



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 328 852
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIRO BYGG AS
Forretningsadresse: Tangenvegen 19
7653 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BERG ØKONOMI AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 3 285 930 | 1 139 655 |
| Sum inntekter | | 3 285 930 | 1 139 655 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 1 458 053 | 439 019 |
| Lønnskostnad | 1 | 1 327 720 | 531 181 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 44 600 | 6 542 |
| Annen driftskostnad | | 329 185 | 68 766 |
| Sum kostnader | | 3 159 558 | 1 045 508 |
| Driftsresultat | | 126 372 | 94 147 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 296 | 93 |
| Sum finansinntekter | | 296 | 93 |
| Annen rentekostnad | | 42 061 | 10 997 |
| Annen finanskostnad | | 4 855 | |
| Sum finanskostnader | | 46 916 | 10 997 |
| Netto finans | | -46 621 | -10 904 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 79 752 | 83 242 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 17 576 | 18 312 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 62 176 | 64 930 |
| Årsresultat | 4 | 62 176 | 64 930 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 62 176 | 64 930 |
| Totalresultat | | 62 176 | 64 930 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 62 176 | 64 930 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer | | 62 176 | 64 930 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | | |
| Maskiner og anlegg | 2 | 28 786 | |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 343 405 | 386 005 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 372 191 | 386 005 |
| Sum anleggsmidler | | 372 191 | 386 005 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 256 250 | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 8 889 | |
| Sum fordringer | | 265 139 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 5 | 579 734 | 367 998 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 579 734 | 367 998 |
| Sum omløpsmidler | | 844 873 | 367 998 |
| SUM EIENDELER | | 1 217 064 | 754 002 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 50 000 | 50 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|------------------|----------------|
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 50 000 | 50 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 127 106 | 64 930 |
| Sum opptjent egenkapital | | 127 106 | 64 930 |
| Sum egenkapital | 4 | 177 106 | 114 930 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 18 884 | 15 094 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 18 884 | 15 094 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 489 090 | 291 990 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 489 090 | 291 990 |
| Sum langsiktig gjeld | | 507 974 | 307 084 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 159 696 | 112 873 |
| Betalbar skatt | 3 | 13 785 | 3 218 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 245 864 | 162 054 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 112 639 | 53 843 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 531 984 | 331 988 |
| Sum gjeld | | 1 039 958 | 639 072 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 217 064 | 754 002 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 637215

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 328 852
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIRO BYGG AS
Forretningsadresse: Tangenvegen 19
7653 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BERG ØKONOMI AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023



Organisasjonsnr: 927 328 852
NIRO BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 3 285 930 | 1 139 655 |
| Sum inntekter | | 3 285 930 | 1 139 655 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 1 458 053 | 439 019 |
| Lønnskostnad | 1 | 1 327 720 | 531 181 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 44 600 | 6 542 |
| Annen driftskostnad | | 329 185 | 68 766 |
| Sum kostnader | | 3 159 558 | 1 045 508 |
| Driftsresultat | | 126 372 | 94 147 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 296 | 93 |
| Sum finansinntekter | | 296 | 93 |
| Annen rentekostnad | | 42 061 | 10 997 |
| Annen finanskostnad | | 4 855 | |
| Sum finanskostnader | | 46 916 | 10 997 |
| Netto finans | | -46 621 | -10 904 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 79 752 | 83 242 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 17 576 | 18 312 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 62 176 | 64 930 |
| Årsresultat | 4 | 62 176 | 64 930 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 62 176 | 64 930 |
| Totalresultat | | 62 176 | 64 930 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 62 176 | 64 930 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 62 176 | 64 930 |



Organisasjonsnr: 927 328 852
NIRO BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2

Maskiner og anlegg 2 28 786

Skip og flytende

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 343 405 386 005

Sum varige driftsmidler 2 **372 191** **386 005**

Sum anleggsmidler **372 191** **386 005**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 256 250

Andre kortsiktige

fordringer 8 889

Sum fordringer **265 139**

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 5 579 734 367 998

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **579 734** **367 998**

Sum omløpsmidler **844 873** **367 998**

SUM EIENDELER **1 217 064** **754 002**

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 50 000 50 000

Beholdning av egne aksjer 6

Sum innskutt egenkapital **50 000** **50 000**

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 127 106 64 930



| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|----------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 127 106 | 64 930 |
| Sum egenkapital | 4 | 177 106 | 114 930 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 18 884 | 15 094 |
| Sum avsetninger for forpliktelses | | 18 884 | 15 094 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 489 090 | 291 990 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 489 090 | 291 990 |
| Sum langsiktig gjeld | | 507 974 | 307 084 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 159 696 | 112 873 |
| Betalbar skatt | 3 | 13 785 | 3 218 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 245 864 | 162 054 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 112 639 | 53 843 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 531 984 | 331 988 |
| Sum gjeld | | 1 039 958 | 639 072 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 217 064 | 754 002 |



