Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	819 631 042
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HAVNEBASE GRUPPEN AS
Forretningsadresse:	Madlastokken 5 4042 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Olaug Hoff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	424 338	163 918
Sum kostnader		**424 338**	**163 918**
Driftsresultat		**-424 338**	**-163 918**
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		21 632 416	3 607 083
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		834 011	689 480
Annen renteinntekt		2 044 107	1 905 716
Resultat på investering i tilknyttede selskap		-27 691	-97 020
Sum finansinntekter		**24 482 842**	**6 105 258**
Rentekostnad til foretak i samme konsern			200 000
Annen rentekostnad		31 603	1 953
Sum finanskostnader		**31 603**	**201 953**
Netto finans		**24 451 239**	**5 903 305**
Resultat før skattekostnad		**24 026 901**	**5 739 387**
Skattekostnad	2	539 366	1 284 032
Årsresultat		**23 487 535**	**4 455 355**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**23 487 535**	**4 455 355**
Totalresultat		**23 487 535**	**4 455 355**
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	
Tilleggsutbytte		2 000 000	
Avsatt til annen egenkapital	3	18 487 535	4 455 355
Sum overføringer og disponeringer		**23 487 535**	**4 455 355**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	190 318 537	204 318 537
Langsiktige fordringer	5	11 388 175	15 184 224
Sum finansielle anleggsmidler		**201 706 712**	**219 502 761**
Sum anleggsmidler		**201 706 712**	**219 502 761**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		54 142	54 668
Konsernfordringer		35 683 984	16 333 573
Sum fordringer	5	**35 738 126**	**16 388 242**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 326 745	24 515 610
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**26 326 745**	**24 515 610**
Sum omløpsmidler		**62 064 871**	**40 903 851**
SUM EIENDELER		**263 771 583**	**260 406 612**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	404 328	101 082
Overkurs		138 689	555 294
Sum innskutt egenkapital		**543 016**	**656 376**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		221 994 125	258 393 230
Sum opptjent egenkapital		**221 994 125**	**258 393 230**
Sum egenkapital	3	**222 537 141**	**259 049 606**
Sum langsiktig gjeld		**0**	**0**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 250	18 682
Betalbar skatt	2	539 366	1 284 032
Utbytte		5 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	5	35 632 416	
Annen kortsiktig gjeld		56 410	54 293
Sum kortsiktig gjeld		**41 234 442**	**1 357 007**
Sum gjeld		**41 234 442**	**1 357 007**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**263 771 583**	**260 406 612**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2025 690996

Enheten

Organisasjonsnummer:	819 631 042
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HAVNEBASE GRUPPEN AS
Forretningsadresse:	Madlastokken 5 4042 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Olaug Hoff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.05.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 819 631 042
HAVNEBASE GRUPPEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	424 338	163 918
Sum kostnader		**424 338**	**163 918**
Driftsresultat		**-424 338**	**-163 918**
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		21 632 416	3 607 083
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		834 011	689 480
Annen renteinntekt		2 044 107	1 905 716
Resultat på investering i tilknyttede selskap		-27 691	-97 020
Sum finansinntekter		**24 482 842**	**6 105 258**
Rentekostnad til foretak i samme konsern			200 000
Annen rentekostnad		31 603	1 953
Sum finanskostnader		**31 603**	**201 953**
Netto finans		**24 451 239**	**5 903 305**
Resultat før skattekostnad		**24 026 901**	**5 739 387**
Skattekostnad	2	539 366	1 284 032
Årsresultat		**23 487 535**	**4 455 355**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**23 487 535**	**4 455 355**
Totalresultat		**23 487 535**	**4 455 355**
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	
Tilleggsutbytte		2 000 000	
Avsatt til annen egenkapital	3	18 487 535	4 455 355
Sum overføringer og disponeringer		**23 487 535**	**4 455 355**

Organisasjonsnr: 819 631 042
HAVNEBASE GRUPPEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	190 318 537	204 318 537
Langsiktige fordringer	5	11 388 175	15 184 224
Sum finansielle anleggsmidler		**201 706 712**	**219 502 761**
Sum anleggsmidler		**201 706 712**	**219 502 761**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		54 142	54 668
Konsernfordringer		35 683 984	16 333 573
Sum fordringer	**5**	**35 738 126**	**16 388 242**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		26 326 745	24 515 610
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**26 326 745**	**24 515 610**
Sum omløpsmidler		**62 064 871**	**40 903 851**
SUM EIENDELER		**263 771 583**	**260 406 612**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	404 328	101 082
Overkurs		138 689	555 294
Sum innskutt egenkapital		**543 016**	**656 376**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		221 994 125	258 393 230
Sum opptjent egenkapital		**221 994 125**	**258 393 230**
Sum egenkapital	**3**	**222 537 141**	**259 049 606**
Sum langsiktig gjeld		**0**	**0**

Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 250	18 682
Betalbar skatt	2	539 366	1 284 032
Utbytte		5 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	5	35 632 416	
Annen kortsiktig gjeld		56 410	54 293
Sum kortsiktig gjeld		**41 234 442**	**1 357 007**
Sum gjeld		**41 234 442**	**1 357 007**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**263 771 583**	**260 406 612**

Organisasjonsnr: 819 631 042
HAVNEBASE GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

Til generalforsamlingen i Havnebase Gruppen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Havnebase Gruppen AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger

Stavanger, 28. mai 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Siren Iversen Dahle
Statsautorisert revisor

