



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 071 797
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAI AS
Forretningsadresse: Helga Vaneks vei 3D
1281 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jesintha Navaratnam
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2		
Annen driftskostnad	2	12 176	15 809
Sum kostnader		12 176	15 809
Driftsresultat		-12 176	-15 809
Netto finans			
Resultat før skattekostnad	3	-12 176	-15 809
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-12 176	-15 809
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 176	-15 809
Totalresultat		-12 176	-15 809
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4, 4, 4		
Konsernbidrag	4		
Avgitt konsernbidrag	4		
Udekket tap	4	-12 176	-15 809
Avsatt til annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-12 176	-15 809



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		5 722 500	5 722 500
Sum finansielle anleggsmidler		5 722 500	5 722 500
Sum anleggsmidler		5 722 500	5 722 500
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		53 392	53 392
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 392	53 392
Sum omløpsmidler		53 392	53 392
SUM EIENDELER		5 775 892	5 775 892
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	43 213	31 038
Sum opptjent egenkapital		-43 213	-31 038
Sum egenkapital	4, 7	-18 783	-6 608
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		5 782 500	5 782 500
Sum annen langsiktig gjeld		5 782 500	5 782 500
Sum langsiktig gjeld		5 782 500	5 782 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 028	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		10 148	
Sum kortsiktig gjeld		12 176	
Sum gjeld		5 794 676	5 782 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 775 892	5 775 892



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 411816

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 071 797
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAI AS
Forretningsadresse: Helga Vaneks vei 3D
1281 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jesintha Navaratnam
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 071 797
JAI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2		
Annen driftskostnad	2	12 176	15 809
Sum kostnader		12 176	15 809
Driftsresultat		-12 176	-15 809
Netto finans			
Resultat før skattekostnad	3	-12 176	-15 809
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-12 176	-15 809
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 176	-15 809
Totalresultat		-12 176	-15 809
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4, 4, 4		
Konsernbidrag	4		
Avgitt konsernbidrag	4		
Udekket tap	4	-12 176	-15 809
Avsatt til annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-12 176	-15 809



Organisasjonsnr: 927 071 797
JAI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		5 722 500	5 722 500
Sum finansielle anleggsmidler		5 722 500	5 722 500
Sum anleggsmidler		5 722 500	5 722 500
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		53 392	53 392
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 392	53 392
Sum omløpsmidler		53 392	53 392
SUM EIENDELER		5 775 892	5 775 892
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	43 213	31 038
Sum opptjent egenkapital		-43 213	-31 038



Sum egenkapital	4, 7	-18 783	-6 608
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		5 782 500	5 782 500
Sum annen langsiktig gjeld		5 782 500	5 782 500
Sum langsiktig gjeld		5 782 500	5 782 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 028	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		10 148	
Sum kortsiktig gjeld		12 176	
Sum gjeld		5 794 676	5 782 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 775 892	5 775 892



Organisasjonsnr: 927 071 797
JAI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Jesintha Navaratnam
2025-05-04



Årsregnskap 2024

Jai AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 071 797



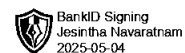
RESULTATREGNSKAP

JAI AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	12 176	15 809
Sum driftskostnader		12 176	15 809
Driftsresultat		-12 176	-15 809
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad	3	-12 176	-15 809
Resultat		-12 176	-15 809
Årsresultat	4	-12 176	-15 809
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	4	12 176	15 809
Sum overføringer		-12 176	-15 809

JAI AS

SIDE 2



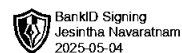
BALANSE

JAI AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		5 722 500	5 722 500
Sum finansielle anleggsmidler		5 722 500	5 722 500
Sum anleggsmidler		5 722 500	5 722 500
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		53 392	53 392
Sum omløpsmidler		53 392	53 392
Sum eiendeler		5 775 892	5 775 892

JAI AS

SIDE 3



BALANSE

JAI AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-43 213	-31 038
Sum opptjent egenkapital		-43 213	-31 038
Sum egenkapital	4, 7	-18 783	-6 608
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		5 782 500	5 782 500
Sum annen langsiktig gjeld		5 782 500	5 782 500
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 028	0
Annen kortsiktig gjeld		10 148	0
Sum kortsiktig gjeld		12 176	0
Sum gjeld		5 794 676	5 782 500
Sum egenkapital og gjeld		5 775 892	5 775 892

Signert elektronisk, 30.04.2025
Styret i Jai AS

Jesintha Navaratnam
styreleder/daglig leder



JAI AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

	2024	2023
Gjeld til personlige eiere, styremedlemmer mv.	5 782 500	5 782 500

Lån fra personlige eiere renteberegnes ikke. Dette er langsiktig lån.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller andre ledende personer.

JAI AS

SIDE 5



JAI AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-12 176	-15 809
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-12 176	-15 809
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-48 783	-36 608	12 176
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	48 783	36 608	-12 176
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital		Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-5 570	-31 038	-6 608
Pr 01.01.2024	30 000	0	-5 570	-31 038	-6 608
Årets resultat				-12 176	-12 176
Pr 31.12.2024	30 000	0	-5 570	-43 213	-18 783

JAI AS

SIDE 6



JAI AS

Note 5 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER		
Helsfyr Kontorinvest Iii AS	2 709 000	2 709 000
PP11 Invest AS	1 785 000	1 785 000
Vestbylog Invest AS	1 228 500	1 228 500
Sum	5 722 500	5 722 500

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I JAI AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jesintha Navaratnam	30 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Jesintha Navaratnam	styreleder/daglig leder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000

Note 7 Fortsatt drift

Egenkapitalen i selskapet er tapt. Styrets handlingsplikt er inntruffet og styret har lagt plan for videre drift. Til tross for tapt egenkapital og dårlige resultater i år viser selskapet til at det trolig blir store forbedringer og bedre resultater neste år.

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. Det er sikret avtaler og kontrakter for neste år som bidrar til at styret kan stå inne for at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

JAI AS

SIDE 7