



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 330 569  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRUFLATA UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Maskinvegen 5  
2640 VINSTRA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Kampestuen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.03.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 521 418	604 525
Annen driftsinntekt		1 441 923	1 212 685
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 963 341</b>	<b>1 817 210</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		712 015	0
Lønnskostnad	1, 2	151 699	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	321 054	332 032
Annen driftskostnad		893 944	987 126
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 078 713</b>	<b>1 319 158</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>884 628</b>	<b>498 051</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	508
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>508</b>
Annen rentekostnad		272 788	240 885
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-272 788</b>	<b>-240 885</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-272 788</b>	<b>-240 377</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>611 841</b>	<b>257 674</b>
Skattekostnad	4, 5	134 684	57 001
<b>Årsresultat</b>		<b>477 157</b>	<b>200 673</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		313 000	0
Annen egenkapital		164 157	200 673
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>477 157</b>	<b>200 673</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	25 909	48 447
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>25 909</b>	<b>48 447</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 354 596	3 580 454
Maskiner og anlegg	3	30 353	96 397
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	575 896	85 028
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 960 845</b>	<b>3 761 880</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 986 755</b>	<b>3 810 327</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 728	119 375
Andre kortsiktige fordringer		242 488	161 565
<b>Sum fordringer</b>		<b>247 216</b>	<b>280 940</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		680 839	674 174
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>680 839</b>	<b>674 174</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>928 055</b>	<b>955 114</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 914 810</b>	<b>4 765 441</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	530 503	366 346
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>530 503</b>	<b>366 346</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>560 503</b>	<b>396 346</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 941 322	4 184 224
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 941 322</b>	<b>4 184 224</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 941 322</b>	<b>4 184 224</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		21 449	61 452
Betalbar skatt	4, 5	112 146	81 721
Skyldige offentlige avgifter		249 195	13 441
Utbytte	7	313 000	0
Annen kortsiktig gjeld		-282 805	28 257
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>412 985</b>	<b>184 871</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 354 307</b>	<b>4 369 095</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 914 810</b>	<b>4 765 441</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 330391

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 330 569  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRUFLATA UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Maskinvegen 5  
2640 VINSTRA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Kampestuen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.03.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 330 569  
BRUFLATA UTLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 521 418	604 525
Annen driftsinntekt		1 441 923	1 212 685
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 963 341</b>	<b>1 817 210</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		712 015	0
Lønnskostnad	1, 2	151 699	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	321 054	332 032
Annen driftskostnad		893 944	987 126
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 078 713</b>	<b>1 319 158</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>884 628</b>	<b>498 051</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	508
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>508</b>
Annen rentekostnad		272 788	240 885
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-272 788</b>	<b>-240 885</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-272 788</b>	<b>-240 377</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>611 841</b>	<b>257 674</b>
Skattekostnad	4, 5	134 684	57 001
<b>Årsresultat</b>		<b>477 157</b>	<b>200 673</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		313 000	0
Annen egenkapital		164 157	200 673
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>477 157</b>	<b>200 673</b>



Organisasjonsnr: 923 330 569  
BRUFLATA UTLEIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	25 909	48 447
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>25 909</b>	<b>48 447</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 354 596	3 580 454
Maskiner og anlegg	3	30 353	96 397
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	575 896	85 028
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 960 845</b>	<b>3 761 880</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 986 755</b>	<b>3 810 327</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 728	119 375
Andre kortsiktige fordringer		242 488	161 565
<b>Sum fordringer</b>		<b>247 216</b>	<b>280 940</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		680 839	674 174
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>680 839</b>	<b>674 174</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>928 055</b>	<b>955 114</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 914 810</b>	<b>4 765 441</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	530 503	366 346
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>530 503</b>	<b>366 346</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>560 503</b>	<b>396 346</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 941 322	4 184 224
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 941 322</b>	<b>4 184 224</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 941 322</b>	<b>4 184 224</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		21 449	61 452
Betalbar skatt	4, 5	112 146	81 721
Skyldige offentlige avgifter		249 195	13 441
Utbytte	7	313 000	0
Annen kortsiktig gjeld		-282 805	28 257
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>412 985</b>	<b>184 871</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 354 307</b>	<b>4 369 095</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 914 810</b>	<b>4 765 441</b>



