



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 521 802  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKARDÅSEN AS  
Forretningsadresse: c/o Wang  
Skogstien 15  
1365 BLOMMENHOLM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eyvind Warncke-Wang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		494 691	502 445
<b>Sum kostnader</b>		<b>494 691</b>	<b>502 445</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-494 691</b>	<b>-502 445</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		33 000	107 756
Annen renteinntekt		95 673	45 103
Annen finansinntekt	3	3 150 760	3 473 980
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	1 194 536	23 001
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 473 969</b>	<b>3 649 841</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		8 017 991
Annen rentekostnad			910
Annen finanskostnad		81 951	640 641
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>81 951</b>	<b>8 659 542</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 392 018</b>	<b>-5 009 702</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 897 328</b>	<b>-5 512 147</b>
Skattekostnad på resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 897 328</b>	<b>-5 512 147</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>3 897 328</b>	<b>-5 512 147</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 897 328</b>	<b>-5 512 147</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 897 328</b>	<b>-5 512 147</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 897 328	-5 512 147
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 897 328</b>	<b>-5 512 147</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 952 350	3 967 070
Obligasjoner	4		
Andre langsiktige fordringer	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 952 350</b>	<b>3 967 070</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 952 350</b>	<b>3 967 070</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		195 285	313 323
<b>Sum fordringer</b>		<b>195 285</b>	<b>313 323</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	51 185 052	39 519 870
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>		<b>51 185 052</b>	<b>39 519 870</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		517 581	8 089 079
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>517 581</b>	<b>8 089 079</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>51 897 919</b>	<b>47 922 272</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>55 850 269</b>	<b>51 889 342</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	340 000	340 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		2 085 146	2 085 146
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 425 146</b>	<b>2 425 146</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		53 100 336	49 203 008
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>53 100 336</b>	<b>49 203 008</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>55 525 482</b>	<b>51 628 154</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		106 429	69 181
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		218 358	192 008
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>324 787</b>	<b>261 189</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>324 787</b>	<b>261 189</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>55 850 269</b>	<b>51 889 343</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 614033

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 989 521 802  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKARDÅSEN AS  
Forretningsadresse: c/o Wang  
Sandviksveien 124  
1365 BLOMMENHOLM

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Eyvind Warncke-Wang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Organisasjonsnr: 989 521 802  
SKARDÅSEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		494 691	502 445
<b>Sum kostnader</b>		<b>494 691</b>	<b>502 445</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-494 691</b>	<b>-502 445</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		33 000	107 756
Annen renteinntekt		95 673	45 103
Annen finansinntekt	3	3 150 760	3 473 980
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 3		1 194 536	23 001
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 473 969</b>	<b>3 649 841</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 4			8 017 991
Annen rentekostnad			910
Annen finanskostnad		81 951	640 641
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>81 951</b>	<b>8 659 542</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 392 018</b>	<b>-5 009 702</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 897 328</b>	<b>-5 512 147</b>
Skattekostnad på resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 897 328</b>	<b>-5 512 147</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>3 897 328</b>	<b>-5 512 147</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 897 328</b>	<b>-5 512 147</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 897 328</b>	<b>-5 512 147</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 897 328	-5 512 147
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 897 328</b>	<b>-5 512 147</b>



Organisasjonsnr: 989 521 802  
SKARDÅSEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 952 350	3 967 070
Obligasjoner	4		
Andre langsiktige fordringer	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 952 350</b>	<b>3 967 070</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 952 350</b>	<b>3 967 070</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		195 285	313 323
<b>Sum fordringer</b>		<b>195 285</b>	<b>313 323</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	51 185 052	39 519 870
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>		<b>51 185 052</b>	<b>39 519 870</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		517 581	8 089 079
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>517 581</b>	<b>8 089 079</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>51 897 919</b>	<b>47 922 272</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>55 850 269</b>	<b>51 889 342</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	340 000	340 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		2 085 146	2 085 146
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 425 146</b>	<b>2 425 146</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		53 100 336	49 203 008
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>53 100 336</b>	<b>49 203 008</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>55 525 482</b>	<b>51 628 154</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		106 429	69 181
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		218 358	192 008
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>324 787</b>	<b>261 189</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>324 787</b>	<b>261 189</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>55 850 269</b>	<b>51 889 343</b>



Organisasjonsnr: 989 521 802  
SKARDÅSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Preben Alexander Warncke-We  
2024-07-04

 BankID Signing  
Alexandra Denise Warncke-Wa  
2024-07-04

 BankID Signing  
Eivind W. Wang  
2024-07-04

## Årsregnskap 2023 Skardåsen AS




**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 989 521 802**



## Resultatregnskap

### Skardåsen AS

 BankID Signing  
Preben Alexander Warncke-Wa  
2024-07-04  
 BankID Signing  
Alexandra Denise Warncke-Wa  
2024-07-04  
 BankID Signing  
Eivind W. Wang  
2024-07-04

