



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 794 610
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GOLBERGSGUTU BOLIGFELT AS
Forretningsadresse: Golbergsgutu 30
3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunhild Birgit Golberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			150 000
Sum inntekter			150 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 321	13 671
Sum kostnader		6 321	13 671
Driftsresultat		-6 321	136 329
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	
Sum finansinntekter		8	
Annen rentekostnad	1	215 028	191 841
Sum finanskostnader		215 028	191 841
Netto finans		-215 020	-191 841
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-221 341	-55 512
Ordinært resultat etter skattekostnad		-221 341	-55 512
Årsresultat		-221 341	-55 512
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-221 341	-55 512
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	3	-221 341	-55 512
Sum overføringer og disponeringer		-221 341	-55 512



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		7 812 772	6 975 702
Sum varer		7 812 772	6 975 702
Fordringer			
Kundefordringer			150 000
Sum fordringer			150 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 774	3 858
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 774	3 858
Sum omløpsmidler		7 860 546	7 129 560
SUM EIENDELER		7 860 546	7 129 560
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs	3	20 000	20 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	119 815	341 156
Sum opptjent egenkapital		119 815	341 156



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	3	239 815	461 156
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	3 426 473	3 393 636
Sum annen langsiktig gjeld		3 426 473	3 393 636
Sum langsiktig gjeld		3 426 473	3 393 636
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	1	4 194 258	3 274 768
Sum kortsiktig gjeld		4 194 258	3 274 768
Sum gjeld		7 620 731	6 668 404
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 860 546	7 129 560



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 364111

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 794 610
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GOLBERGSGUTU BOLIGFELT AS
Forretningsadresse: Golbergsgutu 30
3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunhild Birgit Golberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 794 610
GOLBERGSGUTU BOLIGFELT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			150 000
Sum inntekter			150 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 321	13 671
Sum kostnader		6 321	13 671
Driftsresultat		-6 321	136 329
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	
Sum finansinntekter		8	
Annen rentekostnad	1	215 028	191 841
Sum finanskostnader		215 028	191 841
Netto finans		-215 020	-191 841
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	-221 341	-55 512
Årsresultat		-221 341	-55 512
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-221 341	-55 512
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	3	-221 341	-55 512
Sum overføringer og disponeringer		-221 341	-55 512



Organisasjonsnr: 920 794 610
GOLBERGSGUTU BOLIGFELT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		7 812 772	6 975 702
Sum varer		7 812 772	6 975 702
Fordringer			
Kundefordringer			150 000
Sum fordringer			150 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 774	3 858
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 774	3 858
Sum omløpsmidler		7 860 546	7 129 560
SUM EIENDELER		7 860 546	7 129 560
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs	3	20 000	20 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	119 815	341 156
Sum opptjent egenkapital		119 815	341 156
Sum egenkapital	3	239 815	461 156
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	3 426 473	3 393 636
Sum annen langsiktig gjeld		3 426 473	3 393 636



Sum langsiktig gjeld		3 426 473	3 393 636
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	1	4 194 258	3 274 768
Sum kortsiktig gjeld		4 194 258	3 274 768
Sum gjeld		7 620 731	6 668 404
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 860 546	7 129 560



Organisasjonsnr: 920 794 610
GOLBERGSGUTU BOLIGFELT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2022

Golbergsgutu Boligfelt AS
Organisasjonsnr. 920 794 610

Note - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Varelager

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.



Note 1 - Gjeld og garantiforpliktelser

Pantsatte eiendeler	2022	2021
Varelager	7 812 772	6 975 702

Pantsikret gjeld	2022	2021
Nedbetalingslån	2 405 000	2 405 000
Byggelån	1 021 473	988 636

I tillegg har selskapet lån til tre av sine aksjonærer på henholdsvis 4 185 969,-. Lånet innfris når selskapet har ett overskudd og likviditet til dette. Lånet er ikke renteberegnet.

Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	0
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	0	0

Skattegrunnlag	2022	2021
Resultat før skattekostnad	-221 341	-55 512
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	-221 341	-55 512

	2022	2021
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0



Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2021	100 000	20 000		341 156	461 156
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2022	100 000	20 000		341 156	461 156
Årsresultat				-221 341	-221 341
Egenkapital 31.12.2022	100 000	20 000		119 815	239 815

Note 4 - Lønnskostnader mv.

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.