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap

Resultatregnskap

Havnebase Gruppen AS

	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	424 338	163 918
Sum driftskostnader		**424 338**	**163 918**
Driftsresultat		**-424 338**	**-163 918**
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		21 632 416	3 607 083
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		834 011	689 480
Andre renteinntekter		2 044 107	1 905 716
Resultat på investering i tilknyttede selskap		-27 691	-97 020
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	200 000
Annen rentekostnad		31 603	1 953
Sum finansposter		**24 451 239**	**5 903 305**
Resultat før skattekostnad		**24 026 901**	**5 739 387**
Skattekostnad	2	539 366	1 284 032
Årsresultat		**23 487 535**	**4 455 355**
Overføringer			
Avsatt utbytte		3 000 000	0
Tilleggsutbytte		2 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital	3	18 487 535	4 455 355
Sum overført		**23 487 535**	**4 455 355**

Balanse

Havnebase Gruppen AS

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	190 318 537	204 318 537
Langsiktige fordringer	5	11 388 175	15 184 224
Sum finansielle anleggsmidler		**201 706 712**	**219 502 761**
Sum anleggsmidler		**201 706 712**	**219 502 761**
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring utbytte fra datterselskap		35 632 416	0
Annen konsernfordring		51 568	16 333 573
Andre fordringer		54 142	54 668
Sum fordringer	5	**35 738 126**	**16 388 242**
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 326 745	24 515 610
Sum omløpsmidler		**62 064 871**	**40 903 851**
Sum eiendeler		**263 771 583**	**260 406 612**

Balanse

Havnebase Gruppen AS

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	404 328	101 082
Overkurs		138 689	555 294
Sum innskutt egenkapital		**543 016**	**656 376**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		221 994 125	258 393 230
Sum opptjent egenkapital		**221 994 125**	**258 393 230**
Sum egenkapital	3	**222 537 141**	**259 049 606**
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 250	18 682
Betalbar skatt	2	539 366	1 284 032
Avsatt utbytte		5 000 000	0
Gjeld til konsernselskap	5	35 632 416	0
Annen kortsiktig gjeld		56 410	54 293
Sum kortsiktig gjeld		**41 234 442**	**1 357 007**
Sum gjeld		**41 234 442**	**1 357 007**
Sum gjeld og egenkapital		**263 771 583**	**260 406 612**

Stavanger, 28.05.2025
Styret i Havnebase Gruppen AS

Olaug Hoff
styreleder

Rein Inge Hoff
styremedlem/daglig leder

Henriette Kristine Hoff Sandvaag
styremedlem

Roald Hoff
styremedlem

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter
Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Klassifisering av balanseposter
Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Investeringer i datterselskap og andre investeringer
Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra tilknyttede selskap inntektsføres i opptjeningsåret dersom kriteriene for dette er til stede. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er mottatt/ vedtatt.

Langsiktige aksjer (finansielle anleggsmidler) nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke er midlertidig.

Fordringer
Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med regnskapsreglene for små foretak.

Note 1 Ansatte, godtgjørelser, pensjon m.v.

Selskapet har ingen ansatte og selskapet er følgelig ikke pliktig til å ha kollektiv pensjonsordning (OTP).
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Skatt

Det foreligger ingen midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier pr 31.12.2023 og pr 31.12.2024.

Grunnlag for skattekostnad	2024	2023
Resultat før skattekostnad	24 026 901	5 739 387
Utbytte fra tilknyttet selskap (fritaksmetoden)	-21 632 416	0
Gevinst/tap ved salg av akjer etter fritaksmetoden	27 691	97 020
Skattepliktig andel av aksjeutbytte, 3%	0	0
Permanente forskjeller	29 486	103
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Grunnlag for betalbar skatt før framførbart underskudd	**2 451 662**	**5 836 510**
Framførbart underskudd	0	0
Skattepliktig inntekt	**2 451 662**	**5 836 510**
Betalbar skatt av grunnlaget ovenfor (22%)	**539 366**	**1 284 032**

Fordeling av skattekostnaden	2024	2023
Betalbar skatt, 22%	539 366	1 284 032
Endring utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	**539 366**	**1 284 032**

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 31.12.2023	101 082	555 294	258 393 230	259 049 606
Kapitalforhøyelse ved fisjon	387 653	-387 653	0	0
Kapitalnedsettelse ved fisjon	-84 407	-28 953	-54 886 640	-55 000 000
Avsatt utbytte	0	0	-3 000 000	-3 000 000
Tilleggsutbytte	0	0	-2 000 000	-2 000 000
Årets resultat	0	0	23 487 535	23 487 535
Egenkapital 31.12.2024	**404 328**	**138 689**	**221 994 125**	**222 537 141**

Havnebase Gruppen AS var i 2024 overdragende selskap i en selskapsfisjon med stiftelse av Ragnhildsgate Holding 15 AS, Ragnhildsgate Holding 31 AS. Fisjonen ble gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig kontiunitet pr 01.01.2024.

Note 4 Investering i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap:	Forretnings-kontor	Balanseført verdi	Eierandel/ stemme-andel	Egenkapital 31.12.2024	Resultat 2024
Havnebase Eiendom AS	Stavanger	190 318 537	100 %	192 423 113	18 989 087
Sum		**190 318 537**			

Note 5 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Langsiktige fordringer med forfall senere enn ett år	11 388 175	15 184 224
Kortsiktige fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Sum	11 388 175	15 184 224

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 404 328 består av 10 108 194 aksjer à kr. 0,04, alle i samme aksjeklasse.

Styremedlemmene eier til sammen 100 % av aksjene i Havnebase Gruppen AS:

Navn	Verv	Antall	Eierandel
Olaug Hoff	Styreleder	5 054 097	50,0 %
Roald Hoff	Daglig leder og styremedlem	5 054 097	50,0 %
Totalt		**10 108 194**	**100 %**

Annen kortsiktig gjeld i 2023 og 2024 er gjeld til aksjonærene. Gjelden er renteberegnet med kr 2 117 i 2024.