



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 285 284
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SETH AS
Forretningsadresse: Langoddveien 53
1367 SNARØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mons Bertil Aarskog
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			45 543
Annen driftsinntekt		20 471 584	1 341 942
Sum inntekter	7	20 471 584	1 387 485
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		5 153 915	
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	6	338 750	746 906
Sum kostnader		5 492 665	746 906
Driftsresultat		14 978 919	640 579
Annen rentekostnad			1 077
Sum finanskostnader			1 077
Netto finans			-1 077
Ordinært resultat før skattekostnad		14 978 919	639 502
Skattekostnad på ordinært resultat	1	382 794	-1 183 519
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 596 125	1 823 021
Ekstraordinær inntekt	5		
Ekstraordinær kostnad	5		
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	5		
Årsresultat	4	14 596 125	1 823 021
Årsresultat etter minoritetsinteresser		14 596 125	1 823 021
Totalresultat		14 596 125	1 823 021
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		7 050 385	1 823 021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital		7 545 741	
Sum overføringer og disponeringer		14 596 125	1 823 021



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 277 857	2 277 857
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 277 857	2 277 857
Sum anleggsmidler		2 277 857	2 277 857
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7		5 153 915
Fordringer			
Kundefordringer		5 000 000	
Andre kortsiktige fordringer	5	670 023	
Konsernfordringer			5 379 634
Sum fordringer		5 670 023	5 379 634
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		921 470	784 604
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		921 470	784 604
Sum omløpsmidler		6 591 493	11 318 154
SUM EIENDELER		8 869 350	13 596 011

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	900 000	900 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 545 741	
Udekket tap	4		7 050 385
Sum opptjent egenkapital		7 545 741	-7 050 385
Sum egenkapital	4	8 445 741	-6 150 385
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5		19 677 311
Sum annen langsiktig gjeld			19 677 311
Sum langsiktig gjeld		0	19 677 311
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 815	19 084
Betalbar skatt	1	382 794	
Annen kortsiktig gjeld		25 000	50 000
Sum kortsiktig gjeld		423 609	69 084
Sum gjeld		423 609	19 746 396
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 869 350	13 596 011



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 435334

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 285 284
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SETH AS
Forretningsadresse: Langoddveien 53
1367 SNARØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mons Bertil Aarskog
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2021



Organisasjonsnr: 922 285 284
SETH AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			45 543
Annen driftsinntekt		20 471 584	1 341 942
Sum inntekter	7	20 471 584	1 387 485
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		5 153 915	
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	6	338 750	746 906
Sum kostnader		5 492 665	746 906
Driftsresultat		14 978 919	640 579
Annen rentekostnad			1 077
Sum finanskostnader			1 077
Netto finans			-1 077
Ordinært resultat før skattekostnad		14 978 919	639 502
Skattekostnad på ordinært resultat	1	382 794	-1 183 519
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 596 125	1 823 021
Ekstraordinær inntekt	5		
Ekstraordinær kostnad	5		
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	5		
Årsresultat	4	14 596 125	1 823 021
Årsresultat etter minoritetsinteresser		14 596 125	1 823 021
Totalresultat		14 596 125	1 823 021
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		7 050 385	1 823 021
Avsatt til annen egenkapital		7 545 741	
Sum overføringer og disponeringer		14 596 125	1 823 021





Organisasjonsnr: 922 285 284
SETH AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	2 277 857	2 277 857
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 277 857	2 277 857
Sum anleggsmidler		2 277 857	2 277 857
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7		5 153 915
Fordringer			
Kundefordringer		5 000 000	
Andre kortsiktige			
fordringer	5	670 023	
Konsernfordringer			5 379 634
Sum fordringer		5 670 023	5 379 634
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		921 470	784 604
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		921 470	784 604
Sum omløpsmidler		6 591 493	11 318 154
SUM EIENDELER		8 869 350	13 596 011
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	900 000	900 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 545 741	
Udekket tap	4		7 050 385
Sum opptjent egenkapital		7 545 741	-7 050 385
Sum egenkapital	4	8 445 741	-6 150 385
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5		19 677 311
Sum annen langsiktig gjeld			19 677 311
Sum langsiktig gjeld		0	19 677 311
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 815	19 084
Betalbar skatt	1	382 794	
Annen kortsiktig gjeld		25 000	50 000
Sum kortsiktig gjeld		423 609	69 084
Sum gjeld		423 609	19 746 396
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 869 350	13 596 011



Organisasjonsnr: 922 285 284
SETH AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	900.00	1000.00	900000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
MONS HOLDING AS	900.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	900.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
6

Ytelser til andre ledende personer

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
6

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note




5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap



 Legally signed by
Jens Thormod Sikkeland
14.05.2021

 Legally signed by
Mona Berit Aarstog
14.06.2021

Årsregnskap 2020

Seth AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 922 285 284

Legally signed by
Jens Thomod Sikkeland
14.06.2021Legally signed by
Mona Berill Aarstrog
14.06.2021**SETH AS****Resultatregnskap**

