



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 871 002
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUKÅS VIMEK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Haukås
5570 AKSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Steinar Gregersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		852 500	870 000
Sum inntekter		852 500	870 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	100 117	100 117
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		214 302	165 436
Sum kostnader		314 418	265 553
Driftsresultat		538 082	604 447
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		363	0
Annen finansinntekt		3 112	3 010
Sum finansinntekter		3 475	3 010
Annen rentekostnad		164 052	140 483
Sum finanskostnader		164 052	140 483
Netto finans		-160 577	-137 473
Resultat før skattekostnad		377 505	466 974
Skattekostnad	3, 4	82 971	102 739
Årsresultat		294 534	364 235
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		294 534	364 235
Sum overføringer og disponeringer		294 534	364 235



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	43 599	35 495
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		43 599	35 495
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 230 263	5 330 380
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		5 230 263	5 330 380
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 273 862	5 365 875
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	943 438	961 670
Sum fordringer		943 438	961 670
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		378 066	456 187
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		378 066	456 187



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		1 321 504	1 417 857
SUM EIENDELER		6 595 366	6 783 732
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Overkurs	7	1 855 495	1 855 495
Sum innskutt egenkapital		1 955 495	1 955 495
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 506 847	1 212 313
Sum opptjent egenkapital		1 506 847	1 212 313
Sum egenkapital		3 462 342	3 167 808
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	2 147 323	2 598 989
Sum annen langsiktig gjeld		2 147 323	2 598 989
Sum langsiktig gjeld		2 147 323	2 598 989
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 364	31 057
Betalbar skatt	3, 4	91 075	110 170
Skyldige offentlige avgifter		197 201	192 611
Kortsiktig konserngjeld	6	668 645	668 645
Annen kortsiktig gjeld		9 416	14 452
Sum kortsiktig gjeld		985 701	1 016 935
Sum gjeld		3 133 024	3 615 924



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 595 366	6 783 732



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 497052

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 871 002
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUKÅS VIMEK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Haukås
5570 AKSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Steinar Gregersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 871 002
HAUKÅS VIMEK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		852 500	870 000
Sum inntekter		852 500	870 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	100 117	100 117
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		214 302	165 436
Sum kostnader		314 418	265 553
Driftsresultat		538 082	604 447
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		363	0
Annen finansinntekt		3 112	3 010
Sum finansinntekter		3 475	3 010
Annen rentekostnad		164 052	140 483
Sum finanskostnader		164 052	140 483
Netto finans		-160 577	-137 473
Resultat før skattekostnad		377 505	466 974
Skattekostnad	3, 4	82 971	102 739
Årsresultat		294 534	364 235
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		294 534	364 235
Sum overføringer og disponeringer		294 534	364 235



Organisasjonsnr: 912 871 002
HAUKÅS VIMEK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	43 599	35 495
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		43 599	35 495
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 230 263	5 330 380
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		5 230 263	5 330 380
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 273 862	5 365 875
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	943 438	961 670
Sum fordringer		943 438	961 670
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		378 066	456 187
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		378 066	456 187
Sum omløpsmidler		1 321 504	1 417 857



SUM EIENDELER		6 595 366	6 783 732
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Overkurs	7	1 855 495	1 855 495
Sum innskutt egenkapital		1 955 495	1 955 495
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 506 847	1 212 313
Sum opptjent egenkapital		1 506 847	1 212 313
Sum egenkapital		3 462 342	3 167 808
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	2 147 323	2 598 989
Sum annen langsiktig gjeld		2 147 323	2 598 989
Sum langsiktig gjeld		2 147 323	2 598 989
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 364	31 057
Betalbar skatt	3, 4	91 075	110 170
Skyldige offentlige avgifter		197 201	192 611
Kortsiktig konserngjeld	6	668 645	668 645
Annen kortsiktig gjeld		9 416	14 452
Sum kortsiktig gjeld		985 701	1 016 935
Sum gjeld		3 133 024	3 615 924
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 595 366	6 783 732



