



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 001 461
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØMTOPPEN AS
Forretningsadresse: Jon Lilletuns vei 5
4879 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Andersson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		50 000	
Sum inntekter		50 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	101 499	353 675
Sum kostnader		101 499	353 675
Driftsresultat		-51 499	-353 675
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		22	141
Sum finansinntekter		22	141
Rentekostnad til foretak i samme konsern		181 042	168 787
Annen finanskostnad		145 490	588
Sum finanskostnader		326 532	169 375
Netto finans		-326 510	-169 234
Ordinært resultat før skattekostnad		-378 009	-522 909
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-83 162	-115 040
Ordinært resultat etter skattekostnad		-294 847	-407 869
Årsresultat		-294 847	-407 869
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-294 847	-407 869
Sum overføringer og disponeringer		-294 847	-407 869



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	328 090	244 928
Sum immaterielle eiendeler		328 090	244 928
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	22 489 014	22 244 753
Sum varige driftsmidler		22 489 014	22 244 753
Sum anleggsmidler		22 817 104	22 489 681
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		63 690	33 565
Sum omløpsmidler		63 690	33 565
SUM EIENDELER		22 880 794	22 523 246
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	1 372 400	1 372 400
Annen innskutt egenkapital	7	1 591 200	1 591 200
Sum innskutt egenkapital		2 963 600	2 963 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 257 849	1 552 696
Sum opptjent egenkapital		1 257 849	1 552 696
Sum egenkapital		4 221 449	4 516 296



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	10 000 000	10 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	8 653 344	7 980 735
Sum annen langsiktig gjeld		18 653 344	17 980 735
Sum langsiktig gjeld		18 653 344	17 980 735
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		6 001	26 215
Sum kortsiktig gjeld		6 001	26 215
Sum gjeld		18 659 345	18 006 950
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 880 794	22 523 246



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 417665

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 001 461
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØMTOPPEN AS
Forretningsadresse: Jon Lilletuns vei 5
4879 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Andersson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2021



Organisasjonsnr: 992 001 461
GRØMTOPPEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		50 000	
Sum inntekter		50 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	101 499	353 675
Sum kostnader		101 499	353 675
Driftsresultat		-51 499	-353 675
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		22	141
Sum finansinntekter		22	141
Rentekostnad til foretak i samme konsern		181 042	168 787
Annen finanskostnad		145 490	588
Sum finanskostnader		326 532	169 375
Netto finans		-326 510	-169 234
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-83 162	-115 040
Ordinært resultat etter skattekostnad		-294 847	-407 869
Årsresultat		-294 847	-407 869
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-294 847	-407 869
Sum overføringer og disponeringer		-294 847	-407 869



Organisasjonsnr: 992 001 461
GRØMTOPPEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	328 090	244 928
Sum immaterielle eiendeler		328 090	244 928
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	22 489 014	22 244 753
Sum varige driftsmidler		22 489 014	22 244 753
Sum anleggsmidler		22 817 104	22 489 681
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		63 690	33 565
Sum omløpsmidler		63 690	33 565
SUM EIENDELER		22 880 794	22 523 246
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	1 372 400	1 372 400
Annen innskutt egenkapital	7	1 591 200	1 591 200
Sum innskutt egenkapital		2 963 600	2 963 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 257 849	1 552 696
Sum opptjent egenkapital		1 257 849	1 552 696
Sum egenkapital		4 221 449	4 516 296
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	10 000 000	10 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	8 653 344	7 980 735
Sum annen langsiktig gjeld		18 653 344	17 980 735



Sum langsiktig gjeld	18 653 344	17 980 735
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	6 001	26 215
Sum kortsiktig gjeld	6 001	26 215
Sum gjeld	18 659 345	18 006 950
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	22 880 794	22 523 246



Organisasjonsnr: 992 001 461
GRØMTOPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	68620.00	20.00	1372400.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Grøm Eiendom AS	68620.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	68620.00	100.00%

Note

2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og har ikke plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder			
Styret			



Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	34562.00	17625.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	34562.00	17625.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS
Fjellgata 6. - 5. etasje
4612 Kristiansand S

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Grømtoppen AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Grømtoppen AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Jostein Håland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: MCNWP-ODVI-6HNL1-YVHUV-4XHKT-MOXX



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jostein Håland

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2722160

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-03-29 14:39:34Z



Penneo Dokumentnøkkel: MCNWP-1ODVI-6HNL1-YVHUV-4XHKT-MOXX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Grømtoppen AS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: SWSQQ-Z251G-106EQ-B15DE-FNFN7-656ID



Grømtoppen AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		50 000	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	101 499	353 675
Driftsresultat		-51 499	-353 675
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		22	141
Rentekostnad til foretak i samme konsern		181 042	168 787
Annen finanskostnad		145 490	588
Netto finansposter		-326 510	-169 234
Ordinært resultat før skattekostnad		-378 009	-522 909
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-83 162	-115 040
Årsresultat		-294 847	-407 869
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-294 847	-407 869

