



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 534 984
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ORSTADVEGEN 112 AS
Forretningsadresse: Orstadvegen 112
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Husa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREKNESKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 2 559 645 | 2 328 840 |
| Sum inntekter | | 2 559 645 | 2 328 840 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 359 300 | 351 729 |
| Annen driftskostnad | | 332 011 | 192 351 |
| Sum kostnader | | 691 311 | 544 081 |
| Driftsresultat | | 1 868 334 | 1 784 759 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Anna renteinntekt | | 17 | 1 971 |
| Annen finansinntekt | | 4 711 | |
| Sum finansinntekter | | 4 728 | 1 971 |
| Annan rentekostnad | | 513 226 | 316 298 |
| Sum finanskostnader | | 513 226 | 316 298 |
| Netto finans | | -508 498 | -314 327 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 359 836 | 1 470 433 |
| Skattekostnad | | 299 165 | 323 495 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 060 671 | 1 146 938 |
| Årsresultat | | 1 060 671 | 1 146 938 |
| Overføringer og disponeringar | | | |
| Konsernbidrag | | 1 061 970 | 1 126 320 |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | -1 299 | 20 618 |
| Sum overføringer og disponeringar | | 1 060 671 | 1 146 938 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIGEDELAR | | | |
| Anleggsmiddel | | | |
| Immaterielle egedelar | | | |
| Varige driftsmiddel | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1, 2 | 14 830 734 | 15 190 034 |
| Sum varige driftsmiddel | | 14 830 734 | 15 190 034 |
| Sum anleggsmiddel | | 14 830 734 | 15 190 034 |
| Omløpsmiddel | | | |
| Varer | | | |
| Krav | | | |
| Kundefordringer | | 239 527 | 164 425 |
| Konsernkrav | 3 | 1 508 865 | 855 121 |
| Sum krav | | 1 748 392 | 1 019 546 |
| Bankinnskott, kontantar og liknande | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 904 544 | 2 830 578 |
| Sum bankinnskott, kontantar og liknande | | 904 544 | 2 830 578 |
| Sum omløpsmiddel | | 2 652 936 | 3 850 124 |
| SUM EIGEDELAR | | 17 483 670 | 19 040 158 |
| BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Eigenkapital | | | |
| Innskoten eigenkapital | | | |
| Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00) | | 100 000 | 100 000 |
| Annan innskoten eigenkapital | | 259 200 | 259 200 |
| Sum innskoten eigenkapital | | 359 200 | 359 200 |
| Opptent eigenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Annen egenkapital | | 1 093 167 | 1 094 466 |
| Sum opptent egenkapital | | 1 093 167 | 1 094 466 |
| Sum egenkapital | | 1 452 367 | 1 453 666 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsett skatt | | 411 274 | 411 640 |
| Sum avsetjinger for plikter | | 411 274 | 411 640 |
| Anna langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjonar | 2 | 13 875 000 | 14 625 000 |
| Sum anna langsiktig gjeld | | 13 875 000 | 14 625 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 14 286 274 | 15 036 640 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 41 801 | 13 390 |
| Betalbar skatt | | 1 | 9 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 67 714 | 50 362 |
| Kortsiktig konserngjeld | 3 | 1 635 513 | 2 486 092 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 745 029 | 2 549 852 |
| Sum gjeld | | 16 031 303 | 17 586 492 |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | | 17 483 670 | 19 040 158 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 637825

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 534 984
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ORSTADVEGEN 112 AS
Forretningsadresse: Orstadvegen 112
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Husa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023



Organisasjonsnr: 982 534 984
ORSTADVEGEN 112 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREKNESKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 2 559 645 | 2 328 840 |
| Sum inntekter | | 2 559 645 | 2 328 840 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 359 300 | 351 729 |
| Annen driftskostnad | | 332 011 | 192 351 |
| Sum kostnader | | 691 311 | 544 081 |
| Driftsresultat | | 1 868 334 | 1 784 759 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Anna renteinntekt | | 17 | 1 971 |
| Annen finansinntekt | | 4 711 | |
| Sum finansinntekter | | 4 728 | 1 971 |
| Annan rentekostnad | | 513 226 | 316 298 |
| Sum finanskostnader | | 513 226 | 316 298 |
| Netto finans | | -508 498 | -314 327 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 359 836 | 1 470 433 |
| Skattekostnad | | 299 165 | 323 495 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 060 671 | 1 146 938 |
| Årsresultat | | 1 060 671 | 1 146 938 |
| Overføringer og disponeringar | | | |
| Konsernbidrag | | 1 061 970 | 1 126 320 |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | -1 299 | 20 618 |
| Sum overføringer og disponeringar | | 1 060 671 | 1 146 938 |