Organisasjonsnr: 912 871 002
HAUKÅS VIMEK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak gjeldene for 2023. Inntektsføring Leieinntektene opptjenes i takt med utleieavtalens løpetid uavhengig av om leien faktureres i samme periode som inntektene opptjenes. Leieinntektene måles til verdien på transaksjonstidspunktet. Utleie er kjennetegnet av at virksomheten stiller et lokalt mm til leietakers disposisjon for en begrenset periode mot et avtalt vederlag. Hvis leietaker har overtatt risiko og kontroll knyttet til varen eller eiendelen, vil avtalen reelt sett inneholde en salgstransaksjon. Ved avtale om leiefritak i en periode, vanligvis fra det tidspunkt leieavtalen inngås og i en periode fremover, skal inntekten fordeles over hele leieperioden, slik at det også resultatføres inntekter i den periode det etter avtalen ikke er belastet leie. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
Note		
2		
Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		
<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6293077.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6293077.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1062814.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5230263.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	100117.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	932363.00	932363.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	668645.00	668645.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet inngår i konsern, men konsernet som helhet overstiger ikke kriteriene for store foretak og derfor utarbeides det ikke noe konsernregnskap. Konsernselskapene er som følger Brødrene Haukås Mek. Verksted AS- morselskap Haukås Vimek AS- heleid datterselskap Haukås Vimek Eiendom AS- heleid datterselskap Møllerodden AS- heleid datterselskap Fordringer og gjeld er vurdert til pålydende Regnskapspostene gjelder i det vesentlige avgitte og motatte konsernbidrag innad i konserngrupperingen. Mellomværende er ikke renteberegnet når disse gjøres opp på kort sikt

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

9



Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2147323.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
5230260.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note
5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
HAUKÅS VIMEK EIENDOM AS
912871002
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



HAUKÅS VIMEK EIENDOM AS
912 871 002

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		852 500	870 000
Sum driftsinntekter		852 500	870 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-100 117	-100 117
Annen driftskostnad		-214 302	-165 436
Sum driftskostnader		-314 418	-265 553
Driftsresultat		538 082	604 447
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		363	0
Annen finansinntekt		3 112	3 010
Sum finansinntekter		3 475	3 010
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-164 052	-140 483
Sum finanskostnader		-164 052	-140 483
Netto finans		-160 577	-137 473
Resultat før skattekostnad		377 505	466 974
Skattekostnad	3, 4	-82 971	-102 739
Årsresultat		294 534	364 235
Overføringer			
Annen egenkapital		294 534	364 235
Sum overføringer		294 534	364 235



HAUKÅS VIMEK EIENDOM AS
912 871 002

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	43 599	35 495
Sum immaterielle eiendeler		43 599	35 495
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 230 263	5 330 380
Sum varige driftsmidler		5 230 263	5 330 380
Sum anleggsmidler		5 273 862	5 365 875
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	943 438	961 670
Sum fordringer		943 438	961 670
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		378 066	456 187
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		378 066	456 187
Sum omløpsmidler		1 321 504	1 417 857
SUM EIENDELER		6 595 366	6 783 732



HAUKÅS VIMEK EIENDOM AS
912 871 002

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Overkurs	7	1 855 495	1 855 495
Sum innskutt egenkapital		1 955 495	1 955 495
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 506 847	1 212 313
Sum opptjent egenkapital		1 506 847	1 212 313
Sum egenkapital		3 462 342	3 167 808
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	2 147 323	2 598 989
Sum annen langsiktig gjeld		2 147 323	2 598 989
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 364	31 057
Betalbar skatt	3, 4	91 075	110 170
Skyldige offentlige avgifter		197 201	192 611
Kortsiktig konserngjeld	6	668 645	668 645
Annen kortsiktig gjeld		9 416	14 452
Sum kortsiktig gjeld		985 701	1 016 935
Sum gjeld		3 133 024	3 615 924
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 595 366	6 783 732