Organisasjonsnr: 923 330 569  
BRUFLATA UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

## Note

1



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	137160.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14539.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	151699.00	0.00

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

### Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4753282.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	628250.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	285818.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5095714.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1134869.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3960845.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	321054.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

8

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
2680000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
500000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
606249.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

**Note**

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BRUFLATA UMLEIE AS  
923 330 569

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 521 418	604 525
Annen driftsinntekt		1 441 923	1 212 685
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 963 341</b>	<b>1 817 210</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-712 015	0
Lønnskostnad	1, 2	-151 699	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-321 054	-332 032
Annen driftskostnad		-893 944	-987 126
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-2 078 713</b>	<b>-1 319 158</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>884 628</b>	<b>498 051</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	508
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>508</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-272 788	-240 885
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-272 788</b>	<b>-240 885</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-272 788</b>	<b>-240 377</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>611 841</b>	<b>257 674</b>
Skattekostnad	4, 5	-134 684	-57 001
<b>Årsresultat</b>		<b>477 157</b>	<b>200 673</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		313 000	0
Annen egenkapital		164 157	200 673
<b>Sum overføringer</b>		<b>477 157</b>	<b>200 673</b>



BRUFLATA UMLEIE AS  
923 330 569

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	25 909	48 447
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>25 909</b>	<b>48 447</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 354 596	3 580 454
Maskiner og anlegg	3	30 353	96 397
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	575 896	85 028
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 960 845</b>	<b>3 761 880</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 986 755</b>	<b>3 810 327</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 728	119 375
Andre kortsiktige fordringer		242 488	161 565
<b>Sum fordringer</b>		<b>247 216</b>	<b>280 940</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		680 839	674 174
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>680 839</b>	<b>674 174</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>928 055</b>	<b>955 114</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 914 810</b>	<b>4 765 441</b>



BRUFLATA UMLEIE AS  
923 330 569

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	530 503	366 346
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>530 503</b>	<b>366 346</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>560 503</b>	<b>396 346</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 941 322	4 184 224
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 941 322</b>	<b>4 184 224</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		21 449	61 452
Betalbar skatt	4, 5	112 146	81 721
Skyldige offentlige avgifter		249 195	13 441
Utbytte	7	313 000	0
Annen kortsiktig gjeld		-282 805	28 257
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>412 985</b>	<b>184 871</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 354 307</b>	<b>4 369 095</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 914 810</b>	<b>4 765 441</b>

Nord-Fron, 11.03.2024

Arvid Kampestuen  
styrets leder

Pål Gunnar Brandvold  
styremedlem



BRUFLATA UTLEIE AS  
923 330 569

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



BRUFLATA UMLEIE AS  
923 330 569

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	137 160	0
Arbeidsgiveravgift	14 539	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>151 699</b>	<b>0</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 753 282
Tilgang i året	628 250
Avgang i året	-285 818
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>5 095 714</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 134 869
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>3 960 845</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	321 054

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	112 146	81 721
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	22 538	-24 720
<b>Skattekostnad</b>	<b>134 684</b>	<b>57 001</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	611 841	257 674
Permanente forskjeller	358	1 423
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-102 445	112 362
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>509 754</b>	<b>371 459</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	112 146	81 721
Sum betalbar skatt i balansen	112 146	81 721



BRUFLATA UTLEIE AS  
923 330 569

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-220 215	-118 013	-102 202
Omløpsmidler	0	242	-242
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-220 215</b>	<b>-117 770</b>	<b>-102 445</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>-220 215</b>	<b>-117 770</b>	<b>-102 445</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>-48 447</b>	<b>-25 909</b>	<b>-22 538</b>

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Pål Gunnar Brandvold	16	53,33	Ordinære
Arvid Kampestuen	14	46,67	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100</b>	

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	30 000	366 346	396 346
Årsresultat	0	477 157	477 157
Avsatt utbytte	0	-313 000	-313 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>530 503</b>	<b>560 503</b>

## Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 680 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	500 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	606 249
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.