



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	916 008 589
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TVEITAN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Jønnebergvegen 54 3803 BØ I TELEMARK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Mona Tveitan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	11.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	18 236	8 700
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 236</b>	<b>8 700</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 236</b>	<b>-8 700</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	674 238	364 309
Annen finansinntekt		633	68 289
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>674 871</b>	<b>432 598</b>
Annen finanskostnad		729	1
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>729</b>	<b>1</b>
<b>Netto finans</b>		<b>674 142</b>	<b>432 597</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>655 906</b>	<b>423 897</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	144 460	93 257
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>511 446</b>	<b>330 640</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>511 446</b>	<b>330 640</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	511 446	330 640
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>511 446</b>	<b>330 640</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	8 867 027	8 867 027
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 867 027</b>	<b>8 867 027</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 867 027</b>	<b>8 867 027</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	3	10 439 027	10 080 812
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 439 027</b>	<b>10 080 812</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 834</b>	<b>34 830</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 457 861</b>	<b>10 115 642</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 324 888</b>	<b>18 982 669</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	130 000	130 000
Overkurs	5	5 089 817	5 089 817
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 219 817</b>	<b>5 219 817</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	13 960 611	13 449 166
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 960 611</b>	<b>13 449 166</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>19 180 428</b>	<b>18 668 983</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	144 460	31 085
Annen kortsiktig gjeld	3		282 601
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>144 460</b>	<b>313 686</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>144 460</b>	<b>313 686</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 324 888</b>	<b>18 982 669</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 545369

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 008 589  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TVEITAN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Jønnebergvegen 54  
3803 BØ I TELEMARK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona Tveitan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 008 589  
TVEITAN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	18 236	8 700
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 236</b>	<b>8 700</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 236</b>	<b>-8 700</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	674 238	364 309
Annen finansinntekt		633	68 289
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>674 871</b>	<b>432 598</b>
Annen finanskostnad		729	1
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>729</b>	<b>1</b>
<b>Netto finans</b>		<b>674 142</b>	<b>432 597</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>655 906</b>	<b>423 897</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	144 460	93 257
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>511 446</b>	<b>330 640</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>511 446</b>	<b>330 640</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	511 446	330 640
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>511 446</b>	<b>330 640</b>





Sum gjeld	144 460	313 686
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	19 324 888	18 982 669



Organisasjonsnr: 916 008 589  
TVEITAN HOLDING AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
7

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1300.00	130000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mona Tveitan	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Note**  
2

**Lønn og ytelser**

Selskapet har ingen ansatte. Den daglige drift administreres av styrets leder.

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

6

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
MRT Eigedom AS	100.00%	100.00%	8629171.00	-116550.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Tveitan Holding AS  
Org.nr: 916 008 589

---

## Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Peimco Dokumentnøkkel: K8BK6-ANK16-OXEZE-8KGOY-Q76UJ-QGXET



### Tveitan Holding AS

Org.nr: 916 008 589

#### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Sum driftsinntekter		0	0
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	18 236	8 700
Sum driftskostnader		18 236	8 700
Driftsresultat		-18 236	-8 700
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	674 238	364 309
Annen finansinntekt		633	68 289
Annen finanskostnad		729	1
Netto finansposter		674 142	432 597
Ordinært resultat før skattekostnad		655 906	423 897
Skattekostnad på ordinært resultat	4	144 460	93 257
<b>Årsresultat</b>		511 446	330 640
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	511 446	330 640
Sum disponert		511 446	330 640

Penneo Dokumentnøkkel: K8BK6-ANK116-0XEZE-8KGOY-Q76UJ-QGXET



## Tveitan Holding AS

Org.nr: 916 008 589

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	6	<u>8 867 027</u>	<u>8 867 027</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>8 867 027</u>	<u>8 867 027</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 867 027</u>	<u>8 867 027</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	3	<u>10 439 027</u>	<u>10 080 812</u>
Sum fordringer		<u>10 439 027</u>	<u>10 080 812</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>18 834</u>	<u>34 830</u>
Sum omløpsmidler		<u>10 457 861</u>	<u>10 115 642</u>
Sum eiendeler		<u>19 324 888</u>	<u>18 982 669</u>

Peimco Dokumentnøkkel: K8BK6-ANK16-OXEZ-8KGOY-Q76UJ-QQXEI



## Tveitan Holding AS

Org.nr: 916 008 589

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	130 000	130 000
Overkurs	5	5 089 817	5 089 817
Sum innskutt egenkapital		<u>5 219 817</u>	<u>5 219 817</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	13 960 611	13 449 166
Sum opptjent egenkapital		<u>13 960 611</u>	<u>13 449 166</u>
Sum egenkapital		<u>19 180 428</u>	<u>18 668 983</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	4	144 460	31 085
Annen kortsiktig gjeld	3	0	282 601
Sum kortsiktig gjeld		<u>144 460</u>	<u>313 686</u>
Sum gjeld		<u>144 460</u>	<u>313 686</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>19 324 888</u>	<u>18 982 669</u>

Bø, 11. juni 2025

\_\_\_\_\_  
Mona Tveitan  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Margaret Skilbred  
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: K8BK6-ANK1K6-OXEZE-8KGOY-Q76UJ-QGXET



## Tveitan Holding AS

Org.nr: 916 008 589

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Den daglige drift administreres av styrets leder.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



## Tveitan Holding AS

Org.nr: 916 008 589

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Andre fordringer, MRT Eigedom AS	10 439 027	10 074 640

Fordringen er renteberegnet ihht gjeldene kredittavtale.

<i>Gjeld</i>	2024	2023
Gjeld til MRT Eigedom AS (datterselskap)	0	282 601

#### Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	144 460	93 257
Årets totale skattekostnad	<u>144 460</u>	<u>93 257</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	655 906	423 897
Permanente forskjeller	729	0
Årets skattegrunnlag	<u>656 635</u>	<u>423 897</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	144 460	93 257

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	130 000	5 089 817	13 449 166	18 668 983
Årsresultat	0	0	511 446	511 446
Egenkapital 31.12.	<u>130 000</u>	<u>5 089 817</u>	<u>13 960 612</u>	<u>19 180 429</u>

#### Note 6 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2024	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
MRT Eigedom AS	2017	Bø	100 %	100 %	-116 550	8 629 171	8 867 027

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap iht. Regnskapslovens § 3-2 4 ledd.

Penneo Dokumentnøkkel: K8BK6-ANK16-0XEZE-8KGOY-Q76UJ-QGXET



## Tveitan Holding AS

Org.nr: 916 008 589

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 300	130 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Mona Tveitan	100	100 %	100 %



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tveitan, Mona

### Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-274510

IP: 88.93.xxx.xxx

2025-06-15 20:49:56 UTC

## Skilbred, Margaret

### Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-1435256

IP: 80.193.xxx.xxx

2025-06-16 06:51:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: K8BK6-ANKN6-OXEZE-8KGOY-Q76UJ-QGXET

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.