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		0	45 543
Annen driftsinntekt		20 471 584	1 341 942
Sum driftsinntekter	7	20 471 584	1 387 485
Beholdingsendring		5 153 915	0
Annen driftskostnad	6	338 750	746 906
Sum driftskostnader		5 492 665	746 906
Driftsresultat		14 978 919	640 579
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	1 077
Resultat av finansposter		0	-1 077
Ordinært resultat før skattekostnad		14 978 919	639 502
Skattekostnad på ordinært resultat	1	382 794	-1 183 519
Ordinært resultat		14 596 125	1 823 021
Årsresultat	4	14 596 125	1 823 021
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		7 050 385	1 823 021
Avsatt til annen egenkapital		7 545 741	0
Sum overføringer		14 596 125	1 823 021



Legally signed by
Jens Thomod Sikkeland
14.06.2021

Legally signed by
Mona Berill Aarstrog
14.06.2021

SETH AS**Balanse**

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 277 857	2 277 857
Sum varige driftsmidler	2	2 277 857	2 277 857
Sum anleggsmidler		2 277 857	2 277 857
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	7	0	5 153 915
Fordringer			
Kundefordringer		5 000 000	0
Andre kortsiktige fordringer	5	670 023	0
Konsernfordringer		0	5 379 634
Sum fordringer		5 670 023	5 379 634
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		921 470	784 604
Sum omløpsmidler		6 591 493	11 318 154
Sum eiendeler		8 869 350	13 596 011

Legally signed by
Jens Thormod Sikkeland
14.06.2021Legally signed by
Mons Beril Aarskog
14.06.2021**SETH AS****Balanse**

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 545 741	0
Udekket tap	4	0	-7 050 385
Sum opptjent egenkapital		7 545 741	-7 050 385
Sum egenkapital	4	8 445 741	-6 150 385
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	19 677 311
Sum annen langsiktig gjeld		0	19 677 311
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 815	19 084
Betalbar skatt	1	382 794	0
Annen kortsiktig gjeld		25 000	50 000
Sum kortsiktig gjeld		423 609	69 084
Sum gjeld		423 609	19 746 396
Sum egenkapital og gjeld		8 869 350	13 596 011

Snarøya, 12.03.2021
Styret i Seth ASMons Beril Aarskog
styrelederJens Thormod Sikkeland
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Legally signed by
Jens Thomod Stikkeland
14.05.2021

Legally signed by
Mona Berit Aarstrog
14.06.2021

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsikk for små foretak

Driftsinntekter

Varer og tjenester inntektsføres etter hvort som de leveres.

Skatt

Skatteskutningen i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og værdi i bruk. Verdi i bruk er nåværdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsværdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Legally signed by
Jens Thomod Stikkeland
14.06.2021

Legally signed by
Mons Berill Aarstrog
14.06.2021

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	382 794	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-1 183 519
Skattekostnad ordinært resultat	382 794	-1 183 519
Skattepliktig inntekt		
Ordinært resultat før skatt	14 978 919	639 502
Permanente forskjeller	0	-800 000
Mottatt konsernbidrag	0	5 379 634
Anvendelse av fremførbart underskudd	-13 238 947	-5 219 136
Skattepliktig inntekt	1 739 972	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	382 794	-1 183 519
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	1 183 519
Sum betalbar skatt i balansen	382 794	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-13 238 947	-13 238 947
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	13 238 947	13 238 947
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	-2 912 568	-2 912 568

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Anleggsmidler

Selskapet eier et boligbygg på Strømmen som er utleid. Eiendommen er medtatt til kostpris.

Note 3 Aksjonærer



Aksjekapitalen i Seth AS pr. 31.12 består av:

Antall	Pålydende	Bokført
900	1 000	900 000

Alle aksjene eies av Mons Holding AS. Styreleder eier alle aksjene i morselskapet.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	 Legally signed by Jens Thomod Sikkeland 14.05.2021  Legally signed by Mona Berill Aarstog 14.06.2021 Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	900 000	0	-7 050 385	-6 150 385
Pr 01.01.2020	900 000	0	-7 050 385	-6 150 385
Årets resultat:		7 545 740	7 050 385	14 596 125
Pr 31.12.2020	900 000	7 545 740	0	8 445 740

Note 5 Mellomværende med morselskapet

Selskapet har et rentefritt lån til morselskapet. Lånet beløper seg til kr 670 023 pr 31/12/20.

Note 6 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 ingen ansatte.

Styret har ikke mottatt godtgjørelse for sitt arbeid.

Kostnader til revisor beløper seg til kr 25 250 ekskl mva, herav kr 14 800 for andre tjenester.

Note 7 Realisasjon av fast eiendom

Pr 31/12/20 er hele prosjektet i Østaveien realisert.



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i

Seth AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Seth AS' årsregnskap som viser et resultat på kr 14 596 125. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Nesbru, 12.03.2021
Stiansen & Co AS


Birgithe Killingdalen
Statsautorisert revisor

Revisjonsberetning for Seth AS– side 2