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		494 691	502 445
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>494 691</b>	<b>502 445</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-494 691</b>	<b>-502 445</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		33 000	107 756
Annen renteinntekt		95 673	45 103
Annen finansinntekt	3	3 150 760	3 473 980
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	1 194 536	23 001
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	0	8 017 991
Annen rentekostnad		0	910
Annen finanskostnad		81 951	640 641
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>4 392 018</b>	<b>-5 009 702</b>
Resultat før skattekostnad		3 897 328	-5 512 147
<b>Årsresultat</b>	6	<b>3 897 328</b>	<b>-5 512 147</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 897 328	-5 512 147
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 897 328</b>	<b>-5 512 147</b>



**Balanse**  
**Skardåsen AS**

 BankID Signing  
Preben Alexander Warncke-Wa  
2024-07-04  
 BankID Signing  
Alexandra Denise Warncke-Wa  
2024-07-04  
 BankID Signing  
Eivind W. Wang  
2024-07-04

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	<u>3 952 350</u>	<u>3 967 070</u>
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 952 350</b>	<b>3 967 070</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 952 350</b>	<b>3 967 070</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		<u>195 285</u>	<u>313 323</u>
<b>Sum fordringer</b>		<b>195 285</b>	<b>313 323</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	<u>51 185 052</u>	<u>39 519 870</u>
<b>Sum investeringer</b>		<b>51 185 052</b>	<b>39 519 870</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		517 581	8 089 079
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>51 897 919</b>	<b>47 922 272</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>55 850 269</b>	<b>51 889 342</b>



## Balanse Skardåsen AS

 BankID Signing  
Preben Alexander Warncke-Wang  
2024-07-04  
 BankID Signing  
Alexandra Denise Warncke-Wang  
2024-07-04  
 BankID Signing  
Eivind W. Wang  
2024-07-04

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	340 000	340 000
Overkurs		<u>2 085 146</u>	<u>2 085 146</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 425 146</b>	<b>2 425 146</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>53 100 336</u>	<u>49 203 008</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>53 100 336</b>	<b>49 203 008</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>55 525 482</b>	<b>51 628 154</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		106 429	69 181
Annen kortsiktig gjeld		<u>218 358</u>	<u>192 008</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>324 787</b>	<b>261 189</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>324 787</b>	<b>261 189</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>55 850 269</b>	<b>51 889 343</b>

Blommenholm, 30.06.2024  
Styret i Skardåsen AS

\_\_\_\_\_  
Eivind Warncke-Wang  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Preben Alexander Warncke-Wang  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Alexandra Denise Warncke-Wang  
styremedlem



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### BRUK AV ESTIMATER

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk.

### INNETEKTER

Inntektsføring fra investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, herunder mottatt utbytte, renter og andre utdelinger, inngår i regnskapslinjen andre driftsinntekter. Avkastning på finansinvesteringer inkluderer både realiserte og urealiserte beløp. I tillegg til verdireguleringer inntektsføres beløpene når utbyttet er mottatt, renter er opptjent og eventuelt salg av verdipapirer er gjennomført.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Anleggsmidler nedskrives ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### KORTSIKTIGE Plasseringer klassifisert som omløpsmidler

Beholdning av markedsbaserte aksjer som omsettes på autorisert markedsplass og aksjefond vurderes til markedsverdi på balansedagen. Andre kortsiktige plasseringer vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.


Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i år.



## Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Aksjer i Møller-Mærsk A/S Danmark	4 369 774	9 062 870	0
Archer Limited	51 660	169	0
Axactor ASA	157 000	27 500	0
Borr Drilling Limited	245 735	53 043	0
Fondsfinans Norden A	500 000	849 926	0
Gjensidige Forsikring ASA	30 002	125 482	0
Global Bonds A NOK	2 532 553	2 532 553	0
Global Equities A NOK (usikret)	6 262 601	7 495 586	0
Global Equities B NOK (sikret)	3 684 421	4 285 710	0
Global High Yield A NOK	268 000	268 000	0
Mowi ASA	337 531	584 560	0
Multistrategy Hedge A NOK	3 080 000	2 981 616	0
Nordea Enhanced Fund	1 000 000	1 000 000	0
Nordea Stabile Aksjer Global	1 000 000	1 000 000	0
Nordic Bonds Short Duration A NOK	7 053 568	7 053 568	0
Nordic Equities A NOK (usikret)	3 231 322	3 537 319	0
Nordic Equities B NOK (sikret)	1 972 653	2 093 015	0
Nordic High Yield A NOK	4 261 110	4 261 110	0
Norsk Hydro ASA	215 853	498 882	0
Orkla ASA	152 900	157 780	0
Polaris Media ASA	26 350	35 440	0
Private Equity 2019-2020 A NOK	485 191	473 654	0
Private Equity 2020-2021 A NOK	574 704	694 967	0
Private Equity 2021-2022 A NOK	468 306	464 611	0
Private Equity 2022-2023 A NOK	112 409	108 645	0
Private Equity 2023-2024 ANOK	83 836	83 836	0
Sissener Canoplus UCITS	475 250	475 250	0
Skagen Global A	509 897	820 970	0
Subsea 7 S.A.	133 278	148 900	0
Xxl ASA	309 226	10 090	0
<b>Sum</b>	<b>43 585 129</b>	<b>51 185 053</b>	<b>0</b>
<b>Sum verdipapirer</b>	<b>43 585 129</b>	<b>51 185 053</b>	<b>0</b>

