkket: C3P22-8M0SEFAWV8-WAUZV-XOE7M-WXG3U



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Aksjer og andeler

Firma	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemme- andel
As Grønnevik Eiendom	08.09.2021	Stavanger	10%	10%

Firma	Bokført verdi	Egenkapital i følge siste årsregnskap (2022)	Årsresultat i følge siste årsregnskap (2022)
As Grønnevik Eiendom	17 800 000	64 845 590	5 699 791



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 085	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 085</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	373 424	252 222
Permanente forskjeller	-363 750	-242 500
Anvendelse av fremførbart underskudd	-4 741	-9 722
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>4 933</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 085	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 085</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-4 741	-4 741
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	4 741	4 741
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Cathrine Grønnevik Raaen

Styrets leder

Serienummer: 9578-5997-4-3881

IP: 158.36.xxx.xxx

2024-01-18 07:51:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: C3P22-8MOSE-FAWY8-WAUZV-XDE7M-WXG3U

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>