Organisasjonsnr: 982 534 984
ORSTADVEGEN 112 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

1, 2

14 830 734

15 190 034

Sum varige driftsmiddel

14 830 734

15 190 034

Sum anleggsmiddel

14 830 734

15 190 034

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundefordringer

239 527

164 425

Konsernkrav

3

1 508 865

855 121

Sum krav

1 748 392

1 019 546

Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

904 544

2 830 578

Sum bankinnskot,

kontantar og liknande

904 544

2 830 578

Sum omløpsmiddel

2 652 936

3 850 124

SUM EIGEDELAR

17 483 670

19 040 158

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital (1 000

aksjer à kr 100,00)

100 000

100 000

Annan innskoten

eigenkapital

259 200

259 200

Sum innskoten eigenkapital

359 200

359 200

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital

1 093 167

1 094 466

Sum opptent eigenkapital

1 093 167

1 094 466

Sum eigenkapital

1 452 367

1 453 666

Gjeld



| | | |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Langsiktig gjeld | | |
| Utsett skatt | 411 274 | 411 640 |
| Sum avsetjinger for plikter | 411 274 | 411 640 |
| Anna langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til | | |
| kredittinstitusjonar | 2 13 875 000 | 14 625 000 |
| Sum anna langsiktig gjeld | 13 875 000 | 14 625 000 |
| Sum langsiktig gjeld | 14 286 274 | 15 036 640 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 41 801 | 13 390 |
| Betalbar skatt | 1 | 9 |
| Skyldige offentlige avgifter | 67 714 | 50 362 |
| Kortsiktig konserngjeld | 3 1 635 513 | 2 486 092 |
| Sum kortsiktig gjeld | 1 745 029 | 2 549 852 |
| Sum gjeld | 16 031 303 | 17 586 492 |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | 17 483 670 | 19 040 158 |



Organisasjonsnr: 982 534 984
ORSTADVEGEN 112 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|---|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.</u> |



Note

3

Konsern, tilknytt selskap m.v.

Investering som rekneskapsførast etter eigenkapitalmetoden

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 1508865.00 | 855121.00 |

| | | |
|---------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Samla beløp - tilknytt selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------------------|--------------|------------------|

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

Kortsiktig gjeld

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 1635513.00 | 2486092.00 |

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | |
|-----------------------|--------------|
| <u>Pantstillingar</u> | <u>Beløp</u> |
|-----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|----------------------|------------------|-------------------------|
| <u>Behaldning av egne aksjar</u> | <u>Tal på aksjar</u> | <u>Pålydande</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|----------------------|------------------|-------------------------|

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt
10125000.00

Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i egedelar
13875000.00



Balanseført verdi av dei pantsatte egedelar
14830734.00

Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført

Garantiplikter som er sikra ved pant

Meir om gjeld

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022 ORSTADVEGEN 112 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

| | Tomter | Bygning og annen fast eiendom | Driftsløsøre, inventar o.l | Sum |
|---|------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2022 | 1 593 734 | 17 074 878 | 33 419 | 18 702 031 |
| Tilgang i året | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Avgang i året | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12.2022 | 1 593 734 | 17 074 878 | 33 419 | 18 702 031 |
| Akk. av- og nedskr. 01.01.2022 | | (3 478 578) | (33 419) | (3 511 997) |
| Akkumulerte avskr. 31.12.2022 | | (3 837 878) | (33 419) | (3 871 297) |
| Balanseført verdi pr. 31.12.2022 | 1 593 734 | 13 237 000 | 0 | 14 830 734 |
| Årets avskrivninger | | (359 300) | | (359 300) |
| Økonomisk levetid | | 25 - 50 år | 10 år | |
| Avskrivningsplan: Lineær | | 2 - 4 % | 10 % | |

Note 2 - Gjeld

| | Beløp |
|---|------------|
| Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 10 125 000 |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler | 13 875 000 |
| Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler | 14 830 734 |

Note 3 - Konsern

| | 2022 | 2021 |
|--|-----------|-----------|
| Fordringer | | |
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 1 508 865 | 855 121 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 1 635 513 | 2 486 092 |

Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.