Organisasjonsnr: 927 328 852
NIRO BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022
Niro Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 328 852



RESULTATREGNSKAP

NIRO BYGG AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| Salgsinntekt | | 3 285 930 | 1 139 655 |
| Sum driftsinntekter | | 3 285 930 | 1 139 655 |
| Varekostnad | | 1 458 053 | 439 019 |
| Lønnskostnad | 1 | 1 327 720 | 531 181 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 44 600 | 6 542 |
| Annen driftskostnad | | 329 185 | 68 766 |
| Sum driftskostnader | | 3 159 558 | 1 045 508 |
| Driftsresultat | | 126 372 | 94 147 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 296 | 93 |
| Annen rentekostnad | | 42 061 | 10 997 |
| Annen finanskostnad | | 4 855 | 0 |
| Resultat av finansposter | | -46 621 | -10 904 |
| Resultat før skattekostnad | | 79 752 | 83 242 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 17 576 | 18 312 |
| Resultat | | 62 176 | 64 930 |
| EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER | | | |
| Årsresultat | 4 | 62 176 | 64 930 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 62 176 | 64 930 |
| Sum overføringer | | 62 176 | 64 930 |



BALANSE

NIRO BYGG AS

| EIENDELER | Note | 2022 | 2021 |
|------------------------------------|----------|------------------|----------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Maskiner og anlegg | 2 | 28 786 | 0 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 343 405 | 386 005 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 372 191 | 386 005 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Sum anleggsmidler | | 372 191 | 386 005 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | 256 250 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 8 889 | 0 |
| Sum fordringer | | 265 139 | 0 |
| INVESTERINGER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 5 | 579 734 | 367 998 |
| Sum omløpsmidler | | 844 873 | 367 998 |
| Sum eiendeler | | 1 217 064 | 754 002 |



BALANSE

NIRO BYGG AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2022 | 2021 |
|--|----------|------------------|----------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 6 | 50 000 | 50 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 50 000 | 50 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 127 106 | 64 930 |
| Sum opptjent egenkapital | | 127 106 | 64 930 |
| Sum egenkapital | 4 | 177 106 | 114 930 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSE | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 18 884 | 15 094 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 18 884 | 15 094 |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 489 090 | 291 990 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 489 090 | 291 990 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 159 696 | 112 873 |
| Betalbar skatt | 3 | 13 785 | 3 218 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 245 864 | 162 054 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 112 639 | 53 843 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 531 984 | 331 988 |
| Sum gjeld | | 1 039 958 | 639 072 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 1 217 064 | 754 002 |

03.07.2023
Styret i Niro Bygg AS

Nils Robin Bjørklund
styreleder/daglig leder

Nils Inge Bjørklund
styremedlem

Lillian Hagen Bjørklund
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

| | 2022 | 2021 |
|--------------------|------------------|----------------|
| Lønninger | 1 109 768 | 465 540 |
| Arbeidsgiveravgift | 162 687 | 65 641 |
| Pensjonskostnader | 25 345 | 0 |
| Andre ytelser | 29 920 | 0 |
| Sum | 1 327 720 | 531 181 |

Selskapet har i 2022 sysselsatt 2 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

| | Maskiner og anlegg | Sum |
|------------------------------------|-----------------------|----------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.22 | 392 547 | 392 547 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 30 786 | 30 786 |
| = Anskaffelseskost 31.12.22 | 423 333 | 423 333 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.22 | 51 142 | 51 142 |
| = Bokført verdi 31.12.22 | 372 191 | 372 191 |
| Årets ordinære avskrivninger | 44 600 | 44 600 |
| Økonomisk levetid | 5-10 år | |

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--|---------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 13 786 | 3 218 |
| Endring i utsatt skatt | 3 790 | 15 094 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 17 576 | 18 312 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 79 752 | 83 242 |
| Permanente forskjeller | 136 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -17 223 | -92 262 |
| Skattepliktig inntekt | 62 665 | -9 020 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 13 785 | 3 218 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 13 785 | 3 218 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2022 | 2021 | Endring |
|----------------------------------|---------------|---------------|----------------|
| Varige driftsmidler | 90 629 | 68 613 | -22 016 |
| Fordringer | -4 794 | 0 | 4 794 |
| Sum | 85 835 | 68 613 | -17 223 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 85 835 | 68 613 | -17 223 |
| Utsatt skatt (22 %) | 18 884 | 15 095 | -3 789 |



Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------|-------------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2021 | 50 000 | 64 930 | 114 930 |
| Årets resultat | | 62 176 | 62 176 |
| Pr 31.12.2022 | 50 000 | 127 106 | 177 106 |

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 73 713.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NIRO BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 500,0 | 50 000 |
| Sum | 100 | | 50 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|----------------------|----------|-----------|-------------|
| Nils Robin Bjørklund | 100 | 100,0 | 100,0 |

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|-------------------------|------------|
| Nils Robin Bjørklund | styreleder/daglig leder | 100 |
| Totalt antall aksjer | | 100 |