Pennco Dokumentnøkkel: SWSQQ-Z251G-106EQ-BISDE-FNFN7-656ID



Grømtoppen AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	6	<u>328 090</u>	<u>244 928</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>328 090</u>	<u>244 928</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	<u>22 489 014</u>	<u>22 244 753</u>
Sum varige driftsmidler		<u>22 489 014</u>	<u>22 244 753</u>
Sum anleggsmidler		<u>22 817 104</u>	<u>22 489 681</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>63 690</u>	<u>33 565</u>
Sum omløpsmidler		<u>63 690</u>	<u>33 565</u>
Sum eiendeler		<u>22 880 794</u>	<u>22 523 246</u>

Pennco Dokumentnøkkel: SWSQQ-Z251G-106EQ-BISDE-FNFN7-656ID



Grømtoppen AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	1 372 400	1 372 400
Annen innskutt egenkapital	7	1 591 200	1 591 200
Sum innskutt egenkapital		<u>2 963 600</u>	<u>2 963 600</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	1 257 849	1 552 696
Sum opptjent egenkapital		<u>1 257 849</u>	<u>1 552 696</u>
Sum egenkapital		<u>4 221 449</u>	<u>4 516 296</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	10 000 000	10 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	8 653 344	7 980 735
Sum annen langsiktig gjeld		<u>18 653 344</u>	<u>17 980 735</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		6 001	26 215
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 001</u>	<u>26 215</u>
Sum gjeld		<u>18 659 345</u>	<u>18 006 950</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>22 880 794</u>	<u>22 523 246</u>

31. desember 2020
Grimstad, 26. mars 2021

Sverre Johan Engebretsen
styremedlem

Jorunn Terjesen Aarrestad
styremedlem

Jill Heidi Eklund Akselsen
Styreleder

Pennco Dokumentnøkkel: SMSOO-Z251-G-106EQ-B15DE-FNFN7-656ID



Grømtoppen AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Konsern

Selskapet inngår i konsernet til J. B. Ugland Eiendom AS. Det ultimate morselskap er J.B. Ugland AS. Konsernregnskap er tilgjengelig på selskapets kontor i Jon Lilletuns vei 5 i Grimstad.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Grømtoppen AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte og har ikke plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2020	2019
Revisjon	34 562	17 625

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomt, anlegg u/utførelse
Anskaffelseskost 01.01.	22 244 753
Tilgang kjøpte driftsmidler	244 261
Anskaffelseskost 31.12.	22 489 014
Balanseført pr. 31.12.	22 489 014

Eiendommen ligger i sonen som har bygge- og delingsforbud i forhold til korridor for ny E 18 i regi av Nye Veier. Nye Veier gjennomfører for tiden en verdioptimaliseringsprosess i forhold til om strekningen gir tilstrekkelig samfunnsøkonomisk nytte til å bli prioritert for utbygging. Det er foreløpig uvisst om hele eller deler av tomten blir frigjort som næringstomt, eller om den blir innløst.

Note 4 - Fordringer, gjeld og pantstillelser

<i>Gjeld som er sikret med pant</i>	2020
Pantelån	10 000 000

<i>Pantsatte eiendeler</i>	2020
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	22 489 014

Selskapets eiendom er også stilt som sikkerhet for morselskapets pantegjeld, med pantobligasjon pålydende 30 mill.

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	2020	2019
Grøm Eiendom AS	8 653 344	7 980 735



Grømtoppen AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Endring utsatt skatt	-83 162	-115 040
Årets totale skattekostnad	-83 162	-115 040
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-378 009	-522 908
Endring i midlertidige forskjeller	-204 167	-461 339
Årets skattegrunnlag	-582 176	-984 247
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	1 680 260	1 476 093
Sum	1 680 260	1 476 093
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-3 171 579	-2 589 402
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 491 319	-1 113 309
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-328 090	-244 928

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	1 372 400	1 591 200	1 552 696	4 516 296
Årsresultat	0	0	-294 847	-294 847
Egenkapital 31.12.2020	1 372 400	1 591 200	1 257 849	4 221 449

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	68 620	20	1 372 400

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Grøm Eiendom AS	68 620	100 %	100 %



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jill Heidi Eklund Akselsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-1963441

IP: 158.248.xxx.xxx

2021-03-29 06:56:00Z



Sverre Johan Engebretsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1210936

IP: 77.18.xxx.xxx

2021-03-29 07:21:56Z



Jorunn Terjesen Aarrestad

Styremedlem

Serienummer: 9578-5990-4-2334071

IP: 185.149.xxx.xxx

2021-03-29 08:28:14Z



Penneo Dokumentnøkkel: SNSQC-Z25TG-106EQ-BISDE-FNFN7-G56ID

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>