Tysvær, 23.05.2024

Jon Steinar Gregersen
styrets leder

Kjell Arne Haukås
nestleder

Lars Bjarne Haukås
styremedlem



HAUKÅS VIMEK EIENDOM AS
912 871 002

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak gjeldene for 2023

Inntektsføring

Leieinntektene opptjenes i takt med utleieavtalens løpetid uavhengig av om leien faktureres i samme periode som inntektene opptjenes. Leieinntektene måles til verdien på transaksjonstidspunktet.

Utleie er kjennetegnet av at virksomheten stiller et lokalt mm til leietakers disposisjon for en begrenset periode mot et avtalt vederlag. Hvis leietaker har overtatt risiko og kontroll knyttet til varen eller eiendelen, vil avtalen reelt sett inneholde en salgstransaksjon. Ved avtale om leiefritak i en periode, vanligvis fra det tidspunkt leieavtalen inngås og i en periode fremover, skal inntekten fordeles over hele leieperioden, slik at det også resultatføres inntekter i den periode det etter avtalen ikke er belastet leie.

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



HAUKÅS VIMEK EIENDOM AS
912 871 002

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte og ingen lønnskostnader eller andre ytelser til ledende personer i løpet av regnskapsåret.
Selskapet er derfor ikke pliktig å ha tjeneste pensjon.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 293 077
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	6 293 077
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 062 814
Balansført verdi per 31.12.	5 230 263
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	100 117

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	91 075	110 170
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-8 104	-7 431
Skattekostnad	82 971	102 739
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	377 505	466 974
Permanente forskjeller	-363	17
+/- Endring i midlertidige forskjeller	36 835	33 780
Skattepliktig inntekt	413 976	500 771
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	91 075	110 170
Sum betalbar skatt i balansen	91 075	110 170

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.
Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-161 344	-198 179	36 835
Netto forskjeller	-161 344	-198 179	36 835
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-161 344	-198 179	36 835
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-35 495	-43 599	8 104

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



HAUKÅS VIMEK EIENDOM AS
912 871 002

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	932 363	932 363

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	668 645	668 645

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet inngår i konsern, men konsernet som helhet overstiger ikke kriteriene for store foretak og derfor utarbeides det ikke noe konsernregnskap.

Konsernselskapene er som følger

Brødrene Haukås Mek. Verksted AS- morselskap

Haukås Vimek AS- heleid datterselskap

Haukås Vimek Eiendom AS- heleid datterselskap

Møllerodden AS- heleid datterselskap

Fordringer og gjeld er vurdert til pålydende

Regnskapspostene gjelder i det vesentlige avgitte og motatte konsernbidrag innad i konserngrupperingen.

Mellomværende er ikke renteberegnet når disse gjøres opp på kort sikt

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	1 855 495	1 212 313	3 167 808
Årsresultat	0	0	294 534	294 534
Egenkapital 31.12.2023	100 000	1 855 495	1 506 847	3 462 342

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
BRØDR HAUKÅS MEK VERKSTED AS	1 000	100,00	Ordinære

Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 147 323
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	5 230 260
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



Haugaland Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Haukås Vimek Eiendom AS

Statsautoriserte revisorer:
Sigve Strand
Sigbjørn Espevold

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2023

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Haukås Vimek Eiendom AS som viser et overskudd på kr 294.534. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

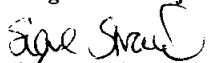
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Haugesund, 7. juni 2024
Haugaland Revisjon AS


Sigve Strand
Statsautorisert revisor

Haraldsgata 177
5525 Haugesund

Telefon: 52 70 43 43
post@haugalandrevisjon.no

Foretaksregisteret
NO 915 663 001 MVA

Godkjent
regnskapsselskap