 BankID Signing  
Preben Alexander Warncke-Wa  
2024-07-04

 BankID Signing  
Alexandra Denise Warncke-Wa  
2024-07-04

 BankID Signing  
Eivind W. Wang  
2024-07-04

Investeringer i markedsbaserte og fond er vurdert til markedsverdi pr 31.12. Verdiendring utgjør kr.178.226,-

Penge og rentefond er vurdert til laveste verdis prinsipp. Årets verdiendring utgjør kr. 1.016.309,-



## Note 4 Aksjer og andeler, anleggsmidler

	Anskaffelses kost	Balansført verdi	
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Abbh AS	155 510	73 870	0
Aksjer i Hitec Visjon	16 625	16 625	0
Instabank ASA	144 730	137 514	0
Real Estate Core + C NOK	600 000	600 000	0
Swiss Life Ref Esg Nordic 2022 Invest I AS	1 020 000	1 020 000	0
Swiss Life Ref Nordic 2018 Invest AS	424 590	424 590	0
Swiss Life Ref Nordic 2020 Invest AS	1 679 751	1 679 751	0
<b>Sum</b>	<b>4 041 205</b>	<b>3 952 350</b>	<b>0</b>
<b>Sum verdipapirer</b>	<b>4 041 205</b>	<b>3 952 350</b>	<b>0</b>

Årets verdiendring utgjør kr.42.602,-

## Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 897 328	-5 512 147
Permanente forskjeller	-4 170 739	12 254 839
Endring i midlertidige forskjeller	-1	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-273 412</b>	<b>6 742 692</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Fordringer	0	0	-1
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-1</b>
Aksjer og andre verdipapirer	-244 184	-260 243	-16 059
Andeler	0	348 901	348 901
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 152 963	-879 551	273 412
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 397 147	0	-1 397 147
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-790 893</b>	<b>-790 893</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-173 997</b>	<b>-173 997</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

 BankID Signing  
Preben Alexander Warncke-Wa  
2024-07-04

 BankID Signing  
Alexandra Denise Warncke-Wa  
2024-07-04

 BankID Signing  
Eivind W. Wang  
2024-07-04



## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	
Pr. 31.12.2022	340 000	2 085 146	0	49 203 008	
Årets resultat				3 897 328	3 897 328
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>340 000</b>	<b>2 085 146</b>	<b>0</b>	<b>53 100 336</b>	<b>55 525 482</b>

 BankID Signing  
Preben Alexander Warncke-Wa  
2024-07-04

 BankID Signing  
Alexandra Denise Warncke-Wa  
2024-07-04

 BankID Signing  
Eivind W. Wang  
2024-07-04

## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I SKARDÅSEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

Aksjer	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	2	10 000	20 000
B-aksjer	32	10 000	320 000
<b>Sum</b>	<b>34</b>		<b>340 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	B-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
ALEXANDRA DENISE WARNCKEWANG (styremedlem)	16	50,0	50,0
PREBEN ALEXANDER WARNCKEWANG (styremedlem)	16	50,0	50,0
EYVIND WARNCKEWANG (styrets leder)	2		
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>34</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



Til generalforsamlingen i  
Skardåsen AS

BHL DA  
Elias Smiths vei 24  
1337 Sandvika

Org. nr.: 992 768 061

Telefon: 46 90 26 47  
E-post: [lot@bhl.no](mailto:lot@bhl.no)  
Internett: [www.bhl.no](http://www.bhl.no)

Medlemmer av  
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:  
Leif Ove Tautra

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skardåsen AS som viser et overskudd på kr.3.897.328. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.


### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Member of  Nexia

BHL DA is a member of Nexia Norway Umbrella Group. Nexia Norway is a member of Nexia, a leading, global network of independent accounting and consulting firms that are members of Nexia International Limited. Nexia International Limited, a company registered in the Isle of Man, does not provide services to clients. Please see the "Member firm disclaimer" for further details.



- 2 -



### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandvika, 04.07.2024

**BHL DA**

Leif Ove Tautra  
Statsautorisert revisor